Sheet (A) | قائمــة (أ)

Arab Palestinian Investment Company
(Holding Company)
British Virgin Islands
Consolidated Statement of Financial Position
(Unaudited)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة المركز المالي الموحدة
(غير مدققة)

Assets	For the period ended 31/12/2020 USD	For the period ended 31/12/2021 USD	الموجودات
Current Assets:			**موجودات متداولة:**
Cash on hand and at banks	39,618,477	47,472,854	نقد في الصندوق ولدى البنوك
Accounts receivable and checks under collection - net	128,889,540	183,907,696	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالصافي
Inventory - net	90,497,625	98,058,243	بضاعة - بالصافي
Due from related parties	348,702	1,491,126	المطلوب من أطراف ذات علاقة
Financial assets at FV through the statement of income	695,433	369,669	موجودات مالية للمتاجرة
Other debit balances	28,669,012	42,458,451	أرصدة مدينة اخرى
Financial leasing contracts receivable - Short term	4,126,620	7,380,290	ذمم عقود الايجار التمويلي - قصيرة الأجل
Total Current Assets	**292,845,409**	**381,138,329**	**مجموع موجودات متداولة**
Right of use assets - Net	9,138,081	7,940,373	موجودات حق استخدام - بالصافي
Financial leasing contracts receivable - Long term	6,817,531	8,888,028	ذمم عقود الايجار التمويلي - طويلة الأجل
Long-term checks under collection	2,466,216	3,488,782	شيكات برسم التحصيل - طويلة الاجل
Deferred tax assets	2,275,287	2,521,384	موجودات ضريبية مؤجلة
Available-for-sale financial assets	27,740,468	41,507,858	موجودات مالية متوفرة للبيع
Hedging Assets	8,551,200	7,959,000	موجودات أدوات التحوط المالي
Investment in Affiliate Company	8,382,511	10,613,949	إستثمار في شركة حليفة
Investment in Lands	819,127	819,127	إستثمار في اراضي
Intangible assets - net	25,512,886	40,407,685	موجودات غير ملموسة - بالصافي
Fixed Assets:			**ممتلكات و معدات:**
Fixed assets at cost	217,527,339	197,948,950	ممتلكات و معدات بالكلفة
Less: Accumulated depreciation	92,752,436	90,396,390	ينزل : الاستهلاك المتراكم
Net Book Value of Fixed Assets	124,774,903	107,552,560	صافي القيمة الدفترية للممتلكات و معدات
Projects under construction	1,824,492	10,603,783	مشاريع تحت التنفيذ
Total Assets	**511,148,111**	**623,440,858**	**مجموع الموجودات**
Liabilities			**المطلوبات**
Current Liabilities:			**مطلوبات متداولة:**
Due to banks	29,837,118	63,549,521	بنوك دائنة
Accounts payable	62,128,036	66,645,514	ذمم دائنة
Notes payable within one year and postdated checks	8,227,998	5,814,347	أوراق دفع تستحق خلال عام و شيكات مؤجلة الدفع
Due to related parties	523,765	639,599	المطلوب لأطراف ذات علاقة
Lease Liability - Short term	2,643,846	2,216,193	التزامات عقود تأجير - قصيرة الأجل
Short-term loan installments	62,925,756	59,442,892	اقساط قروض تستحق خلال عام
Other credit balances	29,810,851	39,793,981	أرصدة دائنة اخرى
Income tax provision	5,826,301	6,656,680	مخصص ضريبة الدخل
Total Current Liabilities	**201,923,671**	**244,758,727**	**مجموع مطلوبات متداولة**
end-of-service indemnity provision	17,254,997	20,214,476	مخصص تعويض نهاية الخدمة
Lease Liability - Long term	6,462,939	5,765,271	التزامات عقود تأجير - طويلة الأجل
Long-term bonds payable	75,102,400	73,918,000	سندات قرض طويلة الأجل
Hedging Liabilities	7,959,000	7,959,000	مطلوبات أدوات التحوط المالي
Long-term loans installments	27,687,543	73,650,470	أقساط قروض طويلة الاجل
Total Liabilities	**336,390,550**	**426,265,944**	**مجموع المطلوبات**
Owners' Equity			**حقوق الملكية**
Authorized capital (100,000,000 shares,$1 par value per share)	100,000,000	125,000,000	رأس المال المصرح به 100.000.000 سهم بقيمة اسمية 1 دولار أمريكي للسهم الواحد
Shareholders' Equity - Sheet (D):			**حقوق المساهمين - قائمة (د):**
Paid-up capital	95,000,000	105,000,000	رأس المال المدفوع
Paid-in Surplus	10,075,000	12,103,000	علاوة اصدار
Retained earnings	17,073,618	27,402,559	أرباح مدورة
Profit for the period	19,862,219	33,438,464	الربح للفترة
Cumulative change in fair value	(277,563)	2,676,146	التغير المتراكم في القيمة العادلة
Property and equipment revaluation reserve	15,636,052	9,476,395	إحتياطي اعادة تقييم ممتلكات و معدات
Foreign currency translation effect	347,165	(2,987,521)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
Difference on the purchase of minority interest	(11,844,996)	(18,639,931)	فرق شراء حقوق غير مسيطرين
Total Shareholders' Equity:	**145,871,495**	**168,469,112**	**مجموع حقوق المساهمين**
Non-controlling interests	28,886,066	28,705,802	حقوق غير المسيطرين
Total Owners' Equity	**174,757,561**	**197,174,914**	**مجموع حقوق الملكية**
Total Liabilities and Owners' Equity	**511,148,111**	**623,440,858**	**مجموع المطلوبات وحقوق الملكية**

Sheet (B)

قائمــة (ب)

Arab Palestinian Investment Company
(Holding Company)
British Virgin Islands
Consolidated Statement of Income
(Unaudited)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة الدخل الموحدة
(غير مدققة)

	للفترة المنتهية في For the period ended		
	31/12/2020	31/12/2021	
	USD	USD	
Net Sales	954,520,894	1,103,077,977	المبيعات - بالصافي
Less: Cost of sales	836,154,927	957,498,612	ينزل : تكلفة المبيعات
Sales Gross Income	**118,365,967**	**145,579,365**	**مجمل ربح المبيعات**
Services Revenue	3,689,720	8,641,623	إيرادات الخدمات
Less: Cost of services	3,395,062	5,871,918	ينزل : تكلفة الخدمات
Net Services Revenue	**294,658**	**2,769,705**	**صافي ايراد الخدمات**
Less: General and administrative expenses	50,690,868	56,703,347	ينزل : مصاريف ادارية وعمومية
Selling and distribution expenses	26,724,885	35,949,827	مصاريف بيع وتوزيع
Income from Operations	**41,244,872**	**55,695,896**	**الربح من العمليات**
Gain from Sale of Subsidiary	0	4,351,981	أرباح بيع شركة تابعة
Gain from available-for-trade unrealized financial assets	85,734	28,767	أرباح موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
Gain from available-for-sale financial assets	1,680,031	42,549	أرباح موجودات مالية متوفرة للبيع
Borrowing interest and expenses	(12,131,893)	(15,131,944)	فوائد ومصاريف الإقتراض
Gain from Investment in Affiliate Company	917,203	(539,465)	ربح من استثمار في شركة حليفة
Other (Expenses) Revenue - net	(812,828)	2,522,209	(مصاريف) إيرادات أخرى - بالصافي
Income for the year before Income Tax- Sheet (E)	**30,983,119**	**46,969,993**	**الربح للسنة قبل ضريبة الدخل - قائمة (هـ)**
Income Tax expenses - subsidiaries	(6,340,396)	(9,030,099)	مصروف ضريبة الدخل - الشركة والشركات التابعة
Income for the year- Sheet (C) & (D)	**24,642,723**	**37,939,894**	**الربح للسنة - قائمة (ج) و (د)**
Attributable to :			**ويعود الى:**
Company's shareholders	19,862,219	33,438,464	مساهمي الشركة
Non- controlling interests	4,780,504	4,501,430	حقوق غير المسيطرين
	24,642,723	**37,939,894**	
Earnings per share for the Company's Shareholders	**0.209**	**0.318**	**حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة الاساسي والمخفض**

Sheet (C)

قائمـة (ج)

Arab Palestinian Investment Company

(Holding Company)

British Virgin Islands

Consolidated Statement of Comprehensive Income

(Unaudited)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار

(شركة قابضة)

جزر العذراء البريطانية

قائمة الدخل الشامل الموحدة

(غير مدققة)

	للفترة المنتهية في		
	For the period ended		
	31/12/2020	31/12/2021	
	USD	USD	
Income for the year- Sheet (B)	24,642,723	37,939,894	الربح للسنة - قائمة (ب)
Comprehensive Income Items:			**بنود الدخل الشامل الآخر:**
			بنود الدخل الشامل القابلة للتحويل لقائمة الدخل الموحدة :
Change in fair value - Fixed Assets Revaulation Reserve	976,481	822,065	التغير في القيمة العادلة - احتياطي اعادة تقييم ممتلكات و معدات / أراضي
Change in fair value - available-for-sale financial assets	(2,096,762)	2,953,709	التغير في القيمة العادلة - موجودات مالية متوفرة للبيع
Foreign currency translation effect	274,504	(3,334,686)	فروقات ترجمة عملات اجنبية
Gross Comprehensive Incomes- Sheet (D)	**23,796,946**	**38,380,982**	**إجمالي الدخل الشامل - قائمة (د)**
Gross Comprehensive Incomes Attributable to:			**إجمالي الدخل الشامل العائد الى:**
Company's shareholders	18,837,753	33,879,552	مساهمي الشركة
Non-controlling interests	4,959,193	4,501,430	حقوق غير المسيطرين
	23,796,946	**38,380,982**	

Sheet (D)

قائمــة (د)

Arab Palestinian Investment Company
(Holding Company)
British Virgin Islands
Consolidated Statement of Changes in Owner's Equity
(Unaudited)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
(غير مدققة)

	مجموع حقوق الملكيــة Total Owner's Equity	حقــوق غير المسيطرين Non-Controlling Interests	مجموع حقوق المساهمين Total Shareholders Equity	فروقات ترجمة عملات أجنبية Foreign Currencies Translation Differences	فرق شراء حقوق غير مسيطرين Difference in Purchase minority Interest rights	احتياطي اعادة تقييم ممتلكات ومعدات Revaluation of Fixed Assets Reserve	التغير المتراكم في القيمة العادلة Cumulative Change in Fair Value	أرباح مدورة Retained Earnings	علاوة اصدار Paid in Surplus	رأس المـال المـدفوع Paid-up Capital	
31/12/2021	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD	USD		USD	**31/12/2021**
Balance - beginning of the period	**174,757,561**	**28,886,066**	**145,871,495**	**347,165**	**(11,844,996)**	**15,636,052**	**(277,563)**	**36,935,837**	**10,075,000**	**95,000,000**	الرصيد في بداية الفترة
Change in fair value	**3,775,774**	-	**3,775,774**	-	-	822,065	2,953,709	-	-	-	التغير في القيمة العادلة
Difference in currency translation	**(3,334,686)**	-	**(3,334,686)**	(3,334,686)	-	-	-	-	-	-	فرق ترجمة العملات للسنة
Profit for the period	**37,939,894**	4,501,430	**33,438,464**	-	-	-	-	33,438,464	-	-	الربح للفترة - قائمة (ب)
Total comprehensive income	**38,380,982**	**4,501,430**	**33,879,552**	**(3,334,686)**	**-**	**822,065**	**2,953,709**	**33,438,464**	**-**	**-**	**إجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)**
Prior years adjustments	**(500,000)**		**(500,000)**					(500,000)			تعديلات سنوات سابقة
Cash Dividends	**(7,215,000)**	-	**(7,215,000)**	-	-	-	-	(7,215,000)	-	-	توزيعات نقدية
Increase in paid up capital	**1,200,000**	-	**1,200,000**	-	-	-	-	(8,800,000)	-	10,000,000	الزيادة في رأس المال
paid in Surplus	**2,028,000**	-	**2,028,000**	-	-	-	-	-	2,028,000	-	علاوة إصدار
Purchasing differences during the year	**(6,794,935)**		**(6,794,935)**	-	(6,794,935)	-	-	-	-	-	أثر فرق الشراء خلال السنة
Net change in Property and Equipment revaluation reserve	**-**		**-**	-	-	(6,981,722)	-	6,981,722	-	-	صافي التغير في احتياطي إعادة تقييم ممتلكات و معدات
Net change in non-controlling interest	**(4,681,694)**	(4,681,694)	**-**	-	-	-	-	-	-	-	صافي التغير في حقوق غير المسيطرين
Balance as of 31/12/2021	**197,174,914**	**28,705,802**	**168,469,112**	**(2,987,521)**	**(18,639,931)**	**9,476,395**	**2,676,146**	**60,841,023**	**12,103,000**	**105,000,000**	**الرصيد كما في 31/12/2021**
31/12/2020											**31/12/2020**
Balance - beginning of the period	**157,843,016**	**24,955,801**	**132,887,215**	**110,655**	**(11,876,656)**	**14,829,284**	**1,826,014**	**28,922,918**	**10,075,000**	**89,000,000**	الرصيد في بداية الفترة
Change in fair value	**(1,120,281)**	176,528	**(1,296,809)**	-	-	806,768	(2,103,577)		-	-	التغير في القيمة العادلة
Difference in currency translation	**274,504**	2,161	**272,343**	272,343	-	-	-	-	-	-	فرق ترجمة العملات للسنة
Profit for the period	**24,642,723**	4,780,504	**19,862,219**	-	-	-	-	19,862,219	-	-	الربح للسنة - قائمة (ب)
Total comprehensive income	**23,796,946**	**4,959,193**	**18,837,753**	**272,343**	**-**	**806,768**	**(2,103,577)**	**19,862,219**	**-**	**-**	**إجمالي الدخل الشامل - قائمة (ج)**
Cash Dividends	**(6,000,000)**	-	**(6,000,000)**	-	-	-	-	(6,000,000)	-	-	توزيعات نقدية
Increase in paid up capital	**-**	-	**-**	-	-	-	-	(6,000,000)	-	6,000,000	الزيادة في رأس المال
paid in Surplus	**-**	-	**-**	-	-	-	-	-	-	-	علاوة إصدار
Purchasing differences during the year	**-**	-	**-**	-	-	-	-	-	-	-	أثر فرق الشراء خلال السنة
Net change in Property and Equipment revaluation reserve	**-**	-	**-**	-	-	-	-	-	-	-	صافي التغير في احتياطي إعادة تقييم ممتلكات و معدات
Net change in non-controlling interest	**(882,401)**	(1,028,928)	**146,527**	(35,833)	31,660	-	-	150,700	-	-	صافي التغير في حقوق غير المسيطرين
Balance as of 31/12/2020	**174,757,561**	**28,886,066**	**145,871,495**	**347,165**	**(11,844,996)**	**15,636,052**	**(277,563)**	**36,935,837**	**10,075,000**	**95,000,000**	**الرصيد كما في 31/12/2020**

Sheet (E)

قائمـــة (هـ)

Arab Palestinian Investment Company
(Holding Company)
British Virgin Islands
Consolidated Statement of Cash Flows
(Unaudited)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة
(غير مدققة)

	للفترة المنتهية في For the period ended 31/12/2020 USD	 31/12/2021 USD	
Cash Flows From Operating Activities:			**التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :**
Income for the year before tax- Sheet (B)	30,983,119	46,969,993	الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ب)
Adjustments for:			**التعديلات :**
(gains) from sale of fixed assets	(37,767)	(303,680)	(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
Depreciation of fixed assets	10,606,497	10,338,560	استهلاك ممتلكات ومعدات
Hedging Adjustments	(592,200)	592,200	خسائر موجودات التحوط النقدي
Gain from available-for-trade unrealized financial assets	(85,734)	(28,767)	ارباح موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
Provision for doubtful debts + IFRS 9	880,902	1,195,748	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
Provision for slow-moving inventory	1,118,940	908,860	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
Impairment of available-for-sale financial assets	-	(2,953,709)	التغير في تقييم موجودات مالية متوفرة للبيع
Share of results of Affiliates	(917,203)	539,465	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
Provision for employee end-of-service indemnity	3,477,637	3,679,066	مخصص تعويض نهاية الخدمة
Cash Flows From Operating Activities before Changes in working Capital	**45,434,191**	**60,937,736**	**التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل**
(Increase) in accounts receivable and other debit balances	(24,579,308)	(71,575,256)	(الزيادة) في ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(Increase) in inventory	(19,351,485)	(8,469,478)	(الزيادة) في البضاعة
(Increase) in Long-term checks under collection	-	(1,022,566)	(الزيادة) النقص في شيكات برسم التحصيل طويلة الأجل
(Increase)/Decrease in due from related parties	(4,931,224)	(1,026,590)	(النقص) في المطلوب لأطراف ذات علاقة
Increase in account payable and other credit balances	22,587,168	20,029,925	الزيادة في ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
Net Cash Flows from Operating Activities before Employees End-of-Service Indemnity Paid and Income Tax Paid	**19,159,342**	**(1,126,229)**	**صافي التدفقات النقدية من (الإستخدامات في) عمليات التشغيل قبل تعويض نهاية الخدمة المدفوع وضريبة الدخل المدفوعة**
End-of-Service Indemnity Paid	(508,237)	(719,588)	المدفوع من مخصص تعويض نهاية الخدمة
Income tax paid	(4,505,094)	(8,237,910)	المدفوع من مخصص الضريبة
Net Cash Flows From Operating Activities	**14,146,011**	**(10,083,727)**	**صافي التدفقات النقدية من (الإستخدامات في) عمليات التشغيل**
Net Cash Flows From Investing Activities:			**التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :**
(Increase) in available-for-trade financial assets	(768,073)	354,531	(الزيادة) في الموجودات المالية للمتاجرة
(Increase) in available-for-sale financial assets	(732,480)	(10,813,682)	(الزيادة) في الموجودات المالية المتوفرة للبيع
Investment in Affiliate Company	(2,370,372)	(2,770,903)	إستثمار في شركة حليفة
(Increase) in intangible assets	(5,744,878)	1,373,987	(الزيادة) في موجودات غير ملموسة
Paid against Subsidiaries acquisition arrangements	-	(22,916,719)	دفعات لشراء شركة تابعة
Paid in cash to aquire non-Controlling interest	-	(10,835,862)	المدفوع نقداً لشراء حقوق غير مسيطرين
Cash Received from sale of subsidiary	-	23,000,000	المتحصل لقاء عملية بيع شركة تابعة
Decrease of fixed assets and projects under construction	(12,923,322)	(11,533,858)	التغير في ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
Financial Lease Settlements	(3,010,515)	(2,898,219)	المسدد من التزامات التأجير التمويلي
Net Cash (used in) Investing Activities	**(25,549,640)**	**(37,040,725)**	**صافي (الإستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار**
Cash Flows from Financing Activities:			**التدفقات النقدية من عمليات التمويل :**
Increase in due to banks	(26,288,768)	33,712,403	الزيادة في بنوك دائنة
Increase (Repayment) loans, checks and notes payable	16,942,725	42,480,063	الزيادة (النقص) في قروض وشيكات واوراق دفع
Increase in Bonds	40,102,400	(1,184,400)	الزيادة في سندات قروض طويلة الأجل
Cash Dividends	(6,000,000)	(7,215,000)	ارباح موزعة
Net change in Shareholders & non-controlling interests and foreign currency translation and others	(850,239)	(12,814,237)	صافي التغير في حقوق المساهمين و غير المسيطرين و شراء حقوق غير مسيطرين و ترجمة عملات و أخرى
Net Cash Flows From (used in) Financing Activities	**23,906,118**	**54,978,829**	**صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل**
Net Increase (Decrease) in cash	12,502,489	7,854,377	صافي الزيادة (النقص) في النقد
Cash on hand and at banks- beginning of the year	27,115,988	39,618,477	نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية الفترة
Cash on Hand and at Banks - End of the year	**39,618,477**	**47,472,854**	**نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية الفترة**