



التقرير السنوي 2023



آي بي سي APIC

يَقودُنَا التَّميُّزُ Driven by Excellence

التصنيع



التجارة والتوزيع



الخدمات



غزة العزة في القلب..... زملاء لنا فقدناهم خلال الحرب

الشهيد أنس عميد عوني مشتهى

بدأ مسيرته المهنية في شركة التوريدات والخدمات الطبية في قسم المستودعات بتاريخ 2021/06/01، وعرف من خلال عمله بتفانيه واجتهاده، واستطاع أن يتقدم ويصبح جزءاً لا يتجزأ من فريقنا. استشهد أنس بشكل مأساوي تحت ظروف القصف والعنف مع جميع افراد اسرته في يوم واحد في منزلهم، حيث انهم بقوا تحت الانقاض لأكثر من خمس أيام، وتم تأكيد خبر استشهاده بتاريخ 2023/10/31.



الشهيد الصيدلاني هيثم مفيد سليم ترزي

بدأ مسيرته المهنية في شركة التوريدات والخدمات الطبية بوظيفة مندوب طبي بتاريخ 2017/08/01، ومن خلال تفانيه واجتهاده، استطاع أن يتقدم ويصبح الصيدلي المسؤول في فرع غزة. استشهد هيثم بتاريخ 2023/11/16 بعد معاناة من المرض بسبب عدم وجود الأجهزة والمواد الطبية الكافية في مستشفيات غزة بسبب الحرب، وترك خلفه زوجته وطفلين أحدهما يبلغ من العمر العامين والآخر خمس سنوات.



الشهيد مصباح ربيع عبد سلطان

عمل في الشركة العربية للتخزين والتبريد منذ العام 2014. استشهد مصباح بتاريخ 2024/02/29 في مدينة غزة - مجزرة دوار النابلسي التي استشهد فيها 112 مواطناً أثناء انتظارهم لشاحنات الطحين بعد 5 أشهر من الحرمان من الغذاء لمناطق شمال غزة. ذهب ينتظر شاحنة المساعدات وكان يحلم بالعودة ببعض الدقيق، لكنه عاد شهيداً وترك طفله بجوعها وزاد عليها بمأساة اليتيم.



رحم الله شهداءنا جميعاً

6 عن أيبك

أبرز المحطات
التأسيس
الرؤيا
الرسالة
الأنشطة والغايات
الشركاء العالميون
الثقافة الداخلية

17 المساهمون

أداء السهم
المساهمون الذين يملكون 5% فأكثر
القرارات الرئيسية للهيئة العامة
التواصل مع المساهمين
سياسة توزيع الأرباح

36 الاستدامة والمسؤولية البيئية والاجتماعية

10 كلمة رئيس مجلس الإدارة

12 الحوكمة المؤسسية

مجلس الإدارة
اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة
بدل أتعاب مجلس الإدارة
الضوابط الرقابية
الإدارة التنفيذية
المستشار القانوني
مدقق الحسابات الخارجي

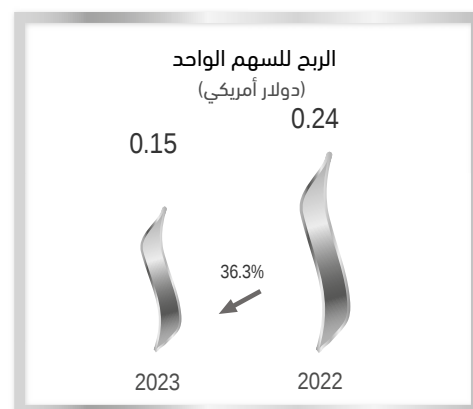
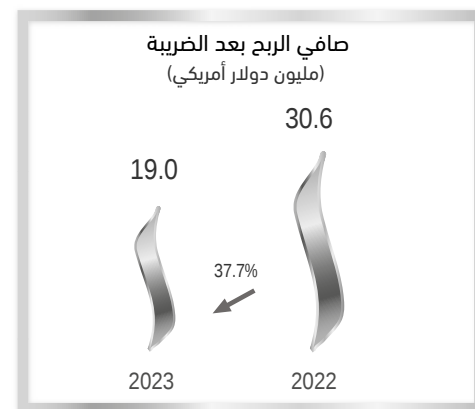
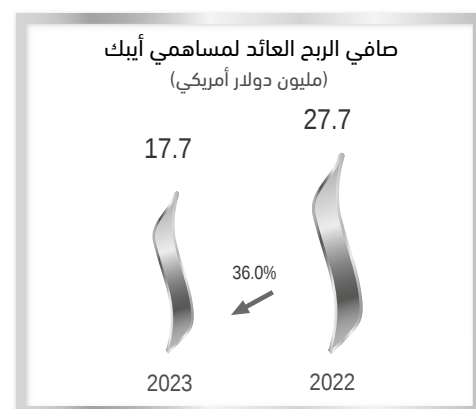
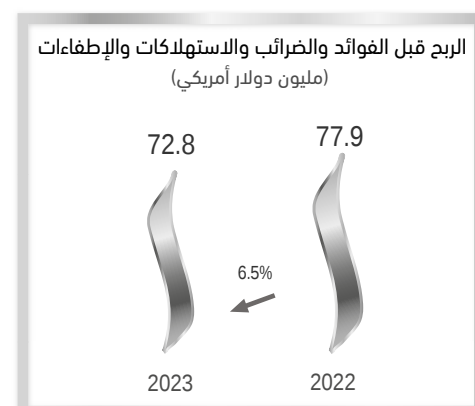
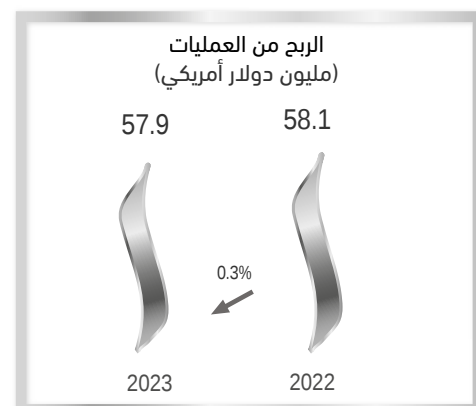
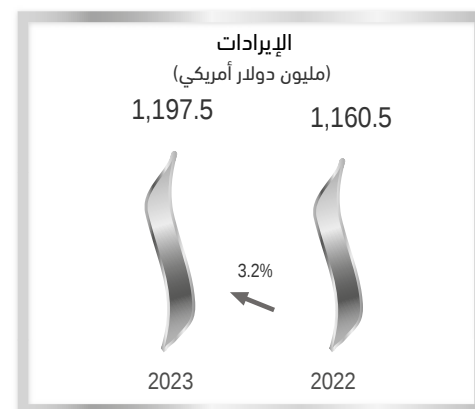
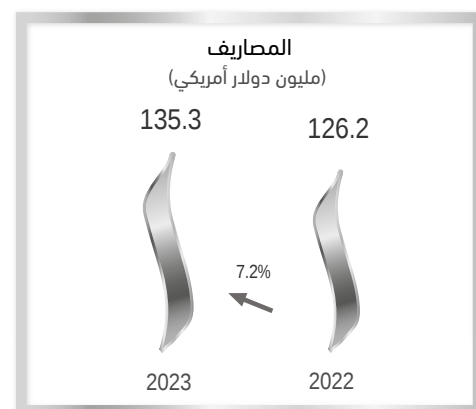
20 استثمارات أيبك

الوضع التنافسي
الشركات التابعة
استثمارات أخرى
الخطط المستقبلية

38 الأداء المالي 2023

كلمة لجنة التدقيق
كلمة رئيس الدائرة المالية
المركز المالي للشركة
الاختلاف بين الإفصاح الأولي والنتائج النهائية المدققة
البيانات المالية الموحدة لعام 2023

مؤشرات الأداء الرئيسية



أبرز المحطات



التأسيس

تأسست الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أيبك) بمبادرة مجموعة من رجال الأعمال العرب ممن تطلّعوا لتوجيه التمويل والاستثمارات إلى فلسطين، وذلك تمهيداً للمزيد من التنمية في البلاد وخلق فرص عمل جديدة.

تم تأسيس وتسجيل الشركة بتاريخ 20 أيلول 1994، في جزر العذراء البريطانية تحت الرقم (128626). كما وتم تسجيل الشركة لدى وزارة الاقتصاد الوطني في فلسطين كشركة مساهمة خصوصية محدودة أجنبية بتاريخ 8 أيار 1996 تحت الرقم (563600634).

بتاريخ 23 كانون الأول 2013 تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة أجنبية وتم تسجيلها تحت الرقم (562801563). وبتاريخ 2 آذار 2014 تم إدراج وتداول أسهم أيبك في بورصة فلسطين (PEX: APIC).

يبلغ رأس مال الشركة المصرح به 125 مليون دولار أمريكي مقسم إلى 125 مليون سهم (1.00 دولار أمريكي لكل سهم)، كما يبلغ رأس مال الشركة المدفوع 117 مليون دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2023.

الرؤيا

نتطلع إلى توفير باقة متكاملة من المنتجات والخدمات ذات القيمة والجودة العالية، بحيث تسهم في إحداث فرق نوعي ومستدام في السوق. وبالتالي اتخاذ استثماراتنا الوضع القيادي بنظر المستهلك مما سيتيح لموظفي الشركة والمستثمرين فيها والمجتمعات التي تعمل بها الشركة بالازدهار.

الرسالة

تحقيق النجاح التجاري والمالي من خلال الاستثمار في الشركات الرائدة في السوق، وبالتالي التّهُّوض بالمجتمع من حيث الموارد والمهارات والتنمية الاقتصادية عن طريق:

- توفير منتجات وخدمات فائقة الجودة.
- توظيف كوادر بشرية مؤهلة وذات خبرة، والعمل على توفير فرص لهم تمكّنهم من النمو والتطور.
- تطبيق أنظمة عمل فعالة بشكل مستمر تتوافق مع كافة جوانب دورة الأعمال للشركة.
- المحافظة على قاعدة مالية متينة تؤدي إلى المزيد من النمو.
- تعزيز الشراكة مع صناع القرار بالمنطقة لإحداث تغيير ملموس في المجتمع الفلسطيني.

الأنشطة والغايات

كشركة استثمارية قابضة، تتنوع استثمارات أيبك في قطاعات التصنيع والتجارة والتوزيع والخدمات في فلسطين، والأردن، والسعودية والإمارات والعراق وتركيا من خلال مجموعة شركاتها تابعة وهي: الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات (نابكو)، شركة سنيورة للصناعات الغذائية، شركة يونيبال للتجارة العامة، الشركة الفلسطينية للسيارات، شركة التوريدات والخدمات الطبية، شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج، الشركة العربية للتأجير التمويلي والشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد، وتوظف ما يزيد عن 3,150 موظف/ة. تقدم الشركات التابعة لأيبك مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات من خلال اتفاقيات توزيع حصرية مع العديد من الشركات العالمية.

الثقافة الداخلية

إن بناء ثقافة داخلية تقوم على أساس التحفيز ومكافأة الأداء والنزاهة في بيئة عمل مركّبة ومتنوعة يتطلب تطبيق معايير حوكمة عالية. ويأتي ذلك أساساً من خلال وجود مجلس إدارة مستقل وذو خبرة لأبيك، بالإضافة إلى فريق عمل إداري مختار بعناية، وملتزم بآلية التطوير المستمر لتحفيز الموظفين على إبراز أفضل ما لديهم. ومن خلال روح الفريق الواحد، طورت أبيك قيم وسياسات وإجراءات العمل اليومية لتحقيق رؤيتها. ويمكن وصف الثقافة الداخلية لأبيك من خلال المحاور الأربعة التالية:

القيم

تستند قيم أبيك على تطبيق مبدأ المساواة وتكافؤ الفرص بين كافة الموظفين والموظفين، لجعل الفروق بين أفراد الكادر مبنية على حجم المسؤولية ومستوى الكفاءة والالتزام في العمل. وتكافئ الشركة الأفراد الذين يتمتعون بالقيادة والدافع الذاتي والقدرة على الإبداع والابتكار.

البنية

إن الأسس التي تقوم عليها أبيك مبنية على موظفيها، حيث أن تمكينهم هو استثمار استراتيجي للشركة. وتؤمن أبيك أن الدافع للتطور الوظيفي يأتي من الفرد نفسه وينبغي تعزيزه من خلال ممارسات الشركة وقيمها. كما أن عملية اتخاذ القرارات في الشركة تتم بمشاركة الأفراد المعنيين بها.

الحوافز

في أبيك، هناك تقدير واحترام للأداء الوظيفي الثابت والمتوازن، وفي نفس الوقت، فإن أولئك الذين يتمتعون بالفكر التقدمي سيعطون حوافز إضافية وسيرتقون في السلم الوظيفي على أساس صفاتهم القيادية وأدائهم المتفاني وقدرتهم على وضع الخطط المستقبلية.

الأفراد

موظفو أبيك وشركاتها التابعة هم أساس كفاءتها في كافة أعمالها من خلال تراكم الخبرات والعمل بانسجام كفريق واحد لتحقيق رؤيتها وأهدافها ضمن قيم يمكن تحديدها بخمسة مجالات:

- قوة الأشخاص: القيادة، وروح الفريق.
- قوة الابتكار: الإبداع، والتحليل، وحل المشكلات.
- خدمة الزبائن: تسهيل الخدمات وتسريعها.
- خلق فرص النمو.
- السلامة والجودة.
- تحقيق الاستدامة.

تمكين المرأة

المساواة في مكان العمل هي أحد مبادئ العمل الأساسية التي تقوم أبيك بتطبيقها على جميع الموظفين، ذكور وإناث، وهذا يشمل التوظيف والترقية والرواتب والتطوير المهني. وتعمل أبيك على تمكين المرأة من خلال الالتزام بالركائز التالية:

- **التوظيف:** السعي لتحقيق توازن بين الجنسين في الكادر الوظيفي وكذلك تحقيق التوازن بين نسبة الجنسين في المناصب الإدارية.
- **التمكين:** الاستثمار في مهارات وكفاءات الكوادر الوظيفية من خلال توفير الدعم والإرشاد الوظيفي عبر مبادرات تطوير القدرات وخطط التدريب وبرامج التوجيه.
- **العمل والحياة:** دعم الكوادر الوظيفية لتحقيق توازن أفضل بين متطلبات العمل والحياة.



كلمة رئيس مجلس الإدارة

أعزائي المساهمين،

أخاطبكم هذا العام بقلب مثقل بالألم ونحن نشهد التداعيات المفجعة للحرب المتواصلة على غزة، والأوضاع الكارثية غير المسبوقة التي يعيشها شعبنا من قهر وألم ومعاناة، وفقدان وتشريد. مع الأسف، فقدنا عدد من زملائنا خلال هذا العدوان الغاشم، وكذلك تعرضت كامل أصول المجموعة للدمار خلال هذه الحرب، حيث تم قصف مبنى الشركة العربية للتخزين والتبريد التابعة لأبيك بالكامل، وكذلك تم تدمير مخازن شركة يونيبال للتجارة العامة ومخازن شركة التوريدات الطبية في غزة.

بالإضافة إلى الوضع الإنساني المأساوي، فقد شهدت شركتكم عاماً مليئاً بالتحديات غير المسبوقة. ولكن بالرغم من ذلك، مرونة الشركة والتزامنا بالتميز، ساهم في تحقيق عدد من الإنجازات خلال العام 2023 والتي أرغب بمشاركتها معكم.

تحقيق صافي أرباح بقيمة 19 مليون دولار أمريكي في العام 2023

حققت مجموعة أبيك مجمل إيرادات بقيمة 1.2 مليار دولار أمريكي في العام 2023، مرتفعة بنسبة %3.2 عن العام 2022. وبلغت صافي الأرباح 19 مليون دولار أمريكي بانخفاض نسبته %37.7 عن العام السابق، فيما بلغت صافي الأرباح العائدة لمساهمي أبيك 17.7 مليون دولار، بانخفاض نسبته %36. وقد تسببت عدد من العوامل في انخفاض أرباح العام 2023 مقارنة بالعام 2022 وهي:

- السبب الأبرز كان ارتفاع تكلفة الدين نتيجة للتضخم في تكلفة التمويل بسبب الارتفاع العالمي في أسعار الفائدة والتي كانت بزيادة بحوالي 7 مليون دولار عن العام السابق، علماً بأن متوسط تكلفة الدين على المجموعة ارتفعت من %4.5 إلى %6.6 خلال آخر سنتين.
- أخذ مخصصات بسبب الحرب على غزة بحوالي 8.1 مليون دولار، منها 2.8 مليون دولار أمريكي من خلال قائمة الدخل، و5.3 مليون دولار أمريكي من خلال قائمة الدخل الشامل.
- التأثير المحاسبي المتعلق بتطبيق المعيار المحاسبي الدولي رقم 29 على نتائج شركة بولونيز التركية التابعة لسنيرة بحوالي 3 مليون دولار بسبب تصنيف تركيا كدولة ذات تضخم مفرط.
- عانت بعض شركات المجموعة من النقص في التوريد لسلع أساسية جراء مشاكل لوجستية متعلقة من بعض الموردين العالميين وخصوصاً لمخزون الأدوية والمواد الطبية التي توزعها شركة التوريدات والخدمات الطبية التابعة لأبيك.
- استمرار الارتفاع في تكاليف سلسلة التوريد عالمياً، خاصة ارتفاع تكلفة المواد الخام والتي تأثرت بها شركتي سنيرة ونايكو العاملة في مجال التصنيع، وكذلك ارتفاع تكاليف الشحن والتخزين والطاقة والتأمين والتي تأثرت بها كافة شركات المجموعة.
- الانخفاض الحاد في قيمة الشاقل مقابل الدولار، حيث أن العملة الرئيسية المتداولة في العمليات التشغيلية للشركات التابعة في فلسطين هي بالشاقل فيما أن العملة الرئيسية للشراء من خارج فلسطين وكذلك العملة الرسمية للبيانات المالية لأبيك هما بالدولار.
- نتائج العام 2022 اشتملت على أرباح رأسمالية لمرة واحدة ناتجة من أحد الشركات المستثمر بها بحوالي 2 مليون دولار.

وبالتالي فإن كل هذه الأسباب مجتمعة أدت بأن تكون الأرباح المحققة في العام 2023 أقل من أرباح العام 2022.

رفع رأس المال المدفوع الى 117 مليون دولار

تم خلال العام 2023 رفع رأس المال المدفوع لأبيك من 112 الى 117 مليون دولار وذلك عبر رفع عدد الأسهم المصدرة من خلال توزيع أسهم مجانية على مساهمي الشركة بلغت 5 مليون سهم.

مجمل قيمة توزيعات الأرباح بلغت 15.64 مليون دولار أمريكي، ما نسبته %13.96 من رأس المال المدفوع للشركة

بالإضافة الى توزيعات الأسهم المجانية والتي بلغت نسبتها %4.46 من رأس المال المدفوع، قامت أبيك أيضاً بتوزيع أرباح نقدية على مساهميها بقيمة 10.64 مليون دولار، أي بنسبة %9.5، وبذلك بلغ مجمل قيمة التوزيعات النقدية والأسهم المجانية 15.64 مليون دولار أمريكي، أي ما نسبته %13.96 من رأس المال المدفوع للشركة في حينه.

مشروع لبناء مصنع جديد ومتكامل لتصنيع كافة أنواع اللحوم المبردة والمجمدة لسنيرة في السعودية

لقد حققت شركات المجموعة في العام 2023 عدد من الانجازات من خلال إطلاق منتجات وخدمات نوعية، وكذلك التوسع في أسواق جديدة. كان أبرز هذه الإنجازات هو بدء شركة سنيرة السعودية التابعة لشركة سنيرة للصناعات الغذائية -الأردن بتنفيذ مشروع لبناء مصنع جديد ومتكامل لتصنيع كافة أنواع اللحوم المبردة والمجمدة لسنيرة في السعودية على مساحة أرض تبلغ مساحتها 25,000 متر مربع، ويقدر حجم هذا الاستثمار بحوالي 30 مليون دولار أمريكي. وتأتي هذه الخطوة ضمن استراتيجية سنيرة للتوسع في الأسواق الإقليمية وتحديدآ في السوق السعودي الأكبر في المنطقة لزيادة مبيعات الشركة وحصتها السوقية حيث تحتل سنيرة الحصة السوقية الأكبر في السوقين الأردني والفلسطيني وتسعى لتحقيق الموقع الريادي في الأسواق الإقليمية وخاصة في أسواق الخليج كإحدى الشركات الصناعية الرائدة في المنطقة ضمن قطاع الصناعات الغذائية.

استثمار بقيمة 2.3 مليون دولار في المسؤولية الاجتماعية بدعم أكثر من 70 مؤسسة

في العام 2023، بلغ مجمل الاستثمار في المسؤولية الاجتماعية من أبيك ومجموعة شركاتها 2.3 مليون دولار أمريكي، ما نسبته %12 من صافي أرباح المجموعة. وقد وصلت قيمة التبرعات الطارئة لغزة حوالي 900,000 دولار كمساهمة في جهود الإغاثة العاجلة للتخفيف من معاناة شعبنا في غزة وتلبية احتياجاتهم الأساسية خلال ما هو حقاً مأساة إنسانية غير مسبوقة. ومع الأسف تم تدمير تبرعات إضافية أخرى قبل تسليمها للمستفيدين في غزة.

وقد قمنا بتقديم الدعم المادي والعيني لأكثر من 70 من المؤسسات الخيرية والانسانية التي تعنى بالأيتام والأسرة وذوي الاحتياجات الخاصة، وكذلك المؤسسات التي تعنى بالإغاثة الطارئة، والتعليم والشباب والقيادة والريادة، والصحة والرعاية الطبية، والثقافة والتراث وغيرها. ويأتي ذلك من إيماننا الراسخ بأن مسؤوليتنا المجتمعية هو واجب انساني ووطني للمساهمة في تحقيق الاستدامة الاجتماعية والاقتصادية.

أخيراً، وبينما نجتاز هذه الأوقات التي تتصف بعدم اليقين، نلتزم بتقديم قيمة لمساهميننا على المدى الطويل من خلال ثباتنا وتفاني 3,150 موظف وموظفة في عملهم مع التركيز على التميز التشغيلي والممارسات المستدامة لتجاوز هذه التحديات. أشكر كل فرد من أسرة مجموعة أبيك على إصرارهم وتفانيهم في العمل بالرغم من الظروف غير الاعتيادية والصعبة للغاية. وكلّي ثقة أننا وإياكم مساهميننا سنكون قادرين على مواجهة مختلف التحديات والتغلب عليها.

رحم الله جميع شهدائنا، وحفظ شعبنا، وأنعم علينا بالسلام والأمن والاستقرار.

مع تحياتي وتقديري

طارق عُمَر العقّاد

الحكومة المؤسسية



مجلس الإدارة

مجلس إدارة أيبك كما بتاريخ 2023/12/31:



د. مازن حسونة
عضو مجلس إدارة



هاشم الشوا
عضو مجلس إدارة



طارق الشكعة
نائب رئيس مجلس الإدارة



طارق عمر العقاد
رئيس مجلس الإدارة



لينا خليل
عضو مجلس إدارة



ميساء برانسي
عضو مجلس إدارة



لانا غانم
عضو مجلس إدارة



نشأت المصري
عضو مجلس إدارة



محمد أبو خيزران
عضو مجلس إدارة



خالد الكيالي
عضو مجلس إدارة



أحمد عطوان
عضو مجلس إدارة



أولغا أبو ردينة
عضو مجلس إدارة

اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

لجنة التدقيق

المسؤوليات: مساعدة مجلس الإدارة في مسؤولياته الرقابية على عملية إعداد التقارير المالية، ونظام الرقابة الداخلية، وعمليات التدقيق، والامتثال للقوانين والأنظمة.

رئيس اللجنة: د. مازن حسونة.

أعضاء اللجنة: نشأت المصري، أولغا أبو ردينة، محمد أبو خيزران.

لجنة الاستثمار

المسؤوليات: دعم أجندة نمو الشركة من خلال عمليات الدمج والاستحواذ، وتطوير استراتيجية الاستثمار وتنفيذها.

رئيس اللجنة: نشأت المصري

أعضاء اللجنة: هاشم الشوا، أولغا أبو ردينة، لانا غانم، أحمد عطوان، لينا خليل.

لجنة المكافآت

المسؤوليات: تتمثل في مساعدة مجلس الإدارة في ممارسة مسؤولياته الرقابية فيما يتعلق بتعيين المدراء التنفيذيين في أيبك كالرئيس التنفيذي، ورئيس الدائرة المالية. بالإضافة إلى مراجعة سياسات الرواتب والمكافآت وخطط التعاقب الوظيفي وخطط الاحتفاظ بالموظفين، والتأكد من كفاية ومعقولية إجمالي الأجر المدفوع للرئيس التنفيذي والمديرين التنفيذيين الآخرين في أيبك، ومراقبة إجراءات الشركة بالامتثال للقوانين واللوائح المتعلقة بالأجور وقانون العمل.

رئيس اللجنة: طارق الشكعة

أعضاء اللجنة: د. مازن حسونة، خالد الكيالي.

لجنة التنمية المستدامة والمسؤولية الاجتماعية

المسؤوليات: وضع توجهات وسياسات الشركة في القضايا الاجتماعية والأخلاقية والبيئية والمجتمعية والتوجيه والإشراف على تنفيذها.

رئيسة اللجنة: ميساء برانسي

أعضاء اللجنة: لانا غانم، طارق العقاد، علي العقاد (مستشار مجلس الإدارة).

بدل أتعاب مجلس الإدارة

تنص سياسة بدل أتعاب مجلس الإدارة على منح مبلغ 40,000 دولار أمريكي لكل عضو مجلس إدارة كأتعاب سنوية. وبلغت مجموع أتعاب ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال عام 2023 مبلغ 480,000 دولار أمريكي. فيما بلغت قيمة الاتعاب المخصصة لأعضاء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة 81,000 دولار لعام 2023.

الضوابط الرقابية

تقوم الهيئة العامة للشركة بانتخاب أعضاء مجلس الإدارة مرة كل أربع سنوات، ويقوم مجلس الإدارة بممارسة صلاحياته المستمدة من النظام الأساسي للشركة بما فيها الهيكل التنظيمي لإدارة الشركة وجدول الصلاحيات المخولة للإدارة بمختلف مستوياتها.

وتعمل أيبك وشركاتها التابعة ضمن أنظمة حوكمة تنظم إدارة العمليات على كافة المستويات. وتقوم دائرة التدقيق الداخلي في أيبك بمتابعة تطبيق أنظمة عمليات وسياسات وإجراءات كافة الدوائر الإدارية والمالية والتشغيلية لكافة شركات المجموعة. ويتم عرض تقارير التدقيق الداخلي على مجلس إدارة كل شركة من الشركات التابعة.

كما تتم عملية التدقيق الداخلي لشركة أيبك وشركاتها التابعة من قبل شركة برايس ووتر هاوس كوبرز.

وقد أقرت أيبك منذ إدراجها في بورصة فلسطين التزامها بأنظمة الإدراج والتداول والإفصاح للبورصة.

الإدارة التنفيذية

فريق الإدارة التنفيذية لأيبك كما بتاريخ 2023/12/31:

طارق عمر العقاد

الرئيس التنفيذي

نادر حواري

نائب الرئيس- شؤون عمليات الشركة القابضة وتطوير الأعمال

خالد البرادعي

رئيس الدائرة المالية

ماهر عورتاني

رئيس الاستراتيجية والاستثمار

فداء مصلح/ عازر

مديرة علاقات المستثمرين والاتصالات المؤسسية

رامز أبو غزالة

مدير التدقيق الداخلي

منى القطب

مديرة التنمية المستدامة والمسؤولية الاجتماعية

المستشار القانوني

مكتب المحامين عزيز وفؤاد ورجا شحادة

www.shehadehlaw.com

مدقق الحسابات الخارجي

ديلويت آند توش الشرق الأوسط - الأردن

www.deloitte.com

المساهمون



أداء السهم

أداء سهم أيبك	2023	2022	نسبة التغير
إغلاق السهم في 31 كانون الأول (دولار أمريكي)	3.20	3.80	-15.8%
عدد الأسهم المتداولة	16,112,916	21,090,689	-23.6%
قيمة الأسهم المتداولة (دولار أمريكي)	53,029,602	75,286,729	-29.6%
القيمة السوقية كما في 31 كانون الأول (دولار أمريكي)	374,400,000	425,600,000	-12.0%
عدد المساهمين	1,428	1,388	2.9%
نسبة الأسهم الحرة	71.9%	75.2%	-4.4%

أعلى سعر تداول: 3.78 دولار

أدنى سعر تداول: 2.78 دولار

المساهمون الذين يملكون 5% فأكثر

اسم المساهم	نسبة الملكية كما في 2023/12/31
AGGAD INTERNATIONAL INVESTMENT CO LTD	18.51%
شركة مركز روزان الطبي التخصصي	5.14%

القرارات الرئيسية للهيئة العامة

- قرارات اجتماع الهيئة العامة العادي بتاريخ 2023/05/08:
- تم المصادقة على تقرير مجلس الإدارة عن العام 2022.
 - تم المصادقة على تقرير مدقق حسابات الشركة والبيانات المالية للسنة المنتهية في 2022/12/31.
 - تم انتخاب ديلويت آند توش الشرق الأوسط مدققي حسابات الشركة للعام 2023 وتم تفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
 - تم المصادقة على توزيع أرباح بنسبة حوالي 13.96% من رأس المال المدفوع والبالغ 112 مليون دولار على المساهمين المسجلين في نهاية يوم 2023/05/07 كالتالي:
 - أرباح نقدية بقيمة 10.64 مليون دولار أمريكي، أي بنسبة 9.5%.
 - أسهم منحة وعددها 5 مليون سهم، أي بنسبة حوالي 4.46%.
 - تم إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31.

التواصل مع المساهمين

- تحتفظ أيبك على قنوات اتصال دائمة مع مساهميها من خلال نشر الأخبار الدورية حول نشاطاتها، وإعداد وتوزيع نشرة المستثمر الدورية، إضافة الى الإفصاحات المالية والتقارير السنوية. وتقوم أيبك بالتواصل بشكل مباشر مع مساهميها ومن خلال موقعها الإلكتروني، وعبر البريد الإلكتروني ومواقع التواصل الاجتماعي.
- كما تقوم أيبك بنشر وتوفير كافة المعلومات الضرورية لمساهميها على موقعها الإلكتروني (www.apic.ps) عبر قسم متخصص بعلاقات المستثمرين يشمل:
- سهم أيبك: معلومات السهم ومعلومات التداول (فورية وتاريخية).
 - البيانات المالية: البيانات المالية الدورية والتقارير السنوية.
 - نشرة المستثمر: نشرة دورية تشمل معلومات حول أداء سهم أيبك، والأداء المالي للشركة، وأية تطورات رئيسية على صعيد العمل.
 - الهيئة العامة: كل ما يتعلق باجتماع الهيئة العامة والدعوات، ومحاضر الاجتماعات، وتوزيعات الأرباح في حال إقرارها.
 - معلومات الاتصال مع علاقات المستثمرين.

سياسة توزيع الأرباح

لا يوجد سياسة مكتوبة لتوزيع الأرباح لدى أيبك. وفيما يلي توزيعات الأرباح لآخر خمس سنوات:

السنة المالية	تاريخ قرار الهيئة العامة	نوع التوزيع	النسبة من رأس المال المدفوع	رأس المال المدفوع (دولار أمريكي)	قيمة الأرباح النقدية الموزعة (دولار أمريكي)	عدد الأسهم المجانية الموزعة
2022	2023/05/08	نقدي وأسهم	13.96 %	112 مليون دولار	10.64 مليون دولار	5 مليون سهم
2021	2022/05/09	نقدي وأسهم	17.14%	105 مليون دولار	11 مليون دولار	7 مليون سهم
2020	2021/05/05	نقدي وأسهم	16.647%	96.2 مليون دولار	7.215 مليون دولار	8.8 مليون سهم
2019	2020/05/21	نقدي وأسهم	13.48%	89 مليون دولار	6 مليون دولار	6 مليون سهم
2018	2019/05/02	نقدي وأسهم	12.8%	82 مليون دولار	5 مليون دولار	5.5 مليون سهم

استثمارات أيبك

الوضع التنافسي

نظرا لتنوع استثمارات الشركة في عدة قطاعات بالإضافة الى تعدد الأسواق التي تعمل بها في فلسطين وخارجها فإن من الصعب تحديد الوضع والحجم التنافسي للشركة عن كامل الانشطة. ولكن لابد من الإشارة الى أن الشركات التابعة لأيبك تتمتع بوضع تنافسي قوي وحصص سوقية قيادية من خلال جودة السلع والخدمات التي تقدمها في السوق الفلسطيني على وجه الخصوص والأسواق الأخرى المتواجدة فيها على وجه العموم.

الشركات التابعة

الشركة	نسبة الملكية (كما بتاريخ 2023/12/31)	بلد التسجيل	بلد العمليات	أنشطة وأعمال الشركة الرئيسية
قطاع التصنيع				
شركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م	65.63%	الأردن	فلسطين، الأردن، السعودية، الإمارات العربية المتحدة، تركيا	صناعة اللحوم المبردة والمعلبة والمجمدة
الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات م.ع.م	77.02% ⁽¹⁾	فلسطين	فلسطين، الأردن	صناعة الألمنيوم والبروفيلات
قطاع التجارة والتوزيع				
شركة يونيبال للتجارة العامة م.خ.م	100% ⁽²⁾	فلسطين	فلسطين، الأردن	توزيع منتجات استهلاكية
الشركة الفلسطينية للسيارات م.خ.م	100%	فلسطين	فلسطين	توزيع سيارات وخدمات ما بعد البيع
شركة التوريدات والخدمات الطبية م.خ.م	100%	فلسطين	فلسطين، الأردن، العراق	توزيع مستلزمات ومعدات وأجهزة طبية، ومنتجات العناية الصحية
قطاع الخدمات				
شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج م.خ.م	100%	فلسطين	فلسطين	دعاية وإعلان وعلاقات عامة وإدارة حدث
الشركة العربية للتأجير التمويلي م.خ.م	100%	فلسطين	فلسطين	تأجير تمويلي للسيارات والمعدات والآلات
الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد م.خ.م	71.11% ⁽³⁾	فلسطين	فلسطين	مخازن تبريد وتخزين

(1) تمثل هذه النسبة نسبة ملكية أيبك المباشرة 74.85% ونسبة ملكيتها غير المباشرة 2.17% من خلال شركتها التابعة يونيبال.

(2) تمثل هذه النسبة نسبة ملكية أيبك المباشرة 97.5% ونسبة ملكيتها غير المباشرة 2.5% من خلال شركتها التابعة الشركة الفلسطينية للسيارات.

(3) تمثل هذه النسبة نسبة ملكية أيبك المباشرة 31.11% ونسبة ملكيتها غير المباشرة 40% من خلال شركتها التابعة يونيبال.

استثمارات أخرى

أيبك كابيتال

تدير أيبك كابيتال الاستثمارات المالية لمجموعة أيبك في فلسطين والعالم. وتسعى الى الحفاظ على رأس المال على المدى الطويل، وتنويع الاستثمارات، وتحقيق النمو. تشمل محفظة أيبك كابيتال استثمارات مباشرة في الشركات الخاصة والمساهمة العامة المدرجة، بالإضافة إلى صناديق الأسهم الخاصة وصناديق رأس المال الاستثماري الرائدة.

الخطط المستقبلية*

تهدف توجهات أيبك المستقبلية إلى المحافظة على أدائها ووضعها التنافسي والنجاحات التي تم تحقيقها خلال نحو ثلاثة عقود من العمل الدؤوب والمستمر. وتتطلع أيضاً إلى تعزيز السياسة التوسعية والتطويرية على مستوى الأسواق والقطاعات، إضافةً إلى تطوير وتحسين جودة وكفاءة السلع والمنتجات والخدمات المقدمة من قبل الشركات التابعة بهدف تحقيق معدلات نمو تفوق تلك التي تم تحقيقها سابقاً.

تعتزم مجموعة أيبك خلال الأعوام القادمة متابعة توسعها في قطاعات التصنيع، والتجارة والتوزيع، والخدمات الأخرى، كما تراقب ظروف السوق باستمرار، وتبحث عن فرص للنمو، وتسعى إدارة الشركة إلى تحقيق توازن مناسب بين المخاطر والعائد المتحقق، كما تعمل على التقليل من الآثار السلبية المحتملة للمخاطر على الأداء المالي للشركة.

وفيما يلي لمحة عن أهم المشاريع المستقبلية المخطط تنفيذها عبر الشركات التابعة لأيبك:

شركة سنيورة للصناعات الغذائية - بناء مصنع جديد لتصنيع اللحوم المبردة والمجمدة في المملكة العربية السعودية على أرض بمساحة حوالي 25,000 متر مربع بحجم استثمار كلي يقدر بحوالي 30 مليون دولار أمريكي (115 مليون ريال سعودي). - بناء مركز توزيع جديد في فلسطين على أرض بمساحة حوالي 20,000 متر مربع بحجم استثمار يقدر بحوالي 7 مليون دولار أمريكي للمرحلة الأولى التأسيسية.	شركة يونيبال للتجارة العامة - التوسع في السوق الأردني من خلال شركة يونيبال التابعة للشركة. - الاستحواذ على وكالات حصرية جديدة في السوقين الفلسطيني والأردني.
شركة التوريدات والخدمات الطبية - زيادة حجم الاستثمار في الأجهزة والمعدات الطبية والمخبرية وأجهزة غسيل الكلى لاستثمارها في وزارة الصحة والمستشفيات في فلسطين. - التوسع في السوق الأردني من خلال شركة تليد للخدمات الطبية التابعة للشركة. - الاستحواذ على وكالات حصرية جديدة في السوقين الفلسطيني والأردني.	الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات (نابكو) - انشاء وتشغيل خطوط انتاج جديدة لمضاعفة الطاقة الإنتاجية للشركة. - اتممة خط الاكسدة لزيادة السرعة والفاعلية. - مشاريع متعلقة بالطاقة المتجددة من خلال شركتها الحليفة «شركة قدرة لحلول الطاقة المتجددة». - أنشطة تسويقية جديدة لزيادة الحصة السوقية للشركة.
الشركة الفلسطينية للسيارات - بناء معرض سيارات ومركز صيانة في بيت لحم على أرض بمساحة 2,000 متر مربع بحجم استثمار يقدر بحوالي 4 مليون دولار أمريكي. - فتح معرض سيارات في جنين.	

***تنويه:** الخطط المستقبلية للشركة الواردة في التقرير السنوي تمثل توقعات الشركة المستقبلية كما في تاريخ إعداد هذا التقرير، ورغم انها بنيت على افتراضات معقولة، إلا أنه لا ينبغي اعتبارها تصريحات قطعية أو مضمونة. علماً بأن خطط العمل المستقبلية ليست ثابتة وقد تحتاج إلى تعديلات باستمرار استناداً إلى التحديات الجديدة والفرص.



||

لمحة عن الشركات
التابعة

||



شركة سنيورة للصناعات الغذائية

الرائدة في مجال صناعة اللحوم في المنطقة

تملك شركة سنيورة للصناعات الغذائية العلامتين التجاريتين سنيورة القدس ويونيوم المشهورتين في مجال صناعة اللحوم المبردة والمجمدة واللانشون. وتعتبر من أولى وأكبر شركات إنتاج اللحوم المصنعة في المنطقة، حيث تقوم بالإنتاج من خلال أربعة مصانع مجهزة بأفضل التقنيات الحديثة، الأول يقع في القدس الشرقية بفلسطين، والثاني يقع في المنطقة الصناعية للملك عبد الله الثاني في الأردن والثالث يقع في دبي في الإمارات العربية المتحدة والرابع يقع في مدينة اسطنبول في تركيا.

بدأت سنيورة عملها في القدس، فلسطين منذ عام 1920، ومن ثم افتتحت مصانعها في الأردن في عام 1992، وقامت أيبك بالاستحواذ على سنيورة فلسطين والأردن في العام 1996. لدى سنيورة شركة تابعة لها في الإمارات العربية المتحدة وهي شركة الماسة لتصنيع اللحوم مالكة العلامة التجارية «الماسة»، وشركة بولونيز لتصنيع اللحوم في تركيا مالكة العلامة التجارية «Polonez».

مصانع شركة سنيورة في فلسطين والأردن والإمارات حاصلة على شهادة في إدارة أنظمة السلامة الغذائية FSSC 22000 المعتمدة من GFSI، كذلك فإن جميع مصانع سنيورة في فلسطين والأردن والإمارات وتركيا حاصلة على شهادات في إدارة نظام السلامة الغذائية ISO 22000:2018، وشهادة إدارة الجودة وشهادة الحلال. وأيضاً مصانع الشركة في فلسطين والأردن وتركيا حاصلة على شهادات في إدارة السلامة والصحة المهنية وفي إدارة البيئة. ومصنع الشركة في فلسطين حاصل على شهادة المواصفات والمقاييس الفلسطينية. بالإضافة الى ذلك، شركة سنيورة حاصلة على شهادة أمن المعلومات في الأردن وفلسطين.

تنتج شركة سنيورة ما يزيد عن 100 صنف من اللحوم المبردة والمعلبة والمجمدة، وكذلك بدأت في العام 2022 بإنتاج منتجات نباتية بديل اللحوم باسم «بديل»، وهو منتج نباتي خالي من الصويا والجلوتين ويضم أربعة اصناف وهي البرجر والمفروم والصوص والنجتس.

تسوّق الشركة منتجاتها من خلال شبكة تجار واسعة، ومتاجر كبيرة ومراكز تسوّق في فلسطين والأردن والسعودية والإمارات وتركيا وعدد من الدول في الشرق الأوسط. كما يوجد للشركة فرع للتوزيع في المملكة العربية السعودية وآخر في الإمارات العربية المتحدة، وقسم خاص بالتصدير لأسواق الخليج ومختلف دول المشرق العربي. سنيورة هي شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة عمان (ASE: SNRA).



الرئيس التنفيذي: مجدي الشريف

معلومات الاتصال

بريد الكتروني: info@siniorafood.com

صفحة الكترونية: www.siniorafood.com

الأردن

عمان، مدينة الملك عبد الله الثاني الصناعية، سحاب
هاتف: +962 6 402 3772
فاكس: +962 6 402 3773

فلسطين

العيزرية، دوار الإسكان، القدس
هاتف: +970 2 279 6804
فاكس: +970 2 279 9088



الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات (نابكو)

الشركة الصناعية الأولى لصناعة الألمنيوم في فلسطين

تأسست نابكو عام 1991، وقامت أيبك بالاستحواذ عليها في العام 1995، وهي الشركة الصناعية الأولى لصناعة الألمنيوم في فلسطين. نابكو هي شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة فلسطين (PEX: NAPCO). تقع الشركة في مدينة نابلس على مساحة 40 ألف متر مربع وهي مجهزة بمجموعة متكاملة من أحدث خطوط الإنتاج، والتقنيات الحديثة، وتمتلك طاقة إنتاجية تزيد عن 7,000 طن سنوياً ذات جودة ومواصفات عالمية. كما تتميز ببنيتها التحتية وطاقاتها الإنتاجية الكبيرة التي مكّنتها من تلبية احتياجات السوق المحلية والنفاذ إلى الأسواق الإقليمية. تتواءم منتجات نابكو مع مجموعة واسعة من الاستخدامات المعمارية والصناعية.

لدى نابكو فرع في الأردن بهدف اقتناص الفرص في السوق الأردني وكذلك جعل الأردن موطئ قدم للتوسع في الأسواق العربية المجاورة. ولديها أيضاً مكتب تمثيلي في رام الله وآخر في غزة.

تماشياً مع رؤيتها في تقديم الحلول الهندسية المتكاملة ومواكبتها لأحدث التوجهات العالمية في استخدام مصادر الطاقة المتجددة الصديقة للبيئة والمستمدة من الموارد الطبيعية، تقوم نابكو ومن خلال شركتها الحليفة «قدرة لحلول الطاقة» بتنفيذ مشاريع متكاملة للطاقة الشمسية من التصميم والتوريد والإشراف والتنفيذ وفحوصات ضبط الجودة لكافة مراحل المشروع إضافة إلى خدمات ما بعد البيع من خلال طاقم هندسي وخبراء ذو كفاءة عالية وباستخدام أحدث الأنظمة وضمن أفضل المعايير العالمية.

نابكو حاصلة على أعلى شهادة فنية وإدارية تصدر عن مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية «شهادة الجودة PS30» المستندة إلى المرجعيات الدولية المحدثّة، وشهادة السلامة والصحة المهنية ISO 45001:2018 وشهادة ISO 9001:2015، إضافة إلى مجموعة من تقارير وشهادات المطابقة الفنية من مجموعة من معاهد المواصفات و مراكز الأبحاث العلمية.



المدير العام: عنان عنبتاوي

معلومات الاتصال

بريد الكتروني: info@napco.com.ps

صفحة الكترونية: www.napco.ps

المقر الرئيسي

بيت ايبا، مفرق قوصين، نابلس

هاتف: +970 9 234 7222

فاكس: +970 9 234 7616



شركة يونيبال للتجارة العامة

الرائدة في توزيع السلع الاستهلاكية سريعة الدوران في فلسطين

تأسست في عام 1994، كشركة مساهمة خصوصية، وقامت أيبك بالاستحواذ عليها في عام 1998. تعتبر يونيبال الشركة الرائدة والأكبر في مجال توزيع السلع الاستهلاكية سريعة الدوران في فلسطين، وتعتبر كذلك شركة صاعدة في مجال التوزيع في الأردن. وتمتلك الشركة حقوق التوزيع الحصرية للعديد من الشركات العالمية في البلدين.

تتبع يونيبال أنظمة فعالة وذات كفاءة متقدمة في توزيع منتجاتها الرائدة وعالية الجودة والتي تلبي احتياجات المستهلك، حاصدة حصة سوقية كبيرة حيث أنها تقوم بالتوزيع من خلال شبكة واسعة النطاق تتضمن 10,000 نقطة بيع بالتجزئة في فلسطين والأردن. كما تمتلك مراكز توزيع متطورة تصل سعتها الى أكثر من 18,000 لوح تحميل ومجهزة بأحدث التقنيات في مجالات التخزين الآمن.

توفر يونيبال خدمات متكاملة بما فيها إدارة السوق والتوزيع، وكذلك سلسلة التوريد والخدمات اللوجستية وصولاً الى أفضل التطبيقات في متاجر التجزئة من خلال فريق محترف في مجالات التميز التشغيلي، والإدارة المالية، وإدارة العلامات التجارية، وباستخدام أحدث الأنظمة والتطبيقات العالمية.



الرئيس التنفيذي: عماد خوري

معلومات الاتصال

بريد الكتروني: info@unipalgt.com

صفحة الكترونية: www.unipalgt.com

المقر الرئيسي

رام الله، فلسطين

هاتف: +970 2 298 1060

فاكس: +970 2 298 1065





Palestine Automobile Company
الشركة الفلسطينية للسيارات

الشركة الفلسطينية للسيارات

التميّز في خدمات ما بعد البيع من خلال مراكز صيانة عصرية وحديثة

تأسست في عام 1995 كشركة مساهمة خصوصية، وقامت أليك بالاستحواذ عليها في عام 1998. الشركة هي الوكيل الرسمي والحصري لسيارات هيونداي وإم جي وجيب وألفا روميو وفيات وكرايسلر ودودج ورام في فلسطين. بفضل خبرتها التي تمتد لأكثر من 28 عاماً في السوق، استطاعت الشركة الفلسطينية للسيارات أن تطرح نفسها كشركة سيارات موثوقة ومرموقة.

تحرص الشركة على تزويد عملائها بخيارات متعددة من السيارات عالية الجودة في فئات متنوعة، وخدمات من الدرجة الأولى في مجال المبيعات وما بعد البيع، بالإضافة إلى خدمات صيانة موثوقة. مع وجود صالات عرض موزعة في مواقع استراتيجية في جميع أنحاء الضفة الغربية وقطاع غزة، بما في ذلك نابلس ورام الله والخليل وقريباً بيت لحم، تضمن الشركة الراحة وسهولة الوصول لعملائها الكرام.



المدير العام: رامي شمشوم

معلومات الاتصال

بريد إلكتروني: info@pac-pal.com

صفحة الكترونية: www.pac.ps

المقر الرئيسي:

شارع الأيام، المنطقة الصناعية، رام الله، فلسطين

هاتف: +970 2 241 4363

فاكس: +970 2 298 0662





Medical Supplies and Services Company
شركة التوريدات والخدمات الطبية

شركة التوريدات والخدمات الطبية

الموزع الحصري للعديد من الأدوية ومنتجات العناية الصحية والمواد الاستهلاكية سريعة الدوران والأجهزة الطبية في فلسطين

تأسست في عام 1994 كشركة مساهمة خاصة وقامت أيبك بالاستحواذ عليها في عام 1998. منذ انشائها، حافظت شركة التوريدات والخدمات الطبية على موقعها الريادي كإحدى أكبر الشركات الفلسطينية في هذا المجال. وتعتبر أكثر الشركات تنوعاً في توفير منتجات العناية الطبية في فلسطين، حيث تقوم بتوزيع الأدوية البشرية والبيطرية، والمعدات الطبية والمخبرية، وأدوات الجراحة والسلع الاستهلاكية، إلى الصيدليات والمستشفيات الخاصة، والمنظمات غير الحكومية، ووزارة الصحة الفلسطينية وكبرى محلات البيع بالتجزئة. وهي الموزع الحصري والوحيد للعديد من الشركات العالمية في هذا القطاع.

لدى التوريدات شركة تابعة في الأردن «شركة تليد للتوريدات الطبية» والتي لديها أيضاً فرع في العراق.



المدير العام: سامر قريطم

معلومات الاتصال

بريد إلكتروني: info@msspal.com

صفحة الكترونية: www.msspal.com

المقر الرئيسي

رام الله، فلسطين

هاتف: +970 2 295 9372

فاكس: +970 2 295 9375





الشركة العربية للتأجير التمويلي

تطوير حلول مبتكرة في مجال التأجير التمويلي

أسستها أيبك في عام 2014 كشركة مساهمة خاصة، ويتركز نشاط الشركة على تقديم خدمات التأجير التمويلي للوكالات الحصرية للشركة الفلسطينية للسيارات؛ هيونداي وفيات بروفيشنال وألفا روميو ورام ودودج وجيب وإم جي.

تعتبر الشركة العربية للتأجير التمويلي الهيكل المساند للشركة الفلسطينية للسيارات، وتهدف إلى تلبية احتياجات العملاء الأفراد والشركات الراغبة في الاستفادة من خدمات التأجير التمويلي التي تقدمها الشركة. بفضل العلامات التجارية السبعة، الشركة قادرة على تلبية احتياجات العملاء في جميع فئات السيارات الخاصة والتجارية.

تطمح الشركة العربية للتأجير التمويلي لتوسيع نطاق أعمالها وخدماتها في المستقبل، بما في ذلك تقديم خدمات التأجير التمويلي للمعدات والآلات، وتطوير حلول مبتكرة في مجال التأجير التمويلي، وأن تكون رائدة في مجال عملها وتقديم مزايا متميزة للعملاء.



المدير العام: سفيان ديري

معلومات الاتصال
شارع الايام، المنطقة الصناعية، رام الله، فلسطين
هاتف: +970 2 298 0026
فاكس: +970 2 2980661
بريد إلكتروني: info@alc.com



شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج

الرائدة في مجال الدعاية والإعلان والعلاقات العامة وإدارة الحدث

تأسست في عام 1996 كشركة مساهمة خصوصية، وقامت أيبك بالاستحواذ عليها في عام 2000. تُقدم سكاى نطاقاً متكاملاً من الخدمات الدعائية والإعلانية والإعلامية والترويجية، وتضع وتكرس خبرتها الواسعة والمتنوعة لتقديم خدمات احترافية لعملائها دمجت فيها ما بين الخدمات التقليدية والخدمات الرقمية والإلكترونية المتجددة، وكذلك الإعلام الاجتماعي وصناعة المحتوى وإدارته. تشمل خدمات سكاى إعداد وتخطيط وتنفيذ إستراتيجيات الاتصال والعلاقات العامة، وإدارة الحدث، والتصميم والطباعة، والاستشارات المختلفة لتكون شريكاً وداعماً لعملائها في تحقيق أهدافهم وتعزيز حضورهم على نطاق أوسع. كما تُعد الشركة اليوم المزود الرئيسي للخدمات الإعلانية من خلال امتلاكها لأوسع شبكة من اللوحات الإعلانية الثابتة (Billboards) والشاشات الإعلانية الإلكترونية، والتي تتوزع في مناطق حيوية وإستراتيجية في مختلف المدن الفلسطينية. منذ تأسيسها، أصبح للشركة بصمتها المؤثرة في قطاع الدعاية والترويج في فلسطين، وتمكنت من تأكيد ريادتها لهذا القطاع باقتدار من خلال طاقم عمل ذو كفاءة، إضافة إلى مواكبتها للتطورات المتسارعة واهتمامها بأدق التفاصيل.

لدى سكاى شركة تابعة في فلسطين «شركة عيون ميديا»، والتي تعمل في مجال الاعلام الرقمي، خاصة في مجال الاتصال الرقمي وإدارة مواقع التواصل الاجتماعي.



المدير العام: نادر مرعي

معلومات الاتصال

بريد إلكتروني: info@sky-adv.com

صفحة الكترونية: www.sky.ps

المقر الرئيسي

البيرة، فلسطين

هاتف: +970 2 298 6878

فاكس: +970 2 298 6879

الاستدامة والمسؤولية البيئية والاجتماعية

تولي مجموعة أيبك أهمية كبيرة لموضوع الاستدامة من خلال اعتماد مبادئ وممارسات وفق أفضل معايير المسؤولية البيئية والاجتماعية والحوكمة المؤسسية. وتعمل أيبك على تضمين هذه المعايير تدريجياً في جميع أعمال الشركات التابعة لها بهدف أحداث تغييرات إيجابية وخلق قيمة ليس فقط للمساهمين، بل وأيضاً للمجتمعات التي تعمل بها وللعالم ككل. وقد تم دمج اعتبارات الاستدامة في مختلف جوانب عمليات الأعمال، بدءاً من اتخاذ القرارات الاستراتيجية إلى إدارة المخاطر وجذب أصحاب المصلحة، سعياً وراء تحقيق توازن بين الأداء المالي ومسؤولية الشركة تجاه المجتمع والبيئة، بهدف تحقيق الاستدامة على المدى البعيد. تم إصدار تقرير الاستدامة الأول لمجموعة أيبك عن العام 2023 والذي يعتبر علامة فارقة في مسيرة الاستدامة للشركة. يوفر هذا التقرير لأصحاب المصلحة معلومات شاملة ومفصلة لأداء المجموعة ومبادراتها وإنجازاتها على مدار العام. كما يشمل تحليلاً شاملاً لجهود الاستدامة التي تبذلها مجموعة أيبك عبر الأبعاد البيئية والاجتماعية والحوكمة المؤسسية. بالإضافة إلى ذلك، يؤكد التقرير على التزام مجموعة أيبك بالشفافية والمساءلة من خلال الاسترشاد بمعايير المبادرة العالمية للتقارير (GRI) لضمان قياس الأداء في مجال الاستدامة ورصده وعرضه بدقة وشفافية لأصحاب المصلحة.

المسؤولية الاجتماعية... واجب وطني وإنساني، واستثمار طويل المدى

أيبك تستثمر 12% من صافي أرباحها للعام 2023 في المسؤولية الاجتماعية بقيمة بلغت 2.3 مليون دولار أمريكي

ويشمل التقرير أيضاً البرامج التي تعزز رفاهية الموظفين وبرامج المسؤولية المجتمعية، حيث تواصل مجموعة أيبك مساندتها للمجتمعات التي تعمل بها من خلال دعمها المستمر والسباق للمؤسسات ذات الرؤية الهادفة والفاعلة في المجالات الخيرية والانسانية والاغاثية التي تعنى بالأيتام وذوي الاحتياجات الخاصة والأسر العفيفة والفئات المعرضة للمخاطر، التي تشمل النساء والأطفال والمسنين، ومؤسسات قطاعات التعليم والصحة والشباب والمشاريع الريادية. خلال العام 2023، تم تقديم الدعم المادي والعيني والمعنوي لأكثر من سبعين مؤسسة بقيمة بلغت 2.3 مليون دولار أمريكي، ما نسبته 12% من صافي أرباح الشركة. وقد وصلت قيمة التبرعات الطارئة لغزة حوالي 900,000 دولار كدعم عاجل لجهود الإغاثة في غزة للتخفيف من معاناة شعبنا وتلبية احتياجاتهم الأساسية من مأكّل ومشرب وأجهزة طبية منقذة للحياة، بالإضافة الى توفير خدمات طبية واغاثية لأهلنا في مختلف أرجاء قطاع غزة المدمرة لحماية الأرواح وحفظ الكرامة الإنسانية. ويأتي برنامج أيبك الاستراتيجي والفاعل في المسؤولية الاجتماعية من منطلق أهمية المشاركة في العطاء كواجب وطني وإنساني واستثمار طويل المدى كمساهمة في تحقيق الاستدامة الاجتماعية والاقتصادية والبيئية، وبناء وتمكين مجتمعات قادرة على الاستمرار في ظل كافة الظروف والتحديات.

يمكن الاطلاع على تقرير الاستدامة كاملاً من خلال موقع أيبك الإلكتروني على الرابط: www.sustainability.apic.ps أو بمسح رمز QR Code التالي:



كلمة لجنة التدقيق

مساهمينا الكرام،

بصفتي رئيس لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة، يسرني وضعكم بصورة أنشطة اللجنة خلال العام 2023 فيما يخص التقارير المالية، والضوابط الداخلية، وإدارة المخاطر، ومهام دائرة التدقيق الداخلي، بالإضافة إلى تعاملاتنا مع المدققين الداخليين والخارجيين للشركة.

في ظل التحديات المستمرة التي نواجهها في فلسطين، وبالنظر إلى الظروف الحالية الصعبة، يظل الهدف الأساسي هو حماية وسلامة موظفينا ومساهميننا. ونود التأكيد على التزامنا بمعايير الحوكمة المؤسسية والشفافية، وتعزيز عملية التدقيق الداخلي والخارجي، بهدف ضمان الامتثال للمعايير واللوائح القانونية والأخلاقية. حيث يتمثل دور لجنة التدقيق في متابعة ما يلي:

- مراقبة الوضع المالي للشركة وتقييمه.
- اقتراح التعديلات على الأنظمة المالية والرقابية في الشركة.
- الإشراف على صحة ودقة التقارير والقوائم المالية الموحدة للشركة.
- الإشراف على أداء الضوابط الداخلية والتأكد من سلامتها وفعاليتها.
- الإشراف على أعمال التدقيق ونظم إدارة المخاطر المالية.
- الإشراف على امتثال الشركة للمتطلبات النظامية والتنظيمية.
- الاشراف على الحالات المتعلقة بالإبلاغ عن المخالفات.
- الإشراف على مؤهلات المدقق الداخلي للشركة وتقييم أدائه.
- الاشراف على خطط استمرارية العمل.

في أيبك، نؤمن أن الإدارة الفعالة للمخاطر أمر حاسم لنجاح الشركة، ولقد ركزنا جهودنا على تحديد وتقييم المخاطر ووضع استراتيجيات لتخفيفها والحد منها. وفي دورة التدقيق للعام 2023، تم إجراء ما مجموعه 53 تدقيقاً، شملت مجالات متنوعة بما في ذلك الدوائر المالية، ودوائر المبيعات والتسويق، ودوائر المشتريات والمخزون، والدوائر التشغيلية التي تشمل التصنيع وضمان الجودة وضبط الجودة والصيانة والسلامة، والبحث والتطوير، ودوائر أنظمة المعلومات، ودوائر الاستثمار. من الجدير بالذكر ان دائرة التدقيق قامت بتغطية جميع المناطق الجغرافية التي تعمل بها شركات المجموعة والتي تشمل فلسطين، الأردن، العراق، السعودية، الإمارات وتركيا.

وخلال العام 2023، صادقت لجنة التدقيق على ما يلي:

- القوائم المالية الموحدة للمجموعة المدققة من المدقق الخارجي لعام 2022.
- التقارير المالية المرحلية (الربعية) الموحدة المراجعة من المدقق الخارجي للعام 2023.
- التعاقد مع شركة برايس ووتر هاوس كوبرز لاجراء تحديث لسجل المخاطر الخاص بالمجموعة.
- الموافقة على سياسة مكافحة الفساد التي تم تطويرها خلال 2023.

إضافةً إلى ذلك، كانت اللجنة مسؤولة عن ضمان سلامة وفاعلية ودقة البيانات المالية الموحدة للمجموعة والتقارير المالية، ومراقبة عمليات الامتثال للمتطلبات القانونية واللوائح التنظيمية. إضافةً إلى ذلك، أود التنويه الى المسؤولية الهامة التي تتحملها اللجنة في استعراض ومعالجة الحالات المتعلقة بالإبلاغ عن المخالفات والتحقيق في جميع الحالات ذات الصلة. حيث يعتبر هذا الجانب أساسياً في تعزيز ثقافة النزاهة والمساءلة داخل الشركة، وهو يعكس التزامنا القوي بتعزيز الممارسات الأخلاقية. كما تجدر الإشارة أنه خلال العام لم تتلقَ اللجنة أي إبلاغات تثير القلق.

نود أيضاً ان نؤكد لكم أهمية دور لجنة التدقيق في مراجعة خطط استمرارية العمل. بحيث يقوم أعضاء اللجنة بتقييم استعداد شركات المجموعة لمختلف السيناريوهات والمواقف المحتملة، والتأكد من توافر الخطط اللازمة للتعامل معها والتأقلم حسب الظروف السائدة. نحن ملتزمون بالتحسين والتطوير المستمر في أيبك، وكذلك تعزيز عمليات التدقيق والمنهجيات المختلفة بشكل دائم، بحيث نتطلع خلال عام 2024 الى الحفاظ على الإشراف على عمليات إدارة المخاطر والرقابة الداخلية للمجموعة، ومواصلة مراقبة التغييرات واتخاذ نهج استباقي في التنبؤ بالتغييرات التنظيمية للرقابة الداخلية وتقارير التدقيق والاستجابة لها، بالإضافة الى تعزيز أمن المعلومات في أيبك وشركاتها التابعة في كافة المواقع.

في الختام، أودُّ أن أعرب عن امتناني لمجلس الإدارة وفريق الإدارة التنفيذية وزميلاتي وزملائي في لجنة التدقيق على تعاونهم المستمر. من خلال تركيزنا المتواصل على إدارة المخاطر والتزامنا بالتميز، أنا واثق أن الشركة ستستمر في الازدهار وتقديم القيمة لمساهميها.

د. مازن حسونة

رئيس لجنة التدقيق

الأداء المالي 2023

كلمة رئيس الدائرة المالية

أعزائي المساهمين،

نطلعكم فيما يلي على البيانات المالية الموحدة المدققة لمجموعة أيبك للعام 2023. حيث تشير البيانات أن المجموعة حققت مجمل إيرادات في العام 2023 بقيمة 1,197.5 مليار دولار أمريكي وبنمو نسبته 3.2% عن العام 2022، كما بلغ الربح من العمليات حوالي 57.9 مليون دولار أمريكي وهي مقاربة جدا للأرباح المتحققة خلال العام السابق رغم ما شهدته فلسطين والمنطقة من أحداث خلال الربع الأخير من العام. فيما بلغت صافي أرباح المجموعة قبل الضرائب والفوائد والاستهلاكات (EBITDA) لعام 2023 حوالي 72.8 مليون دولار أمريكي، بإنخفاض نسبته 6.5% عن العام السابق.

أما بالنسبة لصافي الأرباح الموحدة لعام 2023 فقد بلغت حوالي 19.03 مليون دولار أمريكي، وهي تمثل انخفاضاً نسبته 37.7% بالمقارنة مع العام 2022، حيث تعزى أبرز الأسباب التي أدت الى انخفاض الربح في العام 2023 مقارنة بالعام 2022 الى ارتفاع تكلفة التمويل بحوالي 7 مليون دولار، وتأثير المعيار المحاسبي الدولي رقم 29 المتعلق بالتضخم المفرط لنتائج أعمال الشركة التابعة في تركيا بحوالي 3 مليون دولار، بالإضافة الى انه في العام 2022، تم تحقيق ارباح رأسمالية استثنائية لمرة واحدة بحوالي 2 مليون دولار. يضاف الى ذلك ونتيجة الاحداث الدامية والعدوان على قطاع غزة فقد قامت المجموعة باستدراك مخصصات تتعلق بأصول الشركة في غزة بحوالي 2.8 مليون دولار من خلال قائمة الدخل بالإضافة الى 5.3 مليون دولار أمريكي مخصصات تحفظية على انخفاض قيمة أصول مالية من خلال قائمة الدخل الشامل. وعليه، فقد بلغت قيمة الأرباح المنسوبة الى مساهمي أيبك من صافي أرباح المجموعة الموحدة 17.7 مليون دولار أمريكي، بانخفاض نسبته 36% على أساس سنوي.

علماً بأن صافي المصاريف الإدارية والعمومية ومصاريف البيع والتوزيع للمجموعة في العام 2023 قد ارتفعت بنسبة 7.2% عن العام 2022، فيما ارتفعت قيمة مصاريف الاستهلاكات بنسبة 3%، وكذلك شهدت مصاريف التمويل وتكلفة الاقتراض ارتفاعاً نسبته 30.2%، جزء منها متعلق بارتفاع متوسط تكلفة أسعار الفائدة، وجزء آخر متعلق بتكلفة الاقتراض الإضافي الخاصة بالتوسعات وتمويل رأس المال العامل. كما تشتمل صافي المصاريف الإدارية والعمومية لعام 2022 على مبلغ التبرعات في مجال المسؤولية الاجتماعية بحوالي 2.26 مليون دولار أي بزيادة نسبتها 11% عن العام 2022 بسبب المشاركة بدعم جهود الإغاثة لشعبنا في غزة.

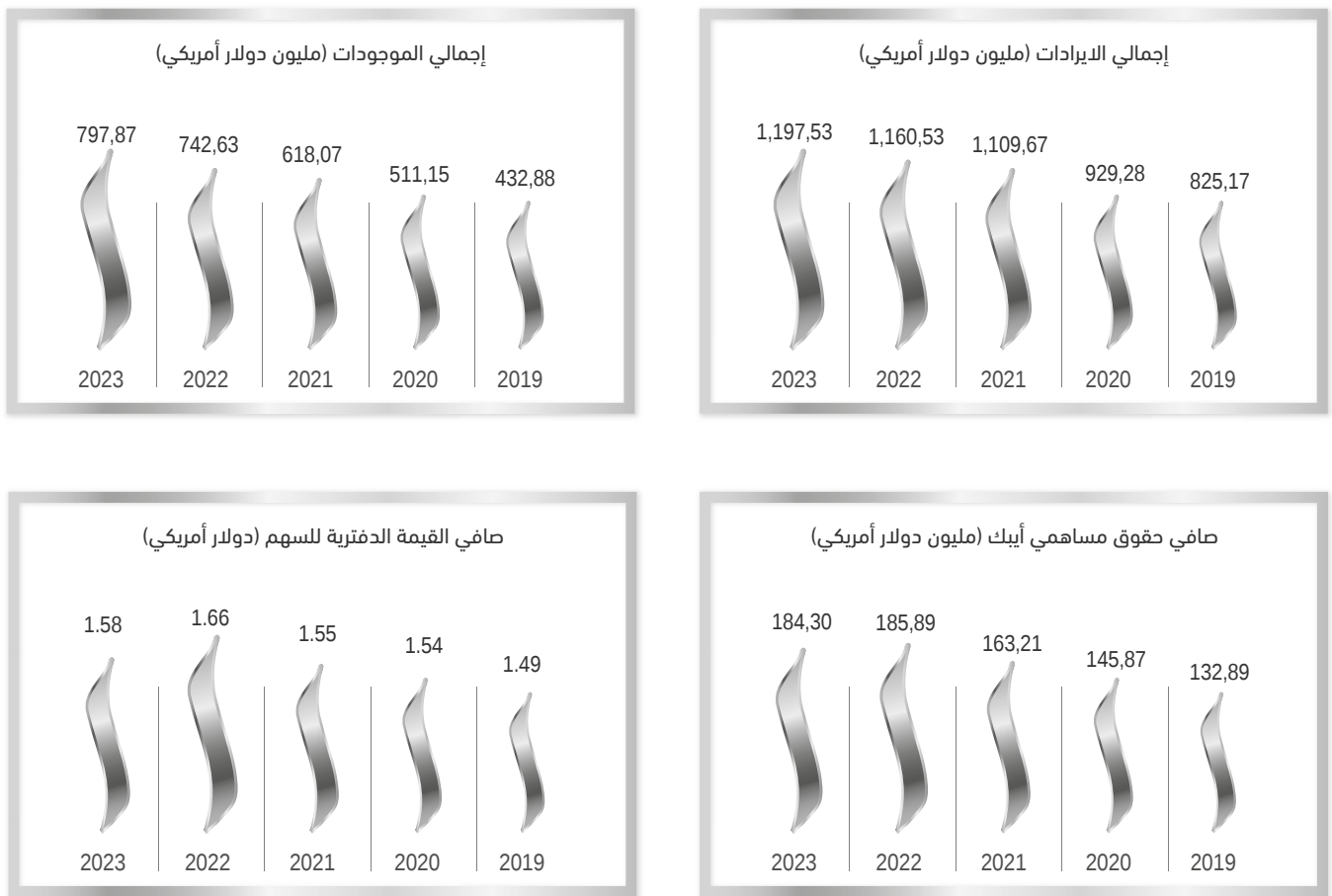
المركز المالي للشركة

بلغت صافي موجودات المجموعة 797.9 مليون دولار أمريكي كما في نهاية العام 2023 وبزيادة نسبتها 7.4% عن نهاية العام 2022، أما قيمة الموجودات المتداولة فقد بلغت 482.4 مليون دولار أمريكي بزيادة نسبتها 10.5% على أساس سنوي. فيما بلغت قيمة المطلوبات قصيرة الأجل حوالي 383.8 مليون دولار أي بزيادة نسبتها 11.6% على أساس سنوي، وبالتالي، فإن نسبة السيولة في المجموعة في نهاية العام 2023 بلغت 1.3.

كما ارتفعت قيمة الاقتراض والتمويلات من البنوك للمجموعة في نهاية عام 2023 بنسبة 14.7% مقارنة مع أرصدها في نهاية العام 2022 وقد بلغت 395.5 مليون دولار أمريكي في العام 2023.

أما فيما يتعلق بصافي حقوق الملكية (شاملة حقوق غير المسيطرين) في نهاية العام 2023 فقد بلغت 213.2 مليون دولار أمريكي، أي بإنخفاض نسبته 1.8% عن العام 2022. أما قيمة حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة فقد بلغت 184.3 مليون دولار أمريكي وبإنخفاض نسبته 0.9% عن العام 2022. علماً بأنه تم خلال عام 2023 توزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة بقيمة 10.64 مليون دولار أمريكي، كما تم زيادة رأس مال الشركة بـ 5 مليون سهم من خلال رفع عدد الأسهم المصدرة للشركة من 112 الى 117 مليون سهم وذلك عبر توزيع أسهم مجانية على مساهمي أيبك عددها 5 مليون سهم.

وفيما يلي عدد من الرسوم البيانية للأعوام 2019 – 2023 لأبرز المؤشرات والبيانات المالية للشركة:



الاختلاف بين الإفصاح الأولي والنتائج النهائية المدققة

لقد افصنا في 17 مارس 2024، عن البيانات المالية الموحدة الاولى لعام 2023 قبل أن يتم تدقيقها من قبل مدقق الحسابات وابداء رأيه حولها. وحيث أن البيانات المالية الموحدة المدققة قد صدرت، فإنه لم يتم رصد أي اختلافات أو تبينات جوهرية في النتائج بالمقارنة مع البيانات الأولية المفصح عنها، باستثناء بعض إعادة تصنيفات وتبويب للحسابات وبعض الأرقام المتعلقة في بيان الدخل وقائمة المركز المالي وفق نموذج التصنيف المعتمد من قبل المدققين، إضافة الى تعديل بعض الأرقام المتعلقة بإجراءات التسويات النهائية في شركات المجموعة، وحذف بعض المعاملات التجارية التي حدثت بين شركات المجموعة والتي ظهرت بالتسويات النهائية. بالإضافة الى إعادة عرض التأثيرات الناتجة عن تطبيق المعيار المحاسبي الدولي 29 المتعلق بالتضخم المفرط في تركيا على البيانات المالية المتعلقة بشركة بولونيز التركية التابعة لشركة سنيورة. بالمقابل فقد تم تعديل قائمة الدخل الشامل بما يتناسب مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية في عرض التقييم العادل للاستثمارات وأثر فروقات العملة الناتجة عن تكلفة الاستثمار في شركة بولونيز التركية وما يتضمنه من تأثير ناتج عن تطبيق المعيار المحاسبي الدولي رقم 29.

خالد البرادعي

رئيس الدائرة المالية

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

جدول المحتويات

	تقرير مدقق الحسابات المستقل
<u>قائمة</u>	
أ	قائمة المركز المالي الموحدة
ب	قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
ج	قائمة الدخل الشامل الموحدة
د	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
هـ	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
<u>صفحة</u>	
١٠٤ - ٥٤	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية

القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

تم تقديم وصف حول كيفية دراسة كل امر من الأمور المشار إليها ادناه ضمن إجراءات التدقيق :

نطاق التدقيق لمعالجة امور التدقيق الرئيسية

لقد حصلنا على فهم للعملية المتبعة من قبل ادارة المجموعة لتحديد القيمة القابلة للاسترداد للشهرة والعلامات التجارية والموزعة على وحدات توليد النقد. تضمنت إجراءاتنا ما يلي:

- قمنا بتقييم تصميم وتنفيذ الضوابط على عملية اختبار المجموعة لتدني للشهرة والعلامات التجارية.
- فهم المبادئ والطرق المستخدمة لتحديد القيم القابلة للاسترداد لوحدة توليد النقد والتي تم توزيع الشهرة والعلامات التجارية عليها وتقييم أن الطرق المستخدمة تتفق مع معيار المحاسبة الدولي (٣٦).
- مطابقة صافي القيمة الدفترية للشهرة والعلامات التجارية الموزعة على وحدات توليد النقد التي تم اختبارها مع السجلات المحاسبية للمجموعة.
- قمنا بالتعاون مع متخصصي التقييم الداخلي لدينا لتقييم معدل الخصم المطبق من خلال قياس الأداء مقابل البيانات المستقلة ، ومنهجية التقييم ، وحسابات القيمة المستخدمة ، ومعدل النمو النهائي.
- التحقق من خلال المقابلات مع الادارة الفرضيات الرئيسية لتقديرات المتوقعة التي تستند إليها التدفقات النقدية المستخدمة في نماذج التقييم. لهذا الغرض، قمنا ايضا بمقارنة تقديرات التدفق النقدي للفترة السابقة مع النتائج الفعلية، لتقييم مدى ملائمة وموثوقية عملية إعداد التوقعات.
- التحقق من نتائج تحليل الحساسية التي أجرتها الادارة من خلال مقارنتها بالنتائج التي قمنا بها.
- التحقق من الدقة الحسابية للتقييمات المستخدمة من قبل المجموعة.
- قمنا ايضا بتقييم إفصاحات القوائم المالية الموحدة المتعلقة بهذا المجال مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية

امور التدقيق الرئيسية

١- تقييم التدني في قيمة الشهرة والعلامات التجارية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، بلغت القيمة الدفترية للشهرة والعلامات التجارية حوالي ٤١ مليون دولار أمريكي ، والتي تمثل حوالي ٥٪ من اجمالي الموجودات. تم اعتبار أن العمر الانتاجي للعلامات التجارية غير محدد.

وفقا لمعيار المحاسبة الدولي (٣٦) "انخفاض قيمة الموجودات" يتوجب على المجموعة سنويا اختبار انخفاض قيمة الشهرة التي تم اكتسابها من خلال اندماج الاعمال والاصول غير الملموسة التي ليس لها اعمار انتاجية محددة بغض النظر عما اذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمتها.

يتم الاعتراف بانخفاض القيمة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عندما يكون المبلغ القابل للاسترداد اقل من صافي القيمة الدفترية كما يرد في الايضاح رقم (١٥) حول القوائم المالية الموحدة ، يعتمد تحديد قيمة المبلغ القابل للاسترداد على التدفقات النقدية المستقبلية المخصصة.

لقد اعتبرنا انخفاض قيمة الشهرة والعلامات التجارية كأمر تدقيق رئيسي بالنظر الى طريقة تحديد القيمة القابلة للاسترداد وأهمية المبلغ الاجمالي بالنسبة للقوائم المالية الموحدة للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك ، إن احتساب القيمة القابلة للاسترداد تتطلب استخدام فرضيات وتقديرات هامة من قبل الادارة ،بالاخص توقعات التدفقات النقدية المستقبلية و تقدير معدل الخصم ومعدل النمو طويل الاجل.

إن الايضاحات (٢ و ١٥) حول القوائم المالية الموحدة تبين السياسة المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل

ع م / ٠٠٦٦٥٥ / ٠٠١

إلى السادة مساهمي
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (شركة قابضة) وشركاتها التابعة "المجموعة" والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ، وكل من قوائم الربح والخسارة الموحدة والدخل الشامل الموحدة والتغيرات في حقوق الملكية الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية الموحدة و التي تتضمن ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا ، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لاعداد التقارير المالية .

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفق ميثاق قواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين القانونيين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى في الاردن المتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للشركة ، وقد أوفينا بمسؤوليتنا المتعلقة بمتطلبات السلوك المهني الأخرى . ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور تدقيق رئيسية

تعتبر أمور التدقيق الرئيسية ، وفقاً لاجتهادنا المهني ، الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل ، وفي تكوين رأينا حولها ، ولا نبدي رأياً منفصلاً حولها .

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة، بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك بناء عليه ، فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة . ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها ، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها ادناه ، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة .

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رايانا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، حيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهريّة.

مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة في إعداد القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكنها من إعداد القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو عن الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والافصاح، حسبما يقتضيه الحال، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا قررت الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو أنه لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك.

ويعتبر القائمين على الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن اهدفنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يشكل ضماناً بان تكشف دائماً عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق أي خطأ جوهري في حال وجوده. من الممكن أن تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهريّة بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الاجتهاد المهني ونحافظ على الشك المهني طيلة فترة التدقيق. كما نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، والتخطيط والقيام بإجراءات التدقيق بما يستجيب مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الاحتيال على التواطؤ والتزوير والحذف المتعمد والتحريفات أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- بتقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والافصاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.

أمور التدقيق الرئيسية

٢-

محاسبة التضخم المفرط لشركة تابعة في تركيا
كما تم الإفصاح عنه في الإيضاح رقم (٢) في القوائم المالية الموحدة، تم تصنيف الإقتصاد التركي كإقتصاد يتسم بالتضخم المفرط استناداً إلى المقاييس التي حددها معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٩) "التقرير المالي في الإقتصادات ذات التضخم المفرط".

قامت المجموعة بإحتساب التضخم المفرط والتي تضمنت استخدام مؤشرات أسعار المستهلك كمعدل رئيسي في إحتساب التضخم المرتفع وقد تم ترجمة النتائج المالية لشركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان (شركة تابعة) والتي تقع في جمهورية تركيا إلى عملة إعداد التقارير للمجموعة باستخدام سعر الصرف الرسمي المعلن من قبل البنك المركزي لجمهورية تركيا كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

يتم إحتساب الخسارة في المركز النقدي بالفرق الناتج عن إعادة عرض صافي الموجودات غير النقدية وحقوق الملكية والبنود في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وتعديل الموجودات والمطلوبات المرتبطة بالمؤشر. وقد ترتب على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١) آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية ("المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١") بالتزامن مع تطبيق معيار المحاسبة رقم (٢٩) إلى تحقيق صافي ربح نقدي حوالي ٤٤٦ ألف دولار أمريكي في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة و ٧,٣ مليون دولار في قائمة الدخل الشامل الآخر.

كان تطبيق متطلبات معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية المتعلقة بالتضخم المفرط وتقييم سعر الصرف المطبق من المجالات التي تتطلب اهتماماً كبيراً من المدقق نظراً لأهمية التأثير الكمي والتعقيدات المرتبطة بمحاسبة التضخم المفرط ومدى جودة التدقيق المطلوبة، فإن تطبيق محاسبة التضخم المفرط لعمليات المجموعة الواقعة في جمهورية تركيا والافصاحات ذات الصلة تعتبر من أمور التدقيق الرئيسية.

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

إطلعنا على الإجراءات المتبعة من قبل المجموعة لتطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٩). إن الإجراءات التي قمنا بها تتضمن ما يلي:

- لقد حصلنا على فهم للعملية التي تنفذها المجموعة لتحديد تعديلات وإفصاحات التضخم المفرط.
- قمنا بتقييم الضوابط على هذا المجال لتحديد ما إذا كان قد تم تصميمها وتنفيذها بشكل مناسب.
- استخدمنا متخصصي المحاسبة الداخليين المعنيين بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لاستنتاج التطبيق المناسب لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٢١) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٩).
- قمنا بتقييم المدخلات في حسابات التضخم المفرط مع التركيز بشكل خاص على مؤشرات أسعار المستهلك المستخدمة من خلال مطابقتها مع مصادر مستقلة.
- قمنا بإعادة احتساب دقة تعديلات التضخم المفرط.
- لقد حددنا ما إذا كانت أسعار الصرف المستخدمة في تحويل القوائم المالية لشركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان قد تم تحديدها وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

قمنا بتقييم الإفصاح الوارد في القوائم المالية الموحدة المتعلقة بهذا الأمر مقابل متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

• بفهم لنظام الرقابة الداخلي ذو الصلة بالتدقيق من أجل تخطيط إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس من أجل إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.

• باستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي ، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، في حل وجود حالة جوهرية من عدم التيقن متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شككاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار . وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم التيقن ، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة ، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا . هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا ، ومع ذلك قد تؤدي الاحداث أو الظروف المستقبلية بالمجموعة إلى التوقف عن القدرة على الاستمرار.

• بتقييم العرض الإجمالي ، لهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة ، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر العمليات والاحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

• الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للشركات وأنشطة العمل ضمن المجموعة "الشركة وشركاتها التابعة" لابداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والأداء حول تدقيق المجموعة. نبقى المسؤولين بشكل وحيد حول رأي تدقيقنا .

نقوم بالتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة ، بما في ذلك أي خلل جوهر في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا.

كما نقوم بتزويد القائمين على الحوكمة بما يفيد امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي من الممكن الاعتقاد بانها تؤثر على استقلاليتنا وحيثما ينطبق إجراءات الحماية ذات العلاقة .

من الامور التي تم التواصل بشأنها مع القائمين على الحوكمة ، نقوم بتحديد أكثر هذه الامور أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية ، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية . نقوم بشرح هذه الامور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الافصاح العلني عنها ، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية ، ان لا يتم ذكر امر معين في تقريرنا في حال كان للافصاح تأثيرات سلبية يتوقع منها ان تفوق منفعتها المصلحة العامة بشكل معقول .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي الهيئة العامة للمساهمين بالمصادقة عليها.

عمان – الأردن
٢٩ أبريل ٢٠٢٤

دلويع أند توش
ديلويت أند توش (الشرق الأوسط) – الأردن
Deloitte & Touche (M.E.)
ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)
010105

٣١ ديسمبر		ايضاح	الموجــــــــــــــــودات
٢٠٢٢	٢٠٢٣		
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
٣٢,٦٣٧,٦١٠	٣٥,٣٢١,١٨١	٥	نقد في الصندوق ولدى البنوك
١٩٠,١٢٩,٣٣٤	٢٠٧,٠٧٨,٢١٨	٦	نعم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالصافي
١٤٤,٩٩٨,٦٨١	١٥٤,٤٢٣,٠٤٩	٧	بضاعة - بالصافي
١,٤٤٨,٩٦٦	٤١٣,٤٠٣	٣٦	المطلوب من أطراف ذات علاقة
٤,١٢٦,٦٦٩	١١,١٠٦,٣٦٤	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٥٦,١٤٢,٤٧٨	٦٦,٣٦٧,٧٩٨	٩	أرصدة مدينة أخرى
٦,٩٣٨,٠٢٨	٧,٦٨٣,٥٦٦	١٠	نعم عقود الأيجار التمويلي – قصيرة الأجل
٤٣٦,٤٢١,٧٦٦	٤٨٢,٣٩٣,٥٧٩		مجموع موجودات متداولة
			موجودات غير متداولة:
١٣,٥٦٠,٦٩٥	١١,٨٩٣,١٠٩	١٠	نعم عقود الأيجار التمويلي – طويلة الأجل
١١,٩١٦,٠٢٢	٨,٣٣٧,٥٩٨	١١	شيكات برسم التحصيل طويلة الأجل
٢,٧٥٥,٧٥٧	٣,٣٨٠,٠٩٠	٢٣	موجودات ضريبية مؤجلة
٧,٤٩٣,٥٠٠	٧,٧٢٦,٦٠٠	٣٩	موجودات أدوات التحوط المالي
١٢,٩٨٨,٥١٥	١٥,٣٨٩,٢٩٩	١٢	موجودات حق الاستخدام - بالصافي
٥١,٣٠٢,٤٦٢	٤٦,٤١٥,٦٨٨	١٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال النخل الشامل الآخر
١,٠٤٠,٨٤٥	١,٠٤٠,٨٤٥	١٤	إستثمار في أراضي
٤٥,٠٢٠,٩٦٦	٤٤,١٣٧,١٦٤	١٥	موجودات غير ملموسة - بالصافي
١١,٩٥٨,٥٩٧	١٠,٣٤١,٠٠٢	١٦	إستثمار في شركات حليفة
١٣٣,٦٢٤,٧٩٧	١٤٠,٠٩٠,٣٥٨	١٧	ممتلكات ومعدات - بالصافي
١٤,٥٧٥,٧٠٦	٢٦,٧٢٥,٢٦٣	١٨	مشاريع تحت التنفيذ
٣٠٦,٢٠٧,٨٦٢	٣١٥,٤٧٧,٠١٦		مجموع موجودات غير متداولة
٧٤٢,٦٢٩,٦٢٨	٧٩٧,٨٧٠,٥٩٥		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
٨٦,٤٣٦,٩٤٨	٨٤,٤١٨,٦٥٠		مطلوبات متداولة:
٦٦,٧٤٧,٤٢٤	٩١,١٦٩,١٠٩	١٩	نعم دائنة
٥,٦١٧,٤٦٤	٥,٥٤٣,٤٣٠	٢٠	بنوك دائنة
٦٠١,٤٥٩	٧٧٦,٤٧٢	٣٦	أوراق دفع وشيكات مؤجلة الدفع - قصيرة الأجل
٤,٣١١,٥٠١	٤,٥٦٠,٤٦٤	١٢	المطلوب لأطراف ذات علاقة
١٣٥,٨٦٨,٦٢٩	١٤٩,٦١١,٥٧٦	٢١	التزامات عقود التأجير التمويلي - قصيرة الأجل
٣٧,٤٨٣,٤٤٣	٤١,٧٢٧,٢٧٩	٢٢	اقتطاع قروض - قصيرة الأجل
٦,٧٨٩,٨٠٨	٦,٠١٩,٩٨٤	٢٣	أرصدة دائنة أخرى
٣٤٣,٨٥٦,٦٧٦	٣٨٣,٨٢٦,٩٦٤		مخصص ضريبة الدخل
			مجموع مطلوبات متداولة
			مطلوبات غير متداولة:
٢٠,٥٠٤,٤٥٧	٢٢,١٦٢,٠٧٣	٢٤	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٧٢,٩٨٧,٠٠٠	٧٣,٤٥٣,٢٠٠	٢٥	سندات قرض طويلة الأجل
٢,٦٤٥,٦٦٣	٥,٣١٤,٠٩٣	٢	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٨,٥١٣,٧٨٢	١٠,٧٥٤,٦٠٨	١٢	التزامات عقود التأجير التمويلي - طويلة الأجل
٧,٩٥٩,٠٠٠	٧,٩٥٩,٠٠٠	٣٩	مطلوبات أدوات التحوط المالي
٦٩,٠٤٠,٨٩٤	٨١,٢٣١,٩٣٨	٢١	اقتطاع قروض طويلة الأجل
١٨١,٦٥٠,٧٩٦	٢٠٠,٨٧٤,٩١٢		مجموع مطلوبات غير متداولة
٥٢٥,٥٠٧,٤٧٢	٥٨٤,٧٠١,٨٧٦		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المصرح به ١٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ١ دولار أمريكي للسهم الواحد
			حقوق المساهمين - قائمة (د):
١١٢,٠٠٠,٠٠٠	١١٧,٠٠٠,٠٠٠	ب / ١	رأس المال المدفوع
١٢,١٠٣,٠٠٠	١٢,١٠٣,٠٠٠		علاوة إصدار
٦٩,٩١٧,١٥٨	٦٩,١١١,٩٦٥		أرباح منورة
٤,٧٤٤,٢٥٢	(١,٨٣٢,١٠٨)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
١١,٣٩٥,٥٨٧	١٢,١٢٨,١٣٨	٢٦	إحتياطي اعادة تقييم ممتلكات ومعدات
(٥,٦٤٨,٧٢٩)	(٥,٥٩٠,٣٢١)		فروقات ترجمة صلات أجنبية
(١٨,٦٢٥,١٧٢)	(١٨,٦٢٥,١٧٢)	٢	فرق شراء حقوق غير مسيطرین
١٨٥,٨٨٦,٠٩٦	١٨٤,٢٩٥,٥٠٢		مجموع حقوق المساهمين
٣١,٢٣٦,٠٦٠	٢٨,٨٧٣,٢١٧	٢٧	حقوق غير المسيطرين
٢١٧,١٢٢,١٥٩	٢١٣,١٦٨,٧١٩		مجموع حقوق الملكية
٧٤٢,٦٢٩,٦٢٨	٧٩٧,٨٧٠,٥٩٥		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق.

قائمة (ج)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٩,٠٣٣,٧٠٠	٣٠,٥٥١,٧٠٠

الربح للسنة - قائمة (ب)

بنود الدخل الشامل الآخر:

التغير في القيمة العادلة - احتياطي اعادة تقييم ممتلكات ومعدات / أراضي	٨٣٤,٨٤٨	٢,١٤٤,٤٧٥
التغير في القيمة العادلة - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(٦,٥٧٦,٣٦٠)	٢,٢٣٨,٤٢٤
فروقات ترجمة عملات أجنبية	(٤٢٤,٤٧٨)	٤,٥٩٨,٩٠٩
اجمالي الدخل الشامل للسنة - قائمة (د)	١٢,٨٦٧,٧١٠	٣٩,٥٣٣,٥٠٨

إجمالي الدخل الشامل للسنة العائد إلى:

مساهمي الشركة	١١,٩٣٠,٠٩٦	٣٤,٦٦٣,٨٠٩
حقوق غير المسيطرين	٩٣٧,٦١٤	٤,٨٦٩,٦٩٩
اجمالي الدخل الشامل للسنة - قائمة (د)	١٢,٨٦٧,٧١٠	٣٩,٥٣٣,٥٠٨

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق.

قائمة (ب)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		ايضاح
٢٠٢٣	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,١٩٠,٠١٣,٤٠٢	١,١٥٣,٩٨٦,١٥٥	
(١,٠٣٢,٧٧٠,٨٧٩)	(٩٩٦,٨٥١,٤٢٦)	
١٥٧,٢٤٢,٥٢٣	١٥٧,١٣٤,٧٢٩	٢٨

صافي المبيعات

ينزل: تكلفة المبيعات

مجمل ربح المبيعات

إيرادات الخدمات

ينزل: تكلفة الخدمات

صافي إيرادات الخدمات

مجمل ربح المبيعات والخدمات

(ينزل): مصاريف ادارية و عمومية

مصاريف بيع وتوزيع

الربح من العمليات

(خسائر) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

استهلاك موجودات حق الاستخدام

قوائد الترامات التأجير

أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

قوائد ومصاريف الإقتراض

حصة الشركة من أرباح شركات حليفة

إيرادات أخرى - بالصافي

الربح للسنة قبل ضريبة الدخل والأرباح النقدية نتيجة التضخم المفرط - قائمة (هـ)

مصروف ضريبة الدخل - الشركة والشركات التابعة

الربح للسنة قبل الأرباح النقدية نتيجة التضخم المفرط

يضاف: صافي الأرباح النقدية نتيجة التضخم المفرط

الربح للسنة - قائمة (ج)

ويعود إلى:

مساهمي الشركة

حقوق غير المسيطرين

الربح للسنة - قائمة (ج) و (د)

حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة

١٧,٧١٥,٤٩٧	٢٧,٦٧٧,٥٠١
١,٣١٨,٢٠٣	٢,٨٧٤,١٩٩
١٩,٠٣٣,٧٠٠	٣٠,٥٥١,٧٠٠

٠,١٥١	٠,٢٣٧
-------	-------

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق.

[illegible]

• يمثل هذا الولد مساهمة الدكتور في حقوقي غير المبرهنة والبالغ عن التمسك بحقوق غير المبرهنة على المعلنين ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤.

[illegible]

تم التوصل الى ان معدل انتشار مرض السل في الكويت ١٠٠٢٢ على رتبة اربع مئة واربعة عشر مليون نسمة في الكويت ١١ مليون نسمة في الكويت ١٠٠٩٠٠ من اراض الكويت للدراسات الصحية ١٩٨٥

[illegible]

إن الإيضاحات الواردة في هذه الوثيقة الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التطبيق المرفق.

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (شركة قابضة) جزر الخراء البريطانية قائمة التدفقات النقدية الموحدة		
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٣٨,٨٠٣,٢٤٩	٢٦,٠٧٨,٢٨١	
١٢,٠٦٨,٦٧٥	١٢,٤٢٣,٢٥٨	١٧
٤,٩٥٦,٣٠٢	٥,٤٩٢,٣٤٩	١٢
٧٠٢,٨١٩	٨٨٢,١٩٣	١٢
(٨٧٩,٤٤٦)	٢٩٧,٦٨٤	
(٢,٩٥٩,٧٣٧)	(٣٤٢,٤٥٨)	١٦
٣٨٣,٣٣٦	٢,٣٣٩,٩٠١	٦
(٣٥٢,٤٩٠)	١,٦٩٣,٦٣٣	٧
١,٦١٤,٤١٧	٢,٨٥٦,٥٤٩	٢٤
٤٦٥,٥٠٠	(٢٣٣,١٠٠)	
(١٣٧,٠٥٣)	٢٦٤,١٦٥	
(٥١٨,٦٠١)	(٤٤٥,٨٠٥)	
١٨٥,٠٠٠	٢٩٣,٦٠٠	١٠
٥٤,٣٣١,٩٧١	٥١,٦٠٠,٢٥٠	
(٣٣,٦٣١,٢٦٧)	(٢٥,٩٣٥,٦٨١)	
(٤٦,١٥١,٢٣٢)	(١١,١١٨,٠٠١)	
٥٣٣,٠٢٢	١,٢١٠,٥٧٦	
(٤,٤١٥,٤٠٥)	٦٢٨,٤٤٨	
١٨,٤٨٢,٠٣٤	٢,٤٥٦,٥٤٠	
(١٠,٨٥٠,٨٧٧)	١٨,٨٤٢,١٣٢	
(٩٤٩,٨١٥)	(١,١٩٨,٩٣٣)	٢٤
(٨,٤٧٨,٦٦٧)	(٨,٦٣٨,٠٠٤)	٢٣
(٢٠,٢٧٩,٣٥٩)	٩,٠٠٥,١٩٥	
(٢,٨٧٧,٥٥٤)	(٧,٢٧٧,٣٧٩)	
(٧,٢٨٩,٨٥٠)	(١,٦٨٩,٥٨٦)	
١,٧٩٠,٦٥٣	١,٩٦٠,٠٥٣	
(٣٨,٠٥٢,٣٦٨)	(٣١,٤٠٦,١٥٢)	١٧ و ١٨
٥٠٠,٧٢٤	٥٠٤,٦٩٤	
(٤,٧٦٧,٦٧٠)	(٥,٣٦٩,٠٣٨)	١٢
(١٠,٤٩٢,١٣٨)	٨٨٣,٨٠٢	
(٦١,١٨٨,٢٠٣)	(٤٢,٣٩٣,٦٠٦)	
(١١,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٦٤٠,٠٠٠)	
٧,٥١٠,٤٥٠	٢٤,٤٢١,٦٨٥	١٩
٦٦,١٣٠,٣٩١	٢٥,٨٥٩,٩٥٧	
(٩٣١,٠٠٠)	٤٦٦,٢٠٠	٢٥
٥,٨٣١,٠٥٧	(٤,٠٥٥,٨٦٠)	
٦٧,٥٤٠,٨٩٨	٣٦,٠٧١,٩٨٢	
(١٣,٩٢٦,٦٦٤)	٢,٦٨٣,٥٧١	
٤٦,٥٦٤,٢٧٤	٣٢,٦٣٧,٦١٠	
٣٢,٦٣٧,٦١٠	٣٥,٣٢١,١٨١	٥
٢,١٤٤,٤٧٥	٨٣٤,٨٤٨	١٧ و ٢٦
٣٩,٧٩٤	-	
٧,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١
١٣,٧٤١,٣٦٥	٥,٨١٤,٤١٧	١٧ و ١٨
٨٥,٤٦٦	٨٩٦,١٥٣	٧

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق.

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١ - عام

أ - تأسست الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (شركة قابضة) بتاريخ ٢٠ سبتمبر ١٩٩٤ وسجلت في جزر العذراء البريطانية تحت رقم (١٢٨٦٢٦). إن رأس مال الشركة المصرح به قدره ١٢٥ مليون دولار أمريكي موزعة على ١٢٥ مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي للسهم الواحد .

ب - تم الموافقة بموجب قرار الهيئة العامة المنعقد بتاريخ ٨ مايو ٢٠٢٣ على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٥ مليون دولار عن طريق توزيع أسهم مجانية على المساهمين من الأرباح المدورة ليصبح رأس مال الشركة المدفوع ١١٧,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي.

هذا وقد تم الحصول على موافقة السلطات الرقابية في جزر العذراء البريطانية والجهات المختصة في فلسطين بما في ذلك هيئة سوق رأس المال الفلسطينية وبورصة فلسطين بخصوص التعديل المذكور أعلاه على رأس مال الشركة.

ج - ان من أهم غايات المجموعة إدارة الشركات التابعة لها والمشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وكذلك الاستثمار في الأسهم والسندات والأوراق المالية وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها .

د - يقع المركز الرئيسي للشركة القابضة في شارع الإكرام، دابوق صندوق بريد ٩٤١٤٨٩ رمز بريدي ١١١٩٤ عمان – الأردن.

هـ - وافقت الهيئة العامة للشركة خلال العام ٢٠١٣ على تحويل الصفة القانونية للشركة من شركة مساهمة خصوصية أجنبية الى شركة عامة أجنبية وعلى إدراج أسهم الشركة في بورصة فلسطين ، هذا وتم استكمال الإجراءات المتعلقة بها بتاريخ ١٥ يناير ٢٠١٤ وإدراج أسهم الشركة في بورصة فلسطين بتاريخ ٢ مارس ٢٠١٤ .

و- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة للشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٥ مارس ٢٠٢٤.

ز- تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وللشركات التابعة التالية ، وذلك بعد استبعاد الأرصدة والمعاملات الداخلية فيما بينها:

اسم الشركة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		تاريخ التملك	النشاط الرئيسي
	رأس المال المفصّل	نسبة المساهمة	رأس المال المفصّل	نسبة المساهمة		
	دولار أمريكي	%	دولار أمريكي	%		
الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد	٤,٥٠٠,٠٠٠	٧١/١١	٤,٥٠٠,٠٠٠	٧١/١١	١٩٩٧	ادارة مخازن التبريد
شركة التوريدات والخدمات الطبية (موحدة)	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	١٩٩٨	التجارة في الأدوية والمعدات الطبية
شركة يونيبال للتجارة العامة (موحدة)	٧,٠٤٢,٢٥٣	١٠٠	٧,٠٤٢,٢٥٣	١٠٠	١٩٩٨	تجارة عامة
الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات	١٥,٥١٤,٨١٠	٧٧/٠٢	١٥,٥١٤,٨١٠	٧٧/٠٢	١٩٩٥	صناعة الألمنيوم
الشركة الفلسطينية للسيارات	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	١٩٩٨	تجارة السيارات
شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج (موحدة)	٨٤٥,٠٦٨	١٠٠	٨٤٥,٠٦٨	١٠٠	٢٠٠٠	دعاية وإعلان
شركة سنيرة للصناعات الغذائية (موحدة) *	٣٩,٤٩٢,٢٤٣	٦٥/٣	٣٩,٤٩٢,٢٤٣	٦٥/٣	١٩٩٦	صناعات غذائية
شركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمعدنية	٤,٨٠٣,٧٣٤	٨٥	٤,٨٠٣,٧٣٤	٨٥	٢٠٠١	مياه صحية ومعدنية
الشركة العربية للتأجير التمويلي	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٢٠١٥	تأجير تمويلي
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار / الاردن (مغاة)	٧٠,٤٠٠	١٠٠	٧٠,٤٠٠	١٠٠	٢٠١١	تجارة السيارات ووكالات تجارية
شركة ايبك جلف	٤٠,٠٠٠	١٠٠	٤٠,٠٠٠	١٠٠	٢٠١٩	الاستثمار وادارة الموجودات

إن أهم المعلومات المالية للشركات التابعة للأعوام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ قبل استبعاد المعاملات فيما بينها كانت كما يلي:

اسم الشركة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		للعام ٢٠٢٣	
	إجمالي الموجودات	إجمالي المطلوبات	إجمالي الإيرادات	إجمالي المصاريف
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد	٦٩٠,٢٦٥	٣,٣٩٠,٩٦١	١٥٦,١٣٩	٢٢٠,٦٧١
شركة التوريدات والخدمات الطبية - موحدة	١٩٢,١٢٨,٨٢٧	١٤٨,١٩٠,٢٦٥	١٢٤,٦٠٢,٥٥٨	١٢٤,١٨٨,١٨٠
شركة يونيبال للتجارة العامة – موحدة	١٧٥,٦٥٦,٤٧٢	١١٦,٣٦٠,٣٨٣	٨١١,٨٧٠,٣٨٣	٧٨٨,٠٩٣,٦٩٧
الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات	٦٧,٩٢٧,٨٤١	٤٨,١٥٣,٧١١	٢٠,٢٥٨,٧٦٤	٢٢,٦٣١,٤١٥
الشركة الفلسطينية للسيارات	٧٩,٢٥١,٦٣٤	٤٨,٢٩٠,٣٣٠	٥٣,٠٤٢,١٢٥	٥١,٠٩٦,٤٢٧
شركة سكاى للدعاية والإعلان – موحدة	٥,٨٥٧,٠٥٤	٣,٩٢٩,٧١٠	٦,٣٠٩,١٨٦	٦,٠٦٠,٩٣٣
شركة سنيرة للصناعات الغذائية - موحدة	١٩٦,٨١٦,٢٥١	١٣٢,٧٩٤,٧٠٥	٢٠٦,٩٢٠,٨٧٢	٢٠١,٢٦١,٣٣١
شركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمعدنية	-	٥٩,٦١٠	-	-
الشركة العربية للتأجير التمويلي	٢٧,٦٣٦,٧٥٥	١٨,٣٣١,٨١٨	٣,١٦٨,٦١٧	٢,٥٣٠,٩٥٨
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار / الأردن (مغاة)	١,٠٠٩,٥٨٦	١٠١,٣٦٣	٢١٧,٥٧٤	١٢٩,٩٧٣
شركة ايبك جلف للاستثمار	٤,٥٢٧,٧٤٥	٧,٤٦٩,٨٣٨	-	٩٠٨,٤٤٤

اسم الشركة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		للعام ٢٠٢٢	
	إجمالي الموجودات	إجمالي المطلوبات	إجمالي الإيرادات	إجمالي المصاريف
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد	٦٦٥,٤١٩	٣,٣١٣,٠٨٩	٢٤٧,٠٣٨	٤٠٥,٥٤٨
شركة التوريدات والخدمات الطبية - موحدة	١٨٠,٦٧٠,٥٣٢	١٣٧,٠٥٤,٤٥٩	١٢٩,٢٧٣,٠٢٣	١٢٢,٤٥٧,٥٦٨
شركة يونيبال للتجارة العامة – موحدة	١٦٢,٠١٤,١٦٠	١٠٠,٦١٥,٣٧٧	٧٨٠,٢٦٦,١٨٨	٧٥٧,٣٠٨,٧٩١
الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات	٥٦,٦٢٣,٣٥٧	٣٤,٩٢١,٨٠١	٣١,٥٩٩,٤٠٥	٣٢,٨٨٨,٤٩٨
الشركة الفلسطينية للسيارات	٦٧,٧٨٣,٧٦٥	٤٠,٢٧٣,٣٨٦	٥٨,٨٦٢,٩٠٣	٥٥,٥٩٢,٨٤٢
شركة سكاى للدعاية والإعلان – موحدة	٤,٣١٤,١٥٠	٢,٦٨٤,٦١١	٦,٨٩١,٦٩٣	٦,٥٩٧,٦٩٣
شركة سنيرة للصناعات الغذائية - موحدة	١٨٣,٧٧٤,٩٠٤	١١٨,٤٤٩,٨٢١	١٨٨,٥٩١,٢٣٨	١٨٢,٠٨٦,٨٠٨
شركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمعدنية	-	٥٩,٦١٠	-	٧,٧٨٠
الشركة العربية للتأجير التمويلي	٢٩,٦٠٨,٨٦٩	٢٠,٧٤١,٥٩١	٢,٩٠٩,٥١٦	٢,٠٢٥,٨١٢
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار / الأردن (مغاة)	١,١١٧,٤٣٩	٢٩٦,٨٠٨	٣٣١,٠٨٦	١٨٣,٥٠٧
شركة ايبك جلف للاستثمار	٥,٢١٤,٥٦٣	٦,٥٩٠,١٧٦	٩٦١,٧٥٣	-

* قامت شركة سنيرة للصناعات الغذائية – الاردن بتاريخ ١١ يناير ٢٠٢٣ بتسجيل شركة سنيرة للصناعات الغذائية (شركة تابعة) في المملكة العربية السعودية برأس مال مصرح به ٢٠ مليون ريال سعودي وتبلغ نسبة ملكية الشركة ١٠٠% من رأس المال. علماً بأن رأس المال غير مدفوع بعد كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة كما ولم تمارس الشركة اية اعمال لها.

أسس اعداد القوائم المالية الموحدة

يتم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لأعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس المعايير الدولية .

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية للقياس المعدل ليعكس أثر التضخم في حالات الشركات التي تزاوّل أنشطتها في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع.

إن الدولار الأمريكي هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الوظيفية للمجموعة .

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ باستثناء أثر تطبيق المعايير المحاسبية الجديدة والمعدلة كما في الإيضاح (٤ - أ) و(٤ - ب) والتي لم يكن لها أثر مادي على القوائم المالية الموحدة .

تصنيف جمهورية تركيا كإقتصاد يتسم بالتضخم المفرط

إعتباراً من أول أبريل ٢٠٢٢ ، تم تصنيف الإقتصاد التركي كإقتصاد يتسم بالتضخم المفرط استناداً إلى المقاييس التي حددها معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٩) التقرير المالي في الإقتصادات ذات التضخم المفرط" يتم تحديد هذا التصنيف بعد تقييم سلسلة من الظروف النوعية والكمية ، بما في ذلك وجود معدل تضخم تراكمي يزيد عن ١٠٠٪ على مدى السنوات الثلاث الماضية.

يتطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٩) أن يتم عرض القوائم المالية بوحدة القياس الجارية بتاريخ قائمة المركز المالي، الأمر الذي يقتضي إعادة عرض الموجودات والمطلوبات غير النقدية لتعكس التغيرات في القوة الشرائية العامة لليرة التركية. تم الاحتساب باستخدام مؤشر أسعار المستهلك بالعملة المحلية للمنشأة التي قامت بإعداد التقرير قبل التحويل إلى عملة عرض القوائم المالية للمجموعة .

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ ، كان المؤشر التراكمي للتضخم لمدة ثلاث سنوات ٢٦٨ ٪ استناداً إلى مؤشر أسعار المستهلك التركي ("مؤشر أسعار المستهلك"). كما كان مؤشر أسعار المستهلك في بداية الفترة المشمولة بالتقرير ١,١٢٨ وأغلق عند ١,٨٥٩ ، ونتج عنه زيادة بنسبة ٦٥ ٪.

فيما يلي ملخص لأهم المبادئ الأساسية التي تم استخدامها لتطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٩) في القوائم المالية الموحدة:

- تم تعديل القيم الدفترية التاريخية للموجودات والمطلوبات غير النقدية وبنود حقوق الملكية المختلفة منذ تاريخ حيازتها أو إدراجها في قائمة المركز المالي حتى نهاية فترة التقرير لتعكس التغيرات في القوة الشرائية للعملة الناتجة عن التضخم وفقاً للمؤشرات المنشورة من قبل معهد الإحصاء التركي. تم إدراج الأثر التراكمي للسنوات السابقة البالغ حوالي ١٢,٤ مليون دولار أمريكي في حقوق الملكية من خلال الدخل الشامل الآخر. لم يتم إعادة عرض أرقام المقارنة للمجموعة بسبب أنها معروضة بعملة مستقرة.
- لم يتم إعادة عرض الموجودات والمطلوبات النقدية ، والتي تم تسجيلها بمبالغ جارية في تاريخ قائمة المركز المالي ، لأنه تم التعبير عنها باستخدام الوحدة النقدية الجارية في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تم إعادة عرض الموجودات والمطلوبات غير النقدية التي لا تظهر بالمبالغ الجارية في تاريخ قائمة المركز المالي ، ومكونات حقوق المساهمين من خلال استخدام عوامل التحويل من التاريخ الذي تم فيها إنشاء المعاملة.

- تم إعادة عرض كافة البنود الواردة في قائمة الربح أو الخسارة من خلال استخدام معدل التحويل خلال فترة السنة، باستثناء المبالغ المشتقة من البنود غير النقدية ، والتي تم احتسابها على أساس القيم المعاد عرضها للبنود ذات الصلة.

- تم إدراج تأثير تطبيق المؤشرات على صافي المركز النقدي للمجموعة في قائمة الربح أو الخسارة كأرباح أو خسائر نقدية.

تم اعتبار أن تسويات التضخم المفرط تمثل فروقات ضريبية مؤقتة وعليه تم احتساب مطلوبات ضريبية مؤجلة على هذه الفروقات وقيد حوالي ٤,٦٥ مليون دولار أمريكي ظهرت ضمن المطلوبات غير المتداولة.

اندماج الأعمال

يتم المحاسبة عن عمليات اندماج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يُقاس المقابل المنقول ضمن عملية اندماج الأعمال بالقيمة العادلة التي تُحتسب على أنها مجموع القيم العادلة للموجودات التي حولتها المجموعة بتاريخ الاستحواذ والمطلوبات التي تكبدتها المجموعة عن المالكين السابقين للمنشأة المستحوذ عليها وحصلت الملكية التي أصدرتها المجموعة مقابل السيطرة على المنشأة المستحوذ عليها.

يتم الاعتراف بالتكاليف المتعلقة بعملية الاستحواذ ضمن الربح أو الخسارة الموحدة عند تكبدها.

بتاريخ الاستحواذ، يتم الاعتراف بالموجودات المقتناة القابلة للتحديد والمطلوبات المتحملة على أساس قيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ، باستثناء ما يلي:

- موجودات أو التزامات الضريبة المؤجلة أو الالتزامات المتعلقة بترتيبات منافع الموظفين يتم الاعتراف بها وقياسها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ على التوالي ،
- المطلوبات وأدوات حقوق الملكية المتعلقة بترتيبات الدفع على أساس الأسهم الخاصة بالمنشأة المستحوذ عليها أو ترتيبات الدفع على أساس الأسهم الخاصة التي أبرمتها المجموعة لاستبدال ترتيبات الدفع على أساس الأسهم الخاصة بالمنشأة المستحوذ عليها يتم قياسها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ في تاريخ الاستحواذ ، و
- موجودات (أو مجموعات الاستبعاد) المصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع وفق للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ يتم قياسها وفقاً لذلك المعيار.

يتم قياس الشهرة على أنها الزيادة في مجموع قيمة المقابل المنقول وقيمة أي حصص غير مسيطرة في المنشأة المستحوذ عليها والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) المحتفظ بها سابقاً من قبل الشركة المستحوذة في المنشأة المستحوذ عليها، فوق صافي المبالغ بتاريخ الاستحواذ للموجودات المقتناة القابلة للتحديد والمطلوبات المتحملة. وإن حدث، بعد إعادة التقييم، أن كان صافي المبالغ بتاريخ الشراء للموجودات المقتناة القابلة للتحديد والمطلوبات المتحملة تزيد عن مجموع المقابل المنقول وقيمة أي حصص غير مسيطرة في المنشأة المستحوذ عليها والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) المحتفظ بها سابقاً من قبل الشركة المستحوذة في المنشأة المستحوذ عليها ، فيتم الاعتراف بالزيادة مباشرة ضمن الربح أو الخسارة الموحدة كربح من الشراء بسعر مجز.

عندما يتضمن المقابل المنقول من قبل المجموعة في عملية اندماج الأعمال ترتيب مقابل محتمل ، يُقاس المقابل المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ ويتم إدراجه كجزء من المقابل المنقول في عملية اندماج الأعمال. تُعدّل التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل المؤهلة كتعديلات على فترة القياس بأثر رجعي، مع إجراء التعديلات المقابلة على الشهرة. إن تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنتج عن توافر معلومات إضافية تم الحصول عليها خلال "فترة القياس" التي لا يجب أن تتجاوز سنة واحدة من تاريخ الاستحواذ بشأن الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ الاستحواذ.

إن المحاسبة اللاحقة عن التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل غير المؤهلة كتعديلات على فترة القياس تستند إلى كيفية تصنيف المقابل المحتمل. لا يُقاس المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية في تواريخ التقرير اللاحقة ويتم المحاسبة عن تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يُعاد قياس المقابل المحتمل الآخر بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

عند إنجاز عملية اندماج الأعمال على مراحل ، يُعاد قياس حصص المجموعة المحتفظ بها سابقاً في المنشأة المستحوذ عليها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة، إن وجدت، ضمن الربح أو الخسارة الموحدة. إن المبالغ الناتجة من الحصص في المنشأة المستحوذ عليها قبل تاريخ الاستحواذ والتي تم الاعتراف بها سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة الموحدة، في حال كانت تلك المحاسبة مناسبة إذا تم استبعاد تلك الحصة.

إذا لم تكتمل المحاسبة الأولية عن اندماج الأعمال بنهاية فترة التقرير التي حدث فيها اندماج الأعمال، تفصح المجموعة عن المبالغ المؤقتة للبنود التي لم تكتمل المحاسبة عنها. تُعزل تلك المبالغ المؤقتة خلال فترة القياس، أو يتم الاعتراف بموجودات أو مطلوبات إضافية، لكي تعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها بشأن الحقائق والظروف التي كانت موجودة بتاريخ الاستحواذ ، والتي ، لو كانت معروفة ، لكانت ستؤثر في المبالغ المعترف بها اعتباراً من ذلك التاريخ.

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات الخاضعة لسيطرتها (الشركات التابعة لها)، وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة :

- القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمر بها ؛
- تتعرض للعوائد المتغيرة ، أو لها الحق في العوائد المتغيرة ، الناتجة من ارتباطاتها مع المنشأة المستثمر بها ؛
- لها القدرة على استعمال سلطتها للتأثير على عوائد المنشأة المستثمر بها.

وتعيد المجموعة تقديراتها بشأن ما إذا كان تسيطر على الشركات المستثمر بها أم لا إن أشارت الحقائق والظروف أن ثمة تغيرات على واحد أو أكثر من نقاط تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه.

وفي حال انخفضت حقوق تصويت المجموعة عن أغلبية حقوق التصويت في أي من الشركات المستثمر بها، فيكون لها القدرة على السيطرة عندما تكفي حرق التصويت لمنح المجموعة القدرة على توجيه أنشطة الشركة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. وتأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للمجموعة حقوق تصويت في المنشأة المستثمر بها تكفي لمنحها القدرة على السيطرة من عندها.

من بين تلك الحقائق والظروف:

- حجم حقوق تصويت التي تملكها المجموعة بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى ؛
- حقوق التصويت المحتملة التي تحوز عليها المجموعة وأي حائزي حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى؛
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى ؛ و
- أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للمجموعة ، أو لا يترتب عليها ، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة ، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة.

يتم توحيد الشركة التابعة عند سيطرة المجموعة على الشركة التابعة وتتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة . وبالتحديد ، ان نتائج عمليات الشركات التابعة المستحوذ عليها او التي تم استبعادها خلال العام متضمنة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تحقق السيطرة وحتى تاريخ فقدان السيطرة على الشركة التابعة .

يتم توزيع الربح أو الخسارة وكل بند من بنود الدخل الشامل إلى المالكين في الشركة وحصة غير المسيطرين ، يتم توزيع الدخل الشامل للشركات التابعة إلى المالكين في الشركة وحصة غير المسيطرين حتى وإن كان هذا التوزيع سيؤدي إلى ظهور عجز في رصيد حصة غير المسيطرين.

يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة ، عند الضرورة ، لتتماشى سياساتها المحاسبية المستخدمة مع السياسات المحاسبية المتبعة في المجموعة .

ويتم استبعاد جميع الأصول والمطلوبات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات والأرصدة فيما بين المجموعة والشركات التابعة عند التوحيد.

يتم تحديد حصص غير المسيطرين في الشركات التابعة بشكل منفصل عن حقوق ملكية المجموعة في هذه الشركات. إن حصص المساهمين غير المسيطر عليهم والموجودة حالياً بحقوق الملكية الممنوحة لمالكهم بحصة متناسبة من صافي الموجودات عند التصفية قد يتم قياسها في البداية بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية لحقوق حصص غير المسيطرين في القيمة العادلة للصافي القابل للتعرف على الشراء. الأصول. يتم اختيار القياس على أساس الاستحواذ. يتم قياس الحصص الأخرى غير المسيطرة مبدئياً بالقيمة العادلة. بعد الحيازة، فإن القيمة الدفترية للحقوق غير المسيطرة هي قيمة هذه الحصص عند الاعتراف المبدئي بالإضافة إلى حصة الحصص غير المسيطرة من التغيرات اللاحقة في حقوق الملكية. يعود إجمالي الدخل الشامل إلى حصص غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد حصص غير المسيطرين.

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص المجموعة في الشركات التابعة والتي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الحالية لحصص المجموعة وحصص غير المسيطرين لتعكس التغيرات في حصصها النسبية في الشركات التابعة. يتم إثبات أي فرق بين المبلغ الذي يتم من خلاله تعديل حصص غير المسيطرين والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالكي المجموعة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة ، يتم احتساب الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة بالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة لأي حصص متبقية و(٢) القيمة الحالية السابقة للأصول (بما في ذلك الشهرة) ، مطروحا منها مطلوبات الشركة التابعة وأي حصص لغير المسيطرين. يتم احتساب جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قامت مباشرة بالتخلص من الموجودات أو المطلوبات المتعلقة بالشركة التابعة. تعتبر القيمة العادلة للاستثمار الذي يتم الاحتفاظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة كقيمة عادلة عند الاعتراف المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية عندما تنطبق احكام المعيار ، أو تكلفة الاعتراف المبدئي بالإستثمار في شركة حليفة أو مشروع مشترك.

تقوم المجموعة التزاما بما يرد في نطاق الفقرة ٣٤ ب من المعيار الدولي لأعداد التقارير الدولية رقم (٥) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات غير المستمرة" بإعادة إظهار المعاملات بين الشركات التابعة للمجموعة والشركة المستبعدة كمعاملات مع أطراف لا تربطهم علاقة بالشركة ، وعليه لا يتم استبعاد أثر تلك المعاملات في القوائم المالية الموحدة للمجموعة في تلك الفترة.

التقرير المالي في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع

يتم تعديل القوائم المالية لشركات المجموعة التي تكون عملاتها الرئيسية هي عملات الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع بوحدة القياس الجارية بنهاية فترة التقرير.

في الفترة الأولى للتطبيق ، يتم الاعتراف بالتعديلات المحددة في بداية الفترة مباشرة في حقوق الملكية كتعديل على الأرصدة الافتتاحية للأرباح المدورة. وفي الفترات اللاحقة ، يتم المحاسبة عن تعديلات الفترة السابقة ، التي تتعلق بمكونات حقوق المالكين والفروق الناتجة عن ترجمة أرقام المقارنة ، في الدخل الشامل الآخر.

في نهاية الفترة يتم إعادة عرض بنود قائمة المركز المالي الموحدة التي لم يعبر عنها بوحدة قياس جارية مثل البنود غير النقدية المدرجة بالتكلفة أو التكلفة نافصاً الاستهلاك ، باستخدام مؤشر أسعار عام. تتحدد التكلفة أو التكلفة ناقصاً الاستهلاك المعاد عرضها لكل بند بواسطة تطبيق التغير في المؤشر العام للأسعار على تكلفته التاريخية والاستهلاك المتراكم من تاريخ الاقتناء إلى نهاية فترة التقرير. يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة في قائمة الربح أو الخسارة، إذا تجاوز المبلغ المعاد عرضه لبند غير نقدي قيمته المقدرة القابلة للاسترداد.

في بداية الفترة الأولى للتطبيق ، يتم إعادة عرض مكونات حقوق الملكية ما عدا الأرباح المدورة باستخدام مؤشر أسعار عام من تواريخ المساهمة بالمكونات أو نشوئها. يتم اشتقاق مبالغ الأرباح المدورة المعاد عرضها من كافة المبالغ الأخرى المعاد عرضها في قائمة المركز المالي الموحدة.

في نهاية الفترة الأولى وفي الفترات اللاحقة ، يُعاد عرض جميع مكونات حقوق الملكية بتطبيق مؤشر عام للأسعار من بداية الفترة أو تاريخ المساهمة في هذه المكونات، إذا كان هذا التاريخ لاحقاً.

يتم إعادة عرض جميع البنود المعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة بتطبيق التغير في مؤشر الأسعار العام من التواريخ الأولية لتحقيق بنود الإيرادات أو تكبد بنود المصاريف.

يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من صافي المركز النقدي في الربح أو الخسارة.

يتم إدراج جميع البنود في بيان التدفقات النقدية الموحدة باستخدام المؤشر العام للأسعار في نهاية فترة التقرير.

الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة عندما تكون المجموعة طرفاً في المخصصات التعاقدية للأدوات المالية.

تُقاس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة ، وتضاف تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى الاستحواذ أو إصدار موجودات ومطلوبات مالية إلى القيمة العادلة للموجوات المالية أو المطلوبات المالية ، أو خصمها منها ، كما هو مناسب ، عند الاعتراف المبدئي.

الموجودات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات المالية عندما تصبح المنشأة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. تضاف تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة باقتناء أو إصدار الموجودات المالية (بخالف الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) إلى القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو خصمها، عند الاقتضاء، عند الاعتراف المبدئي.

يتم لاحقاً قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها بالكامل إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة استناداً إلى تصنيف الموجودات المالية.

تصنيف الموجودات المالية

تُقاس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة:

- أن يتم حيازة الأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لجمع التدفقات النقدية التعاقدية. و
- أن يترتب على الشروط التعاقدية للأداة في تواريخ محددة وجود تدفقات نقدية تعد فقط مدفوعات أصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

تُقاس جميع الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة.

التكلفة المطفأة وطريقة الفائدة الفعالة

إن طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأي من أدوات الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على مدى الفترة المعنية.

إن معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يخصم بالضبط الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المقبوضة والتي تشكل جزءاً متمماً لنسبة الفائدة الفعلية وتكاليف المعاملات وغيرها من الأقساط أو الخصومات الأخرى) باستثناء الخسائر الائتمانية المتوقعة وذلك على مدار العمر الزمني المتوقع لأداة الدين أو إذا كان ذلك مناسباً عبر فترة أقصر إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي. فيما يتعلق بالموجودات المالية المشتراة أو التي نشأت متدنية إئتمانياً ، تُحتسب إيرادات الفائدة الفعالة المعدلة من خلال خصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة متضمنة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على التكلفة المطفأة للموجودات المالية عند الاعتراف المبدئي.

أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية

تحدد القيمة الدفترية للموجودات المالية المسجلة بالعملة الأجنبية وتترجم بالسعر السائد في نهاية كل فترة تقرير. وفيما يتعلق بالموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والتي ليست جزءاً من علاقة تحوطية محددة، فإنه يعترف بفروقات العملة في قائمة الربح أو الخسائر الموحدة .

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإثبات مخصص خسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم التجارية المدينة ويتم تحديث قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة في كل تاريخ تقرير بحيث يعكس التغيرات في الملاءة الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي للأداة المالية ذات الصلة.

وتقوم المجموعة باستمرار بقيّد الخسائر الائتمانية على مدار أعمارها الزمنية للذمم المدينة التجارية ويتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة لتلك الموجودات المالية باستخدام مصفوفة للمخصص تستند إلى خبرة الخسارة الائتمانية السابقة للمجموعة ويتم تعديلها بما يتوافق مع العوامل المتعلقة بالمدينين والأوضاع الاقتصادية العامة وتقييم كل من الاتجاه الأوضاع الحالية والمستقبلية في تاريخ التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقد حسب الاقتضاء.

وفيما يتعلق بجميع الموجودات المالية الأخرى، فتقوم المجموعة بقيّد الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية إن طرأت زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي وتمثل الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية الخسائر الائتمانية المتوقعة التي ستنشأ من جميع حالات التعثر في السداد المحتملة على مدار العمر المتوقع للأداة المالية.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

قامت المجموعة بتطبيق النهج المبسط للاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية لزمها المدينة وفقاً لما يسمح به المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩). وبناءً عليه ، تم تصنيف الذمم التجارية المدينة غير منخفضة القيمة الائتمانية والتي لا تحتوي على أحد مكونات التمويل الجوهرية ضمن المرحلة الثانية مع الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية.

يتوجب قيد مخصص للخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة للأداة المالية إذا زادت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي ، وتعتبر الخسائر الائتمانية المتوقعة تقديراً مرجحاً محتملاً للقيمة الحالية لخسائر الائتمان . يتم قياس هذه القيمة على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمجموعة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها والتي تنشأ من ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية ، مخصومة وفقاً لسعر الفائدة الفعال لأصل .

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على وجود انخفاض في القيمة على أساس فردي لكل أصل ذي قيمة فردية وبشكل جماعي بالنسبة للموجودات الأخرى التي ليس لها أهمية فردية.

ويتم عرض مخصصات الخسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة كتخفيض من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة.

الشطب

تقوم المجموعة بشطب الموجودات المالية عندما تكون هناك معلومات تشير إلى أن المدين يعاني من صعوبات مالية وليس هناك احتمال واقعي للتعافي ، على سبيل المثال. عندما يكون المدين قد تم وضعه تحت التصفية أو دخل في إجراءات الإفلاس ، أو عندما تتجاوز المبالغ الذم المدينة التجارية فترة جوهريّة ويتم دراستها بشكل فرادي كل عميل على حدى. قد تستمر المجموعة بإخضاع الموجودات المالية المشطوبة لإجراءات لمحاولة استرداد الذم المدينة ، مع الأخذ بالاعتبار المشورة القانونية عند الاقتضاء ويتم إثبات أية مبالغ مستردة في قائمة الربح أو الخسائر الموحدة.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل أو عندما تحول المجموعة الأصل المالي، مع كافة مخاطر ومنافع الملكية الجوهريّة، إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول ، تعترف المجموعة بحصتها المتبقية في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به التي قد يجب على المجموعة دفعها. أما في حالة احتفاظ المجموعة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول، فتستمر المجموعة بالاعتراف بالأصل المالي.

وعند إلغاء الاعتراف بأي من الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، يقيد الفارق بين القيمة الدفترية للأصل ومبلغ المقابل المستلم أو مستحق الاستلام في قائمة الربح أو الخسائر الموحدة.

التصنيف كدين أو أدوات ملكية

يتم تصنيف أدوات الدين والملكية إما كمطلوبات مالية أو كحقوق ملكية وفقاً لجوهر الترتيبات التعاقدية وتعريفات المطلوب المالي وأداة حقوق الملكية.

أدوات الملكية

تُعرف أداة الملكية بالعقد الذي يثبت ملكية الحصص المتبقية من موجودات المنشأة بعد خصم جميع المطلوبات. يتم تسجيل أدوات الملكية المصدرة بالمتحصلات المستلمة بعد خصم تكلفة الإصدار المباشرة.

يُعترف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة وتخصم مباشرة في حقوق الملكية. لا يتم إثبات أي أرباح أو خسارة في قائمة الربح أو الخسائر الموحدة عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة.

المطلوبات المالية

تُقاس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية أو بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة.

إن المطلوبات المالية التي ليست (١) منابل محتمل للمنشأة المستحوذة ضمن عملية اندماج أعمال، أو (٢) محتفظ بها للتداول ، أو (٣) مُحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

وتُقاس الذم التجارية والحسابات الدائنة الأخرى المصنفة كـ "مطلوبات مالية " مبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم تكاليف المعاملة ، بينما يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ويتم الاعتراف بمصاريف الفوائد على أساس العائد الفعلي.

إن طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة احتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على مدى الفترة المعنية. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة في إطار العمر الزمني المتوقع للالتزام المالي أو عبر فترة أقصر حسب الاقتضاء.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

تُلغى المجموعة الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما تعفى من التزاماتها أو عند إلغاء هذه الالتزامات أو انتهاء صلاحيتها. ويتم إثبات الفارق بين القيمة الدفترية للمطلوب المالي الملغى الاعتراف به والمقابل المدفوع أو مستحق الدفع في قائمة الربح أو الخسائر الموحدة.

استثمارات في شركات حليفة

الشركة الحليفة هي منشأة تمارس المجموعة فيها تأثيراً جوهرياً. التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في السياسات المالية والتشغيلية للجهة المستثمر بها وليست سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات.

إن الاعتبارات المستخدمة لتحديد السيطرة المشتركة مشابهة إلى حد ما للاعتبارات المستخدمة لتحديد السيطرة على الشركات التابعة.

يتم إثبات استثمار المجموعة في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

بموجب طريقة حقوق الملكية، تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة بالكلفة، يتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمارات في الشركة الحليفة لإثبات حصة المجموعة في التغيرات في صافي موجودات الشركات الحليفة بتاريخ التملك. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الشركات الحليفة كجزء من حساب الاستثمار ولا يتم اطفائها ولا يتم إجراء اختبار للتدني لها بشكل منفرد.

تعكس قائمة الربح أو الخسارة الموحدة حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة. أي تغيرات في قائمة الدخل الشامل لهذا الاستثمار، فإنه يتم تصنيفها ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة للمجموعة. في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركة الحليفة فإنه يتم اظهار هذه التغيرات ان وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للمجموعة. يتم استبعاد الارباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركات الحليفة بمقدار حصة المجموعة في الشركة الحليفة.

يتم اظهار حصة المجموعة من أرباح أو خسائر الشركة الحليفة ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن الارباح التشغيلية ويمثل ربح أو خسارة بعد الضريبة وحقوق غير المسيطرين في الشركة التابعة للشركة الحليفة.

إيراد توزيعات الارباح

تتحقق إيرادات توزيعات الأرباح عند إثبات حق استلام المدفوعات ، وهو التاريخ السابق لأرباح الأسهم المدرجة، وعادةً التاريخ الذي يوافق فيه المساهمون على توزيعات أرباح الأسهم غير المدرجة.

يعتمد توزيع أرباح الأسهم في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على تصنيف وقياس الاستثمار في الأسهم ، أي:

- بخصوص أدوات حقوق الملكية المحتفظ بها للمتاجرة ، تدرج إيرادات توزيعات الأرباح في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن بند ارباح (خسائر) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ؛ و
- بخصوص أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، تُدرج أرباح الأسهم في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن بند توزيعات ارباح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

بخصوص أدوات حقوق الملكية غير المُصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وغير المحتفظ لأغراض المتاجرة ، تُدرج إيرادات توزيعات الأرباح كدخل صافي من أدوات أخرى بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة مطلوبات (قانونية أو ضمنية) كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

إن المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المحيطة بالالتزام.

عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي ، فإن قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية (عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود أمراً مادياً).

عندما يُتوقع استرداد بعض أو جميع المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص من طرف ثالث ، يتم الاعتراف بذمة مدينة كأصل إذا كان من شبه المؤكد أنه سيتم استلام التعويض ويمكن قياس مبلغ الذمة المدينة بطريقة موثوقة.

القيمة العادلة

تُعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين المتشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو ما إذا كان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار عند تحديد سعر أي من الموجودات أو المطلوبات ما إذا كان يتعين على المتشاركين بالسوق أخذ تلك العوامل بعين الاعتبار في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة بشأن أغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية وفق تلك الأسس، وذلك باستثناء ما يتعلق بإجراءات القياس التي تتشابه مع إجراءات القيمة العادلة ولسيت قيمة عادلة مثل القيمة العادلة كما هو مستعمل بالمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦).

إضافة إلى ذلك ، تُصنف قياسات القيمة العادلة ، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى (١) أو (٢) أو (٣) بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- مدخلات المستوى (١) وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس؛
- مدخلات المستوى (٢) وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
- مدخلات المستوى (٣) وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

عقود الإيجار

المجموعة كمستأجرة

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد يحتوي على إيجار عند البدء في العقد. تعترف المجموعة بموجودات حق الاستخدام والتزامات الإيجار المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات الإيجار التي يكون فيها المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعرّفة على أنها عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل) وعقود إيجار الأصول ذات القيمة المنخفضة، وبالنسبة لهذه العقود ، تقوم المجموعة بالاعتراف بمدفوعات الإيجار كمصروف تشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن أساس منتظم آخر أكثر تمثيلاً للنمط الزمني الذي يتم فيه الاستفادة من المنافع الاقتصادية من الأصول المستأجرة.

يتم قياس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم دفعها في تاريخ البدء في عقد الإيجار ، مخصومة باستخدام السعر الضمني في عقد الإيجار ، وإذا تعذر تحديد هذا المعدل بسهولة ، تقوم المجموعة باستخدام معدل إقتراضه الإضافي.

تشمل مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار ما يلي:

- مدفوعات الإيجار الثابتة (متضمنة في جوهرها على مدفوعات ثابتة) ، مطروحاً منها حوافز الإيجار مستحقة القبض ؛
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل ، تقاس في البداية باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ البدء بالعقد؛
- المبلغ المتوقع أن يدفعه المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية ؛
- سعر ممارسة خيارات الشراء ، إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة الخيارات ؛ و
- دفع غرامات إنهاء العقد ، إذا كان عقد الإيجار يعكس ممارسة خيار إنهاء عقد الإيجار.

يتم عرض التزامات الإيجار كبند منفصل في قائمة المركز المالي الموحدة .

يتم لاحقاً قياس التزامات الإيجار من خلال زيادة القيمة الدفترية لعكس الفائدة على التزامات الإيجار (باستخدام طريقة الفائدة الفعالة) وبتخفيض القيمة الدفترية لتعكس مدفوعات الإيجار المدفوعة.

يتم إعادة قياس التزامات الإيجار (وإجراء تعديل مماثل لموجودات حق الاستخدام ذي الصلة) كلما :

- تم تغيير مدة الإيجار أو أن هناك حدث أو تغيير هام في الظروف التي تؤدي إلى تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء ، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزامات الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.
- تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو تغيير في المدفوعات المتوقعة بموجب القيمة المتبقية المضمونة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم غير متغير (ما لم تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغيير في سعر الفائدة العائم ، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).
- يتم تعديل عقد الإيجار ولا يتم المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل ، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار بناءً على مدة عقد الإيجار المعدل عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل بالسعر الفعلي بتاريخ التعديل.

يتم إستهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى مدة عقد الإيجار أو العمر الإنتاجي للأصل (أيهما أقصر). إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفة حق الاستخدام ، والذي يعكس أن المجموعة يتوقع ممارسة خيار الشراء ، فإن قيمة حق الاستخدام ذات الصلة يتم إستهلاكها على مدى العمر الإنتاجي للأصل. ويبدأ الاستهلاك في تاريخ بداية عقد الإيجار.

يتم عرض موجودات حق الاستخدام - بالصافي كبند منفصل في قائمة المركز المالي الموحدة .

تطبق المجموعة المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦) لتحديد ما إذا كانت قيمة حق الاستخدام قد انخفضت قيمتها وتحسب أي خسائر انخفاض في القيمة كما هو موضح في سياسة "الممتلكات والمعدات".

لا يتم تضمين الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس التزامات الإيجار وموجودات حق الاستخدام. يتم إدراج المدفوعات ذات الصلة كمصروف في الفترة التي يحدث فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى هذه المدفوعات ويتم تضمينها في "نفقات أخرى" في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

المجموعة كمؤجر

تقوم المجموعة بالدخول في عقود إيجار كمؤجر فيما يتعلق ببعض عقاراته الاستثمارية.

يتم تصنيف عقود الإيجار التي يكون المجموعة فيها مؤجرا كإيجارات تمويل أو تشغيل. في حال كانت شروط عقد الإيجار تنقل كل مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر ، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي ويتم تصنيف جميع عقود الإيجار الأخرى كعقود الإيجار التشغيلية.

عندما تكون المجموعة مؤجرا وسيطا ، فهي تمثل عقد الإيجار الرئيسي والعقد من الباطن كعقدين منفصلين. يتم تصنيف عقد الإيجار من الباطن على أنه تمويل أو عقد إيجار تشغيلي بالرجوع إلى أصل حق الاستخدام الناشئ عن عقد الإيجار الرئيسي.

يتم الاعتراف بإيرادات التأجير من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ذي الصلة. تضاف التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

يتم الاعتراف بالمبالغ المستحقة على المستأجرين بموجب عقود الإيجار التمويلي كذمم مدينة بمبلغ صافي استثمار المجموعة في عقود الإيجار. يتم تخصيص إيرادات عقود التأجير التمويلي للفترة المحاسبية لتعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار.

عندما يتضمن العقد مكونات تأجير ومكونات أخرى غير التأجير ، تطبق المجموعة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) لتوزيع المبالغ المستلمة أو التي ستم إستلامها بموجب العقد لكل مكون.

تدني الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة بتقييم فيما اذا كان هناك دليل بأن الاصل قد انخفضت قيمته. اذا وجد اي دليل على ذلك، او عندما يتطلب اجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة ، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله من الأصل. ان مبلغ الاصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل او وحدة توليد النقد ناقصا تكاليف البيع والقيمة قيد الاستخدام ايهما اعلى ويتم تحديده للأصل الفردي ، الا اذا كان الاصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة الى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الاخرى او موجودات المجموعة.

عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل او وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله ، يعتبر الاصل منخفضا ويتم تخفيضه الى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة ، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. اثناء تحديد القيمة العادلة ناقصا تكاليف البيع ، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار اذا كانت متوفرة. واذا لم يكن ممكنا تحديد مثل تلك المعاملات ، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب.

البضاعة

- تظهر البضاعة الجاهزة وتحت التشغيل بالكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل بعد تنزيل مخصص المواد التالفة والمتقادمة ، وتتضمن الكلفة : كلفة المواد الخام ، الأجور المباشرة والمصاريف الصناعية غير المباشرة

- تظهر المواد الأولية بالكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل ويتم تقييم البضاعة الجاهزة وتحت التشغيل بالكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل وتتضمن الكلفة المواد الخام وما يخصها من المصاريف الصناعية المباشرة وغير المباشرة .

- يتم تقييم بضاعة السيارات بالتكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل وعلى أساس التكلفة الفعلية لكل سيارة ، وتشمل التكلفة كافة النفقات التي تتكبدها المجموعة لحين إيصال البضاعة إلى مخازن ومعارض المجموعة أو مخازن المجموعة في الميناء (البوندد) .

- يتم تقييم قطع الغيار بالتكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل وفقاً لطريقة المتوسط المرجح.

الاعتراف بالإيرادات

تعترف المجموعة من الإيرادات بشكل رئيسي من مبيعات البضاعة.

يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة أو التي سيتم تحصيلها (بالصافي بعد طرح المرتجعات والخصومات) من العقود مع العملاء ويستثنى المبالغ التي يتم تحصيلها نيابة عن جهات أخرى . يتم الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المجموعة بتحويل السيطرة على منتج إلى العميل وذلك عندما يتم شحن البضائع إلى موقع معين (التسليم). بعد التسليم ، يكون لدى العميل كامل حرية التصرف بتوزيع وتحديد سعر بيع البضائع و يتحمل المسؤولية الرئيسية عند بيع البضائع وكذلك يتحمل مخاطر التقادم والخسارة فيما يتعلق بالبضائع. يتم الاعتراف بالذمم المدينة من قبل المجموعة عندما يتم تسليم البضاعة إلى العملاء حيث تمثل تلك النقطة الزمنية التي يصبح فيها الحق في المقابل غير مشروط ، حيث أن مرور الوقت فقط مطلوب قبل استحقاق السداد.

بموجب شروط عقود البيع للمجموعة ، يكون للعملاء حق الإرجاع. عند نقطة البيع ، يتم إثبات مطلوبات الإرجاع والتعديل المقابل للإيراد للبضاعة التي يُتوقع إرجاعها. في الوقت نفسه ، يحق للمجموعة استرداد البضاعة عندما يمارس العميل حقه في الإرجاع وبالتالي تعترف بحقها في البضاعة المعادة كتعديل على تكلفة المبيعات. تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المتركمة لتقدير عدد المرتجعات على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة. من المحتمل بدرجة كبيرة عدم حدوث عكس كبير في الإيرادات المتركمة المعترف بها في ظل المستوى الثابت للمرتجعات مقارنة بالسنوات السابقة.

لبعض العملاء ، يتم بيع البضائع بخصومات بأثر رجعي على أساس المبيعات الإجمالية على مدى (١٢) شهراً، يتم الاعتراف بإيرادات هذه المبيعات استنادا الى السعر المحدد في العقد مطروحا منه حجم الخصومات المقدرة. تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المتركمة لتقدير الخصومات ويتم اثبات الإيرادات الى الحد المحتمل بشكل كبير انه لن يكون هنالك عكس جوهري عليها ، يتم استرداد مطلوبات للخصومات المتوقعة على المبالغ المستحقة الدفع للعملاء فيما يتعلق في المبيعات التي تمت خلال السنة.

تقوم المجموعة بقيد المقابل المستحق الدفع للزبون (رسوم إدراج ومصاريف ترويج بضاعة) والتي تحدث بالتزامن مع شراء بضاعة من المجموعة كتخفيض لسعر البيع ، وتقيد كمصاريف اذا ما كان المبلغ المستحق الدفع إلى العملاء مقابل سلعة أو خدمة منفصلة يزودها العميل إلى المجموعة ضمن مصاريف البيع والتوزيع.

الممتلكات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأية تدني في قيمتها باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لها بنسب سنوية تتراوح ما بين ٢٪ - ٢٥٪، باستثناء الأراضي التي تظهر بالقيمة العادلة ويتم اظهار الفرق في قيمها العادلة في حقوق الملكية.
- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استرداده وقيد قيمة التدني (ان وجدت) في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة .
- يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً ، يتم معالجة التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات المحاسبية
- يتم إستبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.
- يتم إعادة عرض الممتلكات والمعدات في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع عن طريق تطبيق التغير في المؤشرات العامة للأسعار اعتباراً من تاريخ الاقتناء حتى تاريخ فترة التقرير الحالية. يستند احتساب استهلاك هذه الموجودات إلى المبالغ المعاد عرضها.

الموجودات غير ملموسة

- أ- موجودات غير ملموسة ذات عمر غير محدد
 - يتم إثبات الشهرة بالتكلفة التي تمثل الزيادة في تكلفة امتلاك أو شراء الاستثمار في المجموعة التابعة عن حصة الشركة في القيمة العادلة لصافي موجودات تلك الشركة بتاريخ الامتلاك. يتم اثبات الشهرة الناتجة عن الاستثمار الأولي لإستملاك شركات تابعة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة .
 - يتم توزيع الشهرة على وحدة/وحدات توليد النقد لأغراض اختبار التدني في القيمة.
- يتم إجراء اختبار لقيمة الشهرة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيض قيمة الشهرة إذا كانت هناك دلالة على أن قيمة الشهرة قد تدنت وذلك في حال كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة لوحدة/لوحدة توليد النقد التي تعود لها الشهرة أقل من القيمة المسجلة في الدفاتر لوحدة/وحدات توليد النقد ويتم قيد قيمة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة .

ب- موجودات غير ملموسة ذات عمر محدد

- الموجودات غير ملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج تقيد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها أما الموجودات غير ملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم اثباتها بالتكلفة .
- يتم تصنيف الموجودات غير ملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة، ويتم اطفاء الموجودات غير ملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. أما الموجودات غير ملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة .
- لا يتم رسملة الموجودات غير ملموسة الناتجة عن اعمال المجموعة ويتم قيدها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في نفس السنة .

- يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير ملموسة في تاريخ القوائم المالية الموحدة، كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم إجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.
- يتم إطفاء الموجودات غير ملموسة على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها بنسب مئوية سنوية تتراوح بين ٢٠٪ إلى ٣٥٪ .
- يتم إعادة عرض الموجودات غير ملموسة في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع عن طريق تطبيق التغير في المؤشرات العامة للأسعار اعتباراً من تاريخ الاقتناء حتى تاريخ فترة التقرير الحالية. يستند احتساب اطفاء هذه الموجودات إلى المبالغ المعاد عرضها.
- تقوم الشركة بالاعتراف بحقوق توزيع حصرية وقوائم عملاء الناتجة ضمن بنود موجودات غير ملموسة بالاستناد الى المحاسبة المشتريات الأولية والقيمة العادلة المؤقتة للموجودات والالتزامات التي تم الاستحواذ عليها من قبل الشركة والتي يتم تقييمها لاحقاً بناءً على التغيرات في تقديرات ادارة المجموعة.
- يتم اطفاء برامج الحاسوب حسب الاعمار الانتاجية والتي تم تقديرها من قبل الادارة والمتوقع الاستفادة منها بطريقة القسط الثابت بمعدل ٧ سنوات.

ج- موجودات غير ملموسة ناتجة عن عمليات الاستحواذ

- تقوم الشركة بالاعتراف بالفائض بين قيمة الأستثمار وصافي الأصول المستحوذ عليها الناتج عن عمليات الاستحواذ التي حصلت خلال الفترة كموجودات غير ملموسة أخرى وتصنف ضمن بند الموجودات غير الملموسة - بالصافي.
- تقوم المجموعة بدراسة توزيع سعر الشراء على الأصول المشتراة خلال الـ ١٢ شهر اللاحقة لتاريخ الشراء. وقد يؤدي الانتهاء من من هذه الدراسة إلى تغيير في القيمة العادلة للأصول والالتزامات المكتسبة، وبالتالي إلى تغيير في الأصول غير ملموسة (الشهرة) أو الاعتراف بأصول غير ملموسة ذات طبيعة أخرى.

العملات الأجنبية

لغرض القوائم المالية الموحدة ، يُعبر عن النتائج والوضع المالي لكل شركة من المجموعة بوحدة العملة الوظيفية للمجموعة ، وعملة العرض للقوائم المالية الموحدة.

يتم إعداد القوائم المالية المنفصلة للشركات التابعة ، وتُعرض القوائم المالية المنفصلة لكل شركة من المجموعة بعملة الوظيفية الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها . تُسجل المعاملات بعملات غير عملتها الوظيفية للمجموعة وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تواريخ تلك المعاملات. وفي تاريخ قائمة المركز المالي، يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. كما تحول البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والمسجلة بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة. لا يتم إعادة تصنيف تحويل البنود غير النقدية التي تقاس بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية.

تُسجل فروقات الصرف في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في الفترة التي تنشأ فيها باستثناء:

- فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية على المعاملات التي تم من أجل التحوط لمخاطر عملات أجنبية.
- فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية على البنود النقدية المطلوبة من / الى عملية أجنبية التي من غير المخطط تسويتها أو من غير المحتمل تسويتها في المستقبل القريب (وبالتالي تشكل هذه الفروقات جزءاً من صافي الاستثمار في العملية الأجنبية) ، والتي يُعترف بها مبدئياً في حساب الدخل الشامل الآخر ويعاد تصنيفها من حقوق الملكية إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند البيع أو التصرف الجزئي بصافي الاستثمار.

ومن أجل عرض القوائم المالية الموحدة ، يتم تحويل موجودات ومطلوبات العمليات الأجنبية للمجموعة وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي. كما تحول الإيرادات وفقاً لمتوسط أسعار الصرف للفترة، ما لم تتغير أسعار الصرف تغييراً كبيراً خلال تلك الفترة ، وفي هذه الحالة تُستخدم أسعار الصرف في تاريخ المعاملات. كما تُستدرك فروقات التحويل الناشئة ، إن وجدت ، في قائمة الدخل الشامل الموحدة وتُجمع في بند منفصل لحقوق الملكية.

عند إستبعاد عمليات أجنبية (أي التخلص من كامل حصة المجموعة من عمليات أجنبية ، أو الناتج من فقدان السيطرة على شركة تابعة ضمن عمليات أجنبية أو الاستبعاد الجزئي بحصه في ترتيب مشترك أو شركة زميلة ذات طابع اجنبي تصبح فيها الحصة المحتفظ بها أصلاً ماليًا) ، فإنه يعاد تصنيف جميع فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية المتراكمة في البند المنفصل تمثل حقوق الملكية بخصوص تلك العملية العائدة لمالكي المجموعة إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

بالإضافة لذلك ، فيما يتعلق بالتخلص الجزئي من شركة تابعة تتضمن عمليات أجنبية لا ينتج عنها فقدان شركة للسيطرة على الشركة التابعة، تعاد حصنها من فروقات الصرف المتراكمة إلى صافي الدخل الشامل بنسبة التي تم استبعادها ولا يعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. أما بخصوص جميع التصنيفات الجزئية الأخرى (مثل التصنيفات الجزئية للشركات الحليفة أو المشاريع المشتركة التي لا تؤدي إلى فقدان المجموعة لتأثير مهم أو سيطرة مشتركة) ، فإنه يعاد تصنيف الحصة من فروقات الصرف المتراكمة إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

الاستثمار في الأراضي

تظهر الاستثمارات في الأراضي بالقيمة العادلة ويتم قيد قيمة الارباح أو الخسائر الناتجة عن تقييم الاستثمار في الأراضي بتاريخ القوائم المالية الموحدة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

إيرادات ومصاريف الفوائد

يتم إثبات إيرادات ومصروفات الفوائد لجميع الأدوات المالية في قائمة الربح أو الخسارة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة. ويمثل معدل الفائدة الفعال السعر الذي يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأداة المالية خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو ، عند الاقتضاء ، لفترة أقصر ، إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي أو المطلوبات المالية. كما تقدر التدفقات النقدية المستقبلية بمراعاة جميع الشروط التعاقدية للأداة.

تُحتسب إيرادات الفوائد ومصروفات الفوائد من خلال العمل بمبدأ معدل الفائدة الفعال على القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات المالية غير المتدنية إئتمانياً (أي على أساس التكلفة المطفأة للأصل المالي قبل التسوية لأي مخصص خسارة انتمائية متوقعة) أو إلى التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية. وبخصوص الموجودات المالية المتدنية إئتمانياً، تُحتسب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعال على التكلفة المطفأة للموجودات المالية المتدنية إئتمانياً (أي إجمالي القيمة الدفترية مطروحاً منه مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة). أما بخصوص الموجودات المالية التي نشأت أو تم الاستحواذ عليها وهي متدنية إئتمانياً ، فإن معدل الفائدة الفعال يعكس الخسائر الإئتمانية المتوقعة في تحديد التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع استلامها من الأصل المالي.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

- يتم احتساب مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً للنظام الداخلي للمجموعة على أساس الراتب الأساسي وبواقع شهر عن كل سنة خدمة .

- يتم قيد التعويضات المدفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة عند دفعها ، ويتم أخذ مخصص للالتزامات المترتبة على المجموعة من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة .

ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الارباح الخاضعة للضريبة ، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لان الارباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية .

- تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات في البلدان التي تعمل فيها الشركات التابعة .

- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة .

- يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم امكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

رأس المال

تكاليف إصدار أو شراء أسهم المجموعة

يتم قيد أي تكاليف ناتجة عن إصدار أو شراء أسهم المجموعة على الأرباح المدورة (بالصافي بعد الأثر الضريبي لهذه التكاليف إن وجد) . إذا لم تستكمل عملية الإصدار أو الشراء فيتم قيد هذه التكاليف كمصاريف على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة .

عقود الإيجار التشغيلية

يتم الاعتراف بالإيجارات التشغيلية كمصروف وفقاً لقاعدة القسط الثابت وبناءً على فترة التأجير ، الا عندما يكون هناك أساس منهجي أكثر من نموذجية للمخطط الزمني الذي يتم فيه استنفاد المنافع الاقتصادية من الاصل المؤجر. تدرج الإيجارات المحتملة الناشئة بموجب عقود الإيجارات التشغيلية كمصروف في الفترة التي تم تكبدها فيها .

٣ - الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

ان اعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة المجموعة القيام باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الافصاح عن الالتزامات المحتملة . كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات بشكل عام والخسائر الإئتمانية المتوقعة . وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

يتم مراجعة الاجتهادات والتقديرات والافتراضات بشكل دوري ، ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير في حال كان التغير يؤثر على هذه الفترة المالية فقط ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير وفي الفترات المالية المستقبلية في حال كان التغير يؤثر على الفترة المالية والفترات المالية المستقبلية.

في اعتقاد إدارة المجموعة بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ، وفيما يلي التقديرات الرئيسية التي استخدمتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والتي لها التأثير الأكثر أهمية على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الموحدة:

الاعمار الانتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة

تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة.

تدني الموجودات غير الملموسة ذات عمر غير محدد

يتطلب من إدارة المجموعة استخدام إجهادات وتقديرات هامة لتقدير ما إذا كانت هنالك تدني في قيمة الموجودات غير الملموسة والتي ليس لها عمر محدد وذلك من خلال تقدير القيمة قيد الاستخدام للوحدات المولدة للنقد التي تم المخصصة لها. يتطلب حساب القيمة قيد الاستخدام أن تقوم إدارة المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع أن تنشأ من وحدة توليد النقد ومعدل خصم مناسب من أجل حساب القيمة الحالية.

ضريبة الدخل

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب وااثبات الضرائب المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.

مخصص القضايا

يتم تكوين مخصص لمواجهة أية التزامات قضائية محتملة استناداً للدراسة القانونية المعدة من قبل المستشار القانوني في المجموعة والتي تحدد المخاطر المحتمل حدوثها بالمستقبل ويعاد النظر في تلك الدراسة بشكل دوري.

الموجودات والمطلوبات التي تظهر بالكلفة

تقوم الادارة بمراجعة الموجودات والمطلوبات التي تظهر بالكلفة بشكل دوري لغايات تقدير أي تدني في قيمتها ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة.

قياس القيمة العادلة وإجراءات التقييم

عند تقدير القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية تستخدم المجموعة ، بيانات السوق المتاحة القابلة للملاحظة. وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى (١) ، تجري المجموعة التقييمات بالاستعانة بنماذج تقييم مناسبة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية.

احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

يتطلب من إدارة المجموعة استخدام إجهادات وتقديرات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها وتقدير مخاطر الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان للموجودات المالية بعد الاعتراف الأولي بها ومعلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمان المتوقعة.

يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني للموجودات.

تحديد العدد والوزن النسبي للسيناريوهات النظرة المستقبلية لكل نوع من أنواع المنتجات / السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو

عند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة ، تستخدم المجموعة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند إلى افتراضات الحركة المستقبلية للمتغيرات الاقتصادية المهمة وكيف تؤثر تلك المتغيرات على احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة .

احتمالية التعثر

تشكل احتمالية التعثر مدخلاً رئيسياً في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديراً لاحتمالية التعثر عن السداد على مدى فتره زمنية معينة ، والتي تشمل احتساب البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

الخسارة بافترض التعثر

تعتبر الخسارة بافترض التعثر هي تقدير للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. وهو يستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع الممول تحصيلها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الإضافية والتعديلات الائتمانية المتكاملة.

الاعتراف بالإيراد

تقوم إدارة المجموعة باستخدام تقديرات وافترضات هامة لتحديد مبلغ وتوقيت الاعتراف بالإيرادات بموجب متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء".

خيارات التمديد والإنهاء في عقود الإيجار

يتم تضمين خيارات التمديد والإنهاء في عدد من عقود الإيجار. تستخدم هذه الشروط لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة العقود، إن معظم خيارات التمديد والإنهاء المحفوظ بها قابلة للتجديد من قبل كل من الشركة والمؤجر.

مخصص مرتجعات المبيعات والخصومات

تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المتراكمة لتقدير عدد المرتجعات على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة. من المحتمل بدرجة كبيرة عدم حدوث عكس كبير في الإيرادات المتراكمة المعترف بها في ظل المستوى الثابت للمرتجعات مقارنة بالسنوات السابقة.

تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المتراكمة لتقدير الخصومات ويتم اثبات الإيرادات الى الحد المحتمل بشكل كبير انه لن يكون هنالك عكس جوهري عليها ، يتم استرداد مطلوبات للخصومات المتوقعة على المبالغ المستحقة الدفع للعملاء فيما يتعلق في المبيعات التي تمت خلال السنة.

تحديد مدة عقد الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار ، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً خيار التمديد ، أو عدم خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكداً بشكل معقول أن يتم تمديده (أو لم يتم إنجائه). تتم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث مهم أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

خصم مدفوعات الإيجار

يتم خصم مدفوعات الإيجار (ان وجدت) باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة ("IBR"). طبقت الإدارة الأحكام والتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي عند بدء عقد الإيجار.

تمارس المجموعة بعض الأحكام والتقديرات الهامة لتحديد بداية ارتفاع معدلات التضخم في البلدان التي تزاوَل فيها أعمالها، وما إذا كانت العملة الرئيسية لشركاتها التابعة والزميلة والمشروع المشترك هي عملة اقتصاد مرتفع التضخم.

تؤخذ في الاعتبار العديد من خصائص البيئة الاقتصادية لكل بلد. تشمل هذه الخصائص على سبيل المثال لا الحصر ما يلي:

- ما إذا كان عامة الناس يفضلون الاحتفاظ بثرواتهم على هيئة موجودات غير نقدية أو بعملة أجنبية مستقرة نسبياً،
- ما إذا كانت الأسعار معلنة بعملة أجنبية مستقرة نسبياً،
- ما إذا كانت أسعار المبيعات والمشتريات تأخذ في الحسبان الخسائر المتوقعة للقوة الشرائية خلال فترة ائتمان قصيرة،
- ما إذا كانت معدلات الفائدة والأجور والأسعار مرتبطة بمؤشر أسعار؛ و
- ما إذا كان معدل التضخم التراكمي لثلاث سنوات يقارب أو يزيد عن ١٠٠٪.

تمارس الإدارة بعض الأحكام الهامة عندما يكون إعادة إصدار القوائم المالية لإحدى شركات المجموعة أمراً ضرورياً.

٤ - تطبيق معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

أ - معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للسنة الحالية

تم تطبيق المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية للفتترات السنوية التي تبدأ في أو بعد أول يناير ٢٠٢٣، في هذه القوائم المالية الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة للسنوات الحالية والسابقة، ولكن قد يترتب على اعتمادها تأثيرات على محاسبة المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات والأخطاء المحاسبية – تعريف التقديرات المحاسبية
- تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية وبيان ممارسة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢ إصدار الأحكام.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ عرض القوائم المالية وبيان الممارسة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٢) إصدار الأحكام النسبية – الإفصاح عن السياسات المحاسبية
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل بشأن الضرائب المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل – الإصلاح الضريبي الدولي – قواعد نموذج الركيزة الثانية.

ب - معايير صادرة وغير سارية المفعول

لم تعتمد المجموعة مسبقاً المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها، ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد. إن الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

سارية لفتترات سنوية تبدأ في أو بعد	المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
أول يناير ٢٠٢٤	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار – الالتزامات الإيجارية في البيع وإعادة الاستئجار
أول يناير ٢٠٢٤	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ عرض القوائم المالية المتعلقة بتصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة
أول يناير ٢٠٢٤	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ عرض القوائم المالية – الالتزامات غير المتداولة مع التعهدات
أول يناير ٢٠٢٤	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ بيان التدفقات النقدية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات – ترتيبات تمويل الموردين
تم إرجاء السريان لأجل غير مسمى	تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ القوائم المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة فيما يتعلق باحتساب بيع الموجودات أو المساهمة بها من المستثمر

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية إس ١ – المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالإستدامة. تسري التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٤ ويُسمح بالتطبيق المبكر.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية إس ٢ – الإفصاحات المتعلقة بالمناخ. تسري التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٤ ويُسمح بالتطبيق المبكر.

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولى، كما تتوقع ألا يكون لاعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولى.

٥ - نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر		ر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٨,٢١٣,٠٥٠	٨,٣١٥,٥٦٣		
٢٥,٥١٠,٩٧٦	٢٣,٤٥٦,٠٧٩		
١,٥٩٧,١٥٥	٨٦٥,٩٦٨		
٣٥,٣٢١,١٨١	٣٢,٦٣٧,٦١٠		

نقد في الصندوق

حسابات جارية

ودائع لأجل

المجموع

٦ - ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالصافي

أ- يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر		ر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٧٥,٠٢٠,٨١٣	١٥٠,٢٨٤,٢٣٤		
٤١,٦٧١,١٥٣	٤٧,٥٤٨,٣٢٤		
٢١٦,٦٩١,٩٦٦	١٩٧,٨٣٢,٥٥٨		
٩٩١,٢١١	٦٩٧,٩٧٣		
٢١٧,٦٨٣,١٧٧	١٩٨,٥٣٠,٥٣١		
(١٠,٦٠٤,٩٥٩)	(٨,٤٠١,١٩٧)		
٢٠٧,٠٧٨,٢١٨	١٩٠,١٢٩,٣٣٤		

ذمم تجارية

شيكات برسم التحصيل قصيرة الأجل

مجموع الذمم المدينة التجارية والشيكات برسم التحصيل - قصيرة الأجل

ذمم موظفين

ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة

المجموع

تتراوح فترة الائتمان الممنوحة من ٣٠ يوم الى ١٥٠ يوم بأستثناء ذمم السلطة الفلسطينية حيث تخضع الأخرى لشروط ائتمانية أخرى

مع الأخذ بعين الاعتبار بأنه لا توجد فوائد على الذمم المدينة التجارية القائمة.

تطبق المجموعة المنهج المبسط بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ، حيث تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة

الائتمانية للذمم المدينة التجارية بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة. ويتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم

المدينة التجارية باستخدام مصفوفة مخصصات بناء على حالات التعثر السابقة للمدين وتحليل مركزه المالي الحالي ويتم تعديلها

وفقاً لعوامل محددة للمدينين والأوضاع الاقتصادية العامة للقطاع الصناعي الذي يعمل فيه المدينون وتقدير كلاً من حركة الظروف

الحالية أو المتوقعة كما في تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

تقوم المجموعة بشطب أي ذمم مدينة تجارية في حالة توفر معلومات تشير إلى أن المدين في ضائقة مالية حادة وليس هناك احتمال

واقعي للاسترداد منها، على سبيل المثال عندما يتم وضع المدين في التصفية أو خضوعه لإجراءات إفلاس.

يوضح الجدول ادناه تحديد خطر الذمم المدينة التجارية وشيكات برسم التحصيل قصير: الاجل بناء على مصفوفة المخصصات:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣						ذمم مدينة متأخرة السداد		
						ذمم متداولة (غير متأخرة السداد)*	من ٩١ الى ١٨٠ يوم	من ١٨١ الى ٣٦٥ يوم
						دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
إجمالي الذمم المدينة التجارية**						١٤٠,٣٨٨,٠٣٠	٣١,٤٤٧,٢٦٣	١٨,٢٥٨,٧٧٧
مخصص الخسارة الائتمانية						٩٩٤,٩٢٤	١,٨٠٩,٠٠٤	١,٠٣٣,٢٥٤
معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة						٠,٧%	٥,٨%	٨,٧%

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢						ذمم مدينة متأخرة السداد		
						ذمم متداولة (غير متأخرة السداد)*	من ٩١ الى ١٨٠ يوم	من ١٨١ الى ٣٦٥ يوم
						دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
إجمالي الذمم المدينة التجارية**						١٤٨,٦٣٥,٩٥٢	١٣,٢٢٦,٠٧٩	٨,١٨٩,٢٥٩
مخصص الخسارة الائتمانية						٨٣٣,٧٦٧	٩٥٤,٧٩٣	٤٠٤,٣٧٧
معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة						٠,٦%	٤,١%	٨,٤%

* تتضمن الذمم المتداولة شيكات قصيرة الأجل تستحق خلال ٣ أشهر.

** تشمل الذمم المدينة التجارية مبالغ مستحقة على السلطة الفلسطينية كما يلي:

ذمم مدينة متأخرة السداد						
من ٩١ يوم حتى ٩٠ يوم	من ٩١ الى ١٨٠ يوم	من ١٨١ الى ٣٦٥ يوم	أكثر من ٣٦٥ يوم	المجموع	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	٣٣,٣٢٠,٢٩٣	٣٣,٣٢٠,٢٩٣
٦,٢٤٤,٨٠٨	٦,٠٩٨,٣٧٩	٣,٦٩٥,٤٥٥	١,٣٩١,٩٠٣	١٧,٤٣٠,٥٤٥	٦,٢٤٤,٨٠٨	٦,٢٤٤,٨٠٨

ب- إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة هي كما يلي :

للمنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣				
المرحلة الناقية	المرحلة الثالثة	المجموع	رصيد المخصص بداية السنة	المخصص المستترك خلال السنة
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	٢,٥٨٨,٠٣٥	٢,٥٨٨,٠٣٥
٣١٦,٥٣٩	٤,٨١٣,١٦٢	٨,٤٠١,١٩٧	٣١٦,٥٣٩	٢,٤٣٤,٠٦٩
(٩٤,١٦٨)	-	(٩٤,١٦٨)	(٩٤,١٦٨)	(٩٤,١٦٨)
(١٠,٨٥٦)	(١٢٥,٢٨٣)	(١٣٦,١٣٩)	(١٠,٨٥٦)	(١٣٦,١٣٩)
٣,٧٩٩,٥٥٠	٦,٨٠٥,٤٠٩	١٠,٦٠٤,٩٥٩	٣,٧٩٩,٥٥٠	١٠,٦٠٤,٩٥٩

للمنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢				
المرحلة الناقية	المرحلة الثالثة	المجموع	رصيد المخصص بداية السنة	المخصص المستترك خلال السنة
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	٢,٤٢٩,٣٠٢	٢,٤٢٩,٣٠٢
٣٩٦,٣٩٢	٤,٨١٨,٦١٤	٨,٢٤٧,٩١٦	٣٩٦,٣٩٢	٨١٧,٩٦٧
(٢١٨,٥٠٥)	(٢١٦,١٢٦)	(٤٣٤,٦٣١)	(٢١٨,٥٠٥)	(٤٣٤,٦٣١)
(١٩,١٥٤)	(١٧١,١٠٧)	(١٩٠,٢٦١)	(١٩,١٥٤)	(١٩٠,٢٦١)
-	(٣٩,٧٩٤)	(٣٩,٧٩٤)	-	(٣٩,٧٩٤)
٣,٥٨٨,٠٣٥	٤,٨١٣,١٦٢	٨,٤٠١,١٩٧	٣,٥٨٨,٠٣٥	٨,٤٠١,١٩٧

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر		ر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٣,٣٦٢,٤٦٣	١١,١٣٧,١٦٩		
١٠,٢٩٧,٥٦٢	٨,٢٣٩,٦٢٧		
١,٣٠٦,٣١٠	٢,٠٣٤,٦١٢		
٦١,٦٧٨,٤٧٢	٦٤,٧٤٣,١٣٥		
٣,٧٥٧,٣٨١	٣,٣١٦,٨٤٧		
٢٥,٢٦٨,٩٦٢	١٧,٣٢٤,٩٤٣		
١٣,٧٢٧,٨٩٠	١٠,٧٤٨,٥٨١		
١٢٩,٣٩٩,٠٤٠	١١٧,٥٤٤,٩١٤		
١٨,٧٠٧,٨٦٧	٢١,٩٣٥,٩٤١		
٣١٠,١٥٩	٢٦٩,٠٢٤		
٢,٩٨٣,٨١٥	٤,٥١٦,٥٥٠		
١٥١,٤٠٠,٨٨١	١٤٤,٢٦٦,٤٢٩		
(٢,٧٦٧,٣٩٥)	(١,٩٦٩,٩١٥)		
١٤٨,٦٣٣,٤٨٦	١٤٢,٢٩٦,٥١٤		
٥,٧٨٩,٥٦٣	٢,٧٠٢,١٦٧		
١٥٤,٤٢٣,٠٤٩	١٤٤,٩٩٨,٦٨١		

بضاعة منتجة وصالحة للبيع

أدوية

مواد طبية

مواد استهلاكية

مواد وأدوات مختبرات

سيارات مجمركة وقطع غيار *

معدات وأجهزة طبية

مجموع البضاعة الجاهزة

مواد أولية

خردة صالحة وأخرى

مواد أخرى

مجموع البضاعة

ينزل: مخصص بضاعة بطينة الحركة **

صافي البضاعة

بضاعة في الطريق

المجموع

* تشمل البضاعة على سيارات مرهونة لمصالح بنوك مقابل الحصول على قروض تجارية.

** تمثل الحركة على مخصص بضاعة بطينة الحركة ما يلي:

٣١ ديسمبر		ر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١,٩٦٩,٩١٥	٢,٤٠٧,٨٧١		
١,٦٩٣,٦٣٣	(٣٥٢,٤٩٠)		
(٨٩٦,١٥٣)	(٨٥,٤٦٦)		
٢,٧٦٧,٣٩٥	١,٩٦٩,٩١٥		

رصيد بداية السنة

المضاف (المحور) خلال السنة

بضاعة مشطوبة خلال السنة

رصيد نهاية السنة

٨ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر		ر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٨,٧٤٧,٣٧٤	٤,١٢٦,٦٦٩		
٢,٣٥٨,٩٩٠	-		
١١,١٠٦,٣٦٤	٤,١٢٦,٦٦٩		

أسهم مدرجة في بورصة فلسطين ومحافظ استثمارية متداولة

أسهم في شركات غير مدرجة *

المجموع

* يمثل هذا البند استثمار للمجموعة في رأس مال شركة غير مدرجة جرى تصنيفه خلال السنة الى الموجودات المالية بالقيمة العادل من خلال

الربح او الخسارة بقيمته العادلة ، حيث كان قد صنف هذا الاستثمار خلال الأعوام السابقة ضمن بند الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل

الآخر.

٩ - أرصدة مدينة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر		ر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٩,٨٤٦,٩٠٣	١٥,٦٩٤,٧٩٩		
١٧,٠٦٨,٥٩٨	١١,٥٣١,٤٨٦		
٨,٥٢١,٣٢٨	٤,٩٦٥,٣٤٦		
٣,٦١٥,٤٠٩	٣,٦١٣,٥٦١		
١٤,٢٩٥,٣٦٣	١٦,١١٢,٤٥٢		
٣٠٠,٠٠٠	١,٢١٣,٤٨٩		
٢,٧٢٠,١٩٧	٣,٠١١,٣٤٥		
٦٦,٣٦٧,٧٩٨	٥٦,١٤٢,٤٧٨		

مطالبات مدينة

ضريبة القيمة المضافة

مصاريف مدفوعة مقدماً

تأمينات نقدية مقابل كفالات واعتمادات بنكية وأخرى

دفعات مقدمة للموردين

قروض وسندات قابلة للتحويل

أرصدة مدينة أخرى

المجموع

١٠ - نُمع عقود الإيجار التمويلي

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر		ر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٧,٦٨٣,٥٦٦	٦,٩٣٨,٠٢٨		
١١,٨٩٣,١٠٩	١٣,٥٦٠,٦٩٥		
١٩,٥٧٦,٦٧٥	٢٠,٤٩٨,٧٢٣		

نُمع عقود الإيجار التمويلي - قصيرة الأجل

نُمع عقود الإيجار التمويلي - طويلة الأجل

المجموع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	الحد الأدنى	القيمة الحالية للحد
دفعات الإيجار المستحقة خلال سنة أو أقل	لدفعات الأجار	الأدنى لدفعات الأيجار
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
	١١,١٥٢,٣٥٥	٧,٦٨٣,٥٦٦
دفعات الإيجار المستحقة خلال أكثر من سنة وأقل من خمس سنوات	١٢,٨٢١,٣٨٤	١١,٨٩٣,١٠٩
المجموع	٢٣,٩٧٣,٧٣٩	١٩,٥٧٦,٦٧٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	الحد الأدنى	القيمة الحالية للحد
دفعات الإيجار المستحقة خلال سنة أو أقل	لدفعات الأجار	الأدنى لدفعات الأيجار
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
	٩,٤٨١,٧٢٥	٦,٩٣٨,٠٢٨
دفعات الإيجار المستحقة خلال أكثر من سنة وأقل من خمس سنوات	١٥,١٥٨,٠٣٣	١٣,٥٦٠,٦٩٥
المجموع	٢٤,٦٣٩,٧٥٨	٢٠,٤٩٨,٧٢٣

٣١ ديسمبر	٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٣,٩٧٣,٧٣٩	٢٤,٦٣٩,٧٥٨	٢٤,٦٣٩,٧٥٨
(٣,٦٢٣,٤١٩)	(٣,٦٦٠,٩٩٠)	(٣,٦٦٠,٩٩٠)
٢٠,٣٥٠,٣٢٠	٢٠,٩٧٨,٧٦٨	٢٠,٩٧٨,٧٦٨
(٧٧٣,٦٤٥)	(٤٨٠,٠٤٥)	(٤٨٠,٠٤٥)
(٧,٦٨٣,٥٦٦)	(٦,٩٣٨,٠٢٨)	(٦,٩٣٨,٠٢٨)
١١,٨٩٣,١٠٩	١٣,٥٦٠,٦٩٥	١٣,٥٦٠,٦٩٥

إجمالي كلفة الاستثمار في التأجير التمويلي

ينزل: قيمة العائد غير المكتسب

القيمة الحالية لدفعات عقد التأجير التمويلي

ينزل: مخصص الإيجارات غير المحصلة

ينزل: أقساط ندم التأجير التمويلي تستحق خلال عام

ندم التأجير التمويلي (طويلة الأجل)

١١ - شيكات برسم التحصيل - طويلة الأجل

يتكون هذا البند من شيكات برسم التحصيل لعملاء تخصص الشركات التالية:

٣١ ديسمبر	٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
-	١٥,٨٩٩	١٥,٨٩٩
٧,٨٦٥,٧٠٨	١٠,٨٦٢,٣٢٠	١٠,٨٦٢,٣٢٠
٤٧١,٨٩٠	١,٠٣٧,٨٠٣	١,٠٣٧,٨٠٣
٨,٣٣٧,٥٩٨	١١,٩١٦,٠٢٢	١١,٩١٦,٠٢٢

شركة يونيبال للتجارة العامة

شركة التوريدات والخدمات الطبية

الشركة الفلسطينية للسيارات

المجموع

١٢ - عقود إيجار

أ - موجودات حق الإستخدام

تقوم المجموعة بإستئجار العديد من الأصول بما في ذلك الأراضي والمباني وسيارات ، ان متوسط مدة الإيجار ٧ سنوات ، فيما يلي الحركة على موجودات حق الإستخدام:

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٢,٩٨٨,٥١٧	٨,٦٦٤,٧٦٥	٨,٦٦٤,٧٦٥
٨,٥١٩,٢٣٦	٨,٨١٥,٠٩٧	٨,٨١٥,٠٩٧
(٢٠٨,٩٣٤)	٥٥٢,٤٦٦	٥٥٢,٤٦٦
٥,٤٩٢,٣٤٩	٤,٩٥٦,٣٠٢	٤,٩٥٦,٣٠٢
٤١٧,١٧١	٨٧,٥١١	٨٧,٥١١
١٥,٣٨٩,٢٩٩	١٢,٩٨٨,٥١٥	١٢,٩٨٨,٥١٥

الرصيد في بداية السنة
يضاف: إضافات خلال السنة
فروقات ترجمة عملة
يطرح: الإستهلاك للسنة
عقود ملغاه خلال السنة
رصيد نهاية السنة

المبالغ التي تم قيدها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
(٥,٤٩٢,٣٤٩)	(٤,٩٥٦,٣٠٢)	(٤,٩٥٦,٣٠٢)
(٨٨٢,١٩٣)	(٦١٥,٣٠٨)	(٦١٥,٣٠٨)
(٦,٣٧٤,٥٤٢)	(٥,٥٧١,٦١٠)	(٥,٥٧١,٦١٠)

الإستهلاك للسنة
الفائدة خلال السنة
المجموع

ب - التزامات عقود الإيجار

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٢,٨٢٥,٢٨٣	٨,٩٨٨,٣٦٢	٨,٩٨٨,٣٦٢
٧,٧٦٩,٢٤٠	٨,٥١٣,٠٦٠	٨,٥١٣,٠٦٠
٨٨٢,١٩٣	٦١٥,٣٠٨	٦١٥,٣٠٨
(٧٨٤,٠٣٨)	(٤٧٨,٨٥٣)	(٤٧٨,٨٥٣)
٥,٣٦٩,٠٣٨	٤,٧٦٧,٦٧٠	٤,٧٦٧,٦٧٠
٨,٥٦٨	٤٤,٩٢٤	٤٤,٩٢٤
١٥,٣١٥,٠٧٢	١٢,٨٢٥,٢٨٣	١٢,٨٢٥,٢٨٣

الرصيد في بداية السنة
يضاف: إضافات خلال السنة
الفائدة خلال السنة
فروقات ترجمة عملة
يطرح : المدفوع خلال الفترة
عقود ملغاه خلال السنة
رصيد نهاية السنة

تحليل إستحقاق التزامات عقود الإيجار:

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٤,٥٦٠,٤٦٤	٤,٣١١,٥٠١	٤,٣١١,٥٠١
٧,٦٨٩,٨٤٧	٨,١١٤,٧٦٠	٨,١١٤,٧٦٠
٣,٠٦٤,٧٦١	٣٩٩,٠٢٢	٣٩٩,٠٢٢
١٥,٣١٥,٠٧٢	١٢,٨٢٥,٢٨٣	١٢,٨٢٥,٢٨٣

خلال أقل من سنة
من سنة الى ٥ سنوات
أكثر من ٥ سنوات

١٣ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر	
٢٠٢٢	٢٠٢٣
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٨,٠١٧,٢٢٤	١٨,٣٤١,٥١٨
٢١,٧٥٤,٠٨١	١٥,٧٠٧,٨٠٣
١١,٥٣١,١٥٧	١٢,٣٦٦,٣٦٧
٥١,٣٠٢,٤٦٢	٤٦,٤١٥,٦٨٨

أسهم شركات متداولة *

أسهم شركات غير متداولة

صناديق استثمارية

المجموع

* إن بعض الأسهم مرهونة لقاء تسهيلات بنكية ولقاء عضويات مجالس الإدارة.

١٤ - استثمار في أراضي

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر	
٢٠٢٢	٢٠٢٣
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١,٠٤٠,٨٤٥	١,٠٤٠,٨٤٥
١,٠٤٠,٨٤٥	١,٠٤٠,٨٤٥

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار

المجموع

١٥ - موجودات غير ملموسة - بالصفائي

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر	
٢٠٢٢	٢٠٢٣
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٣,٥٩٦,٧٤٨	١٩,٧٩٩,٧٥٠
١٧,٢٤٦,٣٤١	٢١,١١٨,٩٩٣
٣,٨٧٠,٧٢٢	٢,٦٥٩,٢٠٢
٣٠٧,١٥٥	٥٥٩,٢١٩
٤٥,٠٢٠,٩٦٦	٤٤,١٣٧,١٦٤

شهرة - بالصفائي *

علامات تجارية **

حقوق توزيع حصصية وقوائم عملاء ***

برامج حاسوب ****

المجموع

* نتجت الشهرة عن قيام الشركة بشراء أسهم بقيمة تفوق القيمة الدفترية للسهم في بعض شركاتها التابعة.

** يمثل هذا البند قيمة العلامات التجارية بالإضافة إلى رسوم نقل ملكيتها.

*** يمثل هذا البند قيمة عقود التوزيع الحصصية بالإضافة الى قوائم العملاء والتي نتجت عن الاستحواذ على اعمال شركات بعد قيد الإطفاء للسنة حيث يتم امطافها على مدى ٢٠ سنة.

**** يمثل هذا البند القيمة الدفترية لبرامج الحاسوب بعد طرح قيمة الإطفاء المتراكم ، تقوم الشركة باطفاء برامج الحاسوب بنسبة ٢٠% سنوياً .

- تتضمن فروقات ترجمة عملات أجنبية أثر تعديل قيم الممتلكات والمعدات في شركة تراكيا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الألبان بسبب

التضخم وذلك استناداً إلى التغيرات في مؤشر الأسعار ذات الصلة.

١٦ - استثمارات في شركات حليفة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

نسبة الملكية والتسويات	قيمة الاستثمار	بلد التأسيس	القيمة السوقية	تاريخ البيانات المالية المعتمدة	طبيعة النشاط	تاريخ التملك
%						
٢٩%	٤,٥١٥,٢٧٣	المملكة العربية السعودية	غير متداول	٢٠٢٢	تصنيع مواد البناء	٢٠١٩
٥٠%	٣,٦٩٢,٢٧٢	فلسطين	غير متداول	٢٠٢٢	حلول طاقة متجددة	٢٠٢١
٣٨%	٢,١٣٣,٤٥٧	فلسطين	غير متداول	٢٠٢٢	تصنيع والتجارة بالتبغ	٢٠١٩
	١٠,٣٤١,٠٠٢					

الشركة العربية للبلاط

شركة فترة لحلول الطاقة المتجددة

شركة كلبتال توبكو للتبغ

المجموع

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

نسبة الملكية والتسويات	قيمة الاستثمار	بلد التأسيس	القيمة السوقية	تاريخ البيانات المالية المعتمدة	طبيعة النشاط	تاريخ التملك
%						
٢٩%	٥,٢٠٥,٠٨٩	المملكة العربية السعودية	غير متداول	٢٠٢٠	تصنيع مواد البناء	٢٠١٩
٥٠%	٣,٩٠٣,٦٨٣	فلسطين	غير متداول	٢٠٢١	حلول طاقة متجددة	٢٠٢١
٣٨%	٢,٨٤٩,٨٢٥	فلسطين	غير متداول	٢٠٢٠	تصنيع والتجارة بالتبغ	٢٠١٩
	١١,٩٥٨,٥٩٧					

الشركة العربية للبلاط

شركة فترة لحلول الطاقة المتجددة

شركة كلبتال توبكو للتبغ

المجموع

ان الحركة على الاستثمارات في الشركات الحليفة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١١,٩٥٨,٥٩٧	١٠,٧٨٩,٥١٣
١,٩٦٠,٠٥٣-	(١,٧٤٦,٩٤٤)
٣٤٢,٤٥٨	٢,٩١٦,٠٢٨
١٠,٣٤١,٠٠٢	١١,٩٥٨,٥٩٧

رصيد بداية السنة

توزيعات أرباح نقدية خلال السنة

حصة المجموعة من ارباح السنة

رصيد نهاية السنة

إن حصة المجموعة من خسائر وارباح الشركات الحليفة هي كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٨٦٥,٠٢٠-	٩٩٦,٦٤٤
٢١١,١١٢	(٨٩,٥٦٠)
٩٩٦,٣٦٦	٢,٠٠٨,٩٤٤
٣٤٢,٤٥٨	٢,٩١٦,٠٢٨

الشركة العربية للبلاط

شركة فترة لحلول الطاقة المتجددة

شركة كلبتال توبكو للتبغ

المجموع

إن حصة المجموعة من موجودات ومتطلبات و ايرادات الشركات الحليفة هي كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٧٧,٢٧٣,١٤٤	٣٢,٢٩٢,٧٣٣
٥٨,١٨٧,٧٩٢	٢٠,٩٨١,٥٢٢
٦٩,٣٠٥,٣٣٤	٢٩,٤٧٨,٣٤٣

مجموع الموجودات

مجموع المتطلبات

مجموع الإيرادات

يتكون هذا البند مما يلي:

أراضي	مباني	أثاث وتجهيزات	الحاسب الآلي	سيارات	تصنيكات مباني	آلات ومعدات	عدد وأنوات	المجموع
بالقيمة المعلقة	والشعاعات	مكتبيّة	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

تكلفة:

الرصيد في بداية السنة	٣٩,٢٣٠,٦٣٤	٥٩,٩٧٦,٧٩٩	١١,٤٧٧,٤٣٢	٤,٤٤٢,١٥٨	١٤,٧٠٦,٨٤٥	١١,٨٣٥,٢٠٦	٣,١٧٧,٧٤٣	٢٣٥,٥٧١,٢١٤
إضافات	٢,٣٨١,٨٤٥	٩١٣,١٠٤	٥٧٢,٣١٤	١,٠٠٠,٧١٦	٢,٤٥٩,١٨٠	١,٥٥٩,٨٩٥	٢٥٨,٦٠٧	١٢,٩٧٢,٦٣٩
المحول من بند مشاريع تحت التنفيذ (إيضاح ١٨)	-	١٨٣,١١٠	٩٨,٠٩٥	(٦١,٩٦٣)	١٧٩,٦٢٣	(٧٠,٢١١)	٣١٤,٨١٠	٥,٨١٤,٤١٧
استحقاقات	-	(٤٦,٥٧٨)	(٥٥٣,٦٧١)	(٣٦٧,٥٢٩)	(١,١٠٨,٨٧٤)	(٢,٨٠,٥٥٧)	(١٢٢,٨١٣)	(٣,٦٨٧,٠٩٣)
الأثر الناتج عن إعادة تقييم أراضي	٨٢٤,٨٤٨	-	-	-	-	-	-	٨٢٤,٨٤٨
فروقات ترجمة عملات	٣,٢٩٩,٠٨٤	١,٨٥,٥١٢	(٦٩٤,٨٦٥)	(٥,٨١٧)	(٢٠٠,٠٦٧)	(١٩٢,٦٨١)	(٩٩,٣٧١)	٢٩٧,٦٣٩
الرصيد في نهاية السنة	٤٥,٨٤٩,٤١١	٦٠,٥١٢,١٣٧	١٠,٨٩٩,٣٠٥	٥,٠١٦,٢٦٥	١٦,٠٣٦,٧٠٧	١٢,٩٢٣,٦٥٢	٣,٥٢٨,٩٧٦	٢٥١,٨٠٣,٦٦٤

الاستهلاك المتراكم:

الرصيد في بداية السنة	-	٢٢,٣٧١,١٨٨	٧,٨٩٧,٢١٤	٣,٩١٢,٦٣٤	٧,٧٧٨,٧٨٩	٦,١٠١,٧٨٧	٥٢,٩٢٨,٧٧٠	١,٦٥٥,٩٣٥
إضافات	-	٢,٣٠١,٠٢٥	٩٢٦,٣٢٠	٧٩٠,٦٦٥	١,٥٠٤,١٣٥	٧٦٠,٢٨٨	٥,٧٢٤,٩٢٨	٤١٦,٧٧٧
استحقاقات	-	(٤٥,٨٠١)	(٥٩٤,٣١٤)	(١٤٧,٠٨٨)	(١٧٥,٦٥١)	(٦٨,٠٢٤)	(١,٢٢٦,٣٤٦)	(٦١٠,٠١٠)
فروقات ترجمة عملات	-	(٢١,٢٠٦)	(٢٦,١٣٥)	٥,٨٩٥	٣٧,٨٦٩	(٥٠,٨٠٨)	٣١٥,٩٨٨	٣١٢
الرصيد في نهاية السنة	-	٢٤,٦٠٥,٩٦٦	٨,٢٠٣,٠٩٥	٣,٨٦١,٦٠٦	٨,٥٤٥,١٤٢	٦,٧٤٣,٢٤٣	٥٧,٧٤٣,٣٤٠	٢,٠١٠,٩١٤
صافي القيمة المتبقية في نهاية السنة	٤٥,٨٤٩,٤١١	٣٥,٩٠٦,١٧١	٢,١٦٦,٢١٠	١,١٥٤,٦٥٩	٧,٤٩١,٥٦٥	٦,١٨٠,٤٠٩	٣٩,٢٢١,٨٧١	١,٥١٨,٠٦٢

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

تكلفة:

الرصيد في بداية السنة	٣٤,٢٨٦,٣٩١	٥٢,٣٧٦,١٧٧	١٠,٧٤٢,١١١	٣,١٧٨,٠٥٩	١٢,٣٦٤,٢٠٠	٩,٣٤٦,٢٧٥	٧٩,٢٥٤,٢٩٢	٢,٥٠٩,٧٧٨
إضافات	٢,٧٠٠,٩١٥	١,٣٤٣,٥١٥	٦٠٢,١٤٣	٨٢١,٤٨٠	٢,٢٠٧,٢٢٨	١٤٢,٦٦١	٤,٧٤٥,٥٠٨	٢٧٨,١٩٨
المحول من بند مشاريع تحت التنفيذ (إيضاح ١٨)	-	٥,٩٨٥,٠٥٢	٤٠,٤٦٦	-	٢٢٨,٩٤٢	١,٨٠١,٢٢٤	٥,٥٨٠,٢٢٠	١٠٥,٤٣١
استحقاقات	-	-	(٤٧,٩٣٧)	(٣٥٤,٨١٧)	(٣٣٧,٦٣٣)	(٤٦,٩٧٦)	(٤٧٢,٨٦٩)	(٢٣٦,٣٥٧)
الأثر الناتج عن إعادة تقييم أراضي	٢,١٤٤,٤٧٥	-	-	-	-	-	-	-
فروقات ترجمة عملات	١٩,٨,٨٥٣	٢٧١,٦٣٥	١٤٠,٦١٩	(٢,٥٦٤)	٢٤٤,١٠٨	(٧,٧٧٨)	٢,٠٨٨,٢٦٦	١٦٨,٥٤٩
الرصيد في نهاية السنة	٣٩,٢٣٠,٦٣٤	٥٩,٩٧٦,٧٩٩	١١,٤٧٧,٤٣٢	٤,٤٤٢,١٥٨	١٤,٧٠٦,٨٤٥	١١,٨٣٥,٢٠٦	٣,١٧٧,٧٤٣	٢٣٥,٥٧١,٢١٤

الاستهلاك المتراكم:

الرصيد في بداية السنة	-	٢٠,٢١٠,٢٠١	٧,١٢٣,٩٧٨	٢,٤١٢,٠٨٦	٦,٤٨٠,٦٨٠	٤,٧٠١,٥٩٤	٤٧,٠٠٩,٢٧٩	١,٢٦٩,٧٠٣
إضافات	-	١,٥٩٠,٧٧٤	٧٠٦,٤٣٢	١,١٤٦,٠٣٧	١,٢٨٥,٠٧٤	١,٤٣٧,٨٦٣	٥,٤٢٧,٠٨٣	٤٧٥,٤٠٢
استحقاقات	-	-	(٤١,٦٢٢)	(٣٤٧,٣٦٤)	(١١١,٣٦١)	(٤١,٩٥٧)	(٣٦١,٧٨٤)	(٢٢٠,٨٨٠)
فروقات ترجمة عملات	-	٧٠,٩٠٣	٩٨,٤٢٦	١,٨٢٥	١٢٢,٣٩٦	٤,٢٨٧	٨٥٤,١٩٢	١٢١,٠١٠
الرصيد في نهاية السنة	-	٢٢,٣٧١,٩٨٨	٧,٨٩٧,٢١٤	٣,٢١٢,٦٣٤	٧,٧٧٨,٧٨٩	٦,١٠١,٧٨٧	٥٢,٩٢٨,٧٧٠	١,٦٥٥,٢٣٥
صافي القيمة المتبقية في نهاية السنة	٣٩,٢٣٠,٦٣٤	٣٧,٦٠٤,٧٦١	٣,٥٨٠,٢١٨	١,٢٢٩,٥٢٤	٦,٩٢٨,٠٥٦	٥,٧٣٣,٤١٩	٣٧,٦٦٥,٦٧٧	١,٥٢٢,٥٠٨

- تتضمن فروقات ترجمة عملات أجنبية أثر تعديل قيم الممتلكات والمعدات في شركة تركيا لصناعة وتجارة الحبوب ومنتجات الأبقان بسبب التضخم وذلك استناداً إلى التغيرات في مؤثر الأسعار ذات الصلة.

- إن بعض موجودات الشركة والشركات التابعة من هوة لقاء تسهيلات التماكية.

- إن بعض مباني الشركات التابعة مقلدة على أراضي مستأجرة من الغير.

١٨ - مشاريع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند تكلفة الأعمال المتعلقة بإنشاء وتجهيز مباني الإنتاج ومباني الإدارة وكذلك التحديث على الخطوط الإنتاجية المختلفة لدى الشركات التابعة الممثلة بالشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات وشركة سنيورة للصناعات الغذائية وشركة يونيبال للتجارة العامة والشركة الفلسطينية للسيارات التي كانت غير مكتملة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

تمثل الحركة على المشاريع تحت التنفيذ ما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي
رصيد بداية السنة	١٤,٥٧٥,٧٠٦
إضافات	١٨,٤٣٣,٥١٣
المحول الى بند الممتلكات والمعدات (إيضاح ١٧)	(٥,٨١٤,٤١٧)
فروقات ترجمة عملات	(٤٦٩,٥٣٩)
رصيد نهاية السنة	٢٦,٧٢٥,٢٦٣

١٩ - بنوك دائنة

يتكون هذا البند من التسهيلات الممنوحة للشركات التالية:

٣١ ديسمبر	ر
٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي
الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات	٦,٥٦٣,٣٢٠
شركة التوريدات والخدمات الطبية	١٩,٨٥٦,٦٣١
شركة يونيبال للتجارة العامة	٤٣,٧٧٧,٨٥٦
شركة سكاى للدعاية والاعلان والترويج	٧٠٩,٨٤١
الشركة الفلسطينية للسيارات	١,٠٠٨,١٠٦
الشركة العربية للتأجير التمويلي	٥٢,٧٠٣
شركة سنيورة للصناعات الغذائية	١٩,٢٠٠,٦٥٢
المجموع	٩١,١٦٩,١٠٩

٢٠ - أوراق دفع تستحق خلال عام وشيكات مؤجلة الدفع

يمثل هذا البند تسهيلات أوراق دفع ممنوحة للشركات التالية :

٣١ ديسمبر	ر
٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي
الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات	٨٠٠,٣٧٤
شركة التوريدات والخدمات الطبية	١,٢٤٠,٨٦٤
شركة سنيورة للصناعات الغذائية	٣,٥٠٢,١٩٢
المجموع	٥,٥٤٣,٤٣٠

يتكون هذا البند مما يلي:

شركة سبور و للخدمات المالية	٢٠٢٣ ديسمبر		٢٠٢٢ ديسمبر	
	مليونية الدينار	مليونية الدينار	مليونية الدينار	مليونية الدينار
مليار أمريكي	مليار أمريكي	مليار أمريكي	مليار أمريكي	مليار أمريكي
قروض بنك القاهرة - عمان	٤,٧٣٣,١٨٨	١٢,٤٨٥,٧٤٠	٣,٥٦٦,٠١٣	١٥,٢٦٥,٣٦٥
قروض مصرف الصفا	١,١٨٤,٦٨٣	٣,٧٧٥,٤٧٦	١,١٦٦,٥٦٦	٥,١٥٦,٠٦٦
قروض بنك كاثوليك - الأردن	١,٧٧٠,٧٧٩	-	٥٤٣,٢٢٣	-
قروض بنك الأردن	٣,٤٦٠,٢٤٥	٨,٤٧٧,٥٥٧	١,٩٨٧,٣٠٦	٦,٤٦٥,٨٧٦
قروض البنك العربي	٩٩٨,١٦٤	٣٥٠,٠٠٠	١,٢٥٣,٤٧٣	١,٢٧٦,٦٦٤
قروض بنك الاسكان	١٨٨,٠٧٢	-	٣,٦٦٨,٨٧٩	-
قروض البنك الأردني الكويتي	٢,٦٤٦,٨٧٩	٦,٧٧٦,٦٣٥	٢,٦٤٦,٨٨٩	٩,٣٧٣,٧٥٠
قروض بنك فلسطين	٣٧٢,٣٠٦	١,١٣٨,٣٦٩	٧٨٠,٠٠٧	١,٠٧٥,٦٤٧
قروض بنك المؤسسة العربية المصرفية	٦,٤٠٤,٤٤٦	-	-	-
قروض بنك الاستثمار	٥٣٥,٧٧٠	-	-	-
قروض معدومة لشركة تركيا لمساعدة القصور**	١٠,٠٥٦,٦٩٦	-	١٣,٤٠٧,٦٩٦	١٥٧,٧٩٦
	٢٨,٦٢٥,٧٧٥	٣٣,٦٦٩,٧٨٦	٢٨,٦٤٦,٧٨٦	٣٨,٨٦٤,٥٦٤

الحركة الشهرية لمساعدة الإسكود و القرويات:			
قروض بنك الأهلي الأردني	٣,٧٤٤,٦٥٦	٣,٦٤٥,٤٤٦	٣,٧٧٦,٨٨٤
قروض بنك القدس	١,٨٣٩,٨٤٤	٤,٢٤٦,١٥٦	١,٠٠٢,٥٦٦
قروض البنك الإسلامي الفلسطيني	٢,٧٧٨,٣٦٩	-	١,٢٧٦,٦٠٤
قروض بنك القاهرة - عمان	٦,٨٦٤,٦٦٥	٦٤٥,٧٦٩	٨٦٦,٦٠٧
قروض بنك الاسكان	٣٦٩,٤٧٩	٥٩٩,٧٥٧	٣٤٩,٨٦٦
قروض البنك العربي	٣٢٤,٦٢٢	٦,٨٦٦,٩٦٣	٢,٦٦٣,٦٦٥
قروض البنك العربي الإسلامي	١٨٦,٧٦٢	٢,٦٦٦,٢٣٣	-
قروض البنك الوطني	٤٤٣,٤٦٣	٧٦٩,٦٥٦	٦٤٦,٠٤٧
قروض بنك الأردن	١,١٦٩,٥٧٧	-	-
قروض مصرف الصفا	٦,٣٥٦,٤٧٩	-	١,٥٥٠,٨٨٣
قروض بنك فلسطين	١,٨٧٧,١٥٦	-	٩٧٣,٧٠٧
	١٥,٢٤٥,٦٨٦	١٤,٥٨٦,٧٨٦	١٣,٤٤٥,٢٤٢

الحركة الشهرية لمساعدة لبنان:			
قروض البنك الوطني	٢,١٧٦,٠٠٠	-	١,٩٢٦,٥٧٢
قروض بنك الاسكان	١,١٦٦,٦٨٧	-	١,٣٩٧,٧٦٦
قروض البنك العربي	٩١,٥٤٨	-	٩٧٧,٦٥٨
قروض بنك القدس	١,٩٦٦,٣٣٧	-	٢,٦٥٠,١٣٢
قروض البنك الأهلي الأردني	٤,٩٦٣,٧٤٤	١,٧٦٨,٦٢٩	٤,٨٦٥,٩٦٦
قروض بنك القاهرة - عمان	١٤٧,٠٧٧	٣٠,٠٧٧	٣٦٣,٠٠٠
قروض البنك التجاري المصري	٧٧٣,٠٠٦	-	١٨٦,٤٦٠
قروض بنك فلسطين	٦,٦٦٦,٦٦٦	-	٦,٨٨٥,٦٨٦
قروض البنك الإسلامي الفلسطيني	١,٤٦٦,٦٢٠	-	-
قروض البنك الإسلامي العربي	-	-	٧٢,٨٣٨
قروض بنك الأردن	٧,٦٥٥,٩٦٥	-	١,٣٣٩,٣٣٣
	٢١,٤٣٦,٤٧٥	١,٧٤٤,٥٦٦	١٦,٦٤٢,٠٦٦

الحركة الشهرية لتأجير التوبيذ:			
قروض البنك الوطني	١٧٢,٦٦٨	٣١٣,٢٥٦	٣٨٨,٤٥٦
قروض بنك الاسكان	٨٧٣,٩٥٧	٢,٣٦٦,٩٦٨	٩٥٠,٣٦٥
قروض البنك الأهلي الأردني	٥٢٨,٧٦٩	٥٩٨,٠٥٥	٦٦٤,٥٥٧
قروض بنك القدس	٢,٦٥٤,٦٧٨	٣,٧٦٦,٦٠٩	١,٨٦٣,٢٤٥
وكالة التأمين الإسلامي الايطالية *	٩٧٦,٣٣٤	-	٩٧٦,٤٦٧
قروض البنك التجاري الفلسطيني	٣٨٢,٥٧٦	١,٠٢٨,٦٨٣	-
قروض البنك التجاري المصري	٥٦٦,٤٤٧	١,١٣٥,٤٦٨	٩٦٦,٢٦٠
قروض بنك فلسطين	٦٥,٢٦٥	٨٦,٦٢٦	١٤٣,٦٦٠
	٤,٥٨٥,٦٤٤	٤,٦٦٢,٠٨٨	٤,٤٣٣,٦٤٠

حركة التوريات و الخدمات الطبية:			
قروض البنك الإسلامي العربي	٧,٣٥٤,٩٠٦	-	٤,٠٧٤,٦٨٣
قروض البنك الإسلامي الفلسطيني	١٤٦,٣٨٦	-	-
قروض البنك الوطني	٥٨٦,٥٤٤	٣,٠٥٥,٦٦٦	-
قروض بنك فلسطين	٦,٨٨٩,١٦٦	١,٤٦٣,٨٨٦	٢,٥٦٠,١٢٢
قروض البنك الأهلي الأردني	٢,١٣٣,٨٦٠	-	-
قروض بنك الاسكان	٢,٦٦٠,٦٦٦	٤,١٦٦,٦٦٦	٣,٧٤٥,٦٨٨
قروض بنك القاهرة - عمان	١,٢٧٥,٤٧٩	-	-
قروض البنك العربي	٥,٦٥٧,٤٧٩	٦٢٥,٩٥٠	٥,٩٦٦,٦٧٨
قروض مصرف الصفا	٤,٤٤٤,٠٧٧	-	٧,٨٥٢,٠٦٨
قروض بنك القدس	٦,٠٠٧,٢٦٩	٥,٦٢٠,٦٢٣	٦,٤٤٠,٨٥٤
قروض بنك الأردن	٥٦,٨٧٢,٩٧٧	-	٤٧,٣٨٦,٥٢٢
	٧٨,٤٠٢,١٤٤	١٤,٤٤٦,٥٢٦	٧٠,٤٥٧,٢٣٢

حركة تمويل للتجارة العامة:			
قروض بنك الاسكان	-	-	٢,٥٢٣,٦٧٧
قروض بنك الأردن	٦,٢٦٩,٣٦٤	٣,٠٥٧,٦٦٩	-
	٦,٢٦٩,٣٦٤	٣,٠٥٧,٦٦٩	٢,٥٢٣,٦٧٧
	٦٤,٠٤٠,٨٤٤	٨٦,٣٦٦,٤٣٨	٦٣,٥٦٨,٦٢٤

- إن نسبة القوائد على القروض أمثلة لتراوح ما بين 22,٠% و 2٩,٧% ومعتمدة في فلسطين والأردن والامارات.

* إن هذا القرض ممنوع من وكلة التأمين الإسلامي الإخبارية في فلسطين حول قلقة مع فترة سماح لتسأل إلى خمس سنوات.

** حصلت شركة تركيا لمساعدة وامفرة القصور وممتلكات الأكران (شركة تابعة) على هذا قروض وعددا ٦٠ من عدة بنوك في الجمهورية التركية لفيهم الإخبارية ٢١٩,٤ مليون ليرة تركية

(إلى ما بعد) ١٠٠٠ مليون دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢) لتقوم برأس المال الممل للشركة لتتراجع لسداد القوائد من ١٢,٤٤% إلى ١٠,٦٠% وتراجع استثمارات الإسكود من تراجع .

= يناير ٢٠٢٤ إلى تراجع ٢٧ ديسمبر ٢٠٢٤ (٧٦ قرض بقيمة إجمالية ٢٥٠ مليون ليرة تركية (إلى ما بعد) ١٢,٤٤ مليون دولار أمريكي) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢)

٢٢ - أرصدة دائنة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر		ر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٩,٦٦٨,٣٤٤	١٣,٣١٥,٩١٣	مصاريف مستحقة	
٩٨٣,١٢٧	٦٧١,٨٧٧	قوائد مستحقة	
٣٢١,٤٢٧	٣٨٣,٢٩٥	ايرادات مقبوضة مقدماً	
٦,٥٦٦,٩٤١	٩,١٠٢,٠٣٢	رواتب ومكافآت مستحقة	
٢,١٠٢,٨٩١	٢,٢٦٤,٥٤٢	إجازات مستحقة	
٤٣١,٦٤٦	٣٧٠,٧٢٤	أمانات الضمان الاجتماعي	
١,٢٠٩,٣٠٠	٤٥,٢١٢	أمانات ضريبة المبيعات	
١,٨٠٥,٢٠٢	١,٠٨٩,٢٩٢	أمانات ضريبة دخل	
٢,٢٠٠,٤٨٨	٤,٨٤٦,٨٠٧	دفعات مقبوضة مقدماً من العملاء	
٤,١٣٧,٢٨٦	٣,٦٣٧,٩٦١	مخصصات متنوعة	
٢,٣٠٠,٦٢٧	١,٧٥٥,٧٨٨	أخرى	
٤١,٧٢٧,٢٧٩	٣٧,٤٨٣,٤٤٣	المجموع	

٢٣ - ضريبة الدخل - شركات تابعة

أ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ ديسمبر		ر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٦,٧٨٩,٨٠٨	٦,٤٠٤,٨٧٠	رصيد بداية السنة	
(٨,٦٣٨,٠٠٤)	(٨,٤٧٨,٦٦٧)	ضريبة الدخل المدفوعة	
(١٢٠,٠٤٠)	-	فروقات عملة	
٧,٩٨٨,٢٢٠	٨,٨٦٣,٦٠٥	ضريبة الدخل المستحقة للسنة	
٦,٠١٩,٩٨٤	٦,٧٨٩,٨٠٨	رصيد نهاية السنة	

ب - مصروف ضريبة الدخل

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الموحدة ما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		ر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٧,٩٨٨,٢٢٠	٨,٨٦٣,٦٠٥	ضريبة الدخل المستحقة للسنة	
(٧٤٦,٢٩٦)	(٣٢٠,٧٩٢)	موجودات ضريبية مؤجلة للسنة	
(٢٨٩,٣٠٦)	(٥١٩,٥٨٣)	مطلوبات ضريبية مؤجلة للسنة	
٩١,٩٦٣	٢٢٨,٣١٩	موجودات ضريبية مؤجلة مطفاة	
٧,٠٤٤,٥٨١	٨,٢٥١,٥٤٩		

- قامت الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة القابضة) بإجراء تسوية نهائية مع دائرا ضريبة الدخل حتى نهاية العام ٢٠٢٢ باستثناء الأعوام ٢٠٢١ و ٢٠١٦ في الأردن و ٢٠٢١ وفلسطين.

- يبين الجدول التالي الوضع الضريبي للشركات التابعة:

اسم الشركة		مخالصة نهائية لغاية
شركة يونيبال للتجارة العامة	٢٠٢٠	
شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج	٢٠٢٢	
شركة التوريدات والخدمات الطبية	٢٠٢١	
الشركة الوطنية لمصناعة الألمنيوم والتوريفيلات	٢٠١٨	
الشركة الفلسطينية للسيارات	٢٠٢٢	
الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتوريد	٢٠٢٢	
مجموعة سنيرة للصناعات الغذائية	٢٠٢٠	
شركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمدينة	تحت التصفية	
الشركة العربية للتأجير التمويلي	٢٠٢١	
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار / الأردن (مغفلة)	٢٠٢٢	

٣١ ديسمبر		ر
٢٠٢٣	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦,٣٨٥,٠٠٢	٥,٨٩٣,٣٠٣	شركة يونيبال للتجارة العامة
٦,٢٤٨,٢٠٠	٥,٦٧٩,٢٠٧	شركة سنيرة للصناعات الغذائية
٤,٥٥٦,٩٦٨	٤,٣٠٤,٩٣٧	شركة التوريدات والخدمات الطبية
١,٩١٤,٢٦٠	١,٧٨٧,٦٧٧	الشركة الوطنية لمصناعة الألمنيوم والبروفيلات
١,١٧٥,٤٣٤	١,٠٩٩,٥٨٧	الشركة الفلسطينية للسيارات
٩٥٣,٢٧٨	٨٢٢,٦٨٣	الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة القابضة)
٧٥١,٠٢٢	٧٤٦,٤٩١	شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج
٦٩,٥٤١	٧٠,٢٣٥	الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتوريد
١٠٨,٣٦٨	١٠٠,٣٣٧	الشركة العربية للتأجير التمويلي
٢٢,١٦٢,٠٧٣	٢٠,٥٠٤,٤٥٧	المجموع

هذا ويرأى الإدارة والمستثمر الضريبي ان المخصصات المأخوذة كما هي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ كافية لمواجهة الإلتزامات الضريبية للأعوام المعلقة.

حصلت شركة سنيرة للصناعات الغذائية – فلسطين بتاريخ ٩ حزيران ٢٠١٢ من الهيئة العامة للتسجيع الاستمرار على اعفاء كامل من ضريبة الدخل لمدة خمس سنوات اعتبارا من أول يناير ٢٠١٠ ولغاية ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ وعلى اعفاء اسمي مقدار ٥٠% من ضريبة الدخل لمدة ١٢ عام ابتداءً من أول يناير ٢٠١٥ ولغاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

٢٠٢٣							٢٠٢٢
رصيد بداية السنة	المبالغ المضافة	المبالغ المحررة	فروقات عملة	رصيد نهاية السنة	الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٨,٤٠١,١٩٧	٢,٤٣٤,٠٦٩	(٩٤,١٦٨)	(١٣٦,١٣٩)	١٠,٦٠٤,٩٥٩	٧١٣,٧٦٨	٤٤٣,٢٢٨	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (نتم مديلة)
١,٩٦٩,٩١٥	١,٦٩٣,٦٢٣	(٨٦٦,١٥٣)	-	٢,٧٦٧,٣٩٥	١٣٤,٢٦١	٩٨,٢٧٧	مخصص بضاعة بطلونة الحركة
٢٠,٥٠٤,٤٥٧	٢,٨٥٦,٥١٩	(١,١٩٨,١٣٣)	-	٢٢,١٦٢,٠٧٣	٢,٢٣٥,٠٠٧	٢,١٨٤,٢٥٢	مخصص تسريعتن نهاية الخدمة
٣,٦٣٧,٩٦١	٦٩٩,٢٢٥	(٥٠٠,٠٠٠)	-	٤,١٣٧,٢٨٦	١٩٧,٠٥٤	-	مخصصات اخرى
٣٤,٥١٣,٥٣٠	٧,٩٨٣,٥٦٦	(٢,٦٨٩,٢٥٤)	(١٣٦,١٣٩)	٣٩,٦٧١,٧١٣	٣,٢٨٠,٠٩٠	٢,٧٢٥,٧٥٧	

- لم يتم احتساب موجودات ضريبية مؤجلة لبعض الشركات التابعة كونها غير مادية ولحتم تفن إدارة هذه الشركات من الاستفادة منها مستقبلاً وهي:

شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج والشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتوريد وشركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمدينة والشركة العربية للتأجير التمويلي.

- إن الحركة على حساب الموجودات الضريبية المؤجلة هي كما يلي:

٢٠٢٣		٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢,٧٢٥,٧٥٧	٢,٦٣٣,٢٨٤	رصيد بداية السنة
٧٤٦,٢٩٦	٣٢٠,٧٩٤	المضاف
(٩١,٩١٣)	(٢٢٨,٣١٩)	المستبعد
٣,٣٨٠,٠١٠	٢,٧٢٥,٧٥٧	رصيد نهاية السنة

٢٠٢٣		٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٥٨,٠٠٠,٠٠٠	٥٨,٠٠٠,٠٠٠	اسناد القرض دولار – اصدار العام ٢٠٢٠**
١٥,٤٥٣,٢٠٠	١٤,٩٨٧,٠٠٠	اسناد القرض يورو – اصدار العام ٢٠٢٠***
٧٣,٤٥٣,٢٠٠	٧٢,٩٨٧,٠٠٠	

٢٤ - مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتكون هذا البند من أرصدة مخصص تعويض نهاية الخدمة في الشركات التالية:

٣١ ديسمبر		ر
٢٠٢٣	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦,٣٨٥,٠٠٢	٥,٨٩٣,٣٠٣	شركة يونيبال للتجارة العامة
٦,٢٤٨,٢٠٠	٥,٦٧٩,٢٠٧	شركة سنيرة للصناعات الغذائية
٤,٥٥٦,٩٦٨	٤,٣٠٤,٩٣٧	شركة التوريدات والخدمات الطبية
١,٩١٤,٢٦٠	١,٧٨٧,٦٧٧	الشركة الوطنية لمصناعة الألمنيوم والبروفيلات
١,١٧٥,٤٣٤	١,٠٩٩,٥٨٧	الشركة الفلسطينية للسيارات
٩٥٣,٢٧٨	٨٢٢,٦٨٣	الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة القابضة)
٧٥١,٠٢٢	٧٤٦,٤٩١	شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج
٦٩,٥٤١	٧٠,٢٣٥	الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتوريد
١٠٨,٣٦٨	١٠٠,٣٣٧	الشركة العربية للتأجير التمويلي
٢٢,١٦٢,٠٧٣	٢٠,٥٠٤,٤٥٧	المجموع

- إن الحركة على مخصص تعويض نهاية الخدمة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر		ر
٢٠٢٣	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٠,٥٠٤,٤٥٧	١٩,٨٣٩,٨٥٥	رصيد بداية السنة
٢,٨٥٦,٥٤٩	١,٦١٤,٤١٧	إضافات وفروقات تقييم خلال الفترة
(١,١٩٨,٩٣٣)	(٩٤٩,٨١٥)	المدفوع من المخصص
٢٢,١٦٢,٠٧٣	٢٠,٥٠٤,٤٥٧	رصيد نهاية السنة

٢٥ - اسناد قروض

يمثل هذا البند اسناد القرض المصدرة من قبل المجموعة بغائدة سنوية تتراوح بين ٣,٧٥% و ٤,٥%.

ان الحركة على حساب اسناد القرض خلال السنة كانت كما يلي:

٢٠٢٣		٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٧٢,٩٨٧,٠٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٤٦٦,٢٠٠	(٩٣١,٠٠٠)	التغير الناتج عن اعادة تقييم العملة
٧٣,٤٥٣,٢٠٠	٧٢,٩٨٧,٠٠٠	الرصيد في نهاية السنة

ان تفاصيل اسناد القروض كما في نهاية السنة كانت كما يلي:

٢٠٢٣		٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٥٨,٠٠٠,٠٠٠	٥٨,٠٠٠,٠٠٠	اسناد القرض دولار – اصدار العام ٢٠٢٠**
١٥,٤٥٣,٢٠٠	١٤,٩٨٧,٠٠٠	اسناد القرض يورو – اصدار العام ٢٠٢٠***
٧٣,٤٥٣,٢٠٠	٧٢,٩٨٧,٠٠٠	

قامت الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار خلال شهر يونيو ٢٠٢٠ بإصدار سندات قرض بقيمة اسمية إجمالية مقدارها ٥٨ مليون دولار أمريكي، القيمة الاسمية لكل سند منها ١٠ آلاف دولار أمريكي، تاريخ إصدارها ٢٥ يونيو ٢٠٢٠ وإستحقاقها ٢٥ يونيو ٢٠٢٥، وسعر الفائدة المحسب على السندات ٤,٥ ٪ سنوياً ثابت للأشهر ٣٠ الأولى وسعر فائدة ٦ أشهر ١,٦% + SOFAR للأشهر ٣٠ المتبقية من عمر السندات على أن لا يقل سعر الفائدة عن ٥,٤ ٪ ، ويتم احتساب دفعات الفائدة على ٣٦٠ يوماً وتدفع كل ستة أشهر من تاريخ الإصدار، علماً بأنه يحق للشركة المصدرة إطفاء ما قيمته مليون دولار امريكي ومضاعفاته من الأسناد المصدرة قبل تاريخ استحقاقها، ويسعر إطفاء ١٠١٪ من القيمة الاسمية للسندات المنوي اطفأؤها.

قامت الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار خلال شهر يونيو ٢٠٢٠ بإصدار سندات قرض بقيمة اسمية إجمالية مقدارها ١٤ مليون يورو أي ما يعادل ١٥,٧٢٧,٠٠٠ دولار أمريكي كسافي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، القيمة الاسمية لكل سند منها ١٠ آلاف يورو ، تاريخ إصدارها ٢٥ يونيو ٢٠٢٠ وإستحقاقها ٢٥ يونيو ٢٠٢٥، وسعر الفائدة المحسب على السندات ٣,٧٥ ٪ سنوياً ثابت للأشهر ٣٠ الأولى وسعر فائدة ٦ أشهر ٢,٥% + EURO LIBOR للأشهر ٣٠ المتبقية من عمر السندات على أن لا يزيد عن ٤,٧٥ ٪ ، ويتم احتساب دفعات الفائدة على ٣٦٠ يوماً وتدفع كل ستة أشهر من تاريخ الإصدار، علماً بأنه يحق للشركة المصدرة إطفاء ما قيمته مليون يورو ومضاعفاته من الأسناد المصدرة قبل تاريخ استحقاقها، ويسعر إطفاء ١٠١٪ من القيمة الاسمية للسندات المنوي اطفأوها.

٣١ ديسمبر	
٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٧٣,٤٥٣,٢٠٠	٧٢,٩٨٧,٠٠٠
٧٣,٤٥٣,٢٠٠	٧٢,٩٨٧,٠٠٠

كانت الضمانات والتعهدات على السندات المصدرة من قبل الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ كما يلي:

اسناد القرض دولار – اصدار العام ٢٠٢٠:

قامت المجموعة برهن من الدرجة الأولى بإسم أمين الإصدار لصالح مالكي السندات تتكون من اسهم في بعض الشركات التابعة بالاضافة الى جزء من الأسهم المملوكة من قبلها في استثمارات تظهر بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل ورونات أخرى على بعض من الأراضي المملوكة من قبل الشركات التابعة، بموجب ان لا تقل معدل القيمة السوقية والتقديرية للضمانات إلى القيمة الإسمية للسندات القائمة عن ١٠٠% بتاريخ احتساب نسبة التغطية.

أما بالنسبة للتعهدات المرتبطة بالاصدار فقد قامت المجموعة بالتعهد بأن لا تقل نسبة الدخل قبل الفوائد والضرائب والإستهلاكات والإطفاءات ("EBITDA") إلى المجموع السنوي للفوائد المدفوعة على الديون ("Total Interest Expense") عن ٢,٢٥ مرة بالاضافة أن لا تزيد نسبة صافي ديون المجموعة إلى إجمالي صافي ديون وحقوق مساهمي المجموعة عن نسبة (٦٦%) في أي حالٍ من الأحوال، وذلك طيلة عمر السندات وحتى السداد التام.

اسناد القرض يورو – اصدار العام ٢٠٢٠:

قامت المجموعة برهن من الدرجة الأولى على الضمانات لصالح أمين الإصدار تتكون من اسهم في إحدى الشركات التابعة بموجب ان لا تقل معدل القيمة السوقية والتقديرية للضمانات إلى القيمة الإسمية للسندات القائمة عن ١٠٠% بتاريخ احتساب نسبة التغطية.

أما بالنسبة للتعهدات المرتبطة بالاصدار فقد قامت المجموعة بالتعهد بأن لا تقل نسبة الدخل قبل الفوائد والضرائب والإستهلاكات والإطفاءات ("EBITDA") إلى المجموع السنوي للفوائد المدفوعة على الديون ("Total Interest Expense") عن ٢ مرة بالاضافة أن لا تزيد نسبة صافي ديون المجموعة إلى إجمالي صافي ديون وحقوق مساهمي المجموعة عن نسبة (٦٦%) في أي حالٍ من الأحوال، وذلك طيلة عمر السندات وحتى السداد التام.

- قامت الإدارة خلال السنة بعقد اجتماع مع حملة السندات لمناقشة التجاوز المؤقت من قبل المجموعة للتعهدات المرتبطة بإصدارات سندات الدولار واليورو الواردة أعلاه ، نتج عن هذا الإجتماع حصول المجموعة على الموافقة لتعديل نسب التعهدات لتصبح كما هو موضح أعلاه وذلك طيلة عمر السندات وحتى السداد التام لها ، مع بقاء الضمانات المرتبطة بكلا الأصداران كما هي.

٢٦ - احتياطي اعادة تقييم ممتلكات ومعدات / ارضي

يكون هذا البند مسا ليلي:

٢٠٢٢		٣١ ديسمبر		٢٠٢٣		٣١ ديسمبر		اسم الشركة
حقوق غير المسيطرين	حصة الشركة	نسبة المساهمة	احتياطي اعادة التقييم	حقوق غير المسيطرين	حصة الشركة	نسبة المساهمة	احتياطي اعادة التقييم	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	%	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	%	دولار أمريكي	
٨٠١,١٦٢	٢,٦٨٥,١٨٤	٥٧٧%	٣,٤٨٦,٣٤٦	٩٠٣,٤٥٩	٣,٠٨٨,١٤٠	٥٧٧%	٣,٩٣١,٩٤٧	الشركة الوطنية لصناعة الألبوم والورقولات
-	٢,٧٠٣,٦٩٨	١٠٠%	٢,٧٠٣,٦٩٨	-	٣,٢٩٥,١٤٥	١٠٠%	٣,٢٩٥,١٤٥	شركة يونيليفر للتجارة العامة
١,٤٠٩,٧٤٧	٢,٦٩١,٩٢٩	٦٦%	٤,١٠١,٦٧٥	١,٤٠٩,٧٤٧	٢,٦٩١,٩٢٩	٦٦%	٤,١٠١,٣٣٧	شركة ستورز للمساعدات الخاوية
-	٣,٢٤٨,٢٥٣	١٠٠%	٣,٢٤٨,٢٥٣	-	٣,٠٤٦,٤٠١	١٠٠%	٣,٠٤٦,٤٠١	الشركة الفلسطينية للتجارات
٢٧,٠٢٦	٦٦,٥٢٣	٨٧١%	٩٣,٥٥٠	٢٧,٠٢٧	٦٦,٥٢٣	٨٧١%	٩٣,٥٥٠	الشركة العربية الفلسطينية للتجزين والتوريد
٢,٢٢٧,٩٣٥	١١,٣٩٥,٥٨٧		١٣,٦٢٣,٥٢٢	٢,٣٤٠,٣٣٢	١٢,١٢٨,١٣٨		١٤,٤٦٨,٣٧٠	

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١١,٤٨٩,٠٤٧	١٣,٦٢٣,٥٢٢
١,٩١٦,٣٨٤	٧٣٢,٥٥١
٢٣٨,٠٩١	١٠٢,٣٩٧
١٣,٦٢٣,٥٢٢	١٤,٤٦٨,٣٧٠

رصيد بداية السنة
الآخر للسنة على حقوق المساهمين
الآخر للسنة على حقوق غير المسيطرين
رصيد نهاية السنة

ان الحركة الحاصلة على احتياطي تقييم ممتلكات ومعدات / ارضي هي كما يلي :

٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١,٤٧٩,١٤٠	١,٢٨٦,١٨٠
١,٤٧٩,١٤٠	١,٢٨٦,١٨٠

موزعة توزيعات أرباح

٣٢ - التزامات ممكن أن تطرأ

كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة التزامات ممكن أن تطرأ لتصلها كما يلي:

٣١ ديسمبر	٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٤,٤٦٦,٦٦٧	١١٥,٦٧٤	
٣٤,٥٦٩,٨١٤	٣٤,٩٩٦,٠٠٤	
١٢,٨٥٦,٩١٢	١٨,٠٨٥,٣٧٩	

٣٣ - التحليل القطاعي

١ - فيما يلي معلومات عن قطاعات أصول الشركة موزعة

صناعي	خدمي	تجاري	اخرى*	٣١ ديسمبر	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٩١,٩٦٦,٢٥٢	٧,٥٦١,١٦٦	٩٧٨,٠٤٥,١٥٧	-	١,١٦٧,٥٢٤,٥٢٩	١,١٦٠,٥٦٦,٥٢٩
(١٦٦,٠٤٦,١٥٢)	(٥,٢٥٩,٩٢٩)	(١٤٤,٢٢٤,١٢٦)	-	(١,٠٠٣,٢٩٥,٠٤٧)	(١,٠٠٣,٢٩٥,٠٤٧)
٤٣,٩٢١,٥٠٠	١,٦٥٩,١٩٤	١١٣,٢٢١,٠٣١	-	١٥٨,٩٠١,٧٢٥	١٥٧,٢١١,٤٩٢
(٥٤,١٢٢,٥٠٢)	(٩,١٢٢,٥٨٧)	(١٢,٨٧٣,٥٦٦)	(١٢,٦٩٩,٥٨٢)	(١٢٢,٦٦٩,٢٤٩)	(١١٦,٠٢٦,٨٤٤)
(١٠,٢١٢,٠٠٢)	(٩٧٢,٢٩٢)	٤٩,٤٤٧,٤٥٥	(١٢,٦٩٩,٥٨٢)	٢٥,٦٢٢,٤٧٦	٢٨,٢٨٤,٦٤٨
(١,٠٢١,٩٠٢)	(٥,٨٨٩,٢٠٢)	(٣٠,٠٠٠)	(٧,٠٤٤,٥٨٦)	(٧,٠٤٤,٥٨٦)	(٧,٠٤٤,٥٨٦)
(١١,٢٤٣,٤٨٠)	(١,٠٧٥,٢٩٥)	٤٣,٥٦٦,٢٥٢	(١٢,٦٩٩,٥٨٢)	١٨,٠٨٧,٨٩٥	٣٠,٠٢٣,٠٩٩
-	-	-	-	٤٤,٥٠٥	٥٦٦,٦٠٦
(١٠,٧٩٧,١٧٥)	(١,٠٧٥,٢٩٥)	٤٣,٥٦٦,٢٥٢	(١٢,٦٩٩,٥٨٢)	١٩,٠٢٣,٧٠٠	٣٠,٥٩٦,٧٠٠

* شركة الفائدة

٣١ ديسمبر	٢٠٢٣	٢٠٢٢
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٧٩٧,٨٧٠,٥٩٥	٧٩٧,٨٧٠,٥٩٥	٧٩٧,٨٧٠,٥٩٥
٥٨٤,٧٠٩,٨٧٦	٥٨٤,٧٠٩,٨٧٦	٥٨٤,٧٠٩,٨٧٦

ب - فيما يلي معلومات التوزيع الجغرافي لأصول الشركة:

إن جميع الشركات القائمة تتمركز في منطقة السلطة الفلسطينية باستثناء ما يرد في الجدول أدناه:

اسم الشركة	المنطقة الجغرافية	الإيرادات	المصاريف	٣١ ديسمبر	٢٠٢٣
		دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
شركة مسيرة للتساعيات المالية	الأردن / الإمارات العربية المتحدة / تركيا	١٦٨,٠٩١,٢٩٩	١٦٢,٤٦٧,١٢٢	١٢٧,٤٧٠,٣٧٠	١٥٨,٨٧٥,١٩٤
شركة الحرية الفلسطينية للاستثمار / الأردن (معداة)	الأردن	١,٠٠٩,٥٨٦	١٠٦,٢٦٢	٩٧٧,٥٧٤	١٢٩,١١٢
تيك جلف	الإمارات العربية المتحدة	٤,٥٢٧,٦٤٥	٧,٤٦٩,٨٢٨	٩,٠٨٤,٤٤٤	-
شركة تليد للتوريدات الطبية	الأردن / العراق	١٢,٧٨٥,٢٢٩	٤,٠٧٨,٨٧٩	١٩,٤٨٩,٥٤٨	٨,٥٥٠,٢٤٥
شركة الجوهان للتجارة العامة	الأردن	١٢,٨٢٦,٢٢٥	٨,٠٩,٨٠٩	٤,٨٨٢,٦٠٩	١,٧٦٦,٢٢٢
شركة بون-نيبال للتجارة العامة	الأردن	٥٠,٩٨٨,٦٦٧	٧,٨٨٢,٣٢٦	٢٩,٨٦٦,٤٦٦	٢٤,٠٩١,٤٩١
شركة الوطنية لمساعدة الأمهات والفروعيات	الأردن	٤,٤٢٥	٤,٤٢٥	١٥,٠٥٨١	١٠,٤٢٢

اسم الشركة	المنطقة الجغرافية	الإيرادات	المصاريف	٣١ ديسمبر	٢٠٢٢
		دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
شركة مسيرة للتساعيات المالية	الأردن / الإمارات العربية المتحدة	١٤٩,٠٢٥,١٥٦	١٤٦,٦٧٧,١١٧	١٤٦,٩٢٤,٦٢٨	١٢٢,٥٨٦,٦٢١
شركة الحرية الفلسطينية للاستثمار / الأردن (معداة)	الأردن	٢٢١,٠٠٠	١,٨٢,٥٠٧	١,١١٧,٤٢٣	٢٢٩,٠٠٠
تيك جلف	الإمارات العربية المتحدة	٩٦٩,٧٥٢	-	٥,٢٦٤,٥٦٢	١,٥٩٠,١٧٦
شركة تليد للتوريدات الطبية	الأردن / العراق	٨,٩٦٦,٦٥٩	٧,٥٤,٥٢٨	٨,٢٩٦,١٩١	١,٩٢٢,٢٠٦
شركة الجوهان للتجارة العامة	الأردن	٢٩,٨٥٤,٤٠٨	٤,٢٢٩,٤٢٢	١٧,٥٥٩,٧٢٢	١٨,٢٣٦,٦٤٩
شركة بون-نيبال للتجارة العامة	الأردن	٢٩,٨٤٠,٩٧٦	٢,٩٥٥,٢٢٥	٢٠,٦٥٨,٥٧٦	١٧,٠٦٥,٧١٤
شركة الوطنية لمساعدة الأمهات والفروعيات	الأردن	٦٢,٨١٢	٥٤,٢٦٦	١٤٢,٠٨٦	١٠٩,٧٥٨

٣٤ - القضايا

يبين التالي القضايا المرفوعة على المجموعة (وشركاتها التابعة) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

أ - مجموعة سنيورة للصناعات الغذائية

هنالك قضايا مقامة على شركة سنيورة للصناعات الغذائية بقيمة ٣٤٢ الف دولار أمريكي بالإضافة إلى مجموعة من القضايا غير محددة القيمة ، ويرأي المستشارين القانونيين وإدارة المجموعة أنه لن يترتب على المجموعة أية التزامات لقاء هذه القضايا .

ب - شركة سكاى للدعاية والاعلان

هنالك قضايا مقامة ضد شركة سكاى للدعاية والاعلان بقيمة ٢١ الف دولار أمريكي ، ويرأي المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوى.

ج - شركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمعدنية

خلال سنة ٢٠٠٨، أقام المساهم المالك لـ ١٥٪ من رأس مال الشركة " شركة المجموعة الأهلية للتأمين "قضية ضد السيد علي العقاد بصفته الشخصية وبصفته رئيس مجلس إدارة شركة مصنع أريحا للمياه الصحية، وضد السادة الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك) بصفته مساهمة وعضو مجلس إدارة في شركة مصنع أريحا للمياه الصحية ويمثلها السيد طارق عمر العقاد، يطالب من خلالها تعويضاً مقداره ٧٢١,٥٧٧ دولار أمريكي يمثل قيمة مساهمة المدعي في رأس مال الشركة حيث إن المدعي يعترض على إدارة الشركة التي أدت الى نشوء الخسائر ويعترض على صفقة بيع موجودات الشركة سابقاً وبتاريخ ٦ يناير ٢٠١١ صدر قرار برد الدعوى المقامة ضد الشركة لكونها مقدمة من غير ذي صفة ولاحقاً لذلك قام المدعي باستئناف القرار لدى المحكمة المختصة وصدر قرار بتاريخ ٣ أكتوبر ٢٠١٣ من محكمة الاستئناف بقبول مبدأها وعليه تقدم محامي الشركة بنقض ضد القرار المذكور. وقد صدر قرار المحكمة برفض النقض واعادة الاوراق الى محكمة الدرجة الاولى للسير بالدعوى بتاريخ ٢ يونيو ٢٠١٥. قامت الشركة بطلب لرد الدعوى ونم الانتقال للنظر في طلب رد الدعوى المقدم من قبل محامي الشركة والجلسة مؤجلة لتاريخ ١٧ نوفمبر ٢٠١٦ لتقديم لائحة جوابية في الطلب من قبل الخصم.

في تاريخ ٢٦ يناير ٢٠١٦ تم قبول الطلب المقدم من قبل المحامي ورد الدعوى عن المدعي عليهما. تم استئناف الطلب وصدر بتاريخ ٢٧ نوفمبر ٢٠١٧ قرار محكمة الاستئناف بإلغاء الحكم المستأنف ورد الطلب المقدم من الشركة وإعادة الدعوى لمصدرها للسير بها من المرحلة التي وصلت اليها. تقدمت الشركة بطعن للقرار الصادر عن محكمة الاستئناف لدى محكمة النقض، اصدرت محكمة النقض قرارها بتاريخ ٦ مايو ٢٠١٨ بعدم قبول الطعن حيث اعتبرت ان الحكم المطعون به لا يندرج تحت مفهوم الحكم النهائي القابل للطعن بطريق النقض، قامت الشركة باعادة الاوراق الى محكمة الدرجة الاولى للسير بالدعوى.

بتاريخ ١٣ يونيو ٢٠٢٢ أصدرت محكمة البداية قرارها بأحالة الدعوى الى الغرفة الاقتصادية في محكمة بداية رام الله ، والتي بدورها قامت بتاريخ ١٠ كانون الثاني ٢٠٢٣ برد الدعوى ، حيث قامت الجهة المدعية باستئناف القرار ونظراً للظروف الحالية لم يتم عقد جلسة المحكمة ولم تعين المحكمة بعد موعد الجلسة القادمة.

هناك قضايا مقامة ضد شركة يونيبال للتجارة العامة بقيمة ١٤ مليون دولار أمريكي بالإضافة الى قضية أخرى غير محددة القيمة ، وبرأي المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوى.

هناك قضايا مقامة ضد الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات بقيمة ٥٣ الف دولار أمريكي، وبرأي المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوي .

هناك قضايا مقامة ضد الشركة الفلسطينية للسيارات بقيمة ٣٩٤ الف دولار امريكي ، وبرأي المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوي.

هناك قضايا مقامة ضد شركة التوريدات والخدمات الطبية بقيمة ٧٢ الف دولار أمريكي ، وبرأي المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوي.

هذا وبرأي إدارة المجموعة ومستشاريها القانونيين انه لن يترتب على المجموعة أية التزامات تفوق المخصصات المستدركة في القوائم المالية الموحدة .

مستويات القيمة العالية	القيمة العالية المودعات المالية والمطوبات المالية للشركة والمحددة بالقيمة العالية بشكل
٣ -	ان بعض المودعات المالية والمطوبات المالية المجمعة بقيمة عالية في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كفاءة تحديد القيمة العالية لهذه المودعات المالية والمطوبات المالية (طرق التقدير والمخاطر المستخدمة)

[illegible]

لم تكن هناك أي تحولات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال العام ٢٠٢٣.

القيمة الحالية للمطلوبات المالية للشركة في القوائم المالية الموحدة للشركة تقابل في قيمتها الحالية المستتدة ما يوجد في الحدود الدنيا لتنازعنا أن القيمة التفرقة المطلوبة بالقيمة الحالية الظاهرة في القوائم المالية الموحدة للشركة تقابل في قيمتها الحالية

البنود المبنية اعلاه تم تحديد القيمة العالية للمطلوبات المالية للمنتوى (الثاني) وفقاً للمعالج تمعير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الائتماني لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

٣٦ - أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات علاقة

أ - فيما يلي تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة :

أرصدة :

طبيعة العلاقة	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣	٢٠٢٢
المطلوب من أطراف ذات علاقة		
شركة العقاد الدولية للاستثمار	٣٠٧,٣٥٥	٢٦٤,٢٩٠
شركة تلبد الخليج	١٠٢,٤٣٤	٧٥,٧١٩
شركة قدرة لحلول الطاقة المتجددة	-	١,٠١٠,٣٦١
الشركة العربية للبلات	٣,٦١٤	٩٨,٥٩٦
	٤١٣,٤٠٣	١,٤٤٨,٩٦٦
المطلوب لأطراف ذات علاقة		
مساهم رئيسي	٧٧٦,٤٧٢	٦٠١,٤٥٩
شركة مملوكة من مساهم رئيسي	٧٧٦,٤٧٢	٦٠١,٤٥٩
شركة حليفة		
شركة حليفة		

المطلوب لأطراف ذات علاقة
مساهمين الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار**

** يمثل هذا البند المبالغ المستحقة لمساهمين المجموعة عن توزيعات ارباح الاعوام السابقة.

معاملات :

٢٠٢٣ العام		طبيعة التعامل	حجم التعامل
شركة العقاد الدولية للاستثمار - مساهم رئيسي		مصاريف سفر وتأمين مدفوعة بالنيابة عن الشركة	١٥٥,٤٤٩
٢٠٢٢ العام		طبيعة التعامل	حجم التعامل
شركة العقاد الدولية للاستثمار - مساهم رئيسي		مصاريف سفر وتأمين مدفوعة بالنيابة عن الشركة	١٨٦,٩٤٠

ب - بلغت الرواتب والمكافآت والمنافع الأخرى للإدارة التنفيذية العليا للشركة القابضة والشركات التابعة لها ما مجموعه ٨,٧٥٧,٥٠٧ دولار أمريكي للعام ٢٠٢٣ (٩,١٢٠,٩٤٣ دولار أمريكي للعام ٢٠٢٢) .

٣٧ - إدارة المخاطر

أ - إدارة مخاطر رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة راسمالها للتأكد من قدرتها على الاستمرار وتعظيم العائد لاصحاب المصالح من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والدين . كما تقوم الشركة بإدارة رأس المال وتعديله في ضوء التغييرات بالإوضاع الاقتصادية. ويتم مراجعة هيكل رأس المال بشكل مستمر بناء على توصيات مجلس الإدارة وموافقة الهيئة العامة للمجموعة .

يبين الجدول التالي نسبة المطلوبات الى حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ :

٣١ ديسمبر		ذمم دائنة بنوك دائنة أوراق دفع تستحق خلال عام وشيكات مرحلة الدفع المطلوب لأطراف ذات علاقة التزامات عقود التأجير التمويلي - قصيرة الأجل أقساط قروض تستحق خلال العام أرصدة دائنة أخرى مخصص ضريبة
٢٠٢٣	٢٠٢٢	
٨٤,٤١٨,٦٥٠	٨٦,٤٣٦,٩٤٨	ذمم دائنة
٩١,١٦٩,١٠٩	٦٦,٧٤٧,٤٢٤	بنوك دائنة
٥,٥٤٣,٤٣٠	٥,٦١٧,٤٦٤	أوراق دفع تستحق خلال عام وشيكات مرحلة الدفع
٧٧٦,٤٧٢	٦٠١,٤٥٩	المطلوب لأطراف ذات علاقة
٤,٥٦٠,٤٦٤	٤,٣١١,٥٠١	التزامات عقود التأجير التمويلي - قصيرة الأجل
١٤٩,٦١١,٥٧٦	١٣٥,٨٦٨,٦٢٩	أقساط قروض تستحق خلال العام
٤١,٧٢٧,٢٧٩	٣٧,٤٨٣,٤٤٣	أرصدة دائنة أخرى
٦,٠١٩,٩٨٤	٦,٧٨٩,٨٠٨	مخصص ضريبة
٣٨٣,٨٢٦,٩٦٤	٣٤٣,٨٥٦,٦٧٦	مجموع المطلوبات المتداولة
٢٢,١٦٢,٠٧٣	٢٠,٥٠٤,٤٥٧	مخصص تعويض نهاية الخدمة
١٠,٧٥٤,٦٠٨	٧٢,٩٨٧,٠٠٠	التزامات عقود التأجير التمويلي - طويلة الأجل
٥,٣١٤,٠٩٣	٢,٦٤٥,٦٦٣	مطلوبات ضريبة مؤجلة
٧٣,٤٥٣,٢٠٠	٨,٥١٣,٧٨٢	سندات قرض طويلة الأجل
٧,٩٥٩,٠٠٠	٧,٩٥٩,٠٠٠	مطلوبات أدوات التحوط المالي
٨١,٢٣١,٩٣٨	٦٩,٠٤٠,٨٩٤	أقساط قروض طويلة الأجل
٢٠٠,٨٧٤,٩١٢	١٨١,٦٥٠,٧٩٦	مجموع المطلوبات غير المتداولة
٥٨٤,٧٠١,٨٧٦	٥٢٥,٥٠٧,٤٧٢	مجموع المطلوبات
٢١٣,١٦٨,٧١٩	٢١٧,١٢٢,١٥٦	مجموع حقوق الملكية
٢٧٤%	٢٤٢%	نسبة الدين الى حقوق الملكية

- قامت مجموعة سنيورة للصناعات الغذائية خلال الفترة اللاحقة باصدار سندات دائنة بقيمة ٨٠ مليون دولار أمريكي (ايضاح ٤٠)

ب - مخاطر السيولة

مخاطر السيولة ، والتي تعرف ايضاً بمخاطر التمويل ، هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة فيما يتعلق بتوفير الاموال اللازمة للوفاء بالتزامات وتقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على احتياطات وتسهيلات بنكية والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية والمنتبهة ومواءمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية . كما أن جزء من أموال الشركة مستثمرة بأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل وهي جاهزة للوفاء بمتطلبات التمويل قصيرة ومتوسطة الأجل وإدارة السيولة.

إن تحليل الحساسية للحسابات المعرضة لمخاطر التغير في سعر الصرف حسب نوع العملة للعامين ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ والتي تؤثر على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة وحقوق الملكية الموحدة هي كما يلي :

%١ -		%١ +		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	موجودات
(١,٧٠٦,٧٧٢)	١,٧٠٦,٧٧٢	(٢,٣٥٨,١٣٢)	٢,٣٥٨,١٣٢	شيقل
(١٢,٨٥٢)	١٢,٨٥٢	(١٤,٠٩٥)	١٤,٠٩٥	يورو
(٥٢٨,٢٣٨)	٥٢٨,٢٣٨	(٤٠٧,٨٤٦)	٤٠٧,٨٤٦	ليرة تركية
				مطلوبات
(١,٧٧٦,٤٦٧)	١,٧٧٦,٤٦٧	(٢,٨٢٩,٣٧٤)	٢,٨٢٩,٣٧٤	شيقل
(١١٨,١٦٦)	١١٨,١٦٦	(٧٧,٦٢٦)	٧٧,٦٢٦	يورو
(٢٥٨,١٤٤)	٢٥٨,١٤٤	(١٨٥,٩٨٧)	١٨٥,٩٨٧	ليرة تركية

ج - مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتعلق بمخاطر إخفاق الطرف الآخر بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يسبب خسائر للمجموعة. هذا وتتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة إئتمانياً بالإضافة للحصول على ضمانات كافية حيثما كان ذلك مناسباً، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالإلتزامات.

كما أن موجودات المجموعة المالية والتي تتكون بشكل أساسي من الذمم المدينة، الشيكات برسم التحصيل، والنقد وما في حكمه لا تمثل تركيز هام لمخاطر الائتمان باستثناء ذمم السلطة الفلسطينية بحوالي ٤٩ مليون دولار أمريكي كما أن المدينون منتشرين بشكل واسع بين تصنيفات العملاء ومناطقهم الجغرافية كما ويتم المحافظة على رقابة إئتمانية صارمة حيث يتم مراقبة حدود الائتمان لكل عميل على حدى بشكل مستمر.

هـ - مخاطر سعر الفائدة
مخاطر سعر الفائدة هي المخاطر المتعلقة بالتغير بقيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية.

د - مخاطر العملات الأجنبية
ان خطر العملة هو ذلك الخطر المتعلق بالتغير في قيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات بأسعار صرف العملة الأجنبية.

كما ان العملات الرئيسية للمجموعة بالعملات الأجنبية هي الدينار، بالشيقل، باليورو، بالدرهم الاماراتي وبالريال السعودي . وان القيم الدفترية للموجودات النقدية والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية للشركة كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة هي كما يلي :

مطلوبــــــــــــــــات		موجــــــــــــــــودات		
٣١ ديسمبر		٣١ ديسمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٧٨,٥٩٤,٢٥٠	٨٣,٠٣٥,٩٢٦	١١١,٤٣٠,٦٩٣	٩١,٠١٢,٥٧٥	دينار أردني
١٧٧,٦٤٦,٧٤٩	٢٨٢,٩٣٧,٣٧٥	١٧٠,٦٧٧,١٨٤	٢٣٥,٨٠٣,٢٣٨	شيقل
١١,٨١٦,٥٧٥	٧,٧٦٢,٥٨٠	١,٢٨٥,١٥١	١,٤٠٩,٤٩٣	يورو
٢٥,٨١٤,٤٢٧	١٨,٥٩٨,٦٧٧	٥٢,٨٢٣,٧٨٦	٤٠,٧٨٤,٥٨٧	ليرة تركية

و - مخاطر أسعار الاسهم

تنتج مخاطر اسعار الاسهم عند التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم . وتعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية وإن معظم إستثمارات الشركة غير مدرجة في الأسواق المالية وإن تحليل الحساسية أدناه يعود للإستثمارات المدرجة في بورصة فلسطين .

المؤشر	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
	التغير في المؤشر	الربح أو الخسارة	الأثر على حقوق الملكية
بورصة فلسطين والأردن	٥+ %	٤٧٣,٣٦٩ + - دولار أمريكي	٩١٧,٠٧٦ + - دولار أمريكي

المؤشر	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		
	التغير في المؤشر	الربح أو الخسارة	الأثر على حقوق الملكية
بورصة فلسطين والأردن	٥+ %	٢٠٦,٣٣٣ + - دولار أمريكي	٩٠٠,٨٦١ + - دولار أمريكي

ز - مخاطر الاحتلال والسيادة

مخاطر الاحتلال والسيادة تتعلق بالمخاطر التي تتعرض لها مناطق السلطة الفلسطينية من عمليات اجتياح وأعمال عنف بسبب الأوضاع السائدة هناك وما يتبعها من إجراءات وحظر للتجوال وتعليق للأعمال في تلك المناطق وكون ان معظم اعمال الشركات التابعة للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة القابضة) متواجدة في مناطق السلطة الفلسطينية فهي معرضة لتلك المخاطر.

هذا وتتبع الشركات التابعة للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة القابضة) وإداراتها سياسات تعمل على تخفيف خطر التعرض لمثل تلك المخاطر وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عنها وذلك من خلال توزيع المنشآت ومستودعاتها ومناطق التوزيع على جميع المناطق التابعة للسلطة الفلسطينية ، وإن جميع منشآت الشركات التابعة الموجودة في تلك المناطق مغطية ببوالص تأمين ضد كافة المخاطر .

نتيجة للحرب في قطاع غزة والذي يمثل إحدى القطاعات الجغرافية التي تمارس المجموعة نشاطاتها التجارية فيها ضمن أراضي السلطة الوطنية الفلسطينية ، ونظرا لاستمرار الحرب حتى تاريخه ، فقد قامت المجموعة بقرير تعديلات على البيانات المالية للسنة نتيجة لهذه المسألة تتمثل بمخصصات اضافية لقاء التعرضات الائتمانية المرتبطة بالعمليات التجارية في القطاع والتدني أو التلغف الحاصل على ممتلكات الشركات التابعة وبضائعها ، بالإضافة الى احتساب أثر التدني على الشهرة المرتبطة بشركاتها التابعة بالقطاع والاستثمارات المالية بالقيمة العادلة.

هذا وستستمر الادارة في مراقبة الوضع في قطاع غزة عن كثب وتقييم اثره على تقديرات المجموعة بما فيها نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية وتقييم الاستثمارات في الموجودات المالية والأصول العقارية بالإضافة الى تقييم مؤشرات التدني والانخفاض في قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة وعقلانية المدخلات المستخدمة لهذا الغرض في القوائم المالية للفترة المقبلة.

٣٨ - حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة
يتكون هذا البند مما يلي :

الربح للسنة	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣	٢٠٢٢
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
	١٧,٧١٥,٤٩٧	٢٧,٦٧٧,٥٠١
	سهم	سهم
	١١٧,٠٠٠,٠٠٠	١١٧,٠٠٠,٠٠٠
	دولار/ سهم	دولار/ سهم
	-/١٥١	-/٢٣٧

تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم لحصة السهم من الربح العائد لمساهمي الشركة بناء على عدد الأسهم المصرح بها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وفقا لمعدل رأس المال بعد الزيادة الناتجة عن توزيع أسهم مجانية بقيمة ٥ مليون دولار أمريكي على مساهمين الشركة (إيضاح ١) وفقا لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٣).

٣٩ - مشتقات التحوط المالي

قامت المجموعة بتوقيع اتفاقية خلال العام ٢٠٢٠ مع البنك العربي فلسطين للتحوط مقابل التغير في صرف اليورو مقابل الدولار الأمريكي، إن الأصول والمطلوبات المشتقة والناتجة عن هذه الاتفاقية لا تفي بمعايير التقاص في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢). وعليه فأن المبلغ الإجمالي للأصل المشتق والمبلغ الإجمالي للالتزام المشتق معروضة بشكل منفصل في قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة كما يلي:

موجودات أدوات التحوط المالي

يبين الجدول التالي موجودات التحوط المالي المصنفة كأدوات تحوط فعالة بالقيمة العادلة:

مجموع موجودات التحوط المالي	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣	٢٠٢٢
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
	٧,٧٢٦,٦٠٠	٧,٧٢٦,٦٠٠

اتفاقية مقايضة عملات - يورو

مطلوبات أدوات التحوط المالي

يبين الجدول التالي مطلوبات التحوط المالي المصنفة كأدوات تحوط فعالة بالقيمة العادلة:

مجموع مطلوبات التحوط المالي	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣	٢٠٢٢
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
	٧,٩٥٩,٠٠٠	٧,٩٥٩,٠٠٠

اتفاقية مقايضة عملات – دولار أمريكي

٤٠ - أحداث لاحقة

لاحقاً لتاريخ القوائم المالية الموحدة ، بتاريخ ٢٩ يناير ٢٠٢٤ قامت شركة سنيورة للصناعات الغذائية – الأردن بطلب الموافقة من هيئة الأوراق المالية على تسجيل اسناد قرض بعدد ٨٠٠ سند وبقيمة اسمية ١٠٠ ألف دولار أمريكي للسند الواحد حيث بلغت القيمة الاجمالية ٨٠ مليون دولار أمريكي بفائدة ٧,٧٥% لمدة ٥ سنوات عن طريق العرض غير العام وتمت الموافقة من قبل هيئة الأوراق المالية بتاريخ ٢٢ فبراير ٢٠٢٤ على اصدار اسناد القرض المشار اليه وتم الانتهاء من الاكتتاب بالكامل بتاريخ ٧ مارس ٢٠٢٤ وتم استكمال جميع الاجراءات لدى هيئة الأوراق المالية ومركز ايداع الأوراق المالية بتاريخ ١٩ مارس ٢٠٢٤.

فلسطين

رام الله، شارع الأيام
مبنى الشركة الفلسطينية للسيارات، الطابق 3
ص.ب 2190، رام الله، فلسطين
هاتف: +970 2 297 7040
فاكس: +970 2 297 7044

الأردن

عمان، دابوق
تقاطع شارع الإكرام مع شارع صالح النعيمات
ص.ب 941489 عمان، 11194 الأردن
هاتف: +962 6 556 2910
فاكس: +962 6 556 2915

apic@apic.com.jo

www.apic.ps



تابعونا