



آي بي سي APIC

Driven by Excellence بِقُوْدُنَا التَّمَيُّز

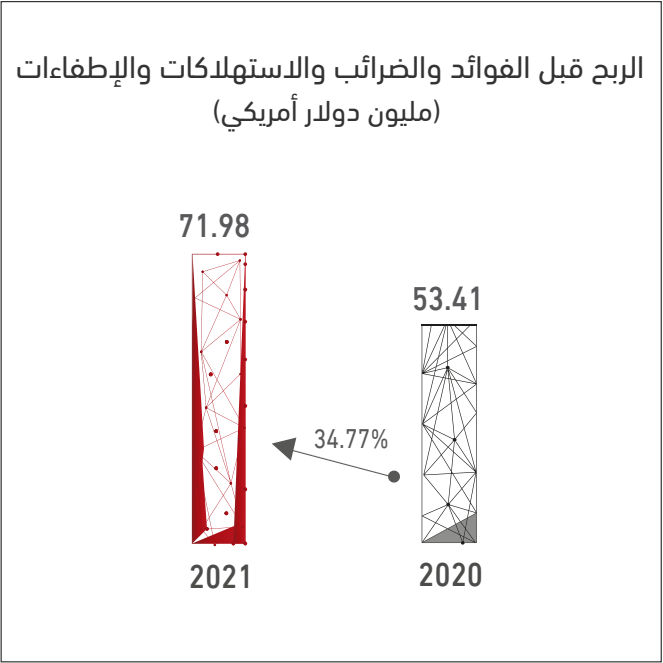
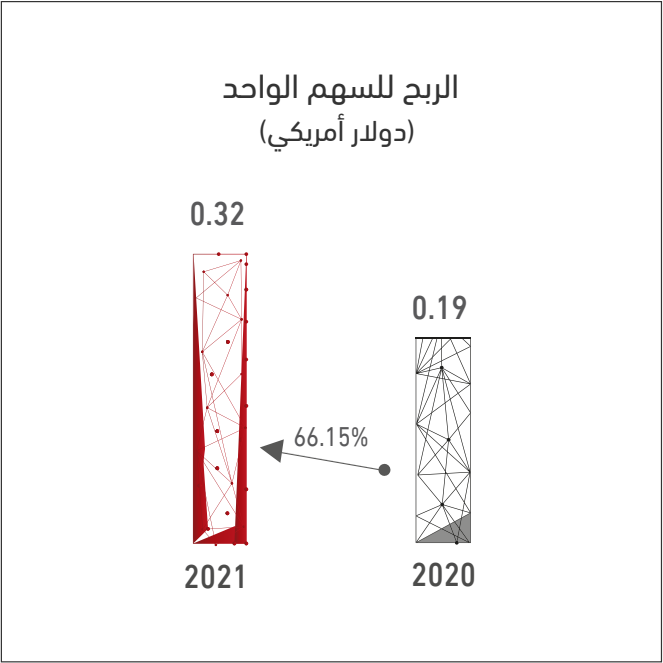
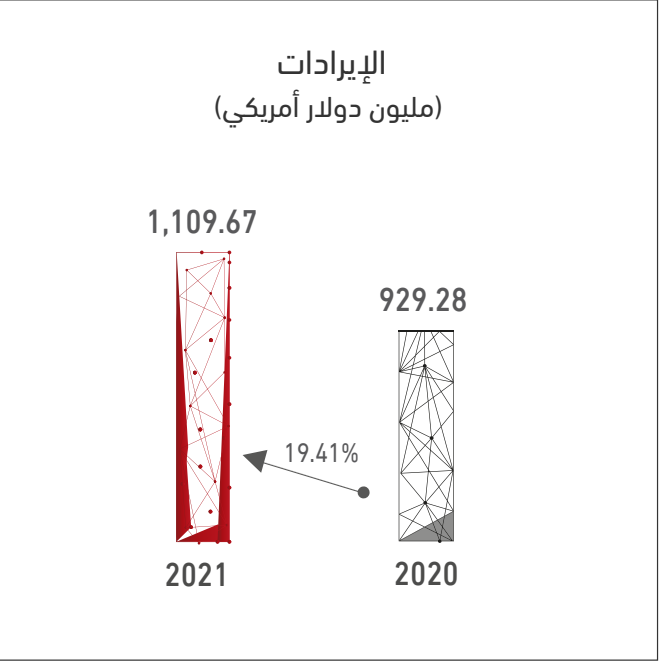
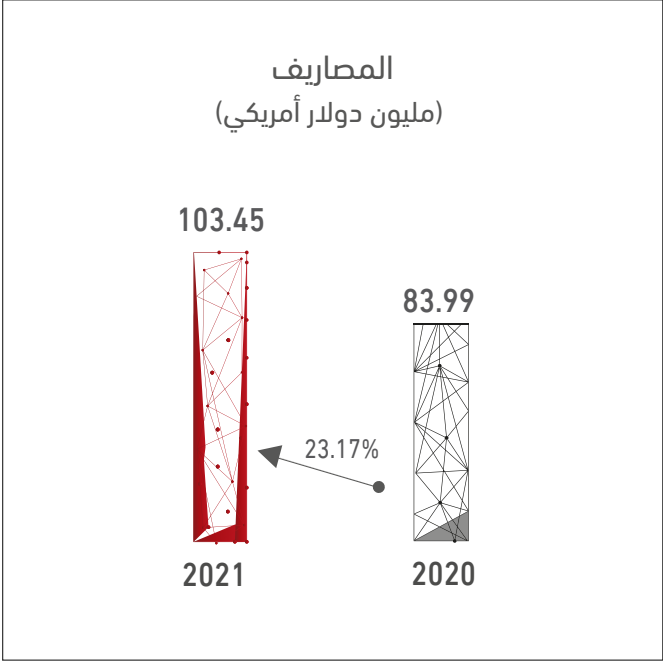
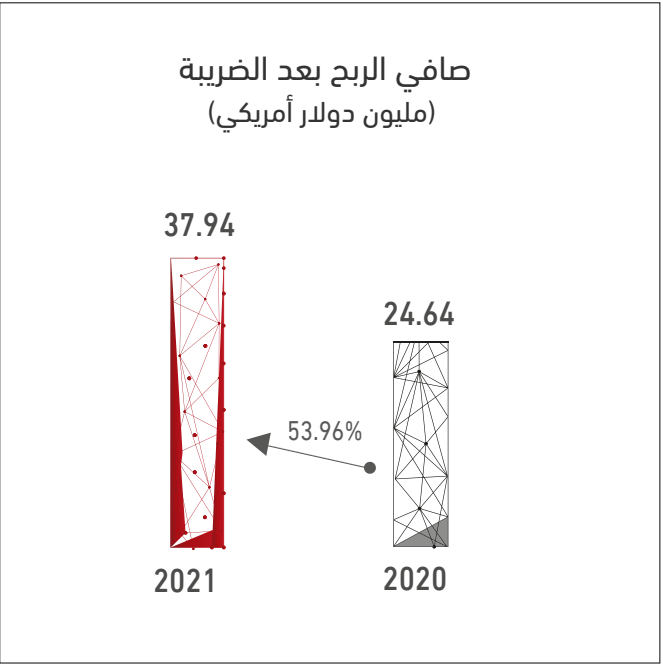
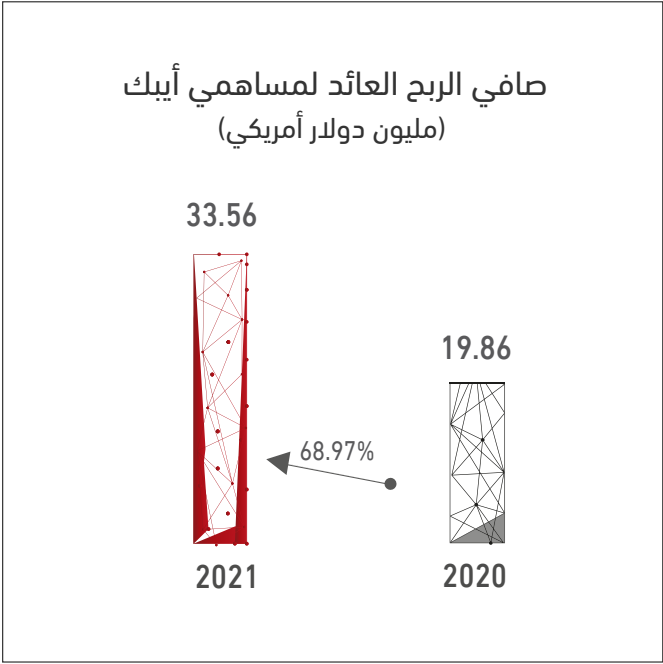


التقرير السنوي 2021

جدول المحتويات

4	مؤشرات الأداء الرئيسية
6	كلمة رئيس مجلس الإدارة
8	مجلس الإدارة
9	الحوكمة
9	الإدارة التنفيذية
9	المستشار القانوني
9	مدقق الحسابات الخارجي
10	عن أيبك
10	أبرز المحطات
11	إجمالي الإيرادات 2017-2021
12	التأسيس
12	الرؤيا
12	الرسالة
12	الأنشطة والغايات
13	الشركاء العالميون
14	الثقافة الداخلية
15	المساهمون
15	أداء السهم
15	المساهمون الذين يملكون 5% فأكثر
15	القرارات الرئيسية للهيئة العامة 2021
15	التواصل مع المساهمين
16	سياسة توزيع الأرباح

17	استثمارات أيبك
17	الوضع التنافسي
17	الشركات التابعة
17	استثمارات أخرى
17	التوجهات المستقبلية
32	المسؤولية البيئية
34	المسؤولية الاجتماعية
61	الأداء المالي 2021
61	كلمة رئيس الدائرة المالية
62	المركز المالي للشركة
64	الاختلاف بين الإفصاح الأولي والنتائج النهائية المدققة
65	البيانات المالية الموحدة لعام 2021



كلمة رئيس مجلس الإدارة

أعزائي المساهمين،

يسرني إعلامكم بتحقيق نتائج مميزة لشركتكم في العام 2021، حيث تجاوزت مجمل إيرادات مجموعة أيبك حاجز المليار دولار، بنمو نسبته 19.4% عن العام 2020، وارتفعت صافي أرباح المجموعة بنسبة 54% لتصل الى حوالي 38 مليون دولار أمريكي، وكذلك ارتفعت صافي الأرباح العائدة لمساهمي أيبك بنسبة 69% وبلغت 33.6 مليون دولار، وبالتالي ارتفعت ربحية السهم لتبلغ حوالي 32 سنت في العام 2021 بنمو نسبته 66% على أساس سنوي.

رفع رأس المال المصرح به الى 125 مليون دولار وعدد الأسهم المصدرة الى 105 مليون سهم

تم خلال العام 2021 رفع رأس المال المصرح به لأيبك من 100 الى 125 مليون دولار. وكذلك قمنا برفع عدد الأسهم المصدرة للشركة من 95 الى 105 مليون سهم وذلك عبر اصدار خاص ل 1.2 مليون سهم مطلع العام 2021 وكذلك توزيع أسهم مجانية على مساهمي أيبك عددها 8.8 مليون سهم.

مجمل قيمة توزيعات الأرباح بلغت 16 مليون دولار أمريكي، ما نسبته 16.65% من رأس المال المدفوع للشركة

بالإضافة الى توزيعات الأسهم المجانية والتي بلغت نسبتها 9.15% من رأس المال المدفوع، قامت أيبك أيضاً بتوزيع أرباح نقدية على مساهميها بقيمة 7.215 مليون دولار، أي بنسبة 7.5%، وبذلك بلغ مجمل قيمة التوزيعات النقدية والأسهم المجانية 16 مليون دولار أمريكي، أي ما نسبته 16.65% من رأس المال المدفوع للشركة في حينه.

نمو القيمة السوقية لأيبك بنسبة 30%

وحافظ سهم أيبك على أداء جيد خلال العام 2021 حيث أغلق عند 3.3 دولار نهاية 2021 بارتفاع نسبته 18% عن إغلاق العام 2020. كما ارتفعت القيمة السوقية لتبلغ 346.5 مليون دولار نهاية العام 2021 بنمو بلغت نسبته 30% على أساس سنوي.

تطورات تشغيلية مميزة لشركات المجموعة

وعلى صعيد شركات المجموعة، قامت شركة سنيورة للصناعات الغذائية بشراء Polonez لصناعة اللحوم الشهيرة في تركيا في صفقة بلغت قيمتها الاجمالية 28.3 مليون دولار أمريكي، ويأتي هذا الاستحواذ تماشياً مع خطط سنيورة الاستراتيجية للنمو وزيادة حصتها السوقية الإقليمية والدولية من خلال استهداف أسواق جديدة.

كما قامت الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات (نابكو) برفع رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع من 8 الى 11 مليون دينار أردني من خلال اكتتاب ثانوي عام للمساهمة في تمويل جزء من الخطط الاستراتيجية التوسعية للشركة.

وقامت شركة يونيبال للتجارة العامة من خلال شركتها التابعة في الأردن بضم عدة اتفاقيات توزيع لوكالات تجارية في صفقة بلغت حوالي 12 مليون دولار أمريكي تشمل قيمة بضائع وموجودات أخرى. وتأتي هذه الصفقة للتوسع الإضافي في السوق الأردني ولزيادة محفظة منتجات الشركة بهدف تعظيم الإيرادات والأرباح.

كما حصلت شركة التوريدات والخدمات الطبية على حقوق توزيع حصرية في فلسطين لعدد من العلامات التجارية العالمية في مجال المعدات الطبية والجراحية والطب البيطري ومستحضرات النظافة. وستتري هذه الخطوة محفظة الشركة بعلامات تجارية إضافية عالية الجودة وستساهم بشكل كبير في تعزيز مكانتها في السوق الفلسطيني.

صفقة بيع برافو

قامت أيبك ببيع كامل حصتها في الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق (برافو)، وتأتي هذه الصفقة في إطار رؤية أيبك بالتركيز على التطوير والتوسع بالعمل في القطاعات الاستراتيجية الأخرى. وبلغت مجمل قيمة الصفقة (شاملة قيمة الأسهم المباعة وسداد مديونية برافو تجاه البنوك وقيمة المخالصة الضريبية) مبلغ 23 مليون دولار، وقد بلغت قيمة الربح المعترف به في قائمة الأرباح والخسائر الموحدة المرحلية الموجزة مبلغ 4.67 مليون دولار أمريكي.

استثمار بقيمة 2.55 مليون دولار في المسؤولية الاجتماعية بدعم أكثر من 70 مؤسسة

في العام 2021، بلغ مجمل الاستثمار في المسؤولية الاجتماعية من أيبك ومجموعة شركاتها 2.55 مليون دولار أمريكي، ما نسبته 6.7% من صافي أرباح المجموعة، ويأتي ذلك من منطلق إيماننا بأن المسؤولية المجتمعية ومساندة الغير هو واجب انساني ووطني

وذلك للمساهمة في تحقيق الاستدامة الاجتماعية والاقتصادية، حيث قمنا بتقديم الدعم المادي والعيني والمعنوي لأكثر من 70 من المؤسسات الخيرية والانسانية التي تعنى بالآيتام والأسرة وذوي الاحتياجات الخاصة، وكذلك المؤسسات التي تعنى بالتعليم والشباب والقيادة والريادة، والصحة والرعاية الطبية، والثقافة والتراث وغيرها.

كلي فخر بإنجازات المجموعة اليوم، وأقدر عالياً جهود وانتماء كادر أسرة أيبك التي تجاوز عدد أفرادها 2600 موظفة وموظف، وكلي ثقة بهم وبمثابرتهم لتحقيق المزيد من النمو والازدهار الذي نسعى للوصول اليه مستقبلاً.

وأخيراً، باسمي وبالنابة عن كافة زملائي في مجلس الإدارة، نشكركم مساهميناً على ثقتكم في شركتكم أيبك، ونتطلع معكم وياكم لتحقيق المزيد من الإنجازات.

مع تحياتي وتقديري

طارق عُمَر العقّاد

مجلس الإدارة

أعضاء مجلس إدارة أيبك كما بتاريخ 2021/12/31:



السيد سعيد برانسي
عضو- ممثل عن مجموعة BCI



السيد فراس ناصر الدين
عضو- ممثل عن شركة بيرزيت للأدوية



السيد طارق الشكعة
نائب رئيس مجلس الإدارة
ممثل عن شركة السعيد



السيد طارق عمر العقاد
رئيس مجلس الإدارة



السيد فؤاد قطان
عضو



السيد بسام أبو ردينة
عضو



د. ضرغام مرعي
عضو



د. وليد الكيالي
عضو



السيد زهير العسيلي
عضو



السيد نشأت المصري
عضو



د. مازن حسونة
عضو



السيد طارق عباس
عضو

اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

لجنة الاستثمار

تقوم بدراسة المشاريع الاستثمارية واتخاذ القرارات الاستثمارية واعلام مجلس الادارة عن القرارات والنشاطات الاستثمارية للشركة. يترأس اللجنة السيد نشأت المصري وعضوية كل من د. مازن حسونة، ود. ضرغام مرعي، والسيد طارق الشكعة.

بدل أتعاب مجلس الإدارة

تنص سياسة بدل أتعاب مجلس الإدارة على منح مبلغ 30,000 دولار أمريكي لكل عضو مجلس إدارة كأتعاب سنوية. وبلغت مجموع أتعاب ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال عام 2021 مبلغ 360,000 دولار أمريكي، فيما بلغت قيمة الأتعاب المخصصة لأعضاء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة 87,000 دولار لعام 2021.

الحوكمة

تقوم الهيئة العامة للشركة بانتخاب أعضاء مجلس الإدارة مرة كل أربع سنوات، ويقوم مجلس الإدارة بممارسة صلاحياته المستمدة من النظام الأساسي للشركة بما فيها الهيكل التنظيمي لإدارة الشركة وجدول الصلاحيات المخولة للإدارة بمختلف مستوياتها.

وتعمل أيبك وشركاتها التابعة ضمن أنظمة حوكمة تنظم إدارة العمليات على كافة المستويات. وتقوم دائرة التدقيق الداخلي في أيبك بمتابعة تطبيق أنظمة عمليات وسياسات وإجراءات كافة الدوائر الادارية والمالية والتشغيلية لكافة شركات المجموعة. ويتم عرض تقارير التدقيق الداخلي على مجلس إدارة لكل شركة من الشركات التابعة.

كما تتم عملية التدقيق الداخلي لشركة أيبك وشركاتها التابعة من قبل شركة إرنست ويونغ العالمية.

وقد أقرت أيبك منذ إدراجها في بورصة فلسطين التزامها بأنظمة الإدراج والتداول والإفصاح للبورصة.

الإدارة التنفيذية

فريق الإدارة التنفيذية لأيبك كما بتاريخ 2021/12/31:

السيد طارق عمر العقاد

الرئيس التنفيذي

السيد نادر حواري

نائب الرئيس- شؤون عمليات الشركة القابضة وتطوير الأعمال

السيد طارق عباس

نائب الرئيس- الشؤون التنظيمية

السيد خالد البرادعي

رئيس الدائرة المالية

السيد عمرو الخياط

رئيس الإستثمار

السيدة فداء مصلح/ عازر

مديرة علاقات المستثمرين والإتصالات المؤسسية

السيد رامز أبو غزالة

مدير التدقيق الداخلي

المستشار القانوني

مكتب المحامين عزيز وفؤاد ورجا شحادة
www.shehadehlaw.com

مدقق الحسابات الخارجي

ديلويت آند توش الشرق الاوسط - الأردن
www.deloitte.com

لجنة المكافآت والأتعاب

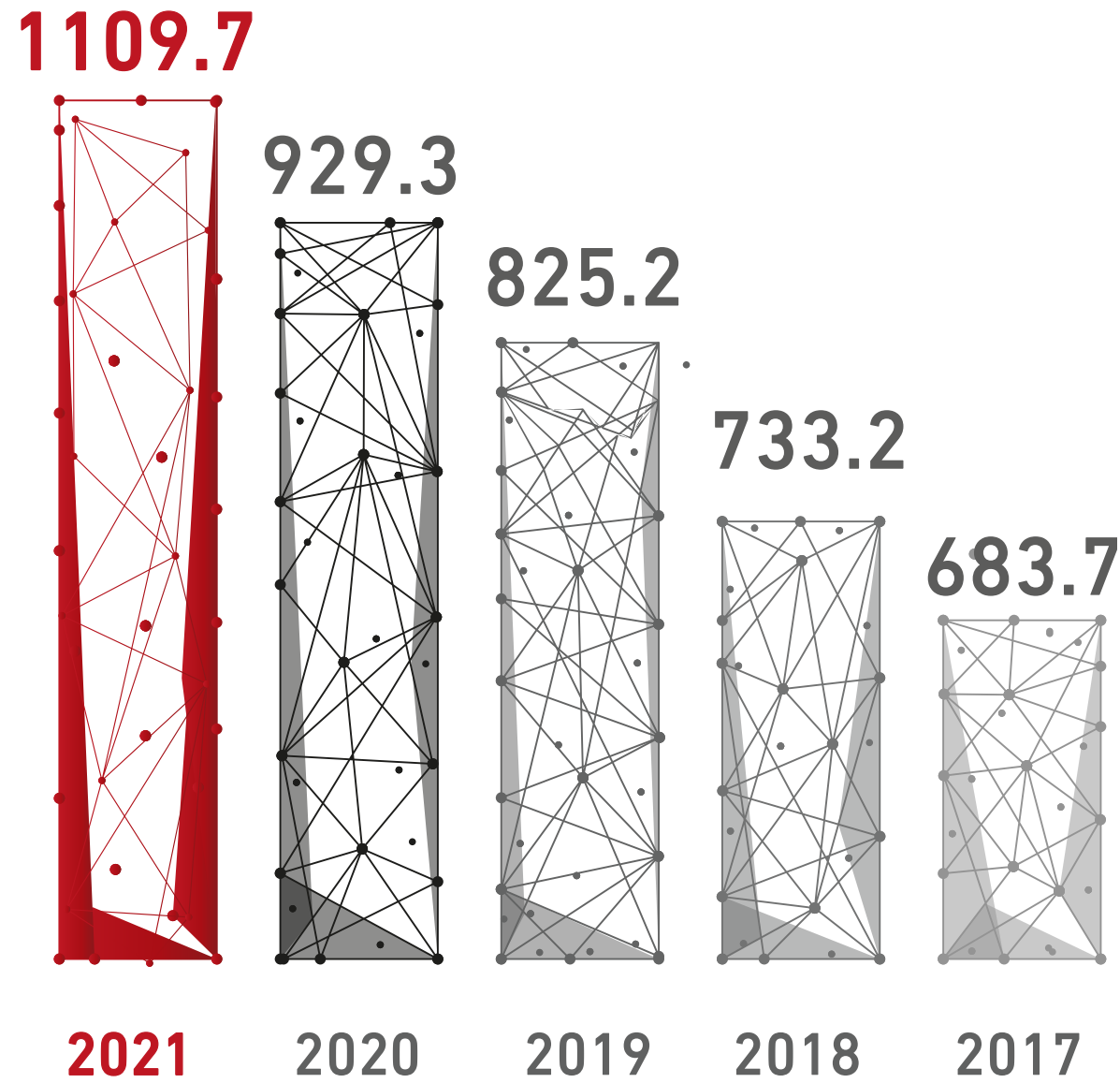
تقوم بتحديد رواتب ومكافآت الرئيس التنفيذي ورئيس الدائرة المالية. يترأس اللجنة السيد سعيد برانسي وعضوية كل من السيد بسام أبو ردينة والسيد فؤاد قطان.

لجنة التدقيق

تقوم بالإشراف على عملية إعداد التقارير المالية، ونظام الرقابة الداخلية، وعملية التدقيق، وإدارة المخاطر، واجراءات الشركة في الرقابة والإمتثال للقوانين واللوائح التنظيمية. يترأس اللجنة د. مازن حسونة، وعضوية كل من السيد نشأت المصري والسيد علي العقاد (مستشار للمجلس).

إجمالي الإيرادات 2017-2021

(مليون دولار أمريكي)



نمو
وتطور

2021

- شركة مدرجة في بورصة فلسطين (PEX: APIC)
- رأس المال المدفوع 105 مليون دولار أمريكي
- رأس المال المصرح به 125 مليون دولار أمريكي
- 2,600 موظف/ة في فلسطين، والأردن، والسعودية، والإمارات العربية المتحدة، والعراق وتركيا

2014

- إدراج وتداول سهم أيبك في بورصة فلسطين بتاريخ 2 مارس 2014
- تأسيس الشركة العربية للتأجير التمويلي، فلسطين

2013

- التحول الى شركة مساهمة عامة

2000

- الاستحواذ على شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج، فلسطين

1998

- الاستحواذ على شركة يونيبال للتجارة العامة، فلسطين
- الاستحواذ على الشركة الفلسطينية للسيارات، فلسطين
- الاستحواذ على شركة التوريدات والخدمات الطبية، فلسطين

1996

- الاستحواذ على شركة سنيورة للصناعات الغذائية، فلسطين والأردن
- تسجيل أيبك في فلسطين كشركة مساهمة خصوصية أجنبية

1995

- الاستحواذ على الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات (نابكو)، فلسطين

1994

- تأسيس وتسجيل الشركة في جزر العذراء البريطانية كشركة استثمارية قابضة خصوصية برأس مال 70 مليون دولار أمريكي

التأسيس

تأسست الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك) بمبادرة مجموعة من رجال الأعمال العرب ممن تطلعوا لتوجيه التمويل والاستثمارات إلى فلسطين، وذلك تمهيداً للمزيد من التنمية في البلاد وخلق فرص عمل جديدة.

تم تأسيس وتسجيل الشركة بتاريخ 20 أيلول 1994، في جزر العذراء البريطانية تحت الرقم (128626). كما وتم تسجيل الشركة لدى وزارة الاقتصاد الوطني في فلسطين كشركة مساهمة خصوصية محدودة أجنبية بتاريخ 8 أيار 1996 تحت الرقم (563600634).

بتاريخ 23 كانون الأول 2013 تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة أجنبية وتم تسجيلها تحت الرقم (562801563). وبتاريخ 2 آذار 2014 تم إدراج وتداول أسهم أبيك في بورصة فلسطين (PEX:APIC).

يبلغ رأس مال الشركة المصرح به 125 مليون دولار أمريكي مقسم إلى 125 مليون سهم (1.00 دولار أمريكي لكل سهم)، كما يبلغ رأس مال الشركة المدفوع 105 مليون دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2021.

الرؤيا

نتطلع إلى توفير باقة متكاملة من المنتجات والخدمات ذات القيمة والجودة العالية، بحيث تسهم في إحداث فرق نوعي ومستدام في السوق. وبالتالي اتخاذ استثماراتنا الوضع القيادي بنظر المستهلك مما سيجلب لموظفي الشركة والمستثمرين فيها والمجتمعات التي تعمل بها الشركة بالازدهار.

الرسالة

تحقيق النجاح التجاري والمالي من خلال الاستثمار في الشركات الرائدة في السوق، وبالتالي النهوض بالمجتمع من حيث الموارد والمهارات والتنمية الاقتصادية عن طريق:

- توفير منتجات وخدمات فائقة الجودة.
- توظيف كوادر بشرية مؤهلة وذات خبرة، والعمل على توفير فرص لهم تمكّنهم من النمو والتطور.
- تطبيق أنظمة عمل فعالة بشكل مستمر تتوافق مع كافة جوانب دورة الأعمال للشركة.
- المحافظة على قاعدة مالية متينة تؤدي إلى المزيد من النمو.
- تعزيز الشراكة مع صناع القرار بالمنطقة لإحداث تغيير ملموس في المجتمع الفلسطيني.

الأنشطة والغايات

كشركة استثمارية قابضة، تتنوع استثمارات أبيك في قطاعات التصنيع والتجارة والتوزيع والخدمات في فلسطين، والأردن، والسعودية والإمارات والعراق وتركيا من خلال مجموعة شركاتها تابعة وهي: الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات (نابكو)، شركة سنيورة للصناعات الغذائية، شركة يونيبال للتجارة العامة، الشركة الفلسطينية للسيارات، شركة التوريدات والخدمات الطبية، شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج، الشركة العربية للتأجير التمويلي والشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد، وتوظف ما يزيد عن 2600 موظف/ة. تقدم الشركات التابعة لأبيك مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات من خلال اتفاقيات توزيع حصرية مع العديد من الشركات العالمية.

الشركاء العالميون



الثقافة الداخلية

إن بناء ثقافة داخلية تقوم على أساس التحفيز ومكافأة الأداء والنزاهة في بيئة عمل مركّبة ومتنوعة يتطلب تطبيق معايير حوكمة عالية. ويأتي ذلك أساساً من خلال وجود مجلس إدارة مستقل وذو خبرة لأبيك، بالإضافة إلى فريق عمل إداري مختار بعناية، وملتزم بألية التطوير المستمر لتحفيز الموظفين على إبراز أفضل ما لديهم. ومن خلال روح الفريق الواحد، طورت أبيك قيم وسياسات وإجراءات العمل اليومية لتحقيق رؤيتها. ويمكن وصف الثقافة الداخلية لأبيك من خلال المحاور الأربعة التالية:

القيم

تستند قيم أبيك على تطبيق مبدأ المساواة وتكافؤ الفرص بين كافة الموظفين والموظفين، لجعل الفروق بين أفراد الكادر مبنية على حجم المسؤولية ومستوى الكفاءة والالتزام في العمل. وتكافئ الشركة الأفراد الذين يتمتعون بالقيادة والدافع الذاتي والقدرة على الإبداع والابتكار.

البنية

إن الأسس التي تقوم عليها أبيك مبنية على موظفيها، حيث أن تمكينهم هو استثمار استراتيجي للشركة. وتؤمن أبيك أن الدافع للتطور الوظيفي يأتي من الفرد نفسه وينبغي تعزيزه من خلال ممارسات الشركة وقيمتها. كما أن عملية اتخاذ القرارات في الشركة تتم بمشاركة الأفراد المعنيين بها.

الدوافع

في أبيك، هناك تقدير واحترام للأداء الوظيفي الثابت والمتوازن، وفي نفس الوقت، فإن أولئك الذين يتمتعون بالفكر التقدمي سيعطون دوافع إضافية وسيرتقون في السلم الوظيفي على أساس صفاتهم القيادية وأدائهم المتفاني وقدرتهم على وضع الخطط المستقبلية.

الأفراد

موظفو أبيك وشركاتها التابعة هم أساس كفاءتها في كافة أعمالها من خلال تراكم الخبرات والعمل بانسجام كفريق واحد لتحقيق رؤيتها وأهدافها ضمن قيم يمكن تحديدها بخمسة مجالات:

- قوة الأشخاص: القيادة، وروح الفريق.
- قوة الابتكار: الإبداع، والتحليل، وحل المشكلات.
- خدمة الزبائن: تسهيل الخدمات وتسريعها.
- خلق فرص النمو.
- السلامة والجودة.

تمكين المرأة

تستند قيم أبيك على تطبيق مبدأ المساواة وتكافؤ الفرص بين كافة الموظفين والموظفين بما يشمل التوظيف والترقية والرواتب والتدريب والتطوير، وتولي أبيك أهمية خاصة لتمكين موظفات المجموعة ضمن خطة استراتيجية تتكون من ثلاثة محاور:

- التوظيف: ويتمثل في رفع نسبة التمثيل النسبي للموظفات في المجموعة بشكل سنوي وذلك بإعطاء تمييز ايجابي للمتقدمات للوظائف الجديدة في حال تساوت الكفاءات بينها وبين المتقدمين الشباب.
- الاستثمارية والتمكين: ويتمثل في بناء قدرات الموظفين ورفع كفاءتهن للوصول لمناصب إدارية عليا من خلال برامج تدريبية خاصة، إضافة الى إعطاء تمييز ايجابي للموظفات في تولي مناصب ادارية عليا في حال تساوت الكفاءات بينها وبين زملائها.
- العمل والحياة: ويتمثل في توفير تسهيلات للموظفات لتحقيق توازن بين متطلبات العمل والحياة.

المساهمون

أداء السهم

أداء سهم أبيك	2021	2020	نسبة التغير
إغلاق السهم في 31 كانون الأول (دولار أمريكي)	3.30	2.80	17.9%
عدد الأسهم المتداولة	19,016,894	38,523,543	-50.6%
قيمة الأسهم المتداولة (دولار أمريكي)	58,527,539	94,752,676	-38.2%
القيمة السوقية كما في 31 كانون الأول (دولار أمريكي)	346,500,000	266,000,000	30.3%
عدد المساهمين	1,184	867	36.6%

أعلى سعر تداول: 3.30 دولار

أدنى سعر تداول: 2.76 دولار

المساهمون الذين يملكون 5% فأكثر

#	المساهم	نسبة الملكية كما في 2021/12/31
1	AGGAD INTERNATIONAL INVESTMENT CO LTD	20.17%
2	وليد بن امين بن عبدالفتاح الكيالي	6.00%
3	KAMCO INVESTMENT COMPANY(DIFC) LIMITED	5.20%

القرارات الرئيسية للهيئة العامة 2021

- المصادقة على تقرير مجلس الإدارة عن العام 2020.
- المصادقة على تقرير مدقق حسابات الشركة والبيانات المالية للسنة المنتهية في 2020/12/31.
- انتخاب ديلويت آند توش الشرق الأوسط مدققي حسابات الشركة للعام 2021 وتم تفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
- المصادقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بنسبة 16.647% من رأس المال المدفوع للشركة والبالغ 96.2 مليون دولار على المساهمين المسجلين في نهاية يوم 2021/05/04 كالتالي:
 - أرباح نقدية بقيمة 7.215 مليون دولار أمريكي أي بنسبة 7.5%.
 - أسهم مجانية عددها 8.8 مليون سهم أي بنسبة 9.147%.
- إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31.

التواصل مع المساهمين

تحافظ أبيك على قنوات اتصال دائمة مع مساهميها من خلال نشر الأخبار الدورية حول نشاطاتها، وإعداد وتوزيع نشرة المستثمر الدورية، إضافة الى الإفصاحات المالية والتقارير السنوية. وتقوم أبيك بالتواصل بشكل مباشر مع مساهميها ومن خلال موقعها الإلكتروني، وعبر البريد الإلكتروني ومواقع التواصل الاجتماعي.

كما تقوم أبيك بنشر وتوفير كافة المعلومات الضرورية لمساهميها على موقعها الإلكتروني (www.apic.ps) عبر قسم متخصص بعلاقات المستثمرين يشمل:

- سهم أبيك: معلومات السهم ومعلومات التداول (فورية وتاريخية).
- البيانات المالية: البيانات المالية الدورية والتقارير السنوية.
- نشرة المستثمر: نشرة دورية تشمل معلومات حول أداء سهم أبيك، والأداء المالي للشركة، وأية تطورات رئيسية على صعيد العمل.
- الهيئة العامة: كل ما يتعلق باجتماع الهيئة العامة والدعوات، ومحاضر الاجتماعات، وتوزيعات الأرباح في حال إقرارها.
- معلومات الاتصال مع علاقات المستثمرين.

سياسة توزيع الأرباح

لا يوجد سياسة مكتوبة لتوزيع الأرباح لدى أيبك. وفيما يلي توزيعات الأرباح منذ إدراج الشركة في بورصة فلسطين:

السنة المالية	تاريخ قرار الهيئة العامة	نوع التوزيع	النسبة من رأس المال المدفوع	رأس المال المدفوع (دولار أمريكي)	قيمة الأرباح النقدية الموزعة (دولار أمريكي)	عدد الأسهم المجانية الموزعة
2020	05/05/2021	نقدي وأسهم مجانية	16.647% نقدي: 7.5% أسهم: 9.147%	96,200,000	7,215,000 دولار	8,800,000 سهم
2019	21/05/2020	نقدي وأسهم مجانية	13.48% نقدي: 6.74% أسهم: 6.74%	89,000,000	6,000,000 دولار	6,000,000 سهم
2018	02/05/2019	نقدي وأسهم مجانية	12.8% نقدي: 6.1% أسهم: 6.7%	82,000,000	5,000,000 دولار	5,500,000 سهم
2017	02/05/2018	نقدي وأسهم مجانية	14.28% نقدي: 7.14% أسهم: 7.14%	70,000,000	5,000,000 دولار	5,000,000 سهم
2016	23/04/2017	نقدي وأسهم مجانية	12.06% نقدي: 6% أسهم: 6.06%	66,000,000	3,960,000 دولار	4,000,000 سهم
2015	18/05/2016	نقدي وأسهم مجانية	15% نقدي: 5% أسهم: 10%	60,000,000	3,000,000 دولار	6,000,000 سهم
2014	29/04/2015	نقدي	7.5%	60,000,000	4,500,000 دولار	---
2013	29/04/2014	أسهم مجانية	19.98%	50,009,398	---	9,990,602 سهم

استثمارات أيبك

الوضع التنافسي

نظرا لتنوع استثمارات الشركة في عدة قطاعات بالإضافة الى تعدد الأسواق التي تعمل بها في فلسطين وخارجها فإن من الصعب تحديد الوضع والحجم التنافسي للشركة عن كامل الانشطة. ولكن لابد من الإشارة الى أن الشركات التابعة لأيبك تتمتع بوضع تنافسي قوي وحصص سوقية قيادية من خلال جودة السلع والخدمات التي تقدمها في السوق الفلسطيني على وجه الخصوص والأسواق الأخرى المتواجدة فيها على وجه العموم.

الشركات التابعة

الشركة	نسبة الملكية (كما بتاريخ 2021/12/31)	بلد التسجيل	بلد العمليات	أنشطة وأعمال الشركة الرئيسية
قطاع التصنيع				
شركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م	65.63%	الأردن	فلسطين، الأردن، السعودية، الإمارات العربية المتحدة، تركيا	صناعة اللحوم المبردة والمعلبة والمثلجة
الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات م.ع.م	77.02% ⁽¹⁾	فلسطين	فلسطين، الأردن	صناعة الألمنيوم والبروفيلات
قطاع التجارة والتوزيع				
شركة يونيبال للتجارة العامة م.خ.م	100% ⁽²⁾	فلسطين	فلسطين، الأردن	توزيع منتجات استهلاكية
الشركة الفلسطينية للسيارات م.خ.م	100%	فلسطين	فلسطين	توزيع سيارات وخدمات ما بعد البيع
شركة التوريدات والخدمات الطبية م.خ.م	100%	فلسطين	فلسطين، الأردن، العراق	توزيع مستلزمات ومعدات وأجهزة طبية، ومنتجات العناية الصحية
قطاع الخدمات				
شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج م.خ.م	100%	فلسطين	فلسطين	دعاية وإعلان وعلاقات عامة وإدارة حدث
الشركة العربية للتأجير التمويلي م.خ.م	100%	فلسطين	فلسطين	تأجير تمويلي للسيارات والمعدات والآلات
الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد م.خ.م	71.11% ⁽³⁾	فلسطين	فلسطين	مخازن تبريد وتخزين
(1) تمثل هذه النسبة نسبة ملكية أيبك المباشرة 74.85% ونسبة ملكيتها غير المباشرة 2.17% من خلال شركتها التابعة يونيبال.				
(2) تمثل هذه النسبة نسبة ملكية أيبك المباشرة 97.5% ونسبة ملكيتها غير المباشرة 2.5% من خلال شركتها التابعة الشركة الفلسطينية للسيارات.				
(3) تمثل هذه النسبة نسبة ملكية أيبك المباشرة 31.11% ونسبة ملكيتها غير المباشرة 40% من خلال شركتها التابعة يونيبال.				

استثمارات أخرى

بلغت القيمة الكلية لمحفظة استثمارات أيبك في أسهم شركات متداولة وغير متداولة وشركات طيفة وصناديق استثمارية مبلغ 52.9 مليون دولار كما في 2021/12/31.

التوجهات المستقبلية

تهدف توجهات أيبك المستقبلية الى المحافظة على أدائها ووضعها التنافسي والنجاحات التي تم تحقيقها. وتتطلع أيضاً الى تعزيز السياسة التوسعية والتطويرية على مستوى الأسواق والقطاعات، إضافة الى تعظيم السلع والمنتجات والخدمات للشركات التابعة بهدف الاستمرار بتحقيق نمو سنوي مع المحافظة على القيم والمبادئ الأساسية.



شركة سنيورة للصناعات الغذائية

الرائدة في مجال صناعة اللحوم في المنطقة

تملك شركة سنيورة للصناعات الغذائية العلامتين التجاريتين سنيورة القدس ويونيوم المشهورتين في مجال صناعة اللحوم المبردة والمجمدة واللانشون. وتعتبر من أولى وأكبر شركات إنتاج اللحوم المصنعة في المنطقة، حيث تقوم بالانتاج من خلال أربعة مصانع مجهزة بأفضل التقنيات الحديثة، الأول يقع في القدس الشرقية بفلسطين، والثاني يقع في المنطقة الصناعية للملك عبد الله الثاني في الأردن والثالث يقع في دبي في الإمارات العربية المتحدة والرابع يقع في مدينة اسطنبول في تركيا.

بدأت سنيورة عملها في القدس، فلسطين منذ عام 1920، ومن ثم افتتحت مصانعها في الأردن في عام 1992، وقامت أليك بالإستحواذ على سنيورة فلسطين والأردن في العام 1996. لدى سنيورة شركة تابعة لها في الامارات العربية المتحدة وهي شركة الماسة لتصنيع اللحوم مالكة العلامة التجارية "الماسة"، وشركة بولونيز لتصنيع اللحوم في تركيا مالكة العلامة التجارية "Polonez".

مصانع شركة سنيورة في فلسطين والأردن والإمارات حاصلة على شهادة في إدارة أنظمة السلامة الغذائية FSSC 22000 المعتمدة من GFSI، كذلك فان جميع مصانع سنيورة في فلسطين والأردن والإمارات وتركيا حاصلة على شهادات في إدارة نظام السلامة الغذائية ISO 22000:2018، وشهادة إدارة الجودة وشهادة الحلال. وأيضاً مصانع الشركة في فلسطين والأردن وتركيا حاصلة على شهادات في إدارة السلامة والصحة المهنية وفي إدارة البيئة. ومصنع الشركة في فلسطين حاصل على شهادة المواصفات والمقاييس الفلسطينية.

تسوّق الشركة منتجاتها من خلال شبكة تجار واسعة، ومتاجر كبيرة ومراكز تسوّق في فلسطين والأردن والسعودية والإمارات وتركيا وعدد من الدول في الشرق الأوسط. كما يوجد للشركة فرع للتوزيع في المملكة العربية السعودية وآخر في الإمارات العربية المتحدة، وقسم خاص بالتصدير للأسواق الخليج ومختلف دول المشرق العربي. سنيورة هي شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة عمان (ASE: SNRA).

الرئيس التنفيذي: السيد مجدي الشريف

معلومات الاتصال

بريد الكتروني: info@siniorafood.com

صفحة الكترونية: www.siniorafood.com

الأردن

عمان، مدينة الملك عبد الله
الثاني الصناعية، صاحب
هاتف: +962 6 402 3772
فاكس: +962 6 402 3773

فلسطين

العيزرية، دوار الإسكان، القدس
هاتف: +970 2 279 6804
فاكس: +970 2 279 9088



الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات (نابكو)

الشركة الصناعية الأولى لصناعة الألمنيوم في فلسطين

تأسست نابكو عام 1991، وقامت أيبك بالاستحواذ عليها في العام 1995، وهي الشركة الصناعية الأولى لصناعة الألمنيوم في فلسطين. نابكو هي شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة فلسطين (PEX: NAPCO). تقع الشركة في مدينة نابلس على مساحة 40 ألف متر مربع وهي مجهزة بمجموعة متكاملة من أحدث خطوط الإنتاج، والتقنيات الحديثة، وتمتلك طاقة إنتاجية تزيد عن 7,000 طن سنوياً ذات جودة ومواصفات عالمية. كما تتميز ببنيتها التحتية وطاقاتها الإنتاجية الكبيرة التي مكنتها من تلبية احتياجات السوق المحلية والنفاذ إلى الأسواق الإقليمية. تتواءم منتجات نابكو مع مجموعة واسعة من الاستخدامات المعمارية والصناعية.

لدى نابكو فرع في الأردن بهدف اقتناص الفرص في السوق الأردني وكذلك جعل الأردن موطئ قدم للتوسع في الأسواق العربية المجاورة. ولديها أيضاً مكتب تمثيلي في رام الله وآخر في غزة.

تماشياً مع رؤيتها في تقديم الحلول الهندسية المتكاملة ومواكبتها لأحدث التوجهات العالمية في استخدام مصادر الطاقة المتجددة الصديقة للبيئة والمستمدة من الموارد الطبيعية، تقوم نابكو ومن خلال شركتها الحليفة «قدرة لحلول الطاقة» بتنفيذ مشاريع متكاملة للطاقة الشمسية من التصميم والتوريد والإشراف والتنفيذ وفحوصات ضبط الجودة لكافة مراحل المشروع إضافة إلى خدمات ما بعد البيع من خلال طاقم هندسي وخبراء ذو كفاءة عالية وباستخدام أحدث الأنظمة وضمن أفضل المعايير العالمية.

نابكو حاصلة على أعلى شهادة فنية وإدارية تصدر عن مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية «شهادة الجودة» المستندة إلى المرجعيات الدولية المحدثة، و شهادة السلامة و الصحة المهنية OHSAS و شهادة ISO9001:2015 إضافة إلى مجموعة من تقارير وشهادات المطابقة الفنية من مجموعة من معاهد المواصفات ومراكز الأبحاث العلمية.

المدير العام: السيد عنان عنبتاوي

معلومات الاتصال

بريد الكتروني: info@napco.com.ps

صفحة الكترونية: www.napco.ps

المقر الرئيسي

بيت ايبا، مفرق قوصين، نابلس

هاتف: +970 9 234 7222

فاكس: +970 9 234 7616



شركة يونيبال للتجارة العامة

الرائدة في توزيع السلع الاستهلاكية سريعة الدوران في فلسطين

تأسست في عام 1994، كشركة مساهمة خصوصية، وقامت أيبك بالاستحواذ عليها في عام 1998. تعتبر يونيبال الشركة الرائدة والأكبر في مجال توزيع السلع الاستهلاكية سريعة الدوران في فلسطين فهي الوكيل والموزع الحصري للعديد من الشركات العالمية.

تتبع الشركة أنظمة فعالة في توزيع منتجاتها في السوق الفلسطينية، حاصدة أرقاماً مرتفعة في المبيعات حيث أنها تقوم بالتوزيع من خلال شبكة واسعة النطاق تتضمن 6,000 نقطة بيع بالتجزئة في فلسطين. كما تمتلك يونيبال مركز توزيع رئيسي متطور يصل سعته الى 9,000 لوح تحميل مجهز بأحدث التقنيات العالمية في التخزين الآمن.

لدى يونيبال شركات تابعة في الأردن «شركة الجيهان للتجارة العامة» و «شركة يونيبال للتجارة العامة» واللذان يعملان في قطاع السلع الاستهلاكية سريعة الدوران وتمثل العديد من العلامات التجارية الرائدة لمواد غذائية وغير غذائية.



الرئيس التنفيذي: السيد عماد خوري

معلومات الاتصال

بريد الكتروني: info@unipalgt.com

صفحة الكترونية: www.unipalgt.com

المقر الرئيسي

رام الله، فلسطين

هاتف: +970 2 298 1060

فاكس: +970 2 298 1065

الشركة الفلسطينية للسيارات

التميز في خدمات ما بعد البيع من خلال مراكز صيانة عصرية وحديثة

تأسست في عام 1995 كشركة مساهمة خصوصية، وقامت أيبك بالاستحواذ عليها في عام 1998. الشركة هي الموزع الحصري والوحيد في فلسطين لسيارات Hyundai Motor Company التي تشمل السيارات الصغيرة والشاحنات وعربات النقل، ومجموعة Fiat Chrysler Automobiles التي تشمل سيارات Fiat, Fiat Professional, Alfa Romeo, Chrysler, Jeep, Dodge, Ram.

تحرص الشركة على تزويد عملائها بخيارات متعددة من السيارات عالية الجودة في فئات متنوعة، وخدمات من الدرجة الأولى في مجال المبيعات وما بعد البيع. يمكن زيارة أي من صالات العرض الرئيسية للمبيعات، لرؤية أسطول السيارات الحديثة الذي تعرضه. كما يمكن الاستفادة من مراكز خدمات ما بعد البيع في الصيانة والدهان والتجليس المميزة والمجهزة بأحدث المعدات وأفضل الكوادر من المهندسين والفنيين المؤهلين. ولضمان تكامل العملية بطريقة مثالية توفر الشركة كامل قطع الغيار الأصلية اللازمة بالإضافة الى مجموعة الإكسسوارات الرائعة. كما وتسعى إدارة علاقات خدمة العملاء بشكل أساسي الى زيادة إرضاء الزبائن من خلال العديد من الأنشطة.

تمتلك وتدير الشركة أربعة معارض وثلاثة مراكز صيانة ومركزا دهان وتجليس وأربعة مخازن لقطع الغيار في أكبر المدن الفلسطينية، هذا بالإضافة إلى التعامل مع شبكة موزعين معتمدين تغطي كافة أنحاء فلسطين.



المدير العام: السيد رامي شمشوم

معلومات الاتصال

بريد إلكتروني: info@pac-pal.com

صفحة الكترونية: www.pac.ps

المقر الرئيسي:

رام الله، شارع الأيام، المنطقة الصناعية، بيتونيا

هاتف: +970 2 241 4363

فاكس: +970 2 298 0662





Medical Supplies and Services Company
شركة التوريدات والخدمات الطبية

شركة التوريدات والخدمات الطبية

الموزع الحصري للعديد من الأدوية ومنتجات العناية الصحية والمواد الإستهلاكية سريعة الدوران والأجهزة الطبية في فلسطين

تأسست في عام 1994 كشركة مساهمة خاصة وقامت أيبك بالاستحواذ عليها في عام 1998. منذ انشائها، حافظت شركة التوريدات والخدمات الطبية على موقعها الريادي كإحدى أكبر الشركات الفلسطينية في هذا المجال. وتعتبر أكثر الشركات تنوعاً في توفير منتجات العناية الطبية في فلسطين، حيث تقوم بتوزيع الأدوية البشرية و البيطرية، والمعدات الطبية والمخبرية، وأدوات الجراحة والسلع الاستهلاكية، إلى الصيدليات والمستشفيات الخاصة، والمنظمات غير الحكومية، ووزارة الصحة الفلسطينية وكبرى محلات البيع بالتجزئة. وهي الموزع الحصري والوحيد للعديد من الشركات العالمية في هذا القطاع.

لدى التوريدات شركة تابعة في الأردن «شركة تليد للتوريدات الطبية» والتي لديها أيضاً فرع في العراق.



المدير التنفيذي: السيد سامر قريطم

معلومات الاتصال

بريد إلكتروني: info@msspal.com

صفحة الكترونية: www.msspal.com

المقر الرئيسي

رام الله، فلسطين

هاتف: +970 2 295 9372

فاكس: +970 2 295 9375

شركة سكاى للدعاية والإعلان والترويج

الرائدة في مجال الدعاية والإعلان والعلاقات العامة وإدارة الحدث

تأسست في عام 1996 كشركة مساهمة خصوصية، وقامت أيبك بالاستحواذ عليها في عام 2000. تُقدم سكاى نطاقاً متكاملًا من الخدمات الدعائية والإعلانية والإعلامية والترويجية، وتضع وتكرس خبرتها الواسعة والمتنوعة لتقديم خدمات احترافية لعملائها دمجت فيها ما بين الخدمات التقليدية والخدمات الرقمية والإلكترونية المتجددة، وكذلك الإعلام الاجتماعي وصناعة المحتوى وإدارته. تشمل خدمات سكاى إعداد وتخطيط وتنفيذ إستراتيجيات الإتصال والعلاقات العامة، وإدارة الحدث، والتصميم والطباعة، والاستشارات المختلفة لتكون شريكاً وداعماً لعملائها في تحقيق أهدافهم وتعزيز حضورهم على نطاق أوسع. كما تُعد الشركة اليوم المزود الرئيسي للخدمات الإعلانية من خلال إمتلاكها لأوسع شبكة من اللوحات الإعلانية الثابتة (Billboards) والشاشات الإعلانية الإلكترونية، والتي تتوزع في مناطق حيوية وإستراتيجية في مختلف المدن الفلسطينية.

منذ تأسيسها، أصبح للشركة بصمتها المؤثرة في قطاع الدعاية والترويج في فلسطين، وتمكنت من تأكيد ريادتها لهذا القطاع بإقتدار من خلال طاقم عمل ذو كفاءة، إضافة الى مواكبتها للتطورات المتسارعة وإهتمامها بأدق التفاصيل.

لدى سكاى شركة تابعة في فلسطين "شركة عيون ميديا"، والتي تعمل في مجال الاعلام الرقمي، خاصة في مجال الاتصال الرقمي وإدارة مواقع التواصل الاجتماعي.

المدير العام: السيد نادر مرعي

معلومات الاتصال

بريد إلكتروني: info@sky-adv.com

صفحة الكترونية: www.sky.ps

المقر الرئيسي

البييرة، فلسطين

هاتف: +970 2 298 6878

فاكس: +970 2 298 6879





الشركة العربية للتأجير التمويلي

تطوير حلول مبتكرة في مجال التأجير التمويلي

أسستها أيبك في العام 2014 كشركة مساهمة خصوصية، ويتركز نشاطها في مجال التأجير التمويلي لسيارات Hyundai, Jeep, Fiat, Dodge, Chrysler, Alfa Romeo ، إضافة إلى التأجير التمويلي للمعدات والآلات. تتطلع الشركة إلى توسيع نطاق أعمالها وخدماتها مستقبلاً لتشمل تطوير حلول مبتكرة في مجال التأجير التمويلي. وتسعى الشركة على الدوام لأن تكون رائدة في مجال عملها وتقديم خدمات مميزة للعملاء.

المدير العام: السيد سفيان ديريه

معلومات الاتصال

رام الله، شارع الأيام، المنطقة الصناعية، بيتونيا

هاتف: +970 2 298 0026

فاكس: +970 2 2980661

بريد إلكتروني: info@alc.com



المسؤولية البيئية

تعمل شركات المجموعة وفق سياسات خاصة بالسلامة العامة والصحة المهنية وتتضمن تطبيق القوانين والتشريعات والأنظمة المحلية المتعلقة بنظام إدارة السلامة والصحة المهنية والبيئية، وتحليل مخاطر العمل لتوفير بيئة عمل آمنة وصحية لمنع حدوث اصابات العمل والأمراض المهنية، وتوفير معدات الوقاية الشخصية لحماية الموظفين من الإصابات وتقليل المخاطر المحتملة خلال العمل.

كما تولي شركات المجموعة أهمية كبيرة للمحافظة على البيئة والمساهمة في حمايتها من التلوث، وفي هذا الجانب، وتماشياً مع مواكبتها التوجهات العالمية في استخدام مصادر الطاقة المتجددة الصديقة للبيئة والمستمدة من الموارد الطبيعية، عملت شركات المجموعة على تركيب أنظمة توليد الطاقة باستخدام الخلايا الشمسية بقدرة إنتاجية مجموعها يصل الى 2.5 ميغا واط لتاريخه، ضمن خطة شاملة تهدف الى الوصول لتغطية احتياجات شركات المجموعة من الطاقة في المستقبل بالكامل.

إضافة الى ذلك، قامت شركات المجموعة بتغيير عدد كبير من السيارات لسيارات هجينة الصديقة للبيئة. كما تعمل المجموعة نحو تحقيق بيئة خالية من الورق باستخدام أحدث التقنيات.

علاوة على ذلك، زادت شركات المجموعة العاملة في قطاع الصناعة، ونخص بالذكر الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات (نابكو)، وشركة سنيورة للصناعات الغذائية، من اعتمادها على مصادر الطاقة المتجددة لتشغيل خطوط الانتاج. كما وتعمل وفق أفضل الممارسات الدولية في هذا الجانب، ومن أهمها تقليل انبعاثات الغازات، وتقنين استهلاك المياه، ومعالجة النفايات الصناعية، وإدارة النفايات الصلبة، وإعادة التدوير، ومعالجة المياه العادمة، وإدارة المخاطر.

أهم الممارسات التي تقوم نابكو بتطبيقها في مجال المسؤولية البيئية هي:

- إدارة النفايات الصلبة من خلال جمعها في منطقة مخصصة، والتخلص منها من قبل مقاولين مؤهلين ومخولين من وزارة البيئة، كما يتم بيع الأوعية المستخدمة والتالفة لجهة مخولة من قبل وزارة البيئة.
- جمع النفايات الخطرة في منطقة مخصصة والتخلص منها عن طريق شركة معتمدة من وزارة العمل في المكبات المخصصة وبحسب متطلبات وزارة البيئة.
- الإستهلاك الأمثل للماء من خلال طرق عمل قياسية للمراقبة و الوقاية من الإستهلاك الزائد للماء.
- الإستهلاك الأمثل للطاقة من خلال تركيب أنظمة الطاقة الشمسية في الأردن وفلسطين بقدرة انتاجية تصل مجموعها الى 1.1 ميغا واط منها 1 ميغا واط في الأردن، واستخدام وحدات الإضاءة من نوع الصمام الثنائي الباعث للضوء (LED) لتقليل إستهلاك الطاقة. كما يتم توزيع ملصقات توعوية بجانب مفاتيح الإضاءة و مفاتيح تشغيل وحدات التكييف للعاملين في الشركة.
- معالجة المياه العادمة من خلال تشغيل وحدة معالجة لتلبية القوانين في هذا المجال حول قياسات درجة الحموضة (pH) وإجمالي المواد الصلبة الذائبة (TDS) وقياس الطلب على الأكسجين البيولوجي(BOD) والطلب على الأكسجين الكيماوي (COD).
- إجراء الفحوصات البيئية بشكل دوري لتلافي أي حالات عدم مطابقة وذلك حفاظاً على البيئة.
- جمع الزيوت المستخدمة الغذائية والصناعية وبيعها لشركات مرخصة من وزارة البيئة لاستخدامها في صناعة الصابون.
- جمع النفايات الصلبة مثل النايلون، والكرتون، والواح خشب مكسرة من قبل شركة مختصة واستبدالها بالواح خشب صالحة للاستخدام وذلك لتقليل الضغط على مكبات النفايات وتقليل استهلاك الموارد الطبيعية.
- تقليل انبعاث الغازات حيث يتم فحص وقياس الانبعاثات من سخانات المياه (البويلر) بشكل منتظم من قبل جهة معتمدة ويتم إجراء صيانة وقائية دورية للسخانات لتجنب انبعاث الغازات فوق المستوى المسموح به لتجنب تلوث الهواء.
- ضبط مستويات الضجيج و الإضاءة من خلال إجراء فحص لمستوى الضجيج بشكل دوري للحفاظ على مستوى صوت ضمن الحدود المسموح بها دولياً. ويتم تزويد العاملين بمعدات الحماية الشخصية في المناطق التي بها مستويات ضجيج عالية. إضافة الى ذلك، يتم إجراء فحص لمستوى الإضاءة في جميع المواقع في الشركة، وتحسين مستوى الاضاءة ليناسب راحة وسلامة العاملين.

- اتباع سياسة حماية البيئة والتي تشرف على تطبيقها الإدارة العليا وخاصة في مجال إدارة المخاطر بكافة أنواعها وتلك المتصلة بالمناخ استناداً الى أنظمة وإجراءات عالمية معتمدة في هذا المجال.
- التزام مصنع نابكو بالقوانين الصادرة عن سلطة جودة البيئة وتطبيق القوانين والسياسات والتعليمات كما هو مصرح في دارسة تقييم الأثر البيئي للمصنع.
- تقليل انبعاثات الغازات الدفيئة من خلال تركيب فلاتر على جميع الأفران وخاصة الفلتر الخاص بفرن صهر الألمنيوم والذي يعمل على تنقية الغازات المنبعثة والدقائق الصلبة العالقة بنسبة 99%، إضافة الى مطابقة نتائج فحص إجراء قياس فحوصات الغازات المنبعثة بأحدث الأجهزة البيئية ومطابقتها للمواصفات العالمية والمحلية.
- تركيب وتشغيل نظام طاقة شمسية على أسطح مباني الشركة بقدرة إنتاجية تصل الى 1 ميغاواط مما ساهم في استبدال الطاقة الكهربائية المستوردة بنسبة 25% بمصادر طاقة خالية من الانبعاثات.
- تم تحسين وتطوير الجدولة الزمنية لعملية الإنتاج بالإضافة الى كفاءة استخدام الطاقة مما نتج عنه تخفيض كمية الطاقة اللازمة لتشغيل المصنع.
- إدارة المياه واستخدام معدات تكنولوجية تنتج مستويات جودة مياه مختلفة (DI / Soft water)، واستغلال منطقة مساحتها حوالي 10 آلاف متر مربع لتجميع مياه الأمطار، إضافة الى تقليل استهلاك المياه عبر تعديل آليات وطرق العمل واستخدام مواد بديلة صديقة للبيئة.
- استخدام أفضل التقنيات العالمية في مجال معالجة النفايات الصناعية من خلال وحدة متخصصة لمعالجة كافة أنواع المياه العادمة، ومطابقة المواصفات العالمية والمحلية ذات العلاقة بالمياه الصناعية المعالجة.
- فصل النفايات المنزلية عن النفايات الصناعية وإرسال النفايات الصناعية والناتجة عن مخلفات المياه الصناعية لمكبات خاصة، إضافة الى إعادة تدوير النفايات حيث تم اعاده صهر حوالي 4000 طن من الألمنيوم في السنوات الثلاث الأخيرة.

جبل النجمة للتأهيل



الفئة المستفيدة

الاحتياجات الخاصة من
ذوي الإعاقة الذهنية

هدف الدعم

مساعدة المركز في أداء رسالته
الإنسانية في مجال تأهيل
ذوي الإعاقة الذهنية وتدريبهم
ودمجهم في المجتمع

إنطلاق الدعم

2017



مركز جبل النجمة للتأهيل هو أحد مؤسسات الكنيسة المورافية العالمية يساهم في تأمين حياة كريمة للأشخاص ذوي الإعاقة الذهنية عبر تقديم خدمات التأهيل والتدريب والدمج والتوعية والتفعيل المجتمعي على أساس المحبة والكرامة والعدالة والمساواة. يدير المركز أربع برامج هي برنامج الحضانة الدامجة، وبرنامج المدرسة وبرنامج التدريب المهني وبرنامج التفعيل المجتمعي. يعمل المركز مع الأشخاص ذوي الإعاقة الذهنية وأهلهم والمؤسسات المجتمعية والوطنية والحكومية والمجالس المحلية والمدارس لزيادة وعيهم بحقوق وقضايا الأشخاص ذوي الإعاقة والدمج ليصبحوا وكلاء التغيير لمساندة عملية خلق مجتمع دامج وحساس لذوي الإعاقة. إن المركز هو عضو في العديد من الشبكات والمنتديات التي تمارس الضغط على صناع السياسة للمطالبة بحقوق الأشخاص ذوي الإعاقة وتغيير التوجهات السلبية. ويقدم المركز برامج تخصصية إلى الأشخاص ذوي الإعاقة الذهنية كالعلاج الطبيعي وعلاج النطق والفن والرياضة والموسيقى والدراما والسيرك والدبكة والدعم النفسي والاجتماعي. يعمل المركز مع 90 شخص من ذوي الإعاقة الذهنية من الطفولة المبكرة وحتى سن 40.

المسؤولية الاجتماعية

واجب وطني وإنساني... واستثمار طويل المدى

أبيك تستثمر 6.7% من صافي أرباحها للعام 2021 في المسؤولية الاجتماعية بقيمة بلغت 2.55 مليون دولار أمريكي

واصلت مجموعة أبيك مساندتها للمجتمعات التي تعمل بها من خلال دعمها المتواصل والسباق للمؤسسات ذات الرؤية الهادفة والفاعلة في المجالات الخيرية والانسانية التي تعنى بالأيتام وذوي الاحتياجات الخاصة والأسر العفيفة ومؤسسات قطاعات التعليم والصحة والشباب والرياضة، حيث تم تقديم الدعم المادي والعيني والمعنوي لأكثر من سبعين مؤسسة في العام 2021 بقيمة بلغت 2.55 مليون دولار أمريكي، ما نسبته 6.7% من صافي أرباح الشركة. ويأتي برنامج أبيك الاستراتيجي و الفاعل في المسؤولية الاجتماعية من منطلق أهمية المشاركة في العطاء كواجب وطني وإنساني واستثمار طويل المدى كمساهمة في تحقيق الاستدامة الاجتماعية والاقتصادية وبناء وتمكين مجتمعات قادرة على الاستمرار في ظل كافة الظروف والتحديات.



جمعية ياسمين الخيرية



الفئة المستفيدة

أطفال التوحد والأطفال
ذوي الإعاقة

هدف الدعم

مساعدة الجمعية في أداء
عملها الإنساني في رعاية
وتأهيل وعلاج أطفال التوحد
و ذوي الإعاقة من خلال عمل
منهجي وتأهيلي في مرحلة
الطفولة

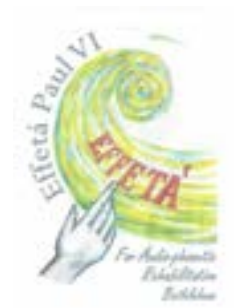
إنطلاق الدعم

2020



جمعية ياسمين هي جمعية خيرية أهلية غير ربحية، تأسست عام 2002 في محافظة رام الله والبيرة، فلسطين. تقوم الجمعية برعاية وتأهيل وعلاج أطفال التوحد و ذوي الإعاقة، وتساهم في دمجهم في المجتمع المحلي حتى يتمكن الفرد منهم من الاعتماد على نفسه في مختلف مناحي الحياة، وتقدم حالياً خدماتها الى ما يقارب 150 طفل وطفلة.

مؤسسة افتح بولس السادس



الفئة المستفيدة

الاحتياجات الخاصة من
ذوي الإعاقة الخاصة
بالسمع والنطق

هدف الدعم

مساعدة المدرسة بإعادة
تأهيل الأطفال والطلبة الصم
وتطويرهم لغوياً واكاديمياً
و اجتماعياً

إنطلاق الدعم

2020



مدرسة افتح بولس السادس هي مدرسة لذوي الاحتياجات الخاصة "الصم وضعاف السمع". مهمتها إعادة تأهيل الأطفال والطلبة الصم والعمل على تطويرهم من الناحية اللغوية والاجتماعية الأكاديمية أيضاً. تأسست المدرسة في فلسطين بناءً على رغبة قداسة البابا بولس السادس خلال زيارته للاراضي الفلسطينية المقدسة عام 1964. في 6 أيلول 1971 بدأ البرنامج التأهيلي السمعي - النطقي والبرنامج الأكاديمي لـ 24 طفلاً و طفلة صم حتى الصف السادس. واليوم، بعد 49 عاماً، تضم المدرسة 186 طالباً و طالبة صم من عمر السنة إلى عمر 18 سنة؛ أي من مرحلة التدخل المبكر إلى المرحلة الثانوية العامة (التوجيهي). تعتمد المدرسة الأسلوب الشفهي "قراءة الشفاه و التدريب السمعي" في تأهيل وتعليم الشخص الأصم منذ الصغر (من السنة الأولى من عمره/ها). و يتم تعليم الأصم اللغة، وقراءة الشفاه باستغلال البقايا السمعية لديه/ها.

قرى الأطفال SOS فلسطين



الفئة المستفيدة

الأطفال الذين فقدوا
الرعاية الأسرية أو من هم
تحت خطر فقدانها في
فلسطين

هدف الدعم

مساندة المؤسسة
ونشاطاتها، وكذلك كفالة
عائلة مكونة من سبعة
أطفال في قرى الاطفال
SOS فلسطين في مدينة
بيت لحم

إنطلاق الدعم

2016



منظمة قرى الأطفال SOS فلسطين منظمة غير ربحية مسجلة في فلسطين كجزء من قرى الأطفال SOS العالمية والتي تعمل في أكثر من 136 دولة واقليم حول العالم بشكل أساسي لتقديم خدمات الرعاية البديلة للأطفال الذين فقدوا الرعاية الأسرية أو من هم تحت خطر فقدانها، وذلك من خلال توفير بيوت داخل القرى يعيشون فيها مع أم بديلة تقوم برعايتهم إلى جانب أخوة وأخوات في جو أسري مُحب. كما نعمل بالتعاون مع المجتمعات المحلية والجهات الحكومية، والمنظمات الأخرى من خلال برنامج تمكين الأسر لمساعدة و تمكين الأسر الفقيرة والهشة في حماية أطفالهم و بناء قدراتهم ورعايتهم و توفير المستلزمات التعليمية والدعم الصحي والنفسي والاجتماعي اضافة الى المساعدة في إنشاء المشاريع المدرة للدخل لهذه الأسر.

جمعية تأهيل أطفال التوحد وصعوبات التعلم الخيرية



الفئة المستفيدة

أطفال التوحد والأطفال
ذوي الإعاقة

هدف الدعم

مساندة الجمعية في أداء
رسالتها الإنسانية لدمج أطفال
التوحد ومن لديهم صعوبات
بالتعلم في المجتمع وتنمية
القدرات والمواهب الابداعية
لديهم

إنطلاق الدعم

2020



جمعية تأهيل أطفال التوحد وصعوبات التعلم هي مؤسسة خيرية إنسانية غير ربحية، تأسست عام 2009 وسجلت رسمياً لدى وزارة الداخلية الفلسطينية وتتبع لوزارة التنمية الاجتماعية كجهة اختصاص وإشراف لها. تعمل الجمعية في المجال الخيري و الاجتماعي والأكاديمي و الصحي ، حيث تعنى بأطفال التوحد والأطفال ذوي الإعاقة. من خلال تقديم الرعاية والتأهيل لهم وتطوير مهاراتهم وكذلك التدريب من أجل تحقيق أفضل لمبدأ العدالة الاجتماعية وحماية الحقوق الأساسية وتسهيل اندماجهم في المجتمع الفلسطيني. تقدم الجمعية خدماتها من خلال "مركز وجود"، وهو مركز تأهيل طبي مرخص من وزارة الصحة الفلسطينية.

جمعية إنعاش الأسرة



الفئة المستفيدة

السيدات والفئات الأقل
حظا في المجتمع

هدف الدعم

مساعدة الجمعية في عملها
في مجال الخدمات الانسانية
والتنموية

إنطلاق الدعم

2016



جمعية إنعاش الأسرة جمعية فلسطينية خيرية نسوية تنموية غير ربحية، تأسست في مدينة البيرة عام 1965، توفر الجمعية 83 وظيفة لكلا الجنسين (85% منهم نساء) بدوام كامل، وما يقارب 85 محاضر ومحاضرة غير متفرغين، وتسعى بشكل حثيث لتقديم المزيد من الخدمات الإنسانية والاجتماعية والاقتصادية والأكاديمية. كما وتعمل الجمعية في مجال حفظ الهوية الفلسطينية من خلال حفظ الموروث الثقافي الفلسطيني، وكذلك في مجال التعليم الأكاديمي والمهني حيث تخرج مئات من الطالبات والطلاب سنويا ممن يدرسون في كلية إنعاش الأسرة ودائرة التدريب المهني. وتعمل الجمعية في مجال الخدمات الإنسانية والتنموية التي تخدم الفئات الأقل حظا في المجتمع، وسعياً لتحقيق نوعا من الاستدامة في خدمات الجمعية، تمتلك الجمعية 9 مشاريع انتاجية وخدمية توفر فرص عمل للسيدات من ناحية وتولد بعض الدخل للجمعية من ناحية أخرى بما يساهم في تغطية جزء من مصاريفها التشغيلية.

قرى الأطفال SOS الأردن



الفئة المستفيدة

الأطفال الذين فقدوا الرعاية
الأسرية أو من هم تحت خطر
فقدانها في الاردن

هدف الدعم

تغطية قيمة الرسوم الدراسية
في مدارس أردنية لخمسة
عشر طفلاً من أطفال الجمعية،
بهدف تحسين فرصهم في
الحياة وتمكينهم من الاندماج
في المجتمع

إنطلاق الدعم

2020



جمعية قرى الأطفال الأردنية هي جمعية وطنية غير ربحية تأسست عام 1983، تقدم الرعاية لما يقارب 250 طفلاً من الأطفال الأيتام وفاقدي السند الأسري في 32 منزل عائلي في قراها الثلاثة في عمان وإربد والعقبة، وفي بيوت الشباب والشابات الثمانية التابعة لها. يستند نموذج الرعاية إلى أربعة مبادئ هي: الأم، الأخوة والأخوات، المنزل والقرية. في كل منزل في القرية، توفر الأم الرعاية لخمسة إلى سبعة أطفال في جو من الحب والحنان يشبه إلى حد بعيد جو العائلة الطبيعي. يمتاز نموذج الرعاية الأسرية البديلة في قرى الأطفال بتوفير رعاية متكاملة للأطفال والشباب تغطي الجوانب المختلفة من رعاية وأمن غذائي ومسكن وتعليم ورعاية صحية ونفسية وتمكين وأمن اقتصادي وحماية ودمج مجتمعي.

تكية أم علي



الفئة المستفيدة

الأسر العفيفة التي تعيش
تحت خط الفقر الغذائي في
الأردن

هدف الدعم

تغطية تكاليف الطرود
الغذائية الشهرية لـ 200
عائلة في محافظات جنوب
الأردن

إنطلاق الدعم

2020



تأسست تكية أم علي عام 2003 على يد سَمَو الأميرة هيا بنت الحسين تخليداً لذكرى والدتها المغفور لها، جلالة الملكة علياء الحسين، لتكون أول جمعية غير حكومية من نوعها لمكافحة الفقر الغذائي في الأردن والعالم العربي. ومنذ تأسيسها، لم تتوانى تكية أم علي يوماً عن تحقيق رؤيتها المتمثلة في الوصول لأردن خالي من الجوع.

تقوم تكية أم علي بإيصال الدعم الغذائي المستدام إلى 20,000 أسرة محتاجة تعيش تحت خط الفقر الغذائي في مختلف محافظات المملكة ضمن برنامج الطرود الغذائية الشهرية، ويحتوي كل طرد على 19 مادة غذائية تكفي احتياجات جميع أفراد الأسرة التغذوية لشهر كامل. وتقدم تكية أم علي برامج إطفام أخرى مثل: برنامج عابر سبيل وبرنامج موائد الرحمن وبرنامج الأضياف. كما توفر تكية أم علي عدد من البرامج التطوعية التي تهدف لدعم الأسر المحتاجة بطرق تتعدى الدعم الغذائي لتشمل الحفاظ على كرامة الأسر المستفيدة والمساعدة في تحسين ظروفهم المعيشية والنفسية.

جمعية عطاء فلسطين



الفئة المستفيدة

الأيتام والأسر العفيفة
والفئات الأقل حظاً في
قطاع غزة

هدف الدعم

مساندة برامج الجمعية الإغاثية
و برنامج التدريب المهني
والتقني للطلاب والذي إستفاد
منه 200 طالب/ة من الأيتام
والأسر العفيفة، وكذلك رعاية
مشروع الدعم النفسي للأطفال
المتضررين في قطاع غزة والذي
شمل 1000 طفل وأم

إنطلاق الدعم

2018



جمعية عطاء فلسطين الخيرية جمعية غير ربحية، غير سياسية، غير حكومية وغير حزبية، تعمل في قطاع غزة والقدس وقرى الضفة الغربية القريبة من جدار العزل الاسرائيلي. نشأت جمعية عطاء فلسطين الخيرية من رحم معاناة الشعب الفلسطيني لتلبي احتياجات الشعب المختلفة الرازح تحت الاحتلال والحصار وللتخفيف من معاناته حيث نشأت الجمعية من اندماج جمعية جهود غزة التطوعية لاغاثة السريعة (عطاء غزة) والتي تأسست في مدينة غزة في العام 2003، مع جمعية عطاء فلسطين التطوعية التي تأسست في مدينة رام الله في العام 2010. تعمل الجمعية في العديد من المجالات الإغاثية والثقافية ومجال التنمية المستدامة، كما وتولي الجمعية اهتمام للمناطق الفقيرة وتعمل بشكل مركز في قطاع غزة حيث تستهدف العائلات الفقيرة والأسر العفيفة وخصوصاً النساء وأطفالهن وأسرهن على حد سواء. وقد بلغ مجموع المستفيدين من البرامج التي نفذتها جمعية عطاء فلسطين الخيرية خلال 18 عام، ما يزيد عن مليون مستفيد.

المدرسة الصناعية الثانوية التابعة لجمعية لجنة اليتيم العربي



الفئة المستفيدة

الطلبة الأيتام والمتفوقين
من ذوي الأسر العفيفة

هدف الدعم

تغطية 25 منحة تعليمية
للفصول الحادي عشر
والثاني عشر

إنطلاق الدعم

2017



تأسست المدرسة الصناعية الثانوية - القدس في العام 1965 من قبل جمعية لجنة اليتيم العربي في منطقة بيت حنينا في القدس. وقد قامت الحكومة الألمانية بتجهيز المدرسة بالمعدات والتجهيزات التعليمية والتدريبية وإمدادها بالخبراء المقيمين. استهدفت المدرسة منذ قيامها الطلاب اليتامى من الفلسطينيين الذين تتراوح أعمارهم بين (15-18) عام، وقد وفرت لهم المدرسة في ذلك الوقت كافة الإمكانيات المادية والبشرية والظروف المناسبة لتطوير وتنمية مهاراتهم العملية والنظرية اللازمة لزيادة فرص حصولهم على عمل في السوق المحلي لإعالة أسرهم.

تقدم المدرسة لطلابها التدريب في عدة تخصصات هي: الخراطة والتسوية الآلية، اللحام وتشكيل المعادن (دورات خاصة)، الأدوات الصحية والتدفئة المركزية وتكييف الهواء، النجارة وصناعة الأثاث، تكنولوجيا الاتصالات وصيانة الأجهزة الخلوية، صيانة أجهزة الحاسوب والشبكات، صيانة الآلات المكتبية، التمديدات الكهربائية، ميكاترونكس السيارات، والإدارة الفندقية.

مؤسسة دار الطفل العربي- القدس



الفئة المستفيدة

الطالبات اليتيمات من ذوي
الأسر العفيفة في القدس

هدف الدعم

تغطية منح تعليمية لـ 20 فتاة
متميزة في مدرسة دار الطفل
العربي في القدس

إنطلاق الدعم

2017



تأسست مؤسسة دار الطفل العربي في مدينة القدس في العام 1948 من قبل المرحومة السيدة هند الحسيني الرائدة في العمل التطوعي والاجتماعي. وهي من المؤسسات الرائدة في العمل المجتمعي في مدينة القدس حيث تشمل خدماتها قطاعات التعليم ورعاية اليتام والتراث والثقافة. حيث تدير وتشرف على مدرسة دار الطفل العربي للمرحلة الابتدائية والثانوية والحضانة و7 روضات والمنزل الداخلي للطلبات اليتيمات ومن ذوي الحاجة الاجتماعية. كما تدير مركزين ثقافيين هما متحف التراث الفلسطيني ودار إسعاف الناشئين للثقافة والفنون والآداب.

منح Chevening للماجستير



الفئة المستفيدة

الطلبة الفلسطينيين
المتفوقين

هدف الدعم

تغطية منحة تعليمية كاملة
لطالب/ة لدرجة الماجستير
في أحد جامعات المملكة
المتحدة

إنطلاق الدعم

2019



تشيفنينج“ هي برنامج المنح الدولية للحكومة البريطانية، بتمويل من مكتب وزارة الخارجية والتنمية والكومنولث والمنظمات الشريكة، والذي يعمل في 160 دولة من بينها فلسطين، وتُمنح للمميزين ذوي القدرات القيادية من جميع أنحاء العالم لاتمام دراسة الماجستير في جامعات المملكة المتحدة. ويوفر البرنامج تمويلًا كاملاً دراسة عام واحد لدرجة الماجستير، حول أي موضوع وفي أي جامعة يختارها الطالب بالمملكة المتحدة.

الدراسات الثنائية- جامعة القدس



الفئة المستفيدة

طلبة الدراسات الثنائية في
كليات الهندسة الكهربائية
وتكنولوجيا المعلومات
 وإدارة الأعمال في جامعة
القدس

هدف الدعم

تدريب عملي ل 16 طالب/ة في
الشركات التابعة لأبيك خلال
دراستهم الجامعية لمدة أربع
سنوات

إنطلاق الدعم

2016

الدراسات الثنائية“ هو النظام الدراسي الأول من نوعه في فلسطين والذي يجمع بين الدراسة النظرية والتطبيق العملي. أطلقت جامعة القدس “الدراسات الثنائية“ في عام 2015 بتمويل من الحكومة الألمانية من خلال مؤسسة التعاون الألماني (GIZ) وقد صممت “الدراسات الثنائية“ للمساهمة في رفع المستوى المهني لدى الشباب الفلسطيني وتوفير فرص عمل جيدة للطلاب بعد تخرجهم، وجسر الفجوة بين مخرجات التعليم الأكاديمي واحتياجات ومتطلبات سوق العمل الفلسطيني. يتم تطبيق “الدراسات الثنائية“ على غرار التجربة الألمانية، وتعتمد على تحقيق التكامل بين الدراسة وربط الطالب في بيئة العمل منذ اليوم الأول من التحاقه بالدراسة، حيث يوفر للطلاب فرصة التعلم في جامعة القدس والتطبيق العملي في إحدى الشركات الفلسطينية المتخصصة الشريكة مناصفة على مدار سنوات البكالوريوس.



ما يميزني عن غيري من المهندسين الخريجين أنني حصلت على خبرة عملية طوال الفترة الدراسية في كلية الدراسات الثنائية/جامعة القدس، بشراكة مع الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم و البروفيلات (نابكو).

وجودي في بيئة العمل داخل مقر الشركة ساعدني على التأقلم على طبيعة العمل و التعرف على متطلباته منذ السنة الدراسية الاولى، كما وكان لها دور مهم في تكوين شخصيتي و تحديد الهدف الذي أطمح للوصول اليه عند انتهاء مسيرتي الدراسية. خلال الفترات العملية في مقرلشركة نابكو تم تطبيق ما انجزناه في الفترة النظرية في الجامعة بمساعدة ومساندة من طاقم الصيانة، حيث عملت الشركة على توفير بيئة تعليمية مناسبة جداً لنا. الفرصة التي قدمت لي لتدريب في شركة نابكو، كانت من أفضل الفرص الذي حصلت عليها. ▮▮

فاتن عرار – مهندسة كهربائية في الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم و البروفيلات (نابكو)

إنجاز فلسطين



الفئة المستفيدة

طلبة المدارس والجامعات
الفلسطينية

هدف الدعم

مساندة المؤسسة في
تمويل نشاطاتها وكذلك
تطوع كواادر مجموعة أيبك
في مؤسسة إنجاز لتعزيز
القدرات القيادية للشباب
الفلسطيني للمساهمة في
التنمية الاقتصادية

إنطلاق الدعم

2007



إنجاز فلسطين هي مؤسسة فلسطينية مستقلة غير حكومية أنشئت عام 2007، تديرها وترعاها مجموعة من الشركات الفلسطينية الرائدة الساعية لتعزيز قدرات الشباب الفلسطيني على المساهمة في التنمية الاقتصادية. وتوفر إنجاز برامج يقدمها متطوعون من ذوي خبرة لإلهام الشباب حول الابتكار في مجال إدارة المشاريع والأعمال. تلعب إنجاز دوراً بارزاً في خلق وعي اقتصادي مبتكر لدى الشباب على المستوى العالمي، من خلال عضويتها الفاعلة مع شبكة إنجاز العرب و Junior Achievement Worldwide

تهدف "إنجاز" إلى تعزيز الفرص الاقتصادية للشباب الفلسطيني من خلال توفير سلسلة من الدورات التعليمية والاقتصادية ذات الطابع العملي والتي تنفذها في المدارس والجامعات الفلسطينية. تتميز برامج إنجاز بقدرتها على تطوير القدرات القيادية للطلبة، وبالتالي تسريع وتيرة الإبداع لديهم، وإعدادهم لعالم الأعمال، وتمكينهم من إدارة المعرفة لتحقيق مسارات جديدة من شأنها للحد من البطالة وتوفير الفرص وفتح آفاق واعدة لمشاريع ريادية جديدة.

جامعة بيرزيت



الفئة المستفيدة

طلبة الهندسة في جامعة
بيرزيت

هدف الدعم

تقديم منح سنوية لخمس
طلاب من كلية عمر العقاد
للهندسة

إنطلاق الدعم

2018



تأسست جامعة بيرزيت على مبادئ التميز وتقديم فرص متكافئة للجميع، لذلك، كان الدور الأكبر في تصدّر الجامعة للمؤسسات الأكاديمية فلسطينياً. واستطاعت بفضل ذلك تحصيل مرتبة مرموقة دولياً على غرار نظيراتها من الجامعات العريقة. تتمتع جامعة بيرزيت بمجتمع نابض بالمعرفة والتعلم يسعى دائماً لخدمة الوطن. كما تُصّر جامعة بيرزيت على البقاء شوكة في طلق المحتلّ من خلال دورها التنويري والذي يسعى دوماً لخلق مجتمع فلسطيني متعدد الثقافات. إضافة الى ذلك، تعمل بيرزيت بشكل متواصل على مواكبة متطلبات العصر، وتطلعات 15,000 من طلبتها الملتحقين بكلياتها: كلية الآداب، وكلية الأعمال والاقتصاد، وكلية التربية، وكلية الحقوق والإدارة العامة، وكلية الدراسات العليا، كلية الصيدلة والتمريض والمهن الصحية، وكلية العلوم، وكلية الهندسة والتكنولوجيا، وكلية الفنون والموسيقى والتصميم.

مؤسسة محمود عباس

مؤسسة محمود عباس
Mahmoud Abbas Foundationالفئة
المستفيدةالطلبة الفلسطينيين في
الجامعات اللبنانية

هدف الدعم

تقديم عدد من المنح دراسية
للطلبة الفلسطينيين في
لبنان من خلال المؤسسة.إنطلاق
الدعم

2015



مؤسسة محمود عباس هي جمعية خيرية غير ربحية مسجلة في فلسطين ولبنان، تأسست عام 2011، وتعمل على مساعدة اللاجئين الفلسطينيين في الشتات وخصوصاً مخيمات لبنان نظراً للأوضاع الصعبة التي يعيشونها من خلال ثلاثة برامج: برنامج الطالب المخصص لتقديم منح للطلبة حيث استفاد من البرنامج لتاريخه حوالي 5,000 طالب/ة، وبرنامج التكافل الأسري والذي يقدم مساعدات مالية رمزية الى ما يزيد عن 300 أسرة، وبرنامج تمكين الشباب والذي يهدف الى تعزيز وتطوير قدرات الطلبة وتأهيلهم لدخول سوق العمل من خلال تقديم دورات في مجالات مختلفة مثل فن إدارة الشبكات (CISCO)، والتصميم الجرافيكي.

جمعية الشابات المسيحية

الفئة
المستفيدةطلبة برنامج التدريب
المهني التابع للجمعية

هدف الدعم

المساهمة في تمويل صندوق
الطالب المحتاج المخصص
لمساعدة الطلبة في تسديد
القسط السنويإنطلاق
الدعم

2021



جمعية الشابات المسيحية في فلسطين هي جمعية غير حكومية بلورت فكرتها مجموعات نسائية مسيحية في عام 1893 وتأسست رسمياً في مدينة القدس في عام 1918. حيث تطمح الجمعية الى قيام مجتمع مدني ديمقراطي حر يمكن النساء والشباب من ممارسة حقوقهن/حقوقهم السياسية والاقتصادية والإجتماعية وحمايتها.

غزة سكاى جيڪس



الفئة المستفيدة

رواد العمل الحر
والمبرمجين وريادي
الأعمال الفلسطينيين

هدف الدعم

مساندة برامج المؤسسة
في تنمية رواد الأعمال
الموهوبين في فلسطين

إنطلاق الدعم

2017



غزة سكاى جيڪس برنامج من برامج مؤسسة ميرسي كور منظمة دولية رائدة في العمل الأنساني. تأسست غزة سكاى جيڪس في عام 2011 كمبادرة من مؤسسة ميرسي كور وجوجل بهدف تنمية ودعم رواد الأعمال الموهوبين في فلسطين وذلك لدفع عجلة الاقتصاد الفلسطيني والنهوض بقطاع التكنولوجيا وريادة الأعمال. تتركز نشاطات غزة سكاى جيڪس في كل قطاع غزة والضفة الغربية، حيث تقوم بتوفير تدريبات تقنية والدعم اللازم لرواد العمل الحر والمبرمجين وريادي الأعمال وذلك من خلال برامجها والتي هي: أكاديمية العمل الحر والبرمجة وبرنامج تسريع الشركات الناشئة. حيث تهدف غزة سكاى جيڪس إلى بناء بيئة تكنولوجية في فلسطين من خلال توفير كوادر فلسطينية موهوبة يمكنها التنافس عالمياً على الوظائف ذات الأجور العالية. منذ عام 2017، ساهمت غزة سكاى جيڪس في توفير ما يزيد عن 600 ألف دولار ما بين استثمارات وأرباح الشركات الناشئة وأكثر من 4.4 مليون دولار عبر العمل الحر الانترنت وعلى تدريب وتعليم أكثر من 10,000 شخص في مجالات التكنولوجيا وإدارة الأعمال، كما نجحت في تسهيل استلام الشركات الفلسطينية لأموالهم عن طريق الانترنت.

المبادرة الفلسطينية لتعميق الحوار العالمي والديمقراطية- مفتاح



الفئة المستفيدة

الشباب والشابات في
المجتمع الفلسطيني

هدف الدعم

مساندة برنامج "تقوية القيادات
الفلسطينية الشابة" الذي يُعنى
بتمكين وبناء قدرات القيادات
الشابة وتعزيز دورها على جميع
المستويات لتعزز دوراً مؤثراً
في عملية التنمية المستدامة

إنطلاق الدعم

2017



المبادرة الفلسطينية لتعميق الحوار العالمي والديمقراطية- مفتاح هي مؤسسة وطنية غير ربحية تأسست في القدس في العام 1998، تسعى إلى نشر مبادئ الديمقراطية والحكم الصالح في المجتمع الفلسطيني بمكوناته المختلفة؛ وتسعى كذلك إلى التأثير بالرأي العام المحلي والعالمي والدوائر الرسمية تجاه القضية الفلسطينية. ولتحقيق هذه الغاية، تتبنى مفتاح آليات الحوار الفعال والمعمّق، والتبادل الحر للمعلومات والأفكار، علاوة على التشبيك المحلي والدولي. وأحد أهدافها الاستراتيجية هو تعزيز الحكم الصالح في فلسطين من خلال تعزيز مشاركة النساء والشباب في وضع السياسات واتخاذ القرار من خلال تمكين المشاركة السياسية للنساء والقيادات الشابة للمشاركة في الانتخابات المحلية والوطنية في الضفة الغربية وقطاع غزة (كمرشحين وكناخين) ودعم النساء والشباب لتولي حقائب المسؤولية للانخراط في العمل السياسي والحياة العامة.

جمعية برنامج العون والأمل لرعاية مرضى السرطان



الفئة المستفيدة

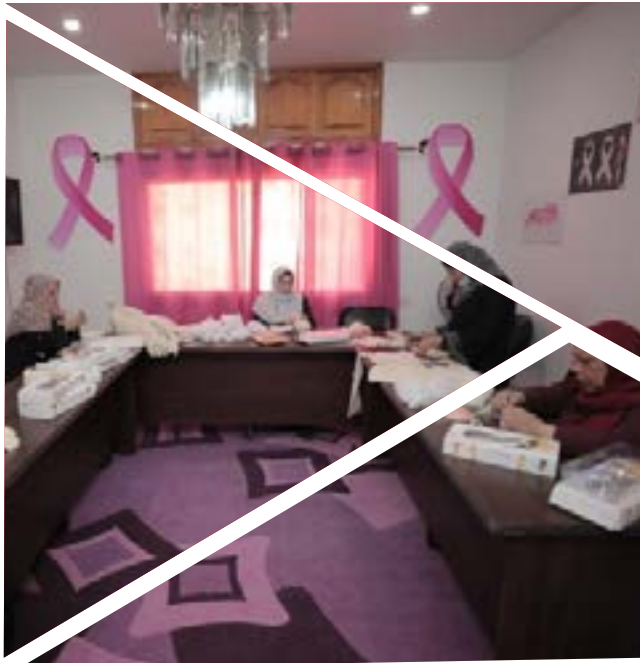
النساء المصابات بسرطان الثدي وعائلاتهن في غزة

هدف الدعم

مساندة برامج الجمعية التي تهدف الى تقديم الدعم النفسي والاجتماعي والمساعدات الطبية، وحملات التوعية لرفع مستوى الوعي بأهمية الكشف المبكر عن سرطان الثدي لدى النساء

إنطلاق الدعم

2018



جمعية برنامج العون والأمل لرعاية مرضى السرطان (AHP) هي جمعية غير ربحية فلسطينية تأسست عام 2010 في قطاع غزة. كان برنامج AHP هو الأول من نوعه في غزة في توفير الوعي وتقديم الدعم النفسي والاجتماعي والشخصي والعاطفي والعملي وخدمات الرعاية التلطيفية الأساسية للنساء المصابات بسرطان الثدي وعائلاتهن. تتمثل رؤية الجمعية في التعاون مع المرافق الصحية الأولية والثانوية وغيرها من المؤسسات ذات العلاقة لتحقيق الاستفادة القصوى من الأنشطة، وتجنب ازدواجية الجهود، وتوفير برامج الوقاية من سرطان الثدي والكشف المبكر عن المرض. برنامج العون والأمل لرعاية مرضى السرطان يعمل على تحسين وعي النساء بسرطان الثدي وتحسين حياة مرضى سرطان الثدي في قطاع غزة.

منتدى شارك الشبابي



الفئة المستفيدة

الشباب والشابات المشاركين في قرية الشباب و المزارعين الفلسطينيين للوصول لأراضيهم في منطقة قرية كفر نعمة

هدف الدعم

المساهمة في تكاليف مشروع شق شارع "الامل" الزراعي الواصل الى قرية الشباب التابعة للمنتدى في قرية كفر نعمة

إنطلاق الدعم

2021



منتدى شارك الشبابي، هو منظمة شبابية فلسطينية يديرها ويقودها الشباب الفلسطيني، وتعمل من أجل تعزيز المجتمع الفلسطيني من خلال تمكين الشباب.

تمتد نشاطات وبرامج وتدخلات منتدى شارك الشبابي في جميع أنحاء فلسطين ، اضافة الى قرية الشباب التي انشأت من اجل توفير حيز ومساحة للشباب الفلسطيني للعمل معا في مشاريع متنوعة في جميع أنحاء فلسطين، من خلال قاعده من مئات الشباب المتطوعين ، و يستفيد شارك من هذه الخبرة للمساهمة في التنمية الإبداعية للشباب مع بناء قدرات متطوعيه في نفس الوقت.

جمعية مؤسسة الملاذ للرعاية الانسانية



إنطلاق
الدعم
2020

هدف الدعم

مساعدة عمل المؤسسة في
مجال الرعاية التلطيفية للمرضى
في المراحل المتأخرة من مرض
العضال

الفئة
المستفيدة

المرضى في المراحل
المتأخرة من مرض العضال



جمعية مؤسسة الملاذ للرعاية الانسانية هي جمعية تطوعية غير ربحية تقدم الدعم الشامل والرعاية المنزلية للمرضى في المراحل المتأخرة من مرض العضال وهي الأولى من نوعها في الشرق الأوسط. تأسست في الأردن في العام 1993. وتعتبر نشاطات المؤسسة، والتي تتبنى فلسفة ومفاهيم الرعاية التلطيفية، مدخل رعاية متكامل للأشخاص المصابين بمرض عضال في المراحل المتقدمة منه، والهدف منه تحسين نوعية الحياة بغض النظر عن مدتها، حيث تركز هذه الرعاية على السيطرة على الألم والعلامات والعوارض المصاحبة له ثم الرعاية النفسية والاجتماعية والروحية لمساعدة المرضى على عيش أيامهم الأخيرة بكرامة قدر المستطاع متحررين من الألم والمعاناة.

مركز الحسين للسرطان



إنطلاق
الدعم
2010

هدف الدعم

مساعدة برامج المركز بشكل عام
وبرنامج تحقيق الأمل التابع
للمؤسسة بشكل خاص. وكذلك
دعم صندوق الخير المخصص
لتغطية تكاليف إقامة مرضى
السرطان الفلسطينيين ممن يتم
تحويلهم من قبل وزارة الصحة
الفلسطينية للعلاج في مركز
الحسين للسرطان

الفئة
المستفيدة

مرضى السرطان



تأسس مركز الحسين للسرطان عام 2001 حاملاً اسم الملك الراحل الحسين بن طلال، طبيب الله ثراه، الذي واجه السرطان بإيمان وشجاعة وكرامة. ويعمل بهدف توفير أحدث علاج شمولي للآلاف من مرضى السرطان الأطفال والكبار الذين يطرقون بابه من الأردن والوطن العربي. وبخبرة تزيد عن 17 عاماً، أصبح مغفرة للأردن ومنازة شرق أوسطية متخصصة في مكافحة وعلاج مرض السرطان. أصبح المركز رائداً باعتباره الوحيد في الشرق الأوسط المعتمد دولياً كمركز متخصص في علاج السرطان بصورة محددة، وبتات الوجهة الأولى التي يقصدها مرضى السرطان الأطفال والبالغين من جميع دول الشرق الأوسط.

فرقة الفنون الشعبية الفلسطينية



الفئة المستفيدة

الفنانين والفنانات الواعدين

هدف الدعم

تمويل عدد من نشاطات الفرقة
للمساهمة في الحفاظ على
الموروث الثقافي الفلسطيني

إنطلاق الدعم

2016



فرقة الفنون الشعبية الفلسطينية هي جسم فني مستقل، غير ربحي، يعتمد بالأساس على جهود المتطوعين، أسست عام 1979 بجهود مجموعة من الفنانين والفنانات الواعدين. منذ ذلك الحين، توجت فرقة الفنون كرائدة للرقص الشعبي الفلسطيني، فقدمت أكثر من 1500 عرض محلي ودولي، وأنتجت 15 عمل فني راقص بالإضافة لعشرات اللوحات، وحصدت في مسيرتها العديد من الجوائز الأولى وشهادات التقدير المميزة من مهرجانات محلية ودولية. تقدم الفرقة التراث الشعبي الفلسطيني الغنائي والراقص برؤية خاصة بها يجمع ما بين الأصالة والحداثة، فتعمل من خلاله على تطوير الفنون الأدائية في فلسطين.

مركز المعمار الشعبي (رواق)



الفئة المستفيدة

العمال الفلسطينيين
والمباني التاريخية

هدف الدعم

مساندة برنامج "تشغيل" الذي
يهدف لخلق فرص عمل من خلال
الترميم في مختلف المواقع في
فلسطين

إنطلاق الدعم

2021



انطلق رواق عام 1991 عندما تكاثفت جهود مجموعة من الرياديين لإنقاذ المباني التاريخية في فلسطين. تتمثل مهمة رواق في حماية واستعادة وتأهيل التراث المعماري والثقافي في فلسطين من خلال برامجها الرئيسية: برنامج الترميم، وبرنامج إعادة إحياء أهم 50 مركزاً تاريخياً، والبرنامج المجتمعي والثقافي. يساهم رواق في إنتاج ونشر المعرفة حول التراث من خلال برنامج البحوث والمنشورات، بما في ذلك سجل المباني التاريخية في فلسطين، ويعمل بالتعاون مع الجهات الفاعلة الأخرى على بناء بيئة مؤسسية وقانونية مواتية. منذ 2001، رمم رواق أكثر من 130 مبنى تاريخياً وحولها لمراكز مجتمعية ووقر أكثر من 500,000 يوم عمل للعمال الفلسطينيين في مواقع الترميم.



مجالات دعم أخرى

قامت أيبك وشركاتها التابعة في العام 2021 بتقديم الدعم المادي والعيني لعدد آخر من المؤسسات في فلسطين والأردن. نذكر منها:

- جمعية حماية القدس
- الاتحاد الفلسطيني لكرة القدم
- جمعية إبداع الخيرية
- منتدى بيت المقدس
- الدفاع المدني الفلسطيني
- بلديات ومجالس قروية
- الجمعية الملكية للفنون الجميلة-الأردن
- جمعية الشبان المسيحية - القدس
- مدارس وجامعات مختلفة
- جمعية أصدقاء مرضى التلاسيميا
- جمعية نور العين - القدس
- مراكز ونوادي رياضية وشبابية وثقافية
- المؤسسات التي تعمل على زيادة الوعي العام حول الجوانب الاجتماعية والاقتصادية والثقافية في فلسطين

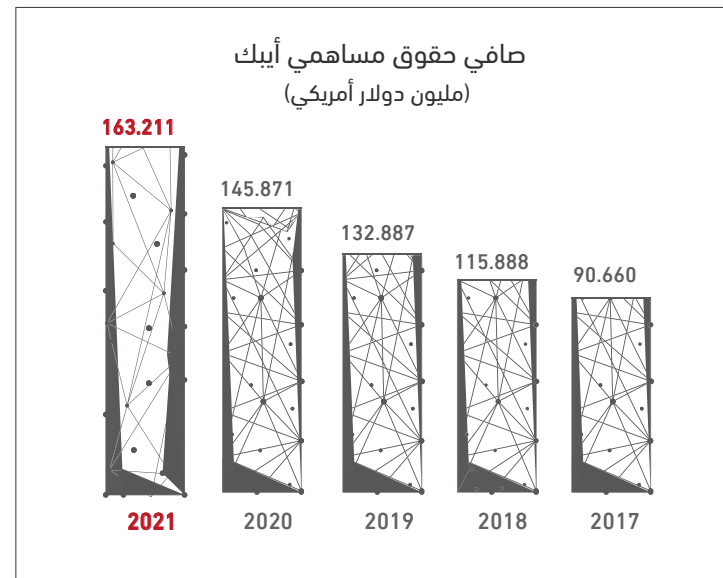
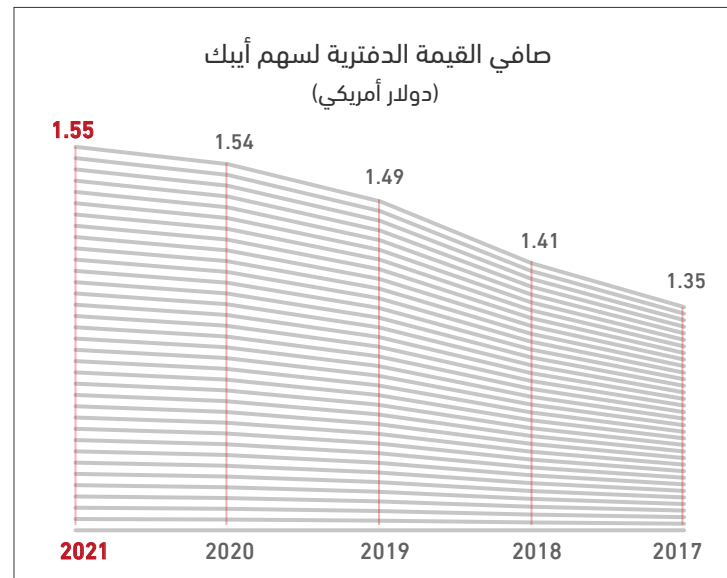
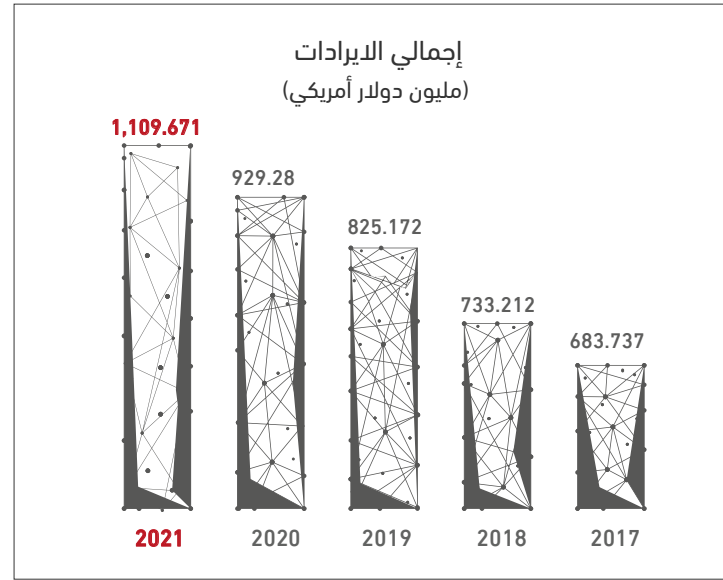
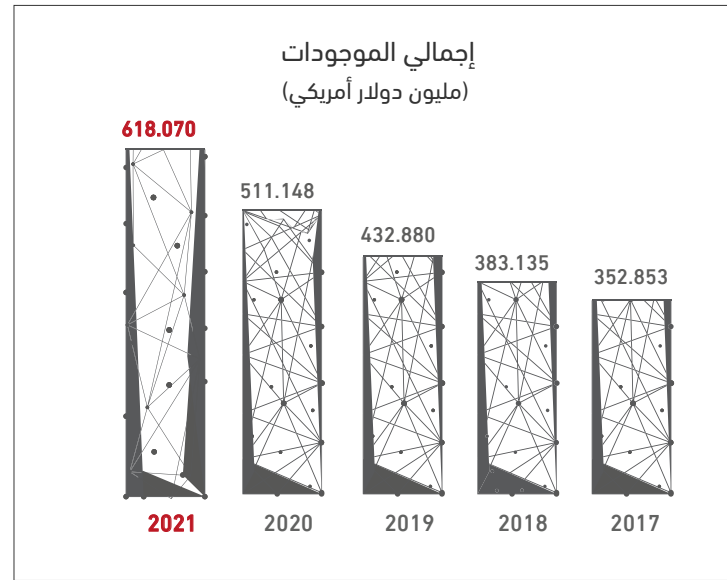
الأداء المالي 2021

الأداء المالي 2021

كلمة رئيس الدائرة المالية

أعزائي المساهمين،

وفيما يلي عدد من الرسوم البيانية للأعوام 2017 - 2021 لأبرز المؤشرات والبيانات المالية للشركة:



يسعدنا مع نهاية السنة المالية أن نطلعكم على البيانات المالية الموحدة المدققة للعام 2021، مع الإشارة في البداية إلى أنه تم إعادة عرض البيانات المالية الموحدة للعام 2020 بعد استبعاد أثر العمليات التشغيلية للشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق (برافو) بعد أن قامت أيبك ببيع كامل حصتها في هذه الشركة نهاية النصف الاول من العام 2021، وذلك لتوفير أساس معقول وعادل في قياس وتتبع النمو في نتائج أعمال المجموعة على أساس سنوي. وقد تم عرض صافي نتائج برافو في بند منفصل في قائمة الدخل تحت مسمى "صافي الأرباح الناتجة عن العمليات غير المستمرة".

وتشير البيانات المالية المدققة الى تحقيق مجموعة أيبك نمواً ملحوظاً في نتائجها خلال العام 2021 مقارنة مع العام 2020، حيث نمت صافي الإيرادات بنسبة 19.4% على أساس سنوي لتصل الى 1.11 مليار دولار أمريكي في العام 2021، كما شهد الربح من العمليات نمواً بنسبة 31.4% وبلغ حوالي 57.1 مليون دولار أمريكي. فيما بلغت صافي أرباح المجموعة قبل الضرائب والفوائد والاستهلاكات حوالي 71.98 مليون دولار أمريكي، بنمو نسبته 34.8%، وبذلك بلغت صافي أرباح المجموعة الموحدة لعام 2021 حوالي 38 مليون دولار أمريكي، بنمو نسبته 54% على أساس سنوي، مع الإشارة الى أن هذه الأرباح تشتمل على أرباح بقيمة 4.67 مليون دولار متأتية من صفقة بيع كامل حصة أيبك في برافو. وقد بلغت حصة مساهمي أيبك من صافي الأرباح 33.6 مليون دولار أمريكي، بنمو نسبته 69% على أساس سنوي. كما ارتفعت ربحية السهم بنسبة 66% وبلغت 32 سنت في العام 2021. أما صافي المصاريف العمومية والإدارية والتمويلية للمجموعة، فقد بلغت 103.5 مليون دولار أمريكي في العام 2021 بارتفاع نسبته 23.2% عن العام 2020، وذلك كزيادة طبيعية للمصاريف المتغيرة المرتبطة بالمبيعات والتسويق للوكالات الجديدة، وارتفاع الطاقة التشغيلية وما تبعها من زيادة في كادر المجموعة، والمصاريف الإضافية المتعلقة بالتوسعات الاستثمارية في الشركات التابعة والاستحواذ على شركات أخرى خلال العام، حيث قامت شركة سنيرة للصناعات الغذائية بشراء Polonez لصناعة اللحوم الشهيرة في تركيا، حيث أضيفت كامل مصاريف هذه الشركة الى مصاريف المجموعة الموحدة، بالإضافة الى إدراج مصاريف عام مالي كامل للمشاريع والشركات التي تم الاستحواذ عليها منتصف العام 2020 مثل شركة الجيهان التابعة لشركة يونيبال في الأردن وشركة عيون ميديا التابعة لشركة سكاى في فلسطين. يضاف الى ذلك ارتفاع مصاريف الاستهلاكات ومصاريف التمويل من الاقتراض البنكي. كما تشتمل هذه المصاريف مبلغ التبرعات في مجال المسؤولية الاجتماعية في العام 2021 بحوالي 2.55 مليون دولار .

المركز المالي للشركة

بلغت صافي موجودات الشركة 618.1 مليون دولار أمريكي في نهاية العام 2021 بزيادة نسبتها 21% عن نهاية العام 2020، أما قيمة الموجودات المتداولة فقد بلغت 375.8 مليون دولار أمريكي في نهاية 2021 بزيادة نسبتها 28% على أساس سنوي. فيما بلغت قيمة المطلوبات قصيرة الأجل حوالي 264.8 مليون دولار في نهاية 2021، أي بزيادة نسبتها 31% على أساس سنوي، وبالتالي، فإن نسبة السيولة في المجموعة بلغت 1.42 وهي مقارنة لنسبة السيولة في نهاية العام السابق والتي كانت 1.45.

كما زادت قيمة الاقتراض والتمويلات البنكية للمجموعة في نهاية عام 2021 لتبلغ 269.44 مليون دولار أمريكي أي بزيادة نسبتها 37.8% عن قيمة الاقتراض في نهاية العام 2020، حيث أن 40% من الزيادة كانت لتمويل رأس المال العامل في المجموعة، فيما أن 60% من الزيادة تتعلق بتمويل الانفاق الراسمالي المتعلق بشراء الالات و الأصول التشغيلية وتمويل صفقات الاستحواذ على شركات تابعة.

أما فيما يتعلق بحقوق الملكية، فقد بلغت 191.5 مليون دولار أمريكي (شاملة حقوق غير المسيطرين) في نهاية عام 2021 أي بزيادة نسبتها 9.6% عن العام 2020. أما قيمة حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة فقد بلغت 163.2 مليون دولار أمريكي في نهاية عام 2021، أي بزيادة نسبتها 12% عن العام 2020. علماً بأنه تم خلال عام 2021 توزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة بقيمة 7.215 مليون دولار أمريكي، كما تم زيادة رأس مال الشركة بـ 10 مليون سهم من خلال رفع عدد الأسهم المصدرة للشركة من 95 الى 105 مليون سهم وذلك عبر اصدار خاص لـ 1.2 مليون سهم مطلع العام 2021 وكذلك توزيع أسهم مجانية على مساهمي أيبك عددها 8.8 مليون سهم.

الإختلاف بين الإفصاح الأولي والنتائج النهائية المدققة

في فبراير 2022، قامت أيبك بالإفصاح الأولي عن بياناتها المالية الموحدة لعام 2021 قبل أن يتم تدقيقها من قبل مدقق الحسابات وابداء رأيه حولها. وبعد إصدار البيانات المالية الموحدة المدققة، فإنه لم يكن هناك أي اختلافات جوهرية بينها وبين البيانات الأولية المفصّل عنها، باستثناء بعض التصنيفات للحسابات وإعادة توزيع بعض الأرقام المتعلقة في بيان الدخل وقائمة المركز المالي وفق نموذج التصنيف المعتمد من قبل المدققين، إضافة الى تعديل بعض الأرقام المتعلقة بإجراءات التسويات النهائية في شركات المجموعة، وحذف المعاملات التجارية التي حدثت بين شركات المجموعة والتي ظهرت بالتسويات النهائية. بالمقابل فقد تم تعديل قائمة الدخل الشامل بما يتناسب مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية في عرض أثر فروقات العملة الناتجة عن تكلفة الاستثمار في شركة Polonez التركية من قبل شركة سنيورة جراء انخفاض قيمة الليرة التركية في نهاية العام 2021.

خالد البرادعي

رئيس الدائرة المالية

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العنقاء البريطانية

القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

تقرير مدقق الحسابات المستقل

ع م / ٠٠٦٦٥٥ / ٠٠١

إلى السادة مساهمي
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (شركة قابضة) وشركاتها التابعة "المجموعة" والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ، وكل من قوائم الربح والخسارة الموحدة والدخل الشامل الموحدة والتغيرات في حقوق الملكية الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية الموحدة و التي تتضمن ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا ، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفق ميثاق قواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين القانونيين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى في الأردن المتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للشركة ، وقد أوفينا بمسؤوليتنا المتعلقة بمتطلبات السلوك المهني الأخرى . ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور تدقيق رئيسية

تعتبر أمور التدقيق الرئيسية ، وفقاً لاجتهادنا المهني ، الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل ، وفي تكوين رأينا حولها ، ولا تبدي رأياً منفصلاً حولها .

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة، بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك بناء عليه ، فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة . إن نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها ، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها أدناه ، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة .

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (شركة قابضة) جزر العذراء البريطانية ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

جدول المحتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

قائمة

أ

قائمة المركز المالي الموحدة

ب

قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

ج

قائمة الدخل الشامل الموحدة

د

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

هـ

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

صفحة

139-79

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

Deloitte.

تم تقديم وصف حول كيفية دراسة كل امر من الأمور المشار إليها انذاه ضمن إجراءات التدقيق :

- ١ - **امور التدقيق الرئيسية**
- مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للأصول المالية بلغ صافي رصيد الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل بقيمة حوالي ١٩١ مليون دولار أمريكي وبلغ مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة ما يقارب ٨,٢ مليون دينار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.
- تم اعتبار مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة كامر تدقيق رئيسي كون انه يتطلب وضع فرضيات واستخدام تقديرات جوهرية مثل: تكوين سيناريوهات الخسارة ونسب الخسارة المتعلقة بالذمم المدينة ، تعريف الخسارة بأفترض التعثر، وضع أسس احتماليات التعثر وأحتسابها ، وتحديد نسب المخصصات المرصودة من قبل الإدارة كمخصصات اضافية وتوزيعها على عملاء معينين.
- ٢ - **نطاق التدقيق لمعالجة امور التدقيق الرئيسية**
- تضمنت إجراءاتنا ، على سبيل المثال لا الحصر ، ما يلي:
- فهم العمليات الرئيسية للمجموعة المستخدمة في إعداد الافتراضات والتقديرات المستخدمة في تحديد مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة.
 - تحديد الضوابط ذات العلاقة لأحتساب مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة وتقييم تصميم هذه الضوابط وتحديد فاعليتها بشكل مناسب.
 - مراجعة سياسة المجموعة بشأن احتساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ومقارنتها مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.
 - مطابقة البيانات والمعلومات المستخدمة في حساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة مع السجلات المحاسبية للمجموعة والأوراق الثبوتية، حيثما ينطبق ذلك.
 - تقييم فرضيات المجموعة بحدوث زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان وأسس تصنيف التعرضات إلى مراحل مختلفة ومدى توافقها لمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.
 - تقييم منهجيات المجموعة لتحديد التعرضات عند وقوع التعثر ، واحتمال التخلف عن السداد والخسارة في حالة التخلف عن السداد المستخدم في مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة لعينة من حالات التعرض.
 - إعادة احتساب عينة من مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة.
 - مقارنة نتائج الحسابات المستخدمة لحساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة مع المبالغ المدرجة في القوائم المالية الموحدة.
 - تقييم الإفصاح في القوائم المالية الموحدة المتعلقة بهذه المسألة مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

Deloitte.

- ٢ - **امور التدقيق الرئيسية**
- البضاعة
- تحتفظ المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بمخزون بقيمة دفترية بمبلغ ٩٨,٥ مليون دولار أمريكي ، والتي تمثل حوالي ١٥,٩٪ من اجمالي الموجودات.
- يتم إظهار المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل يتم قيد مخصص للمخزون البطيء الحركة والمتقادم من قبل إدارة المجموعة ، عند الضرورة.
- تقوم الإدارة بتقدير مستوى تقادم المخزون مع مراعاة طبيعة أعمار وعوامل توقعات المبيعات الأخرى ومراجعة تقييم المخزون لغرض شطب المبالغ التي تتجاوز صافي القيمة القابلة للتحقق للمجموعة.
- تم اعتبار ذلك أمراً رئيسياً لتدقيقنا نظراً لمستوى الأحكام الهامة المطبقة والتقديرات التي تم اجرائها من قبل الإدارة في تحديد صافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون ومخصص المخزون بطيء الحركة والمخزون التالف بناءً على تقييم صافي القيمة القابلة للتحقق.
- ٢ - **نطاق التدقيق لمعالجة امور التدقيق الرئيسية**
- تضمنت إجراءاتنا ، على سبيل المثال لا الحصر ، ما يلي:
- مراجعة تصميم وتنفيذ ضوابط المجموعة على تقدير ومراقبة مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم.
 - مراجعة المنهجية المستخدمة لقياس مخصص المخزون البطيء الحركة والمتقادم.
 - تقييم سياسات المجموعة المتعلقة بالمخزون البطيء الحركة والمتقادم من خلال مقارنة التقديرات التاريخية بالنتائج الفعلية ، وتقييم مدى موافقة السياسة مع السنوات السابقة ومعرفتنا بممارسات القطاع.
 - اختبار دقة واكتمال تقارير اعمار المخزون التي تستخدمها الإدارة في تقييم بدل المخزون البطيء الحركة والمتقادم ودقة احتسابه.
 - الاستفسار عن وجود أي مخزون متقادم أو بطيء الحركة خلال الجرد السنوي والتأكد من وجوده ضمن دراسة مخصص مخزون بطيء الحركة والمتقادم.
 - تقييم الإفصاحات في القوائم المالية المتعلقة بهذا البند مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

Deloitte.

نطاق التدقيق لمعالجة أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية

٣-

تقديم التدقيق في قيمة الشهرة والعلامات التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، بلغت القيمة الدفترية للشهرة والعلامات التجارية حوالي ١٤,٢ مليون دولار أمريكي (باستثناء الشهرة والعلامات التجارية المكتسبة من الاستحواذ المذكور في امر التدقيق الرئيسي أدناه)، والتي تمثل حوالي ٢,٢% من إجمالي الموجودات. تم اعتبار ان العمر الانتاجي للعلامات التجارية غير محدد.

وفقا لمعيار المحاسبة الدولي (٣٦) "انخفاض قيمة الموجودات" يتوجب على المجموعة سنويا اختبار انخفاض قيمة الشهرة التي تم اكتسابها من خلال اندماج الاصل والاصول غير الملموسة التي ليس لها اعمار انتاجية محددة بغض النظر عما اذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمتها.

يتم الاعتراف بانخفاض القيمة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عندما يكون المبلغ القابل للاسترداد أقل من صافي القيمة الدفترية كما يرد في الإيضاح رقم (١٥) حول القوائم المالية الموحدة، يعتمد تحديد قيمة المبلغ القابل للاسترداد على التدفقات النقدية المستقبلية المخصومة.

لقد اعتبرنا انخفاض قيمة الشهرة والعلامات التجارية كأمر تدقيق رئيسي بالنظر الى طريقة تحديد القيمة القابلة للاسترداد واهمية المبلغ الاجمالي بالنسبة للقوائم المالية الموحدة للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، إن احتساب القيمة القابلة للاسترداد تتطلب استخدام فرضيات وتقديرات هامة من قبل الادارة، بالاحص توقعات التدفقات النقدية المستقبلية وتقدير معدل الخصم ومعدل النمو طويل الاجل.

إن الايضاحات (٢ و ١٥) حول القوائم المالية الموحدة تبين السياسة المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة.

لقد حصلنا على فهم للعملية المتبعة من قبل ادارة المجموعة لتحديد القيمة القابلة للاسترداد للشهرة والعلامات التجارية والموزعة على وحدات توليد النقد. تضمنت إجراءاتنا ما يلي:

- قمنا بتقييم تصميم وتنفيذ الضوابط على عملية اختبار المجموعة لتدني للشهرة والعلامات التجارية.
- فهم المبادئ والطرق المستخدمة لتحديد القيم القابلة للاسترداد لوحدات توليد النقد والتي تم توزيع الشهرة والعلامات التجارية عليها وتقييم أن الطرق المستخدمة تتفق مع معيار المحاسبة الدولي (٣٦).
- مطابقة صافي القيمة الدفترية للشهرة والعلامات التجارية الموزعة على وحدات توليد النقد التي تم اختبارها مع السجلات المحاسبية للمجموعة.
- قمنا بالتعاون مع متخصصي التقييم الداخلي لدينا لتقييم معدل الخصم المطبق من خلال قياس الأداء مقابل البيانات المستقلة، ومنهجية التقييم، وحسابات القيمة المستخدمة، ومعدل النمو النهائي.
- التحقق من خلال المقابلات مع الادارة الفرضيات الرئيسية لتقديرات المتوقعة التي تستند اليها التدفقات النقدية المستخدمة في نماذج التقييم. لهذا الغرض، قمنا ايضا بمقارنة تقديرات التدفق النقدي للفترة السابقة مع النتائج الفعلية، لتقييم مدى ملاءمة وموثوقية عملية إعداد التوقعات.
- التحقق من نتائج تحليل الحساسية التي أجرتها الادارة من خلال مقارنتها بالنتائج التي قمنا بها.
- التحقق من الدقة الحسابية للتقييمات المستخدمة من قبل المجموعة.
- قمنا ايضا بتقييم إفصاحات القوائم المالية الموحدة المتعلقة بهذا المجال مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية

Deloitte.

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

أمور التدقيق الرئيسية

الاستحواذ على شركة تراكييا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الالبان قامت المجموعة خلال العام ٢٠٢١ بالاستحواذ على ٧٧% من حصص شركة تراكييا لصناعة وتجارة اللحوم ومنتجات الالبان في الجمهورية التركية مقابل حوالي ٢٣,٠٦ مليون دولار أمريكي، يرجى مراجعة الإيضاح رقم (٢) حول القوائم المالية الموحدة للاطلاع على السياسة المحاسبية والإيضاح رقم (١/و) للاطلاع على الإفصاح المتعلق بالاستحواذ.

تم احتساب تكلفة الاستحواذ عن طريق تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المكتسبة. لقد نتج عن عملية الاستحواذ الاعتراف بممتلكات ومعدات بحوالي ٦,٩ مليون دولار أمريكي وموجودات غير ملموسة بحوالي ١٨,٦ مليون دولار أمريكي (متضمنة شهرة وعلامات تجارية بقيمة ١٥,٠٦ مليون دولار أمريكي)

قامت المجموعة بتخصيص سعر الشراء حسب ما يقتضيه المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) "عمليات اندماج الاعمال"، وهو ما يتضمن اعتبارات التقييم المعقدة ويتطلب الاستعانة بخو الاختصاص، وقامت الإدارة بالاستعانة بخبير خارجي لمساعدتهم في هذا التخصيص.

تتطلب عملية تحديد قيمة الممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة استخدام تقديرات متعددة. وتتضمن، من بين أمور أخرى، ما يلي:

- تخصيص سعر الشراء
- قائمة المركز المالي الافتتاحي، مع مراعاة تسويات القيمة للعائلة المعترف بها
- تحديد الممتلكات والمعدات
- تحديد الموجودات غير الملموسة
- الاعمار الانتاجية المستخدمة في استهلاك الممتلكات وإطفاء الموجودات غير الملموسة.

ونظراً لحجم ودرجة تعقيد عملية الاستحواذ، اعتبرنا ان هذا الامر أحد أمور التدقيق الرئيسية.

تضمنت إجراءات تدقيقنا على سبيل المثال لا الحصر، ما يلي

- قمنا بالتحقق من أن تاريخ نفاذ صلية الشراء كان مطابقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) من خلال مراجعة دقيقة لاهم الشروط وأحكام إتفاقية الشراء.
- قمنا بمراجعة إتفاقيات البيع والشراء المتعلقة بعملية الاستحواذ واختبرنا صحة واكتمال المقابل وقيمنا إفتراضات الادارة ومنهجيتها الداعمة للقيم العادلة للموجودات غير الملموسة وصافي الموجودات المكتسبة.
- قمنا بتقييم مهارات واستقلالية وموضوعية ومؤهلات الخبراء الخارجيين الذين استخدمتهم المجموعة لتقييم صافي الموجودات المكتسبة.
- قمنا بمراجعة كتاب التكاليف بين الخبراء الخارجيين والمجموعة لتحديد ما إذا كان نطاق عمل الخبراء الخارجيين كافياً لأغراض التدقيق.
- قمنا بالتعاون مع متخصصي التقييم الداخلي لدينا لتقييم نتائج الخبراء الخارجيين.
- قمنا بمطابقة نتائج تحليل الخبراء الخارجيين للمبالغ الواردة في القوائم المالية الموحدة.
- كما قمنا بتقييم الإفصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة المتعلقة بهذا الأمر مقابل متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

Deloitte.

- بفهم لنظام الرقابة الداخلي ذو الصلة بالتنقيح من أجل تخطيط إجراءات تنقيح مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس من أجل إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
 - باستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناء على أدلة التنقيح التي تم الحصول عليها، في حال وجود حالة جوهرية من عدم التيقن متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار. وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم التيقن، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا. هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التنقيح التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا، ومع ذلك قد تؤدي الأحداث أو الظروف المستقبلية بالمجموعة إلى التوقف عن القدرة على الاستمرار.
 - بتقييم العرض الإجمالي، لهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
 - الحصول على أدلة تنقيح كافية وملائمة حول المعلومات المالية للشركات وأنشطة العمل ضمن المجموعة "الشركة وشركاتها التابعة" لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والأداء حول تنقيح المجموعة. نبقى المسؤولين بشكل وحيد حول رأي تنقيحنا.
- نقوم بالتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت التنقيح ونتائج التنقيح الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تنقيحنا.
- كما نقوم بتزويد القائمين على الحوكمة بما يفيد امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي من الممكن الاعتقاد بأنها تؤثر على استقلاليتنا وحيثما ينطبق إجراءات الحماية ذات العلاقة.
- من الأمور التي تم التواصل بشأنها مع القائمين على الحوكمة، نقوم بتحديد أكثر هذه الأمور أهمية في تنقيح القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية، والتي تعد أمور تنقيح رئيسية. نقوم بشرح هذه الأمور في تقريرنا حول التنقيح إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، أن لا يتم ذكر أمر معين في تقريرنا في حال كان للإفصاح تأثيرات سلبية يتوقع منها أن تفوق منفعتها المصلحة العامة بشكل معقول.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي الهيئة العامة للمساهمين بالمصادقة عليها.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

Deloitte & Touche (M.E.)

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)

عمان - الأردن

٣٠ مارس ٢٠٢٢

Deloitte.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وإننا لا نبدى أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتنقيح القوائم المالية الموحدة، فلن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، حيث نقوم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تنقيحنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرياً.

مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة في إعداد القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكينها من إعداد القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرياً، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو عن الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح، حسبما يقتضيه الحال، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا قررت الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف صليقتها، أو أنه لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك.

ويعتبر القائمين على الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تنقيح القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من أخطاء جوهرياً، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التنقيح الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يشكل ضماناً بأن تكشف دائماً عملية التنقيح التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتنقيح أي خطأ جوهري في حال وجوده. من الممكن أن تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهرياً بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التنقيح وفقاً لمعايير التنقيح الدولية، فإننا نمارس الاجتهاد المهني ونحافظ على الشك المهني طيلة فترة التنقيح. كما نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرياً في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، والتخطيط والقيام بإجراءات التنقيح بما يستجيب مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تنقيح كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الاحتيال على التواطؤ والتزوير والحذف المتعمد والتحريفات أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- بتقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.

قائمة (ب)

الشركة العربية للتصنيع والاستثمار

(شركة قابضة)

جزر العراء البريطانية

قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

الملاحظات	للمدة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١	٢٠٢٠ (معد إلهامها)
صافي المبيعات	١,١٠٤,٥٦٨,١٦٥	٩٩٦,٤٦٥,٨٦٧
بما في ذلك تكلفة المبيعات	(٩٦٦,٦٦٠,٣٥٣)	(٨١٣,٠٨٨,٠٧٣)
مجموع ربح المبيعات	١٤٣,٣٥٧,٨١٢	١٨٣,٤٠٧,٧٩٤
إيرادات الخدمات	٥,١٥٣,٠٦٦	٢,٧٨٢,٦٠٦
بما في ذلك تكلفة الخدمات	(٥,٥٩٦,١٠٣)	(٣,٣٩٥,٠٦٢)
صافي إيرادات الخدمات	(٤٣٨,٨٧٧)	(٦١٢,٤٥٦)
مجموع ربح المبيعات والخدمات	١٤٢,٩١٨,٩٣٥	١٨٢,٩٥٥,٣٣٨
(بما في ذلك: مصاريف إدارية وصورة)	(٥١,٦٢٠,٦١٤)	(١٢,٦١٩,٨٢٩)
مصاريف بيع وتوزيع	(٣١,٦٤٦,٦١٣)	(٢٦,٧٢٤,٨١٥)
الربح من العمليات	٥٧,٦٥١,٤٠٨	٤٣,٦١٥,٦٩٤
(خسائر) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(٢,٦١٠,٠٤٦)	(٢,٥٢٢,٣٦٥)
استهلاك موجودات حتى الاستخدام	(٤٣٦,١٣٦)	(٣٣٥,٧٤٢)
فوائد التزامات التمويل	٥٥٩,٤٥٣	١,٦٤٠,٠٣٩
أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(١١,٠٦٦,٥٣٠)	(١١,٧٦٦,٧٢١)
فوائد ومصاريف الإقراض	(٤٥٥,٦٧٧)	٩١٧,٢٠٣
حصة الشركة من (خسائر) أرباح شركات حليفة	٣,٤٥٥,٤٠٥	(٥٣٤,٦٤٤)
إيرادات (مصاريف) أخرى - بالصافي	٤٢,٨٠٤,٩٥٩	٣٠,٩٥٥,٥٥٦
الربح للفترة قبل ضريبة الدخل - قائمة (هـ)	(١,٢٠٨,٦٦٦)	(٦,٣٦٧,٨١٠)
مصرف ضريبة الدخل - الشركات التابعة	٢٣,٥٩٦,٢٧٦	٢٤,٥٨٧,٧٤٦
الربح للفترة من العمليات المستمرة	(٣٦٥,٦٦٠)	٥٤,٩٧٧
بما في ذلك (الخسائر) الأرباح الناتجة عن العمليات غير المستمرة	٤,٦٦٦,٤٢٣	-
الربح الناتج عن بيع شركة تابعة	٢٧,٩٣٩,٩٠٩	٢٤,٦٤٢,٧٢٣
الربح للفترة - قائمة (ج)		
وغيره (ب):		
مساهمي الشركة	٢٣,٥٦٠,٢٣٥	١٩,٨٦٢,٩١٩
حقوق غير مسيطرة	٤,٣٧٦,٠٧٤	٤,٧٨٠,٥٠٤
الربح للسنة - قائمة (ج) و (د)	٣٧,٩٣٩,٩٠٩	٢٤,٦٤٢,٧٢٣
حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة من العمليات المستمرة	٠,٢٧٨	٠,٢٩١
حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة من العمليات غير المستمرة	٠,٠١٦	٠,٠٠١

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق.

قائمة (أ)

الشركة العربية للتصنيع والاستثمار

(شركة قابضة)

جزر العراء البريطانية

قائمة المركز المالي الموحدة

الملاحظات	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١	٢٠٢٠
إيضاح	تولار أمريكي	تولار أمريكي
موجودات متداولة:		
لقد في الصندوق وبنك البنوك	٤٦,٥٦٤,٢٧٤	٣٩,٦١٨,٤٧٧
ذمم مديونة وشيكات برسم التحويل - بالصافي	١٨٧,٤٨٩,٩٥٦	١٩٨,٨٨٩,٥١٠
تأمينات - بالصافي	١٨,٤٩٤,٩٥٩	٩٠,٤٧٧,٦٢٥
المطلوب من الأطراف ذات علاقة	١,٥٢٩,٠٠٧	٢,٤٨,٧٠٩
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٣٦٩,٦٦٩	٦٩٥,٤٣٣
أرصدة مديونة أخرى	٢٢,١٨٧,٠٥٩	٢٨,١٧٩,٠١٢
ذمم عقود الإيجار المتوالي - قصيرة الأجل	٧,٢٨٠,٢٩٠	٤,٩٦٦,٦٤٠
مجموع موجودات متداولة	٢٧٥,٥٠٧,٢١٤	٢٩٤,٨٤٥,٤٠٩
موجودات غير متداولة:		
ذمم عقود الإيجار المتوالي - طويلة الأجل	٨,٥٨٨,٠٢٨	١,٨٧٧,٥٢١
شيكات برسم التحويل طويلة الأجل	٢,٤٨٨,٧٨٤	٢,٤٦٦,٢١٦
موجودات مديونة مؤجلة	٢,٦٣٣,٦٨٤	٢,٤٧٥,٢٨٧
موجودات أدوات التحويل الصافي	٧,٥٩٩,٠٠٠	٨,٥٥١,٢٠٠
موجودات حتى الامتداد - بالصافي	٨,٦٦٤,٧٦٥	١,١٢٨,٠٨١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٤٩,٧٧٢,١٨٨	٢٧,٧٤٠,٤٦٨
إمكانات في فرنسا	٨٩٩,١٢٧	٨١٩,١٢٧
موجودات غير ملموسة - بالصافي	٣٤,٥٢٨,٨٢٨	٢٥,٥١٢,٨٤٦
إمكانات في شركات حليفة	١٠,٧٨٩,٥٢٣	٨,٣٨٢,٥٦١
ممتلكات ومعدات - بالصافي	١١٥,٤٦٦,٢٩٦	١٢٤,٧٧٤,٩٠٣
مشاريع تحت التنفيذ	٧,٢٥٦,٣٦٤	١,٨٢٤,٤٩٢
مجموع موجودات غير متداولة	٢٤٩,٢٦٣,٠٤٩	٢٨٨,٣٠٢,٧٠٢
مجموع الموجودات	٥٢٤,٧٧٠,٢٦٣	٥٨٣,١٤٨,١١١
مطلوبات متداولة:		
ذمم دائنة	٦٦,٤٣٤,٢٦٨	٦٢,١٢٨,٠٣٦
بنوك دائنة	٥٩,٥٣٦,٩٧٤	٦٩,٨٣٧,١١٨
أوراق دفع وشيكات مؤجلة الدفع - قصيرة الأجل	٧,٠٩٦,٠٢٧	٨,٢٧٢,٦٦٨
المطلوب من الأطراف ذات علاقة	٤٤٠,٤٢٨	٥٢٣,٧٦٥
التزامات عقود التأجير التمويلي - قصيرة الأجل	٢,٤٢٥,٢٧٦	٢,١٢٣,٨٤٦
أصول فروض - قصيرة الأجل	٨٢,٢٢٢,٥٢٨	٦٢,٢٢٥,٧٥٦
أرصدة دائنة أخرى	٣٨,٦٠٤,٠٢٦	٢٩,٨١٠,٢٥٦
مخصص ضريبة الدخل	٦,٤٠٤,٨٧٠	٥,٨٦٦,٣٠١
مجموع مطلوبات متداولة	٢١٤,٣٥٩,٥٢٥	٢٠٩,٩٩٣,٦٧٩
مطلوبات غير متداولة:		
مخصص تأمينات نهاية الخدمة	١٩,٤٢٩,٨٥٥	١٧,٢٠٤,٩٧٧
معدات من طرولة الأجل	١٢,٦١٨,٠٠٠	١٥,١٠٢,٤٠٠
أوراق دفع وشيكات مؤجلة الدفع - طويلة الأجل	١,٠٢٦,٠٤٤	-
التزامات عقود التأجير - طرولة الأجل	٦,١٢٢,٩٦١	٦,٤٦٢,٩٢٩
مطلوبات أدوات التمويل الصافي	٧,٩٥٩,٠٠٠	٧,٩٥٩,٠٠٠
أصول فروض، طرولة الأجل	٥٩,٦٦٦,٦٧٧	٢٧,١٨٧,٥٤٣
مجموع مطلوبات غير متداولة	١١٦,٨٦٢,٩٥٢	١٣٤,١٦٦,٨٧٩
مجموع المطلوبات	٤٢١,٦٣٢,٤١٧	٣٢٦,٣٦٠,٥٥٤
حقوق الملكية:		
رأس المال المصرح به ١٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ١ تولار أمريكي للسهم الواحد	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠
حقوق المساهمين - قائمة (أ):		
رأس المال المدفوع	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠
علاوة إصدار	١٢,١٠٢,٠٠٠	١٠,٠٧٥,٠٠٠
أرباح متوزعة	٦١,٢٢٨,٦٢٨	٣٦,١٢٥,٨٣٧
التغير في القيمة الشاملة	٢,٥٠٥,٨٢٨	(٢٧٢,٥٦٣)
إمكانات ائحة تقييم ممتلكات ومعدات / أراضي فروقات ترجمة صناديق أجنبية	٩,٤٧٩,٢٠٣	١٥,٢٢٦,٠٥٢
فروقات ترجمة صناديق أجنبية	(٩,٤٨٠,٩٦٦)	٢,١٧,١٦٥
فرق شراء حقوق غير مسيطرة	(٦٨,٦٢٥,٧٢٢)	(١١,٨٤٤,٩٦٦)
مجموع حقوق المساهمين	١١٢,٢١٦,٢٦٨	١٤٥,٨٧١,٤٩٨
حقوق غير مسيطرة	٢٨,٩٣٦,٥٤٣	٢٨,٨٦٦,٠٦٦
مجموع حقوق الملكية	١٤١,١٥٢,٨١١	١٧٤,٧٣٧,٥٦٤
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٥٦٢,٧٨٣,٢٢٨	٥٨٣,١٤٨,١١١

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق.

[illegible]

في المصنفات الواردة في هذا المقام أصولها خمسة وأربعاً اسمها أربع نظريتها تسعة عشر

76 التقرير السنوي 2021

للمسألة (هـ)

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
قائمة التدفقات النقدية الموحدة

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل	إيضاح	للمسألة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
		٢٠٢١	٢٠٢٠
الربح قبل الضريبة من العمليات المستمرة - قائمة (ب)		٤٢,٨٠٤,٩٥٢	٣٠,٩٥٥,٥٥٦
صافي الربح من العمليات غير المستمرة		٤,٣٤٣,٦٣٣	٥٤,٩٧٧
تعديلات:			
(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات		(٣٠٣,٦٨٠)	(٣٧,٧٦٧)
استهلاك ممتلكات ومعدات	١٧	١٠,٨٠٢,٦٣٣	١٠,٦٠٦,٤٩٧
استهلاك موجودات حق الاستخدام	١٢	٣,١١٠,٠٤٩	٢,٩١٩,٢٣٢
مقدور اجازة مدفأة	١٢	٤٨٢,٠٦٠	٢,٨٥٨
فوائد التزامات التأجير	١٢	٤٣٩,١٣١	٤٠٣,٢١٩
خسائر (أرباح) موجودات مالية من خلال الربح أو الخسارة غير متعلقة		٢٩٦,٩٢٧	(٨٥,٧٣٤)
خسائر (أرباح) استثمار في شركات حليفة	١٦	٤٥٥,٦٧٧	(٩١٧,٢٠٣)
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	٦	١,٦٨٤,٥٥٧	٨٨٠,٩٠٢
مخصص بضاعة بعينة الحركة	٧	١,٢٠٦,٤٢٣	١,١١٨,٩٤٠
مخصص لمؤيضي نهاية الخدمة	٢٤	٣,١٢٩,٤٧٧	٣,٤٧٧,٦٣٧
الإثر الناتج من التغيير في أدوات التحويلات النقدية		٥٩٢,٢٠٠	(٥٩٢,٢٠٠)
مخصص الإجازات غير المحصلة	١٠	٨٧,٠٢٩	-
التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل		٦٩,١٣٠,٩٦٨	٤٨,٧٨٦,٩١٤
(الزيادة) في ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل وأرصدة مدينة أخرى		(٥٢,٦٣٢,٧٨٢)	(٣٥,٤١٠,٨٢٦)
(الزيادة) في الضمانة		(٥,٤٥٧,٨٥٨)	(١٩,٣٥١,٤٨٥)
(الزيادة) التغير في المطلوب من أطراف ذات علاقة		(١,٥١٢,٥٩٣)	٢٣,٣٠٤
الزيادة (التغير) في المطلوب من أطراف ذات علاقة		٣,٢٩٧,٦٤٩	(٤,٩٥٤,٥٢٨)
(الزيادة) في ذمم طرود تأجير الترميمي		(٥,٣٢٤,١٦٧)	(٢,٤٩٣,٣٩١)
الزيادة في ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى		٦,٦٠٥,٦٦١	٢٢,٥٥٩,٧٥٤
صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل تعويض نهاية الخدمة		١٤,٠٧٦,٩١٨	١٩,١٥٩,٣٤٢
المنفوع وضريبة الدخل المنفوعة		(٦٦٣,٧٣٥)	(٥٠٨,٢٣٧)
تعويض نهاية الخدمة المنفوع	٢٤	(٩,٠٩٧,٥١٢)	(٤,٥٠٥,٠٩٤)
ضريبة الدخل المنفوعة	٢٢	(٩,٠٩٧,٥١٢)	(٤,٥٠٥,٠٩٤)
صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل		٤,٣١٥,٧٠١	١٤,١٤٦,٠١١
التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار:			
التغير (الزيادة) في موجودات مالية بقيمة المائدة من خلال الربح أو الخسارة		٢٨,٨٣٧	(٧٦٨٠,٧٣)
(الزيادة) في موجودات مالية بقيمة المائدة من خلال الدخل الشامل الآخر		(١٦,٨١٧,١١١)	(٧٣٢,٤٨٠)
(الزيادة) في استثمار في شركات حليفة		(٢,٨٦٢,٦٧٩)	(٧,٣٧٠,٣٧٢)
التغير في ممتلكات ومعدات - بالمصافي	١٧	٣,٨٤١,٤٩٣	(٩,٦٥٤,٦٢٢)
دفعات لشراء شركة تابعة		(١٠,٨٣٥,٨٦٤)	-
المدفوع نقدًا لشراء حقوق غير المسيطرين		(٢٣,٠٥٨,٩٣٨)	-
المستحصل لقاء عملية بيع شركة تابعة		٢٣,٠٠٠,٠٠٠	-
المسدد من التزامات التأجير الترميمي	١٢	(٣,٣٥٥,٤٥٣)	(٣,٠١٠,٥١٥)
التغير في موجودات غير منسوبة - بالمصافي		٩,٢٧٤,٣٦٢	(٥,٧٤٤,٨٧٨)
(الزيادة) في مشاريع تحت التنفيذ	١٨	(٨,٨٠١,٥١٩)	(٣,٢٦٨,٧٠٠)
صافي (الاستخدامات) النقدية من عمليات الاستثمار		(٢٩,٥٨٦,٨٩٤)	(٢٥,٥٨٩,٦١٠)
التدفقات النقدية من عمليات التمويل:			
أرباح موزعة		(٧,٢١٥,٠٠٠)	(٦,٠٠٠,٠٠٠)
التغير (الزيادة) في بنوك دائنة	١٩	٢٩,٣٩٩,٨٥٦	(٣٦,٢٨٨,٧٦٨)
الزيادة في قروض وشيكات وأوراق دفع		٣٨,٩٠٦,٠١٠	١٦,٩٤٢,٧٢٥
صافي التغير في أسدات القرض		(١,١٨٤,٤٠٠)	٤٠,١٠٢,٤٠٠
صافي التغير في حقوق غير المسيطرين وفروقات ترجمة صلات وأخرى		(٢٧,١١١,١٥٥)	(٨٥٠,٢٣٩)
صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل		٣٢,٧٩٥,٣١١	٢٣,٩٠٦,١١٨
صافي الزيادة في النقد		٣,٥٢٤,١١٣	١٢,٥٠٢,٤٨٩
الزيادة في النقد نتيجة الاستحواذ على شركة تابعة		١٨٥,٨٣٢	-
(التغير) في النقد الناتجة بيع شركة تابعة		(٧٦٤,١٧٨)	-
نقد في الصندوق ونقد البنوك - بداية السنة		٣٩,٦١٨,٤٧٧	٢٧,١١٥,٩٨٨
نقد في الصندوق ونقد البنوك - نهاية السنة	٥	٤٣,٥٦٤,٢٩٤	٣٩,٦١٨,٤٧٧
بلود غير تقيدي:			
أثر إعادة تقييم ممتلكات ومعدات / أراضي	١٧ و ٢٦	٦٢٨,٦٠٠	٩٧٦,٤٨١
ديون معلومة		٦١,٢٥٠	١١٨,٩٩٤
استثمار في شركة حليفة	١٦	(٥٦,١٠٩)	(٢٦٧,٩٨٣)
الزيادة في رأس المال	١	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠
الزيادة في عاتق الإصدار	١	٢,٠٢٨,٠٠٠	-
المحول من مشاريع تحت التنفيذ إلى الممتلكات والمعدات	١٧ و ١٨	٣,٢٦٧,٤٦٦	٥,٣٤٠,٨٢٥

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق.

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار
(شركة قابضة)
جزر العذراء البريطانية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١ - عام

أ - تأسست الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (شركة قابضة) بتاريخ ٢٠ سبتمبر ١٩٩٤ وسجلت في جزر العذراء البريطانية تحت رقم (١٢٨٦٢٦). إن رأس مال الشركة المصرح به قدره ١٢٥ مليون دولار أمريكي موزعة على ١٢٥ مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي للسهم الواحد .

ب - تم إجراء عدة تعديلات على رأس مال الشركة حيث تم بتاريخ ١٤ يناير ٢٠٢١ وبموجب قرار الهيئة العامة للشركة بإجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٢ ديسمبر ٢٠٢٠ الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المدفوع بمبلغ ١,٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وذلك عن طريق اصدار خاص لحاملي أسهم غير المسيطرين في شركة يونييال للتجارة العامة بسعر اصدار تبلغ قيمته ٢,٦٩ دولار أمريكي للسهم لينتج مقابل الصفقة علاوة اصدار بقيمة ٢,٠٢ مليون دولار أمريكي.

كما تم بموجب قرار الهيئة العامة للشركة بإجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٥ مايو ٢٠٢١ الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المدفوع بمبلغ ٨,٨٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي ليصبح رأس مال الشركة المدفوع ١٠٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي.

هذا وقد تم الحصول على موافقة السلطات الرقابية في جزر العذراء البريطانية والجهات المختصة في فلسطين بما في ذلك هيئة سوق رأس المال الفلسطينية وبورصة فلسطين بخصوص التعديلات المذكورة أعلاه على رأس مال الشركة.

ج - إن من أهم غايات المجموعة إدارة الشركات التابعة لها والمشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وكذلك الاستثمار في الأسهم والسندات والأوراق المالية وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها .

د - يقع المركز الرئيسي للشركة القابضة في شارع الإكرام، دابوق صندوق بريد ٩٤١٤٨٩ ١١١٩٤ عمان - الأردن.

هـ - وافقت الهيئة العامة للشركة خلال العام ٢٠١٣ على تحويل الصفة القانونية للشركة من شركة مساهمة خصوصية أجنبية إلى شركة عامة أجنبية وعلى إدراج أسهم الشركة في بورصة فلسطين ، هذا وتم استكمال الإجراءات المتعلقة بها بتاريخ ١٥ يناير ٢٠١٤ وإدراج أسهم الشركة في بورصة فلسطين بتاريخ ٢ مارس ٢٠١٤ .

و- تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وللشركات التابعة التالية ، وذلك بعد استبعاد الأرصد والمعاملات الداخلية فيما بينها:

اسم الشركة	٣١ ديسمبر ٢٠٢١		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠		تاريخ التملك	النشاط الرئيسي
	رأس المال	نسبة المساهمة	رأس المال	نسبة المساهمة		
	دولار أمريكي	%	دولار أمريكي	%		
الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتوريد	٤,٥٠٠,٠٠٠	٧١/١١	٤,٥٠٠,٠٠٠	٦٨/٤٧	١٩٩٧	ادارة مخازن التبريد
شركة التوريدات والخدمات الطبية (موحدة)	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	١٩٩٨	التجارة في الأدوية والمعدات الطبية
شركة يونيبال للتجارة العامة (موحدة) *	٧,٠٤٢,٢٥٣	١٠٠	٧,٠٤٢,٢٥٣	٩٣/٤١	١٩٩٨	تجارة حلة
الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والتروفيكات**	١٥,٥١٤,٨١٠	٧٧/٠٢	١٠,٣١٥,٩٣٨	٧٢/٩٩	١٩٩٥	صناعة الألمنيوم
الشركة الفلسطينية للسيارات	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	١٩٩٨	تجارة السيارات
شركة سكاكي للدعاية والإعلان والترويج (موحدة)	٨٤٥,٠٦٨	١٠٠	٨٤٥,٠٦٨	١٠٠	٢٠٠٠	دعاية وإعلان
شركة ستوراء للصناعات الغذائية (موحدة) ***	٣٩,٤٩٢,٢٤٣	٦٥/٦٣	٣٨,٠٨١,٨٠٥	٦٥/٦٣	١٩٩٦	صناعات غذائية
الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق (إيضاح ٣٩)	-	-	٩,٨٧٦,٥٤٣	٩٩/٧٨	١٩٩٩	تأسيس وإمتلاك مراكز تجارية
شركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمعدنية	٤,٨٠٣,٧٣٤	٨٥	٤,٨٠٣,٧٣٤	٨٥	٢٠٠١	مياه صحية ومعدنية
الشركة العربية للتجوير الترويجي	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٢٠١٥	تجوير تمويلي
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار / الار دن (مغفاه)	٧٠,٤٠٠	١٠٠	٧٠,٤٠٠	١٠٠	٢٠١١	تجارة السيارات ووكالات تجارية
شركة ايك حلف	٤٠,٠٠٠	١٠٠	٤٠,٠٠٠	١٠٠	٢٠١٩	الاستثمار وإدارة الموجودات

* تم خلال الربع الأول من العام ٢٠٢١ شراء كامل حقوق غير المسيطرين في شركة يونيبال للتجارة العامة وكما يلي:

أ- قامت المجموعة خلال العام بشراء ٤,١٪ من الحصص في شركة يونيبال للتجارة العامة والمملوكة من قبل أحد الشركاء عن طريق إصدار خاص لما مقداره ١,٢ مليون سهم في أيبك تم تقدير قيمتها بسعر اصدار تبلغ قيمته ٢,٦٩ دولار أمريكي للسهم ودفع مبلغ مادي بقيمة ٢,٧٢ مليون دولار أمريكي لينتج مقابل الصفقة علاوة اصدار بقيمة ٢,٠٣ مليون دولار أمريكي بالاضافة الى زيادة في حصة حقوق المسيطرين في الشركة لتصل الى ٩٧,٥٪ من حقوق الملكية.

ب- قامت المجموعة خلال الفترة (عن طريق شركة تابعة) بالاستحواذ على ما تبقى من حصص حقوق غير المسيطرين في شركة يونيبال للتجارة العامة والبالغة ٢,٥٪ بدفع مبلغ مادي بقيمة ٣,٧ مليون دولار أمريكي.

وعليه نتج عن عمليات الشراء أعلاه زيادة في رأس مال الشركة بقيمة ١,٢ مليون دولار أمريكي وزيادة في علاوة الشراء بقيمة ٢,٠٣ مليون دولار أمريكي، كما نتج ايضا عن عملية الشراء زيادة في بند فرق شراء حقوق غير المسيطرين بقيمة ٦,٧ مليون دولار أمريكي.

** قامت المجموعة خلال الفترة بالمساهمة في الأكتتاب الثانوي لأسهم الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات البالغ ٣ مليون سهم، حيث قامت المجموعة بالمساهمة ب ٢,٦٢١,٨٤٨ سهم نتج عنها ارتفاع في نسبة ملكية المجموعة في الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات لتبلغ ٧٧,٠٢٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

*** قامت المجموعة بتاريخ أول مارس ٢٠٢١ باستكمال كافة الاجراءات القانونية لشراء ٧٧٪ من حصص شركة تراكييا لصناعة اللحوم ومنتجات الألبان في الجمهورية التركية بقيمة بلغت حوالي ١٦٥,٤ مليون ليرة تركية اي ما يعادل حوالي ٢٣,٠٦ مليون دولار أمريكي كما في ذلك التاريخ ، وتبعاً لذلك ، تولت المجموعة السيطرة على شركة تراكييا لصناعة اللحوم ومنتجات الألبان وتوحيد صافي موجوداتها حتى تاريخه.

كما تم زيادة رأس مال الشركة المستثمر بها بقيمة ٥٠ مليون ليرة تركية حيث بلغت حصة المجموعة من هذه الزيادة حوالي ٢٨,٥ مليون ليرة تركية اي ما يعادل حوالي ٥,٢٦ مليون دولار أمريكي كما في ذلك التاريخ.

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المستحوذ عليها بناءً على تخصيص سعر الشراء والتي تم تحديدها عن طريق الاستعانة بخبير خارجي كانت كما يلي:

أول مارس ٢٠٢١	الموجودات
دولار أمريكي	موجودات متداولة :
١٨٥,٨٣٢	نقد في الصندوق ولدى البنوك
١٤,٤٩٦,١٩٢	ذمم مدينة - بالصادفي
٥,٨١٦,٩٨٧	بضاعة - بالصادفي
٢٠٩,٢٩٥	أرصدة مدينة أخرى
٢٠,٧٠٨,٣٠٦	مجموع موجودات متداولة
	موجودات غير متداولة:
٢٢٢,٨١١	موجودات ضريبية مؤجلة
١٨,٦٠٤,٦٦٠	موجودات غير ملموسة
١٠,١٣٦,٥٠٢	ممتلكات ومعدات - بالصادفي
٤٣٧,٤٨٧	موجودات حق استخدام - بالصادفي
٢٩,٤٠١,٤٦٠	مجموع الموجودات غير المتداولة
٥٠,١٠٩,٧٦٦	مجموع الموجودات
المطلوبات	
	المطلوبات المتداولة :
٨,٥٠٩,٢٥٤	ذمم دائنة
١,١٠٩,٢٩٢	امانات ومصاريف مستحقة
٣٠٣,١٤٥	التزامات عقود تأجير تستحق خلال سنة
٧,٥٤٨,٢٤٤	أقساط قروض تستحق خلال سنة
١٧,٤٦٩,٩٣٥	مجموع المطلوبات المتداولة
	المطلوبات غير المتداولة:
٩٩١,٤٣٤	أقساط قروض تستحق خلال أكثر من سنة
٨٦٨,٣٩٥	التزامات عقود تأجير تستحق خلال أكثر من سنة
٨٣٣,٣٢٩	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٢,٦٩٣,١٥٨	مجموع المطلوبات غير المتداولة
٢٠,١٦٣,٠٩٣	مجموع المطلوبات
٢٩,٩٤٦,٦٧٣	صافي الموجودات المستحوذ عليها
٦,٨٨٧,٧٣٥	يطرح: حقوق غير المسيطرين (٢٢٪)
٢٣,٠٥٨,٩٣٨	المقابل المدفوع (قيمة الصفقة)

تظهر الموجودات الأخرى الناتجة عن عملية الاستحواذ ضمن بند الموجودات غير الملموسة متضمنة شهرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ علماً بأن الارصدة أعلاه تمثل القيمة المعادلة بالدولار الأمريكي كما بتاريخ الاستحواذ.

أن الارصدة أعلاه تمثل القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المعادلة بالدولار الأمريكي كما بتاريخ الاستحواذ وتم تحديد القيمة العادلة كما يلي:

- العلامة التجارية "بولونيز"

تم تحديد القيمة العادلة بطريقة الإعفاء من رسوم الملكية (Relief from Royalty)، تم اعتماد طريقة منهج الدخل في تقييم العلامة التجارية "بولونيز" للوصول إلى القيمة العادلة. استندت التفتقات النقدية المتوقعة إلى متوسط الإيرادات التاريخية خلال العامين ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ بمعدل نمو طويل الأجل بنسبة ١٠٪ بناءً على توقعات التضخم لتركيا. تتضمن افتراضات التقييم معدل حقوق ملكية بنسبة ٢,٥٪ بناءً على تحليل المقارنة المعيارية ومعدل خصم متجدد بنسبة ٢٠,٩٪ والذي ينخفض سنوياً إلى ١٥,٤٪ بحلول السنة المالية ٢٥.

- علاقات عملاء

تم تحديد القيمة العادلة لعلاقات العملاء بطريقة الأرباح الزائدة متعددة الفترات، تم اعتماد طريقة منهج الدخل للوصول للقيمة العادلة بافتراض معدل نمو التفتقات النقدية المتوقعة بمعدل ١٠٪ بما يتماشى مع معدل النمو طويل الأجل في تركيا. تشمل افتراضات التقييم معدل الخصم ورسوم الأصول المساهمة بنسبة ٢٠,٩٪ و ١٢٪ على التوالي والتي تنخفض سنوياً إلى ١٥,٤٪ و ٩,٨٪ على التوالي بحلول السنة المالية ٢٥.

- الممتلكات والمعدات

تم تحديد القيمة العادلة للممتلكات والمعدات من قبل شركة تخمين خارجية للوصول للقيمة العادلة كما في تاريخ الاستحواذ.

تم قياس قيمة حصة حقوق غير المسيطرين بالقيمة العادلة بناءً على تخصيص سعر الشراء والتي تم تحديدها عن طريق الاستعانة بخبير خارجي.

إن التكاليف ذات الصلة بالاستحواذ والبالغة ٤٢٠,٣٣٥ دولار أمريكي متضمنة في بنود المصروفات العمومية والإدارية.

تبلغ إيرادات شركة تراكي لصناعة اللحوم ومنتجات الألبان المتضمن في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة منذ تاريخ الاستحواذ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ حوالي ٣٩,٢٧ مليون دولار أمريكي. كما تبلغ مساهمتها في صافي الربح ١,٦٢ مليون دولار أمريكي.

لو تم توحيد شركة تراكي لصناعة اللحوم ومنتجات الألبان منذ أول كانون الثاني ٢٠٢١ لتضمنت قائمة الربح أو الخسارة الموحدة إيرادات بمبلغ ٤٥,٧ مليون دولار أمريكي وصافي ربح بمبلغ ٢,٠٥ مليون دولار أمريكي.

- إن أهم المعلومات المالية للشركات التابعة للعام ٢٠٢١ قبل استبعاد المعاملات فيما بينها كانت كما يلي:

اسم الشركة	٣١ ديسمبر ٢٠٢١		للعام ٢٠٢١	
	إجمالي الموجودات	إجمالي المطلوبات	إجمالي الإيرادات	إجمالي المصاريف
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الشركة العربية الفلسطينية للتخزين والتبريد	٦٦٩,٧٤٠	٣,١٥٨,٩٠٠	٢١٢,٨٩٩	٤٢٨,٢٣٣
شركة التوريدات والخدمات الطبية - موحدة	١٥٢,٧٧٧,٤٠٢	١١٢,٤٨٠,٦٩٦	١١٩,٤١٠,٤٥٧	١٠٩,٧٤٩,٠٣٧
شركة يونيبال للتجارة العامة - موحدة	١٢٨,٤١٦,٥٩٣	٧٢,٥٨١,٠٨٧	٧٨٣,٩٤٠,١٥١	٧٦٠,٩١٤,٨٠٩
الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات	٤٩,٩٨٢,٢٧٦	٢٧,٢٠٨,٤٤٩	٣٠,١٦٢,٨٥٨	٢٨,٩٤٦,٦٦٧
الشركة الفلسطينية للسيارات	٦١,٧٦٩,٦٧٤	٣٨,٠٦٢,٠٦٣	٤٣,١٢١,٩٩٧	٤١,٦٩٨,٧١٠
شركة سكاك للدعاية والإعلان - موحدة	٤,٤٢٨,٥١٠	٣,٠٩٢,٩٧١	٥,٧٤٢,٩٧٤	٥,٦٦٢,٨٢٩
شركة سنيرة للصناعات الغذائية - موحدة	١٥٢,٣٣٩,٦٢٩	٨٨,٢٢١,٢٤٠	١٥٤,٠٥٧,١٠٢	١٤٢,٧٢٩,٣٧٤
شركة مصنع أريحا للمياه الصحية والمعدنية	-	٥١,٨٣٠	-	٣,٣٠٠
الشركة العربية للتأجير التمويلي	٢٣,٧٥٧,٠٢٠	١٥,٧٧٣,٤٤٧	٢,٠٩٠,١٩٣	١,٣٨٣,٢٨٠
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار / الأردن (مفاعة)	٨٠٤,٨٣١	١٣١,٧٧٩	٤٨٦,١٥٠	٢٥٥,٣١٦
شركة ايبيك جلف للاستثمار	٥,٦٨١,٨٠٨	٧,٨٩٤,٦٠٤	-	٢,٣٢٧,٦٠٠

ز- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة للشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٩ مارس ٢٠٢٢.

٢ - أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

يتم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس المعايير الدولية.

إن الدولار الأمريكي هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الوظيفية للمجموعة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ باستثناء أثر تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة كما في الإيضاح (٤ - أ) و (٤ - ب).

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة :

اندماج الأعمال

يتم المحاسبة عن عمليات اندماج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يُقاس المقابل المنقول ضمن عملية اندماج الأعمال بالقيمة العادلة التي تُحتسب على أنها مجموع القيم العادلة للموجودات التي حولتها المجموعة بتاريخ الاستحواذ والمطلوبات التي تكبنتها المجموعة عن المالكين السابقين للمنشأة المستحوذ عليها وحصلت الملكية التي أصدرتها المجموعة مقابل السيطرة على المنشأة المستحوذ عليها.

يتم الاعتراف بالتكاليف المتعلقة بعملية الاستحواذ ضمن الربح أو الخسارة الموحدة عند تكبدها.

بتاريخ الاستحواذ، يتم الاعتراف بالموجودات المكتفئة القابلة للتحديد والمطلوبات المحتملة على أساس قيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ، باستثناء ما يلي:

- موجودات أو التزامات الضريبة المؤجلة أو الالتزامات المتعلقة بترتيبات منافع الموظفين يتم الاعتراف بها وقياسها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ على التوالي،

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات الخاضعة لسيطرتها (الشركات التابعة لها)، وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة :

- القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمر بها ؛
- تتعرض للعوائد المتغيرة ، أو لها الحق في العوائد المتغيرة ، الناتجة من ارتباطاتها مع المنشأة المستثمر بها ؛
- لها القدرة على استعمال سلطتها للتأثير على عوائد المنشأة المستثمر بها .

وتعبد المجموعة تقديراتها بشأن ما إذا كان تسيطر على الشركات المستثمر بها أم لا إن أشارت الحقائق والظروف أن ثمة تغيرات على واحد أو أكثر من نقاط تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه .

وفي حال انخفضت حقوق تصويت المجموعة عن أغلبية حقوق التصويت في أي من الشركات المستثمر بها، فيكون لها القدرة على السيطرة عندما تكفي حقوق التصويت لمنح المجموعة القدرة على توجيه أنشطة الشركة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. وتأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للمجموعة حقوق تصويت في المنشأة المستثمر بها تكفي لمنحها القدرة على السيطرة من عدمها. ومن بين تلك الحقائق والظروف:

- حجم حقوق تصويت التي تملكها المجموعة بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى ؛
- حقوق التصويت المحتملة التي تحوز عليها المجموعة وأي حائزي حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى؛
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى ؛ و
- أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للمجموعة ، أو لا يترتب عليها ، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة ، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة.

يتم توحيد الشركة التابعة عند سيطرة المجموعة على الشركة التابعة وتتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة . وبالتحديد ، ان نتائج عمليات الشركات التابعة المستحوذ عليها أو التي تم استبعادها خلال العام متضمنة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تحقق السيطرة وحتى تاريخ فقدان السيطرة على الشركة التابعة .

يتم توزيع الربح أو الخسارة وكل بند من بنود الدخل الشامل إلى المالكين في الشركة وحصة غير المسيطرين ، يتم توزيع الدخل الشامل للشركات التابعة إلى المالكين في الشركة وحصة غير المسيطرين حتى وإن كان هذا التوزيع سيؤدي إلى ظهور عجز في رصيد حصة غير المسيطرين.

يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة ، عند الضرورة ، لتتماشى سياساتها المحاسبية المستخدمة مع السياسات المحاسبية المتبعة في المجموعة .

ويتم استبعاد جميع الأصول والمطلوبات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات والأرصدة فيما بين المجموعة والشركات التابعة عند التوحيد.

يتم تحديد حصص غير المسيطرين في الشركات التابعة بشكل منفصل عن حقوق ملكية المجموعة في هذه الشركات. إن حصص المساهمين غير المسيطر عليهم والموجودة حالياً بحقوق الملكية الممنوحة لمالكهم بحصة متناسبة من صافي الموجودات عند التصفية قد يتم قياسها في البداية بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية لحقوق حصص غير المسيطرين في القيمة العادلة للصافي القابل للتعرف على الشراء. الأصول. يتم اختيار القياس على أساس الاستحواذ. يتم قياس الحصص الأخرى غير المسيطرة مبدئياً بالقيمة العادلة. بعد الحيازة، فإن القيمة الدفترية للحقوق غير المسيطرة هي قيمة هذه الحصص عند الاعتراف المبدئي بالإضافة إلى حصة الحصص غير المسيطرة من التغيرات اللاحقة في حقوق الملكية. يعود إجمالي الدخل الشامل إلى حصص غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد حصص غير المسيطرين.

- المطلوبات وأدوات حقوق الملكية المتعلقة بترتيبات الدفع على أساس الأسهم الخاصة بالمنشأة المستحوذ عليها أو ترتيبات الدفع على أساس الأسهم الخاصة التي أبرمتها المجموعة لاستبدال ترتيبات الدفع على أساس الأسهم الخاصة بالمنشأة المستحوذ عليها يتم قياسها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ في تاريخ الاستحواذ ، و

- موجودات (أو مجموعات الاستبعاد) المصنفة كمحفظ بها لغرض البيع وفق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ يتم قياسها وفقاً لذلك المعيار.

يتم قياس الشهرة على أنها الزيادة في مجموع قيمة المقابل المنقول وقيمة أي حصص غير مسيطرة في المنشأة المستحوذ عليها والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) المحفوظ بها سابقاً من قبل الشركة المستحوذة في المنشأة المستحوذ عليها، فوق صافي المبالغ بتاريخ الاستحواذ للموجودات المكتتاة القابلة للتحديد والمطلوبات المحتملة. وإن حدث، بعد إعادة التقييم، أن كان صافي المبالغ بتاريخ الشراء للموجودات المكتتاة القابلة للتحديد والمطلوبات المحتملة تزيد عن مجموع المقابل المنقول وقيمة أي حصص غير مسيطرة في المنشأة المستحوذ عليها والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) المحفوظ بها سابقاً من قبل الشركة المستحوذة في المنشأة المستحوذ عليها ، فيتم الاعتراف بالزيادة مباشرة ضمن الربح أو الخسارة الموحدة كربح من الشراء بمعر مجز.

عندما يتضمن المقابل المنقول من قبل المجموعة في عملية اندماج الأعمال ترتيب مقابل محتمل ، يقاس المقابل المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ ويتم إدراجه كجزء من المقابل المنقول في عملية اندماج الأعمال. تُعكّل التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل المؤهلة كتعديلات على فترة القياس بأثر رجعي، مع إجراء التعديلات المقابلة على الشهرة. إن تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنتج عن توافر معلومات إضافية تم الحصول عليها خلال "فترة القياس" التي لا يجب أن تتجاوز سنة واحدة من تاريخ الاستحواذ بشأن الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ الاستحواذ.

إن المحاسبة اللاحقة عن التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل غير المؤهلة كتعديلات على فترة القياس تستند إلى كيفية تصنيف المقابل المحتمل. لا يقاس المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية في تواريخ التقرير اللاحقة ويتم المحاسبة عن تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يُعاد قياس المقابل المحتمل الآخر بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

عند إنجاز عملية اندماج الأعمال على مراحل ، يُعاد قياس حصص المجموعة المحفوظ بها سابقاً في المنشأة المستحوذ عليها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة، إن وجدت، ضمن الربح أو الخسارة الموحدة. إن المبالغ الناتجة من الحصص في المنشأة المستحوذ عليها قبل تاريخ الاستحواذ والتي تم الاعتراف بها سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة الموحدة، في حال كانت تلك المحاسبة مناسبة إذا تم استبعاد تلك الحصة.

إذا لم تكتمل المحاسبة الأولية عن اندماج الأعمال بنهاية فترة التقرير التي حدث فيها اندماج الأعمال، تفصح المجموعة عن المبالغ المؤقتة للبنود التي لم تكتمل المحاسبة عنها. تُعكّل تلك المبالغ المؤقتة خلال فترة القياس، أو يتم الاعتراف بموجودات أو مطلوبات إضافية ، لكي تعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها بشأن الحقائق والظروف التي كانت موجودة بتاريخ الاستحواذ ، والتي ، لو كانت معروفة ، لكانت ستؤثر في المبالغ المعترف بها اعتباراً من ذلك التاريخ.

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص المجموعة في الشركات التابعة والتي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الحالية لحصص المجموعة وحصص غير المسيطرين لتعكس التغيرات في حصصها النسبية في الشركات التابعة. يتم إثبات أي فرق بين المبلغ الذي يتم من خلاله تعديل حصص غير المسيطرين والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالكي المجموعة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة ، يتم احتساب الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة بالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة لأي حصص متبقية و(٢) القيمة الحالية السابقة للأصول (بما في ذلك الشهرة) ، مطروحة منها مطلوبات الشركة التابعة وأي حصص لغير المسيطرين. يتم احتساب جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن المجموعة قامت مباشرة بالتخلص من الموجودات أو المطلوبات المتعلقة بالشركة التابعة. تعتبر القيمة العادلة للاستثمار الذي يتم الاحتفاظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة كقيمة عادلة عند الاعتراف المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية عندما تنطبق أحكام المعيار ، أو تكلفة الاعتراف المبدئي بالاستثمار في شركة حليفة أو مشروع مشترك.

تقوم المجموعة التزاماً بما يرد في نطاق الفقرة ٢٤ ب من المعيار الدولي لأعداد التقارير الدولية رقم (٥) "الاصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات غير المستمرة" بإعادة إظهار المعاملات بين الشركات التابعة للمجموعة والشركة المستبعدة كعاملات مع أطراف لا تربطهم علاقة بالشركة ، وعليه لا يتم استبعاد أثر تلك المعاملات في القوائم المالية الموحدة للمجموعة في تلك الفترة.

الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة عندما تكون المجموعة طرفاً في المخصصات التعاقدية للأدوات المالية.

تُقاس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة ، وتضاف تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى الاستحواذ أو إصدار موجودات ومطلوبات مالية إلى القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية ، أو خصمها منها ، كما هو مناسب ، عند الاعتراف المبدئي.

الموجودات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات المالية عندما تصبح المنشأة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. تضاف تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة باقتناء أو إصدار الموجودات المالية (بخلاف الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) إلى القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو خصمها، عند الاقتضاء، عند الاعتراف المبدئي.

يتم لاحقاً قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها بالكامل إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة استناداً إلى تصنيف الموجودات المالية.

تصنيف الموجودات المالية

تُقاس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة:

- أن يتم حيازة الأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لجمع التدفقات النقدية التعاقدية. و
- أن يترتب على الشروط التعاقدية للأداة في تواريخ محددة وجود تدفقات نقدية تعد فقط مدفوعات أصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

تُقاس جميع الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة.

التكلفة المطفأة وطريقة الفائدة الفعالة

إن طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأي من أدوات الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على مدى الفترة المعنية.

إن معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يخصم بالضبط الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة (بما في ذلك جميع الرسوم والنفقات المدفوعة أو المقبوضة والتي تشكل جزءاً متمماً لنسبة الفائدة الفعلية وتكاليف المعاملات وغيرها من الأقساط أو الخصومات الأخرى) بإستثناء الخسائر الائتمانية المتوقعة وذلك على مدار العمر الزمني المتوقع لأداة الدين أو إذا كان ذلك مناسباً عبر فترة أقصر إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي. فيما يتعلق بالموجودات المالية المشتراة أو التي نشأت متدنية إئتمانياً ، تُحتسب إيرادات الفائدة الفعالة المعدلة من خلال خصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة متضمنة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على التكلفة المطفأة للموجودات المالية عند الاعتراف المبدئي.

أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية

تحدد القيمة الدفترية للموجودات المالية المسجلة بالعملة الأجنبية وتترجم بالسعر المساند في نهاية كل فترة تقرير. وفيما يتعلق بالموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والتي ليست جزءاً من علاقة تحوطية محددة، فإنه يعترف بفروقات العملة في قائمة الربح أو الخسائر الموحدة.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإثبات مخصص خسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم التجارية المدينة ويتم تحديث قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة في كل تاريخ تقرير بحيث يعكس التغيرات في الملاءة الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي للأداة المالية ذات الصلة.

وتقوم المجموعة باستمرار بقيد الخسائر الائتمانية على مدار أعمارها الزمنية للذمم التجارية المدينة ويتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة لتلك الموجودات المالية باستخدام مصفوفة للمخصص تستند إلى خبرة الخسارة الائتمانية السابقة للمجموعة ويتم تعديلها بما يتوافق مع العوامل المتعلقة بالمدينين والأوضاع الاقتصادية العامة وتقييم كل من الاتجاه الأوضاع الحالية والمستقبلية في تاريخ التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقد حسب الاقتضاء.

وفيما يتعلق بجميع الموجودات المالية الأخرى، فتقوم المجموعة بقيد الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية إن طرأت زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي وتمثل الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتشأ من جميع حالات التعثر في السداد المحتملة على مدار العمر المتوقع للأداة المالية.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

قامت المجموعة بتطبيق النهج المبسط للاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية لذممها المدينة وفقاً لما يسمح به المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩). وبناءً عليه ، تم تصنيف الذمم التجارية المدينة غير منخفضة القيمة الائتمانية والتي لا تحتوي على أحد مكونات التمويل الجوهرية ضمن المرحلة الثانية مع الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية.

يتوجب قيد مخصص للخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة للأداة المالية إذا زادت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي ، وتعتبر الخسائر الائتمانية المتوقعة تقديراً مرجحاً محتملاً للقيمة الحالية لخسائر الائتمان . يتم قياس هذه القيمة على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمجموعة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها والتي تنشأ من ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية ، مضمومة وفقاً لسعر الفائدة الفعال لأصل .

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على وجود انخفاض في القيمة على أساس فردي لكل أصل ذي قيمة فردية وبشكل جماعي بالنسبة للموجودات الأخرى التي ليس لها أهمية فردية.

ويتم عرض مخصصات الخسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة كتخفيض من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة.

الشطب

تقوم المجموعة بشطب الموجودات المالية عندما تكون هناك معلومات تشير إلى أن المدين يعاني من صعوبات مالية وليس هناك احتمال واقعي للتعافي ، على سبيل المثال. عندما يكون المدين قد تم وضعه تحت التصفية أو دخل في إجراءات الإفلاس ، أو عندما تتجاوز المبالغ الذم المدينة التجارية فترة جوهريّة ويتم دراستها بشكل فردي كل عميل على حدى. قد تستمر المجموعة بإخضاع الموجودات المالية المشطوبة لإجراءات لمحاولة استرداد الذم المدينة ، مع الأخذ بالاعتبار المثورة القانونية عند الاقتضاء ويتم إثبات أية مبالغ مستردة في قائمة الربح أو الخسائر الموحدة.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل أو عندما تحول المجموعة الأصل المالي، مع كافة مخاطر ومنافع الملكية الجوهرية، إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول ، تُعترف المجموعة بحصتها المتبقية في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به التي قد يجب على المجموعة دفعها. أما في حالة احتفاظ المجموعة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول، فتستمر المجموعة بالاعتراف بالأصل المالي.

وعند إلغاء الاعتراف بأي من الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، يُقيد الفارق بين القيمة الدفترية للأصل ومبلغ المقابل المستلم أو مستحق الاستلام في قائمة الربح أو الخسائر الموحدة.

التصنيف كدين أو أدوات ملكية

يتم تصنيف أدوات الدين والملكية إما كمطلوبات مالية أو كحقوق ملكية وفقاً لجوهر الترتيبات التعاقدية وتعريفات المطلوب المالي وأداة حقوق الملكية.

أدوات الملكية

تُعرف أداة الملكية بالعقد الذي يثبت ملكية الحصص المتبقية من موجودات المنشأة بعد خصم جميع المطلوبات. يتم تسجيل أدوات الملكية المصدرة بالمتحصلات المستلمة بعد خصم تكلفة الإصدار المباشرة.

يُعترف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة وتخصم مباشرة في حقوق الملكية. لا يتم إثبات أي أرباح أو خسارة في قائمة الربح أو الخسائر الموحدة عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة.

المطلوبات المالية

تُقاس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية أو بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة.

إن المطلوبات المالية التي ليست (١) مقابل محتمل للمنشأة المستحوذة ضمن عملية اندماج أعمال، أو (٢) محتقظ بها للتداول ، أو (٣) مُحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

وتُقاس الذم التجارية والحسابات الدافئة الأخرى المصنفة كـ "مطلوبات مالية " مبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم تكاليف المعاملة ، بينما يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ويتم الاعتراف بمصاريف الفوائد على أساس العائد الفعلي.

إن طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة احتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على مدى الفترة المعنية. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة في إطار العمر الزمني المتوقع للالتزام المالي أو عبر فترة أقصر حسب الاقتضاء.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

تُلغى المجموعة الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما تعفى من التزاماتها أو عند إلغاء هذه الالتزامات أو انتهاء صلاحيتها. ويتم إثبات الفارق بين القيمة الدفترية للمطلوب المالي الملغى الاعتراف به والمقابل المدفوع أو مستحق النفع في قائمة الربح أو الخسائر الموحدة.

استثمارات في شركات حليفة

الشركة الحليفة هي منشأة تمارس المجموعة فيها تأثيراً جوهرياً. التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في السياسات المالية والتشغيلية للجهة المستثمر بها وليست سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات.

إن الاعتبارات المستخدمة لتحديد السيطرة المشتركة مشابهة إلى حد ما للاعتبارات المستخدمة لتحديد السيطرة على الشركات التابعة.

يتم إثبات استثمار المجموعة في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

بموجب طريقة حقوق الملكية، تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة بالكلفة، يتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمارات في الشركة الحليفة لإثبات حصة المجموعة في التغيرات في صافي موجودات الشركات الحليفة بتاريخ التملك. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الشركات الحليفة كجزء من حساب الاستثمار ولا يتم اطفائها ولا يتم إجراء اختبار للتدني لها بشكل منفرد.

تُعكس قائمة الربح أو الخسارة الموحدة حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة. أي تغيرات في قائمة الدخل الشامل لهذا الاستثمار، فإنه يتم تصنيفها ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة للمجموعة. في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركة الحليفة فإنه يتم اظهار هذه التغيرات ان وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للمجموعة. يتم استبعاد الارباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركات الحليفة بمقدار حصة المجموعة في الشركة الحليفة.

يتم اظهار حصة المجموعة من أرباح أو خسائر الشركة الحليفة ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن الارباح التشغيلية ويمثل ربح أو خسارة بعد الضريبة وحقوق غير المسيطرين في الشركة التابعة للشركة الحليفة.

إيراد توزيعات الأرباح

تُتحقق إيرادات توزيعات الأرباح عند إثبات حق استلام المدفوعات ، وهو التاريخ السابق لأرباح الأسهم المدرجة، وعادةً التاريخ الذي يوافق فيه المساهمون على توزيعات أرباح الأسهم غير المدرجة.

يعتمد توزيع أرباح الأسهم في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على تصنيف وقياس الاستثمار في الأسهم ، أي:

- بخصوص أدوات حقوق الملكية المحتقظ بها للمتاجرة ، تدرج إيرادات توزيعات الأرباح في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن بند ارباح (خسائر) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ؛ و

- بخصوص أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، تُدرج أرباح الأسهم في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن بند توزيعات أرباح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

بخصوص أدوات حقوق الملكية غير المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وغير المحتفظ لأغراض المتاجرة ، تُدرج إيرادات توزيعات الأرباح كدخل صافي من أدوات أخرى بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة مطلوبات (قانونية أو ضمنية) كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

إن المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المحيطة بالالتزام.

عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي ، فإن قيمته التقديرية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية (عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود أمراً مادياً).

عندما يتوقع استرداد بعض أو جميع المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص من طرف ثالث ، يتم الاعتراف بزمة مدينة كأصل إذا كان من شبه المؤكد أنه سيتم استلام التعويض ويمكن قياس مبلغ الذمة المدينة بطريقة موثوقة.

القيمة العادلة

تُعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين المتشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو ما إذا كان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار عند تحديد سعر أي من الموجودات أو المطلوبات ما إذا كان يتعين على المتشاركين بالسوق أخذ تلك العوامل بعين الاعتبار في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة بشأن أغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية وفق تلك الأسس، وذلك باستثناء ما يتعلق بإجراءات القياس التي تتشابه مع إجراءات القيمة العادلة واسيت قيمة عادلة مثل القيمة العادلة كما هو مستعمل بالمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦).

إضافة إلى ذلك ، تُصنف قياسات القيمة العادلة ، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى (١) أو (٢) أو (٣) بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- مدخلات المستوى (١) وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعتلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس؛
- مدخلات المستوى (٢) وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
- مدخلات المستوى (٣) وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

عقود الإيجار

المجموعة كمستأجرة

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد يحتوي على إيجار عند البدء في العقد. تعترف المجموعة بموجودات حق الاستخدام والتزامات الإيجار المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات الإيجار التي يكون فيها المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعروفة على أنها عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل) وعقود إيجار الأصول ذات القيمة المنخفضة، وبالنسبة لهذه العقود ، تقوم المجموعة بالاعتراف بمدفوعات الإيجار كمصروف تشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن أساس منتظم آخر أكثر تمثيلاً للتمط الزمني الذي يتم فيه الاستفادة من المنافع الاقتصادية من الأصول المستأجرة.

يتم قياس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم دفعها في تاريخ البدء في عقد الإيجار ، مخصومة باستخدام السعر المضمن في عقد الإيجار ، وإذا تعذر تحديد هذا المعدل بسهولة ، تقوم المجموعة باستخدام معدل إقراضه الإضافي.

تشمل مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار ما يلي:

- مدفوعات الإيجار الثابتة (متضمنة في جوهرها على مدفوعات ثابتة) ، مطروحة منها حوافز الإيجار مستحقة القبض ؛
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل ، تقاس في البداية باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ البدء بالعقد؛
- المبلغ المتوقع أن يدفعه المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية ؛
- سعر ممارسة خيارات الشراء ، إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة الخيارات ؛ و
- دفع غرامات إنهاء العقد ، إذا كان عقد الإيجار يعكس ممارسة خيار إنهاء عقد الإيجار.

يتم عرض التزامات الإيجار كبند منفصل في قائمة المركز المالي الموحدة .

يتم لاحقاً قياس التزامات الإيجار من خلال زيادة القيمة الدفترية لعكس الفائدة على التزامات الإيجار (باستخدام طريقة الفائدة الفعلية) وبتخفيض القيمة الدفترية لتعكس مدفوعات الإيجار المدفوعة.

يتم إعادة قياس التزامات الإيجار (وإجراء تعديل مماثل لموجودات حق الاستخدام ذي الصلة) كلما :

- تم تغيير مدة الإيجار أو أن هناك حدث أو تغيير هام في الظروف التي تؤدي إلى تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء ، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزامات الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.
- تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو تغيير في المدفوعات المتوقعة بموجب القيمة المتبقية المضمونة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم غير متغير (ما لم تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغيير في سعر الفائدة العائم ، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).
- يتم تعديل عقد الإيجار ولا يتم المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل ، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار بناءً على مدة عقد الإيجار المعدل عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل بالسعر الفعلي بتاريخ التعديل.

يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى مدة عقد الإيجار أو العمر الإنتاجي للأصل (أيهما أقصر). إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفة حق الاستخدام ، والذي يعكس أن المجموعة يتوقع ممارسة خيار الشراء ، فإن قيمة حق الاستخدام ذات الصلة يتم استهلاكها على مدى العمر الإنتاجي للأصل. ويبدأ الاستهلاك في تاريخ بداية عقد الإيجار.

يتم عرض موجودات حق الاستخدام - بالصافي كبند منفصل في قائمة المركز المالي الموحدة .

تطبق المجموعة المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٦) لتحديد ما إذا كانت قيمة حق الاستخدام قد انخفضت قيمتها وتحسب أي خسائر انخفاض في القيمة كما هو موضح في سياسة "الممتلكات والمعدات".

لا يتم تضمين الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس التزامات الإيجار وموجودات حق الاستخدام. يتم إدراج المدفوعات ذات الصلة كمصروف في الفترة التي يحدث فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى هذه المدفوعات ويتم تضمينها في "نفقات أخرى" في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

المجموعة كمؤجر

تقوم المجموعة بالدخول في عقود إيجار كمؤجر فيما يتعلق ببعض عقاراته الاستثمارية.

يتم تصنيف عقود الإيجار التي يكون المجموعة فيها مؤجراً كإيجارات تمويل أو تشغيل. في حال كانت شروط عقد الإيجار تنقل كل مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر ، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي ويتم تصنيف جميع عقود الإيجار الأخرى كعقود الإيجار التشغيلية.

عندما تكون المجموعة مؤجراً وسيطاً ، فهي تمثل عقد الإيجار الرئيسي والعقد من الباطن كعقدين منفصلين. يتم تصنيف عقد الإيجار من الباطن على أنه تمويل أو عقد إيجار تشغيلي بالرجوع إلى أصل حق الاستخدام الناشئ عن عقد الإيجار الرئيسي.

يتم الاعتراف بإيرادات التأجير من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ذي الصلة. تضاف التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

يتم الاعتراف بالمبالغ المستحقة على المستأجرين بموجب عقود الإيجار التمويلي كنظم مدينة بمبلغ صافي استثمار المجموعة في عقود الإيجار. يتم تخصيص إيرادات عقود التأجير التمويلي للفترة المحاسبية لتعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار.

عندما يتضمن العقد مكونات تأجير ومكونات أخرى غير التأجير ، تطبق المجموعة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) لتوزيع المبالغ المستحقة أو التي سيتم إستلامها بموجب العقد لكل مكون.

تدني الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة ، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله من الأصل. ان مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع والقيمة قيد الاستخدام أيهما اعلى ويتم تحديده للأصل الفردي ، الا اذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة الى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى او موجودات المجموعة.

عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله ، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه الى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة ، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع ، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار اذا كانت متوفرة. واذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات ، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب.

البضاعة

- تظهر البضاعة الجاهزة وتحت التشغيل بالكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل بعد تنزيل مخصص المواد التالفة والمتقادمة ، وتتضمن الكلفة : كلفة المواد الخام ، الأجور المباشرة والمصاريف الصناعية غير المباشرة

- تظهر المواد الأولية بالكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل ويتم تقييم البضاعة الجاهزة وتحت التشغيل بالكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل وتتضمن الكلفة المواد الخام وما يخصها من المصاريف الصناعية المباشرة وغير المباشرة .

- يتم تقييم بضاعة السيارات بالكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل وعلى أساس التكلفة الفعلية لكل سيارة ، وتشمل التكلفة كافة النفقات التي تنكدها المجموعة لحين إيصال البضاعة إلى مخازن ومعارض المجموعة أو مخازن المجموعة في الميناء (البوندد) .

- يتم تقييم قطع الغيار بالكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل وفقاً لطريقة المتوسط المرجح.

الاعتراف بالإيرادات

تُعترف المجموعة من الإيرادات بشكل رئيسي من مبيعات البضاعة.

يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمبالغ المستحقة أو التي سيتم تحصيلها (بالصافي بعد طرح المرتجعات والخصومات) من العقود مع العملاء ويستثنى المبالغ التي يتم تحصيلها نيابة عن جهات أخرى . يتم الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المجموعة بتحويل السيطرة على منتج إلى العميل وذلك عندما يتم شحن البضائع إلى موقع معين (التسليم). بعد التسليم ، يكون لدى العميل كامل حرية التصرف بتوزيع وتحديد سعر بيع البضائع و يتحمل المسؤولية الرئيسية عند بيع البضائع وكذلك يتحمل مخاطر التقادم والخسارة فيما يتعلق بالبضائع. يتم الاعتراف بالنظم المدينة من قبل المجموعة عندما يتم تسليم البضاعة إلى العملاء حيث تمثل تلك النقطة الزمنية التي يصبح فيها الحق في المقابل غير مشروط ، حيث أن مرور الوقت فقط مطلوب قبل استحقاق السداد.

بموجب شروط عقود البيع للمجموعة ، يكون للعملاء حق الإرجاع. عند نقطة البيع ، يتم إثبات مطلوبات الإرجاع والتعديل المقابل للإيراد للبضاعة التي يتوقع إرجاعها. في الوقت نفسه ، يحق للمجموعة استرداد البضاعة عندما يمارس العميل حقه في الإرجاع وبالتالي تعترف بحقها في البضاعة المعادة كتعديل على تكلفة المبيعات. تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المتركمة لتقدير عدد المرتجعات على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة. من المحتمل بدرجة كبيرة عدم حدوث عكس كبير في الإيرادات المتركمة المعترف بها في ظل المستوى الثابت للمرتجعات مقارنة بالسنوات السابقة.

لبعض العملاء ، يتم بيع البضائع بخصومات بائع رجعي على أساس المبيعات الإجمالية على مدى (١٢) شهراً، يتم الاعتراف بإيرادات هذه المبيعات استناداً الى السعر المحدد في العقد مطروحاً منه حجم الخصومات المقدرة. تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المتركمة لتقدير الخصومات ويتم إثبات الإيرادات الى الحد المحتمل بشكل كبير انه لن يكون هنالك عكس جوهري عليها ، يتم استرداد مطلوبات للخصومات المتوقعة على المبالغ المستحقة الدفع للعملاء فيما يتعلق في المبيعات التي تمت خلال السنة.

تقوم المجموعة بقيد المقابل المستحق الدفع للزبون (رسوم إدراج ومصاريف ترويج بضاعة) والتي تحدث بالتزامن مع شراء بضاعة من المجموعة كتخفيض لسعر البيع ، وتقيد كمصاريف اذا ما كن المبلغ المستحق الدفع إلى العملاء مقابل سلعة أو خدمة منفصلة يزودها العميل إلى المجموعة ضمن مصاريف البيع والتوزيع.

الممتلكات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأية تدني في قيمتها باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لها بنسب سنوية تتراوح ما بين ٢٪ - ٢٥٪، باستثناء الأراضي التي تظهر بالقيمة العادلة ويتم اظهار الفرق في قيمها العادلة في حقوق الملكية.
- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وقد قيمة التدني (إن وجدت) في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة .
- يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً ، يتم معالجة التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات المحاسبية
- يتم إستبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.

الموجودات غير الملموسة

أ- موجودات غير ملموسة ذات عمر غير محدد

- يتم إثبات الشهرة بالكلفة التي تمثل الزيادة في تكلفة امتلاك أو شراء الاستثمار في المجموعة التابعة عن حصة الشركة في القيمة العادلة لصافي موجودات تلك الشركة بتاريخ الامتلاك. يتم اثبات الشهرة الناتجة عن الاستثمار الأولي لإستملاك شركات تابعة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة .
- يتم توزيع الشهرة على وحدة/وحدات توليد النقد لأغراض اختبار التدني في القيمة.

- يتم إجراء اختبار لقيمة الشهرة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيض قيمة الشهرة إذا كانت هناك دلالة على أن قيمة الشهرة قد تدنت وذلك في حال كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة لوحدة/وحدات توليد النقد التي تعود لها الشهرة أقل من القيمة المسجلة في الدفاتر لوحدة/وحدات توليد النقد ويتم قيد قيمة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة .

ب- موجودات غير ملموسة ذات عمر محدد

- الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج تقيد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم اثباتها بالتكلفة .
- يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة، ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة .
- لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن اعمال المجموعة ويتم قيدها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في نفس السنة .

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية الموحدة، كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها بنسب سنوية تتراوح بين ٢٠٪ إلى ٣٥٪ .

تقوم الشركة بالاعتراف بحقوق توزيع حصصية وقوائم عملاء الناتجة ضمن بنود موجودات غير ملموسة بالاستناد الى المحاسبة المشتريات الاولى والقيمة العادلة المؤقتة للموجودات والالتزامات التي تم الاستحواذ عليها من قبل الشركة والتي يتم تقييمها لاحقاً بناءاً على التغيرات في تقديرات ادارة المجموعة.

يتم اطفاء برامج الحاسوب حسب الاعداد الانتاجية والتي تم تقديرها من قبل الادارة والمتوقع الاستفادة منها بطريقة القسط الثابت بمعدل ٧ سنوات.

ج- موجودات غير ملموسة ناتجة عن عمليات الاستحواذ

تقوم الشركة بالاعتراف بالفاضل بين قيمة الاستثمار وصافي الأصول المستحوذ عليها الناتج عن عمليات الاستحواذ التي حصلت خلال الفترة كموجودات غير ملموسة أخرى وتصنف ضمن بند الموجودات غير الملموسة - بالصافي.

تقوم المجموعة بدراسة توزيع سعر الشراء على الأصول المشتراة خلال الـ ١٢ شهر اللاحقة لتاريخ الشراء. وقد يؤدي الانتهاء من هذه الدراسة إلى تغيير في القيمة العادلة للأصول والالتزامات المكتسبة، وبالتالي إلى تغيير في الأصول غير الملموسة (الشهرة) أو الاعتراف بأصول غير ملموسة ذات طبيعة أخرى.

العملات الأجنبية

لغرض القوائم المالية الموحدة ، يُعبر عن النتائج والوضع المالي لكل شركة من المجموعة بوحدة العملة الوظيفية للشركة ، وعملة العرض للقوائم المالية الموحدة.

يتم إعداد القوائم المالية المنفصلة للشركات التابعة ، وتعرض القوائم المالية المنفصلة لكل شركة من المجموعة بعملة الوظيفية الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها . تُسجل المعاملات بعملات غير عملتها الوظيفية للشركة وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تواريخ تلك المعاملات. وفي تاريخ قائمة المركز المالي، يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. كما تحول البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والمسجلة بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة. لا يتم إعادة تصنيف تحويل البنود غير النقدية التي تقاس بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية.

تُسجل فروقات الصرف في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في الفترة التي تنشأ فيها باستثناء:

- فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية على المعاملات التي تم من أجل التحوط لمخاطر عملات أجنبية.
- فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية على البنود النقدية المطلوبة من / الى عملية أجنبية التي من غير المخطط تسويتها أو من غير المحتمل تسويتها في المستقبل القريب (وبالتالي تشكل هذه الفروقات جزءاً من صافي الاستثمار في العملية الأجنبية) ، والتي يُعترف بها مبدئياً في حساب الدخل الشامل الآخر ويعاد تصنيفها من حقوق الملكية إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند البيع أو التصرف الجزئي بصافي الاستثمار.

ومن أجل عرض القوائم المالية الموحدة ، يتم تحويل موجودات ومطلوبات العمليات الأجنبية للمجموعة وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي. كما تحول الإيرادات وفقاً لمتوسط أسعار الصرف للفترة، ما لم تتغير أسعار الصرف تغيراً كبيراً خلال تلك الفترة ، وفي هذه الحالة تُستخدم أسعار الصرف في تاريخ المعاملات. كما تُستدرك فروقات التحويل الناشئة ، إن وجدت ، في قائمة الدخل الشامل الموحدة وتجمع في بند منفصل لحقوق الملكية.

ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.
- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة ، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية .
- تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة بموجب القوانين واللائحة والتعليمات في البلدان التي تعمل فيها الشركات التابعة .
- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة .
- يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

رأس المال

تكاليف إصدار أو شراء أسهم المجموعة
يتم قيد أي تكاليف ناتجة عن إصدار أو شراء أسهم المجموعة على الأرباح المدورة (بالصافي بعد الأثر الضريبي لهذه التكاليف إن وجد) . إذا لم تستكمل عملية الإصدار أو الشراء فيتم قيد هذه التكاليف كمصاريف على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة .

عقود الإيجار التشغيلية

يتم الاعتراف بالإيجارات التشغيلية كمصروف وفقاً لقاعدة القسط الثابت وبناءً على فترة التأجير ، إلا عندما يكون هناك أساس منهجي أكثر من نموذجية للمخطط الزمني الذي يتم فيه استغلال المنافع الاقتصادية من الأصل المؤجر. تدرج الإيجارات المحتملة الناشئة بموجب عقود الإيجارات التشغيلية كمصروف في الفترة التي تم تكبدها فيها .

٣ - الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

إن أعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام باجتهادات وتقديرات واقتراضات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة . كما إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات بشكل عام والخسائر الإئتمانية المتوقعة . وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

عند استبعاد عمليات أجنبية (أي التخلص من كامل حصة المجموعة من عمليات أجنبية ، أو الناتج من فقدان السيطرة على شركة تابعة ضمن عمليات أجنبية أو الاستبعاد الجزئي بحصة في ترتيب مشترك أو شركة زميلة ذات طابع أجنبي تصبح فيها الحصة المحتفظ بها أصلاً مالياً) ، فإنه يعاد تصنيف جميع فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية المتراكمة في البند المنفصل تمثل حقوق الملكية بخصوص تلك العملية العائدة لمالكي المجموعة إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

بالإضافة لذلك ، فيما يتعلق بالتخلص الجزئي من شركة تابعة تتضمن عمليات أجنبية لا ينتج عنها فقدان شركة السيطرة على الشركة التابعة، تعاد حصتها من فروقات الصرف المتراكمة إلى صافي الدخل الشامل بنسبة التي تم استبعادها ولا يعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. أما بخصوص جميع التصنيفات الجزئية الأخرى (مثل التصنيفات الجزئية للشركات الحليفة أو المشاريع المشتركة التي لا تؤدي إلى فقدان المجموعة لتأثير مهم أو سيطرة مشتركة) ، فإنه يعاد تصنيف الحصة من فروقات الصرف المتراكمة إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

الاستثمار في الأراضي

تظهر الاستثمارات في الأراضي بالقيمة العادلة ويتم قيد قيمة الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تقييم الاستثمار في الأراضي بتاريخ القوائم المالية الموحدة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

إيرادات ومصاريف الفوائد

يتم إثبات إيرادات ومصرفات الفوائد لجميع الأدوات المالية في قائمة الربح أو الخسارة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة. ويمثل معدل الفائدة الفعال السعر الذي يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأداة المالية خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو ، عند الإقضاء ، لفترة أقصر ، إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي أو المطلوبات المالية. كما تقدر التدفقات النقدية المستقبلية بمراعاة جميع الشروط التعاقدية للأداة.

تحتسب إيرادات الفوائد ومصرفات الفوائد من خلال العمل بمبدأ معدل الفائدة الفعال على القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات المالية غير المتدنية إئتمانياً (أي على أساس التكلفة المطفأة للأصل المالي قبل التسوية لأي مخصص خسارة إئتمانية متوقعة) أو إلى التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية. وبخصوص الموجودات المالية المتدنية إئتمانياً، تحتسب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعال على التكلفة المطفأة للموجودات المالية المتدنية إئتمانياً (أي إجمالي القيمة الدفترية مطروحاً منه مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة). أما بخصوص الموجودات المالية التي نشأت أو تم الاستحواذ عليها وهي متدنية إئتمانياً ، فإن معدل الفائدة الفعال يعكس الخسائر الإئتمانية المتوقعة في تحديد التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة استلامها من الأصل المالي.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

- يتم احتساب مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً للنظام الداخلي للمجموعة على أساس الراتب الأساسي وبواقع شهر عن كل سنة خدمة .
- يتم قيد التعويضات المدفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة عند دفعها ، ويتم أخذ مخصص للالتزامات المترتبة على المجموعة من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة .

يتم مراجعة الاجتهادات والتقديرات والافتراضات بشكل دوري ، ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير في حال كان التغير يؤثر على هذه الفترة المالية فقط ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير وفي الفترات المالية المستقبلية في حال كان التغير يؤثر على الفترة المالية والفترات المالية المستقبلية.

في اعتقاد إدارة المجموعة بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ، وفيما يلي التقديرات الرئيسية التي استخدمتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والتي لها التأثير الأكثر أهمية على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الموحدة:

الاعمار الانتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الاعمار الانتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة.

تدني الموجودات غير الملموسة ذات عمر غير محدد

يتطلب من إدارة المجموعة استخدام اجتهادات وتقديرات هامة لتقدير ما إذا كانت هناك تدني في قيمة الموجودات غير الملموسة والتي ليس لها عمر محدد وذلك من خلال تقدير القيمة قيد الاستخدام للوحدات المولدة للنقد التي تم المخصصة لها. يتطلب حساب القيمة قيد الاستخدام أن تقوم إدارة المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع أن تنشأ من وحدة توليد النقد ومعدل خصم مناسب من أجل حساب القيمة الحالية.

ضريبة الدخل

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب اثبات الضرائب المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.

مخصص القضايا

يتم تكوين مخصص لمواجهة أية التزامات قضائية محتملة استناداً للدراسة القانونية المعدة من قبل المستشار القانوني في المجموعة والتي تحدد المخاطر المحتمل حدوثها بالمستقبل ويعاد النظر في تلك الدراسة بشكل دوري.

الموجودات والمطلوبات التي تظهر بالكلفة

تقوم الإدارة بمراجعة الموجودات والمطلوبات التي تظهر بالكلفة بشكل دوري لغايات تقدير أي تدني في قيمتها ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة.

قياس القيمة العادلة وإجراءات التقييم

عند تقدير القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية تستخدم المجموعة ، بيانات السوق المتاحة القابلة للملاحظة. وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى (١) ، تجري المجموعة التقييمات بالاستعانة بنماذج تقييم مناسبة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية.

إحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

يتطلب من إدارة المجموعة استخدام اجتهادات وتقديرات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها وتقدير مخاطر الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان للموجودات المالية بعد الاعتراف الأولي بها ومعلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمان المتوقعة.

يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني للموجودات.

تحديد العدد والوزن النسبي للسيناريوهات النظرة المستقبلية لكل نوع من أنواع المنتجات / السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو

عند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة ، تستخدم المجموعة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند إلى افتراضات الحركة المستقبلية للمتغيرات الاقتصادية المهمة وكيف تؤثر تلك المتغيرات على احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة .

احتمالية التعثر

تشكل احتمالية التعثر مدخلاً رئيسياً في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديراً لاحتمالية التعثر عن السداد على مدى فترة زمنية معينة ، والتي تشمل إحتساب البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

الخسارة بافتراض التعثر

تعتبر الخسارة بافتراض التعثر هي تقدير للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. وهو يستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع الممول تحصيلها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الإضافية والتعديلات الائتمانية المتكاملة.

الاعتراف بالإيراد

تقوم إدارة المجموعة باستخدام تقديرات وافترضات هامة لتحديد مبلغ وتوقيت الاعتراف بالإيرادات بموجب متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء".

خيارات التمديد والإنهاء في عقود الإيجار

يتم تضمين خيارات التمديد والإنهاء في عدد من عقود الإيجار. تستخدم هذه الشروط لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة العقود، إن معظم خيارات التمديد والإنهاء المحقق بها قابلة لل تجديد من قبل كل من الشركة والمؤجر.

مخصص مرتجعات المبيعات والخصومات

تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المترجمة لتقدير عدد المرتجعات على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة. من المحتمل بدرجة كبيرة عدم حدوث عكس كبير في الإيرادات المترجمة المعترف بها في ظل المستوى الثابت للمرتجعات مقارنة بالسنوات السابقة.

تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المترجمة لتقدير الخصومات ويتم اثبات الإيرادات الى الحد المحتمل بشكل كبير انه لن يكون هنالك عكس جوهري عليها ، يتم استرداد مطلوبات للخصومات المتوقعة على المبالغ المستحقة النفع للعملاء فيما يتعلق في المبيعات التي تمت خلال السنة.

تحديد مدة عقد الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار ، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً خيار التمديد ، أو عدم خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار موزناً بشكل معقول أن يتم تمديده (أو لم يتم إنجازه). تتم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث مهم أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

خصم مدفوعات الإيجار

يتم خصم مدفوعات الإيجار (ان وجدت) باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة ("IBR"). طبقت الإدارة الأحكام والتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي عند بدء عقد الإيجار.

٤ - تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أ - معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للسنة الحالية

تم اتباع المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢١ في اعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة ، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة للسنة أو السنوات السابقة، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية .

إصلاح معيار سعر الفائدة المعياري

في السنة السابقة ، طبقت المجموعة تعديلات المرحلة الأولى لإصلاح معيار سعر الفائدة (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) ومعيار المحاسبة الدولي (٣٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية (٧)). تعالج هذه التعديلات متطلبات محاسبة التحوط المحددة للسماح بمواصلة محاسبة التحوط للتحوط المتأثرة خلال فترة عدم التيقن السابقة يتم تعديل بنود التحوط أو أدوات التحوط كنتيجة لإصلاح معيار معدل الفائدة.

طبقت المجموعة في السنة الحالية تعديلات المرحلة الثانية لإصلاح معيار سعر الفائدة (تعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية (٩) ومعيار المحاسبة الدولي (٣٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية (٧) والمعيار الدولي للتقارير المالية (٤)) والمعيار الدولي للتقارير المالية (١٦). إن تطبيق هذه التعديلات يمكن المجموعة من عكس آثار الانتقال من سعر الافتراض بين البنوك (IBOR) لأسعار الفائدة المعيارية البديلة (يشار إليها أيضاً باسم "المعدلات الخالية من المخاطر (RFR) ") دون التسبب في تأثيرات محاسبية لا توفر معلومات مفيدة لمستخدمي القوائم المالية الموحدة.

تقدم التعديلات أيضاً متطلبات إفصاح جديدة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) لعلاقات التحوط التي تخضع للاستثناءات التي أدخلتها التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (٩).

لم يكن هنالك أي أثر جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة لأي من تعديلات المرحلة الأولى والمرحلة الثانية حيث ان الأدوات المالية للمجموعة ما زالت مرتبطة بسعر الافتراض بين البنوك (IBOR) كما تشترط المؤسسات المالية التي تتعامل معها المجموعة.

امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد ١٩ لما بعد ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - تعديل على المعايير الدولية لإعداد التقارير

المالية رقم ١٦

في العام السابق ، اعتمدت المجموعة امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد ١٩ (تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦) التي قدمت إعفاءً عملياً للمستأجرين في المحاسبة عن امتيازات الإيجار التي حدثت كنتيجة مباشرة لكوفيد ١٩ ، من خلال تقديم وسيلة عملية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ١٦. كانت هذه الوسيلة العملية متاحة لامتيازات الإيجار بحيث أن أي أثر تخفيض في مدفوعات الإيجار بشأنها يؤثر المدفوعات المستحقة أصلاً في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ أو قبل ذلك التاريخ.

في آذار ٢٠٢١ ، أصدر مجلس المعايير امتيازات الإيجار ذات الصلة بكوفيد ١٩ لما بعد ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦) الذي يوسع الوسيلة العملية لتشمل تطبيق تخفيض مدفوعات الإيجار المستحقة أصلاً في أو قبل ٣٠ حزيران ٢٠٢٢.

تسمح الوسيلة العمالية للمستأجر باختيار عدم تقييم ما إذا كان امتياز الإيجار المتعلق بكوفيد ١٩ يعد تعديلاً لعقد الإيجار. يجب على المستأجر الذي يقوم بهذا الاختيار إحتساب أي تغيير في مدفوعات الإيجار الناتج عن امتياز الإيجار المتعلق بكوفيد ١٩ والذي يطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ كما لو أن التغيير لم يكن تعديلاً لعقد الإيجار.

تنطبق الوسيلة العملية فقط على امتيازات الإيجار التي تحدث كنتيجة مباشرة لكوفيد ١٩ فقط إذا تم استيفاء جميع الشروط التالية:

- يؤدي التغيير في مدفوعات الإيجار إلى تعديل المقابل لعقد الإيجار الذي يكون إلى حد كبير نفس أو أقل من مقابل عقد الإيجار الذي يسبق التغيير مباشرة
- أي تخفيض في مدفوعات الإيجار يؤثر فقط على المدفوعات المستحقة أصلاً في أو قبل ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ (امتياز الإيجار يفي بهذا الشرط إذا أدى إلى تخفيض مدفوعات الإيجار في أو قبل ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ وزيادة مدفوعات الإيجار التي تمتد إلى ما بعد ٣٠ حزيران ٢٠٢٢)
- لا يوجد تغيير جوهري على شروط وأحكام عقد الإيجار

لم يكن هنالك أي تأثير جوهري على الإفصاحات أو على المبالغ المدرجة في هذه القوائم المالية الموحدة حيث لم يكن لدى المجموعة أي عقود إيجار متأثرة بالتعديل.

ب - معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

كما في تاريخ الموافقة على هذه القوائم المالية الموحدة ، لم تطبق الشركة المعايير الدولية للتقارير المالية التالية الجديدة والمعدلة الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد:

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) عقود التأمين (بما في ذلك تعديلات حزيران ٢٠٢٠ على المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧))
يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) مبادئ الاعتراف بعقود التأمين وقياسها وعرضها والإفصاح عنها ويحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية (٤) عقود التأمين.
يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) نموذجاً عاماً ، يتم تعديله لعقود التأمين مع ميزات المشاركة المباشرة ، الموصوف على أنه نهج الرسوم المتغيرة. يتم تبسيط النموذج العام إذا تم استيفاء معايير معينة عن طريق قياس الالتزام بالتغطية المتبقية باستخدام نهج تخصيص الأساط.

يستخدم النموذج العام الافتراضات الحالية لتقدير المبلغ والتوقيت وعدم التأكد من التدفقات النقدية المستقبلية ويقسم بشكل صريح تكلفة عدم التأكد. يأخذ في الاعتبار أسعار الفائدة في السوق وتغير خيارات وضمانات حاملي الوثائق.

في حزيران ٢٠٢٠ ، أصدر المجلس تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) لمعالجة المخاوف وتحديات التنفيذ التي تم تحديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧). تزلج التعديلات تاريخ التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) (متضمناً التعديلات) إلى فترات إعداد التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣. وفي الوقت نفسه ، أصدر المجلس تمديدًا للإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) (تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٤)) التي تمدد تاريخ انتهاء الإعفاء الثابت والمؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في المعيار الدولي للتقارير المالية ٤ إلى فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣.

لغرض متطلبات الانتقال ، يكون تاريخ التطبيق الأولي هو بداية فترة إعداد التقارير السنوية التي تطبق فيها المنشأة المعيار للمرة الأولى، ويكون تاريخ الانتقال هو بداية الفترة التي تسبق مباشرة تاريخ التطبيق الأولي.

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) :بيع أو مشاركة الموجودات بين مستمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك.

إن التعديلات التي أجريت على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٠) وعلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢٨) تعالج الحالات التي يكون فيها بيع أو المساهمة بأصول بين المستمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك. تنص التعديلات تحديداً على أن الأرباح أو الخسائر الناتجة عن فقدان السيطرة على الشركة التابعة التي لا تنطوي على نشاط تجاري في معاملة مع شركة زميلة أو مشروع مشترك والتي يتم معالجتها محاسبياً باستخدام طريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف بها ضمن ربح أو خسارة الشركة الأم فقط في حدود حصص المستثمرين من غير ذوي العلاقة في تلك الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. وبالمثل، فإن الأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة قياس الاستثمارات المحتفظ بها في أي شركة تابعة سابقة (والتي أصبحت شركة زميلة أو مشروع مشترك يتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة حقوق الملكية) يتم الاعتراف بها ضمن ربح أو خسارة الشركة الأم السابقة فقط في حدود حصص المستثمرين من غير ذوي العلاقة في الشركة الزميلة الجديدة أو المشروع المشترك الجديد.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة
إن التعديلات التي أجريت على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) تؤثر فقط على عرض الالتزامات في قائمة المركز المالي كمتداولة أو غير متداولة وليس على قيمة أو توقيت الاعتراف بأي أصل أو التزام أو إيرادات أو مصاريف، أو المعلومات التي تم الإفصاح عنها حول تلك البنود.

توضح التعديلات أن تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة يستند إلى الحقوق القائمة في نهاية فترة التقرير، وتحدد أن التصنيف لا يتأثر بالتوقعات حول ما إذا كانت المنشأة ستلزم حقها في تأجيل تسوية الالتزام ، كما توضح أن الحقوق تعد قائمة إذا تم الالتزام بالتعهدات في نهاية فترة التقرير، وتقدم تعريفاً لـ "التسوية" لتوضح أنها تشير إلى تحويل النقد أو أدوات حقوق الملكية أو الأصول الأخرى أو الخدمات إلى الطرف المقابل .

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) - مرجع لإطار المفاهيم
تحديث التعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) بحيث يشير إلى الإطار المفاهيمي لسنة ٢٠١٨ بدلاً من إطار سنة ١٩٨٩. كما أنها تضيف إلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) متطلباً يتعلق بالالتزامات المحددة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) ، وهو أن تطبق المنشأة المستحوذ معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) لتحديد ما إذا كان هناك التزام قائم في تاريخ الاستحواذ نتيجة لأحداث سابقة. بالنسبة للضريبة التي مستندج ضمن نطاق تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (٢١) : الرسوم، تطبق المنشأة المستحوذ تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (٢١) لتحديد ما إذا كان الحدث الملزم الذي نتج عنه التزام بمسداد الضريبة قد وقع بحلول تاريخ الاستحواذ.

وأخيراً، تضيف التعديلات بياناً صريحاً بأن المنشأة المستحوذ لا تعترف بالموجودات المحتملة المستحوذ عليها في اندماج الأعمال.

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعنة	تاريخ السريان
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) - الممتلكات والآلات والمعدات - المتحصلات قبل الاستخدام المقصود. لا تسمح التعديلات بخصم أي عائدات ناتجة من بيع الأصناف التي تم إنتاجها قبل أن يصبح هذا الأصل متاحًا للاستخدام من تكلفة أي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات، أي العائدات المحققة أثناء إحضار الأصل إلى الموقع والحالة التشغيلية اللازمة له لإنجاز الأعمال بالطريقة التي تستهدفها الإدارة. وبالتالي، تعترف المنشأة بعائدات تلك المبيعات إلى جانب التكاليف ذات الصلة ضمن الربح أو الخسارة. وتقيس المنشأة تكلفة هذه البنود وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٢) "المخزون".	أول كانون الثاني ٢٠٢٢ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.
توضح التعديلات أيضًا معنى "اختبار ما إذا كان الأصل يعمل بشكل سليم". ويحدد معيار المحاسبة الدولي (١٦) ذلك على أنه تقييم لما إذا كان الأداء الفني والمادي للأصل يمكن استخدامه في إنتاج أو توريد السلع أو الخدمات أو تأجيرها للآخرين أو لأغراض إدارية.	
وإذا لم يتم عرضها بشكل منفصل في قائمة الدخل الشامل، ينبغي أن تقصص القوائم المالية عن قيمة العائدات والتكلفة المدرجة في الربح أو الخسارة والتي تتعلق ببنود منتجة وليست إحدى مخرجات الأنشطة الاعتيادية للمنشأة، وأي بند (بنود) يتضمن تلك العائدات والتكلفة في قائمة الدخل الشامل.	
تطبق التعديلات بأثر رجعي، ولكن فقط على بنود الممتلكات والآلات والمعدات التي تم إحضارها إلى الموقع والحالة التشغيلية اللازمة لها لإنجاز الأعمال بالطريقة التي تستهدفها الإدارة في أو بعد بداية الفترة الأولى المعروضة في القوائم المالية التي تطبق فيها المنشأة التعديلات للمرة الأولى.	
ينبغي على المنشأة الاعتراف بالأثر التراكمي للتطبيق الأولي للتعديلات كتعديل على الرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة (أو أي بند آخر من بنود حقوق الملكية، كما هو ملانم) في بداية تلك الفترة الأولى المعروضة.	
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ - العقود المثقلة - تكلفة الوفاء بالعقد. تنص التعديلات أن "تكلفة الوفاء" بالعقد تشمل "التكاليف التي تتعلق مباشرة بالعقد". تتكون التكاليف المتعلقة مباشرة بالعقد من التكاليف الإضافية للوفاء بهذا العقد (على سبيل المثال العمالة المباشرة أو المواد المباشرة) وتوزيع التكاليف الأخرى التي تتعلق مباشرة بتنفيذ العقد (على سبيل المثال توزيع مصاريف الاستهلاك لأحد بنود الممتلكات والآلات والمعدات المستخدمة في الوفاء بالعقد).	أول كانون الثاني ٢٠٢٢ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.
تطبق التعديلات على العقود التي لم تفِ المنشأة فيها بكافة التزاماتها كما في بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها المنشأة التعديلات للمرة الأولى. لا يتم تعديل أرقام المقارنة. وبدلاً من ذلك، ينعين على المنشأة الاعتراف بالأثر التراكمي لتطبيق التعديلات مبدئيًا كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة أو أي بند آخر من بنود حقوق الملكية، كما هو ملانم، في تاريخ التطبيق الأولي.	
المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعنة	تاريخ السريان
التحسينات السنوية للمعايير الدولية للتقارير المالية ٢٠١٨-٢٠٢٠ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة يقدم التعديل إعفاءً إضافيًا للشركة التابعة التي تصبح أول شركة تطبق التعديل بعد شركتها الأم فيما يتعلق بالمحاسبة عن فروق الترجمة المترجمة. نتيجة لهذا التعديل، يمكن الآن للشركة التابعة التي تستخدم الإعفاء المنصوص عليه في الفقرة (د. ١٦ أ) ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) أن تختار أيضًا قياس فروق الترجمة التراكمية لجميع العمليات الأجنبية بالقيمة الدفترية التي سيتم إدراجها في القوائم المالية للشركة الأم، بناءً على تاريخ انتقال الشركة الأم إلى تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية، إذا لم يتم إجراء تعديلات على إجراءات التوحيد والأثار المترتبة على اندماج الأعمال التي استحوذت الشركة الأم من خلالها على الشركة التابعة. يتاح للشركة الزميلة أو المشروع المشترك خيار مماثل بالاستفادة من الإعفاء المنصوص عليه في الفقرة (د. ١٦ أ).	أول كانون الثاني ٢٠٢٢ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩): الأنوات المالية يوضح التعديل أنه عند تطبيق اختبار "١٠ في المئة" لتحديد ما إذا كان ينبغي عدم الاعتراف بالالتزام المالي، تقوم المنشأة بتضمين الرسوم المدفوعة أو المستلمة فقط بين المنشأة (المقترض) والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة سواء من المنشأة أو المقرض نيابة عن الغير. يُطبق التعديل بأثر مستقبلي على التعديلات والمبادلات التي تحدث في أو بعد التاريخ الذي تطبق فيه المنشأة التعديل للمرة الأولى.	أول كانون الثاني ٢٠٢٢ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ : عقود الإيجار يستبعد التعديل التوضيح المتعلق بالتعويض عن التحسينات على أرض مستأجرة.	لا يوجد تاريخ سريان محدد
معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١ - الزراعة يلغي التعديل متطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) للمنشآت لاستبعاد التدفقات النقدية للضرائب عند قياس القيمة العادلة. يعمل هذا على مواءمة قياس القيمة العادلة في معيار المحاسبة الدولي (٤١) مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢)، قياس القيمة العادلة، لاستخدام التدفقات النقدية المتسقة داخليًا ومعدلات الخصم وتمكين المُعَيِّن من تحديد ما إذا كانوا سيستخدمون التدفقات النقدية ومعدلات الخصم قبل خصم الضرائب أو بعد الضريبة ومعدلات الخصم لأفضل سعر عادل لقياس القيمة.	أول كانون الثاني ٢٠٢٢ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.
يتم تطبيق التعديل بأثر مستقبلي، أي لقياس القيمة العادلة في أو بعد التاريخ الذي تقوم فيه المنشأة بتطبيق التعديل.	

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدّنة	تاريخ السريان
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) عرض القوائم المالية وبيان الممارسة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٢) إصدار الأحكام النسبية - الإفصاح عن السياسات المحاسبية.	أول كانون الثاني ٢٠٢٣ ، مع السماح بالتطبيق المبكر ويتم تطبيقه بآثر رجعي.
تغير التعديلات متطلبات معيار المحاسبة الدولي (١) فيما يتعلق بالإفصاح عن السياسات المحاسبية. تستبدل التعديلات مصطلح "معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية" بمصطلح "السياسات المحاسبية الهامة". تعتبر معلومات السياسة المحاسبية مهمة إذا كان، عند النظر إليها جنباً إلى جنب مع المعلومات الأخرى المدرجة في القوائم المالية للمنشأة، من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقوائم المالية للأغراض العامة على أساس تلك القوائم المالية.	لا تحتوي تعديلات بيان الممارسة (٢) على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على تاريخ سريان أو متطلبات انتقالية.
كما تم تعديل الفقرات الداعمة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتوضيح أن معلومات السياسة المحاسبية التي تتعلق بالمعاملات غير المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى غير مهمة ولا يلزم الإفصاح عنها. قد تكون معلومات السياسة المحاسبية جوهرية بسبب طبيعة المعاملات ذات الصلة أو الأحداث أو الظروف الأخرى ، حتى لو كانت المبالغ غير جوهرية. ومع ذلك ، ليست كل معلومات السياسة المحاسبية المتعلقة بالمعاملات المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى هي جوهرية بحد ذاتها.	
وضع مجلس المعايير أيضاً إرشادات وأمثلة لشرح وإثبات تطبيق "عملية الأهمية النسبية المكونة من أربع خطوات" الموضحة في بيان الممارسة (٢) الخاص بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.	
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٨) - السياسات المحاسبية، والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف التقديرات المحاسبية تستبدل التعديلات تعريف التقديرات المحاسبية بتعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. بموجب التعريف الجديد ، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في القوائم المالية التي تخضع لعدم التأكد من القياس".	أول كانون الثاني ٢٠٢٣ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.
تم حذف تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. ومع ذلك ، احتفظ المجلس بمفهوم التغييرات في التقديرات المحاسبية في المعيار مع التوضيحات التالية:	
- لا يعتبر التغيير في التقدير المحاسبي الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة تصحيحاً لخطأ. - إن تأثيرات التغيير في أحد المدخلات أو أسلوب القياس المستخدم لتطوير التقدير المحاسبي هي تغييرات في التقديرات المحاسبية إذا لم تكن ناتجة عن تصحيح أخطاء الفترة السابقة	
أضاف المجلس مثاليين (٥٤) إلى الإرشادات الخاصة بتنفيذ معيار المحاسبة الدولي (٨) ، المصاحب للمعيار. حذف المجلس مثلاً واحداً (مثال ٣) لأنه قد يسبب ارتباكاً في ضوء التعديلات.	
المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدّنة	تاريخ السريان
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) الضرائب - الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة تقدم التعديلات استثناء آخر من الإعفاء من الاعتراف الأولي. بموجب التعديلات ، لا تطبق المنشأة إعفاء الاعتراف الأولي للمعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة ومتساوية خاضعة للضريبة وقابلة للخصم.	أول كانون الثاني ٢٠٢٣ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.
اعتماداً على قانون الضرائب المعمول به ، قد تنشأ الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والمقطعة عند الاعتراف الأولي بأصل والالتزام في معاملة لا تمثل اندماج أعمال ولا تؤثر على الربح المحاسبي أو الربح الخاضع للضريبة. على سبيل المثال ، قد تنشأ هذا عند الاعتراف بالتزام عقد الإيجار وما يقابله من حق استخدام الأصل بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ في تاريخ بدء عقد الإيجار.	
بعد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ، يتعين على المنشأة الاعتراف بالموجودات والمطلوبات الضريبة المؤجلة ذات الصلة ، مع إدراج أي أصل ضريبي مؤجل يخضع لمعايير الاسترداد الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).	
يضيف المجلس أيضاً مثلاً توضيحياً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) الذي يوضح كيفية تطبيق التعديلات.	
تتطبق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أول فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة ، تعترف المنشأة بما يلي:	
- موجودات ضريبة مؤجلة (إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل توفر ربح خاضع للضريبة يمكن في مقابله استخدام الفرق المؤقت القابل للخصم) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بما يلي: - حق استخدام الموجودات والتزامات الإيجار - إيقاف التشغيل والاستعادة والمطلوبات المماثلة والمبالغ المقابلة المعترف بها كجزء من تكلفة الأصل ذي الصلة - الأثر التراكمي للتطبيق الأولي للتعديلات كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة (أو أي مكون آخر من حقوق الملكية ، حسب الاقتضاء) في تلك التاريخ.	
تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة عندما تكون قابلة للتطبيق واعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لا يكون لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولي .	

٥ - نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر	
٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٤,٤٨٣,٧٥٧	٢,٢٨١,٦٢٩
٢٩,٩٦٨,٤٦٤	٣٧,٣٣٦,٨٤٨
٢,١١٢,٠٥٣	-
٤٦,٥٦٤,٢٧٤	٣٩,٦١٨,٤٧٧

نقد في الصندوق

حسابات جارية

ودائع لأجل

المجموع

٦ - ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل - بالصافي

أ- يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ ديسمبر	
٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٥٣,١٠٢,٨٦٢	١٠٦,٢٠٨,٠٨٩
٤١,٩٥٤,٠١٧	٢٨,٦٥٢,٨٧٣
١٩٥,٠٥٦,٨٧٩	١٣٤,٨٦٠,٩٦٢
٦٨٠,٩٩٣	٥٨٣,٩٤٧
١٩٥,٧٣٧,٨٧٢	١٣٥,٤٤٤,٩٠٩
(٨,٢٤٧,٩١٦)	(٦,٥٥٥,٣٦٩)
١٨٧,٤٨٩,٩٥٦	١٢٨,٨٨٩,٥٤٠

ذمم تجارية

شيكات برسم التحصيل - قصيرة الأجل

مجموع الذمم المدينة التجارية وشيكات برسم التحصيل - قصيرة الأجل

ذمم موظفين

ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة

المجموع

تتراوح فترة الائتمان السنوية من ٣٠ يوم إلى ١٥٠ يوم ، ولا توجد فوائد على الذمم المدينة التجارية القائمة.

تطبق المجموعة المنهج المبسط بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ، حيث تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة الائتمانية للذمم المدينة التجارية بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة لدى الحياة. ويتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية باستخدام مصفوفة مخصصات بناءً على حالات التعثر السابقة للمدين وتحليل مركزه المالي الحالي ويتم تعديلها وفقاً لعوامل محددة للمدين والأوضاع الاقتصادية العامة للقطاع الصناعي الذي يعمل فيه المدينون وتقدر كلاً من حركة الظروف الحالية أو المتوقعة كما في تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

تقوم المجموعة بشطب أي ذمم مدينة تجارية في حالة توفر معلومات تشير إلى أن المدين في ضائقة مالية حادة وليس هناك احتمال والعي للاسترداد منها، على سبيل المثال عندما يتم وضع المدين في التصفية أو خضوعه لإجراءات إلزام.

يرجع الجدول أدناه لبيان حياز الذمم المدينة التجارية وشيكات برسم التحصيل قصيرة الأجل بناءً على معرفة المخصصات:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١					
ذمم متداولة (غير متداولة المدة)	ذمم مدينة متداولة المدة				
	من يوم حتى ٩٠ يوم	من ٩١ إلى ١٨٠ يوم	من ١٨١ إلى ٣٦٥ يوم	أكثر من ٣٦٥ يوم	المجموع
إجمالي الذمم المدينة التجارية**	١٣٢,٤١٦,١٢٨	٢٨,٦٦٤,٥٨٨	١٢,١١٢,٦٥٥	١٤,١٠٤,٥٥٤	١٩٥,٠٥٦,٨٧٩
مخصص الخسارة الائتمانية	٦٥٥,٥٥٥	١,٠٤١,٥٣٧	١٢٤,٢٩٢	٧٢٦,١٢٨	٨,٢٤٧,٩١٦
محل الخسارة الائتمانية المتوقعة	٩٦,٠٠٥	٩٦,٠٠٥	٩٦,٠٠٥	٩٦,٠٠٥	٣٩٠,٠٠٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠					
ذمم متداولة (غير متداولة المدة)	ذمم مدينة متداولة المدة				
	من يوم حتى ٩٠ يوم	من ٩١ إلى ١٨٠ يوم	من ١٨١ إلى ٣٦٥ يوم	أكثر من ٣٦٥ يوم	المجموع
إجمالي الذمم المدينة التجارية**	٨٦,٤٩٣,٢٥١	١٩,٤٩٣,٢٥١	٨,٤٨٠,٧٥٧	١١,٤٦٦,٣٩٠	١٢٤,٨٦٠,٩٦٢
مخصص الخسارة الائتمانية	٨٨٢,٠٠٤	١٢٣,٠٣٨	٥٠٤,٥٩٩	٢,٤٢٩,٤٠٩	٦,٥٥٥,٣٦٩
محل الخسارة الائتمانية المتوقعة	٩٦	٩٦	٩٦	٩٦	٣٩٠

* تتضمن الذمم المتداولة شيكات قصيرة الأجل تستحق خلال ٣ أشهر.

** تشمل الذمم المدينة التجارية مبالغ مستحقة على السلطة القضائية كما يلي:

ذمم مدينة متداولة المدة				
من يوم حتى ٩٠ يوم	من ٩١ إلى ١٨٠ يوم	من ١٨١ إلى ٣٦٥ يوم	أكثر من ٣٦٥ يوم	المجموع
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٤٨,٧٦٨,٤٧٥	٢٧٩,٥٣٦	٩١٢,٧٧٦	٢٠,٨٢٩	٤٩,٩١١,٦١٨
٢,٩٥٢,٢١٨	٦,٠٤٤,٧٤٦	١٠,٨٦٩,٢٥١	٨,٩١١,٧٦٠	٢٩,٧٧٥,٢٧٥

ب- إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة هي كما يلي :

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢,٥٤١,٩٢٢	٤,٠١٤,١٣٦	٦,٥٥٥,٢٦٩
٧٧٣,٦٤٩	١,٠١٠,٨٩٥	١,٧٨٤,٥٤٧
٥,٨٢٠,٤٤١	٣,٢٣٠,٢٤١	٩,٠٥٠,٦٨٢
(٩٢٦,٧٣٦)	(١٠٠٠,٠٠٠)	(١,٩٢٦,٧٣٦)
(٧٤,٧٢٨)	(٩٢٦,٧٨٧)	(١,٠٠١,٥١٥)
(٦٦,٢٥٠)	-	(٦٦,٢٥٠)
٣,٤٢٩,٢٠٩	٤,٨٦٨,٦١٤	٨,٢٩٧,٨٢٣

*تم خلال العام ٢٠٢١ انعام ذمم مدينة دائرية بقيمة ٦٦,٢٥٠ دولار أمريكي وذلك بموجب موافقة مجلس الإدارة .

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٩,٠٥٠,٦٨٢	٣,٥٦٣,٧٧٥	١٢,٦١٤,٤٥٧
٤١٤,١٨١	٤٦٩,٧٧٣	٨٨٠,٩٥٤
٧٦,٢٥٥	١٠٢,٠٠٤	١٧٨,٢٥٩
(١٢٨)	(١١٨,٢٥٦)	(٢٣٦,٠٨٤)
٩,٥٤١,٩٢٢	٤,٠١٤,١٣٦	١٣,٥٥٦,٠٥٨

رصيد المخصص بداية السنة

المخصص المشترك خلال السنة

فروقات صلاحت أولية

تكون مضمونة *

الرصيد في نهاية السنة

٧ - بضاعة - بالعملة

يتكون هذا البند مما يلي:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١	٢٠٢٠
بضاعة منتجة وصالحة للبيع	٧,١٨٠,٦٦٠	٩,٤٩١,٩٨٣
أولية	٨,٥٤٧,٤٨١	٩,٩٤٧,٨٧٠
مواد طبية	٧٩٩,٨٧٧	١,٠٦٠,٦٤٩
مواد استهلاكية *	٣٦,٨٣٨,٧٤٢	٢٩,٦٦١,٥٦٩
مواد وأثاث مخبرات	٢,٩١٦,٢١٢	٤,٨٢٦,٢٤٣
سيارات مجرورة وقطع غيار **	١٢,٨٥٥,٧١٠	١٢,٨٨١,٩١٣
معدات وأجهزة طبية	١٠,٠٠٥,٣٢٢	٨,٨٥٥,٨٧٧
مجموع البضاعة الجاهزة	٧٩,١٤٤,٠٠٤	٧٦,٧٢٦,١٠٤
مواد أولية	١٤,٤٣٣,٦١٩	١١,٧٩٦,٣٤٤
خردة صالحة وأخرى	٧٠,٤٦٨	٩٠٤,٨٠١
مواد أخرى	٣,٧٥٣,٢٥٨	٢,٨٥٨,٤٠١
مجموع البضاعة	٩٧,٤٠١,٣٤٩	٩٢,٢٨٥,٦٥٠
ينزل: مخصص بضاعة بطيئة الحركة ***	(٢,٤٠٧,٨٧١)	(٢,١٠٢,٧٠٤)
صافي البضاعة	٩٤,٩٩٣,٤٧٨	٨٩,١٨٢,٩٤٦
بضاعة في الطريق	٣,٥٠١,٤٨١	١,٣١٤,٦٧٩
المجموع	٩٨,٤٩٤,٩٥٩	٩٠,٤٩٧,٦٢٥

* يمثل هذا البند بشكل رئيسي منتجات التبغ والسجائر التي تقوم المجموعة بالمناجزة بها ، حيث قامت إحدى شركات المجموعة بشراء بضاعة تكفي

السوق القاسطاني لفترة زمنية تتراوح من ٣ و ٦ أشهر ، حيث تعتقد الشركة ان القوانين والتعريفات التي تم إصدارها من قبل السلطات

والجهات الحكومية المعنية خلال النصف الأول من العام ٢٠٢١ قد تسبب تأخير في وصول طلبات وشحنات التبغ والسجائر للأراضي الفلسطينية.

والجدير بالذكر انه تم تمويل هذه المشتريات والطلبات من خلال تسهيلات بنكية مملوكة من قبل عدة بنوك (انضاح ١٩).

** تشمل البضاعة على سيارات مرهونة لصالح بنوك مقابل الحصول على قروض تجارية.

*** تمثل الحركة على مخصص بضاعة بطيئة الحركة ما يلي:

	٣٠ ٢٠٢١	
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
رصيد بداية السنة	٣,١٠٢,٧٠٤	٢,٤٦٤,٥١٨
إضافات خلال السنة	١,٢٠٦,٤٢٣	١,١١٨,٩٤٠
أثر استبعاد مخصص نتيجة بيع شركة تابعة	(٢١٩,٢٧٣)	-
بضاعة متطورة خلال السنة	(١,٦٨١,٩٨٣)	(٤٨٠,٧٥٤)
رصيد نهاية السنة	٢,٤٠٧,٨٧١	٣,١٠٢,٧٠٤

٨ - موجبات مالية بالقيمة المعادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتكون هذا البند مما يلي:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	٣٦٩,٦٦٩	٦٩٥,٤٣٣
دولار أمريكي	٣٦٩,٦٦٩	٦٩٥,٤٣٣

أسهم مدرجة في بورصة فلسطين ومخالفات استثمارية متداولة
المجموع

٩ - أرصدة مدينة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	٧,٣٤٤,٠٦٥	٧,٥٥٣,٧٦٦
دولار أمريكي	٢,٦٢١,٨١٩	٢,٩٣٣,٩٨٠
مطالبات مدينة	٤,٠٨١,٨٧٤	٤,٥٩٣,٣٧٢
مخرية القيمة المتساقطة	٢,٨٩٦,٦٢٣	٣,٦١٧,٩١٦
مصاريف مدفوعة مقدماً	١٠,٩٩٧,٥١٨	٧,١٠٦,٩٤٥
تأمينات نقدية مقابل كفالات واحتياجات بنكية وأخرى	١,٠٠٤,٣٤٨	٦٨١,٦١٥
دفعات مقدمة للموردين	٤,٧٤٠,٨١٢	٢,١٨١,٤١٨
قروض وسندات قابلة للتحويل	٢٣,٦٨٧,٠٥٩	٢٨,٦٦٩,٠١٢
أرصدة مدينة أخرى		
المجموع		

١٠ - ذمم عقود الإيجار التمويلي

يتكون هذا البند مما يلي:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	٧,٣٨٠,٢٩٠	٤,١٢٦,٦٢٠
دولار أمريكي	٨,٨٨٨,٠٢٨	٦,٨١٧,٥٣١
المجموع	١٦,٢٦٨,٣١٨	١٠,٩٤٤,١٥١

ذمم عقود الإيجار التمويلي - قصيرة الأجل

ذمم عقود الإيجار التمويلي - طويلة الأجل

المجموع

٣١ ديسمبر ٢٠٢١	الحمد الأتني	القيمة الحالية للحد
دفعات الإيجار المستحقة خلال سنة أو أقل	دفعات الإيجار	الأتني لدفعات الإيجار
٩,٠٨٣,٠٢٧	دولار أمريكي	٧,٣٨٠,٢٩٠
١٠,٤٠٣,٣٩٢	دولار أمريكي	٨,٨٨٨,٠٢٨
١٩,٤٨٦,٤١٩	دولار أمريكي	١٦,٢٦٨,٣١٨

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	الحمد الأتني	القيمة الحالية للحد
دفعات الإيجار المستحقة خلال سنة أو أقل	دفعات الإيجار	الأتني لدفعات الإيجار
٥,١٦٦,٢٩٣	دولار أمريكي	٤,١٢٦,٦٢٠
٨,٠١٢,١٨٩	دولار أمريكي	٦,٨١٧,٥٣١
١٢,٩٧٠,٤٦٦	دولار أمريكي	١٠,٩٤٤,١٥١

٣١ ديسمبر	٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١٩,٤٨٦,٤١٩	١٢,٩٧٠,٤٦٦	(١,٨١٨,٢٩٩)
(٢,٩٢٣,٠٥٦)	١١,١٥٢,١٦٧	(٢٠٨,٠١٦)
١٦,٥٦٣,٣٦٣	(٢٩٥,٠٤٥)	(٧,٣٨٠,٢٩٠)
(٢,٩٢٣,٠٥٦)	(٤,١٢٦,٦٢٠)	٦,٨١٧,٥٣١

١١ - شركات برسم التحصيل - طويلة الأجل	٣١ ديسمبر	٢٠٢١	٢٠٢٠
يكون هذا البلد من شركات برسم التحصيل لعملاء تخص الشركات التالية:	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
شركة يونيبال للتجارة العامة	١٩,٢٠٨	٧٤,٢٩٤	
شركة التوزيعات والخدمات الطبية	١,٤٩١,٦٢٣	٦٣,٢٠٠	
الشركة الفلسطينية للتوزيعات	١,٩٧٧,٩٤١	٢,٣٢٨,٧٢٢	
المجموع	٣,٤٨٨,٧٨٢	٢,٤٦٦,٢١٦	

- يمكن استحقاق الشركات برسم التحصيل طويلة الأجل لغاية العام ٢٠٢٥.

١٢ - عقود إيجار

أ - موجودات حتى الاستخدام

تقوم المجموعة باستئجار العديد من الأصول بما في ذلك الأراضي والمباني وسيارات ، ان متوسط مدة الإيجار ٧ سنوات ، فيما يلي الحركة على موجودات حتى الاستخدام:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٩,١٣٨,٠٨١	٩,٤٧٢,٠٦١	
٤,٩٣٤,٥٩٧	٢,٥٥٨,٦٤٦	
٤٣٧,٤٨٧	-	
(٢٦٢,٣١٥)	٢٩,٤٦٤	
٣,١١٠,٠٤٩	٢,٩١٩,٢٣٢	
٤٨٢,٠٦٠	٢,٨٥٨	
١,٩٩٠,٩٧٦	-	
٨,٦٦٤,٧٦٥	٩,١٣٨,٠٨١	

الرصيد في بداية السنة
يضاف: إضافات خلال السنة
الزيادة نتيجة الاستحواذ على شركة تابعة
فروقات ترجمة عملة
ي طرح: الإستهلاك للسنة
عقود ملغاه خلال السنة
المستبعد نتيجة بيع شركة تابعة
رصيد نهاية السنة

المبالغ التي تم قيدها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
(٣,١١٠,٠٤٩)	(٢,٩١٩,٢٣٢)	
(٤٣٩,١٣١)	(٤٠٣,٢١٩)	
(٣,٥٤٩,١٨٠)	(٣,٣٢٢,٤٥١)	

الإستهلاك للسنة
الفائدة خلال السنة
المجموع

ب - التزامات عقود الإيجار

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٩,١٠٦,٧٨٥	٩,٣٣٩,٥٨٣	
٤,٩٠٣,٩٥٨	٢,٣٦٥,٧٣٩	
١,١٧١,٥٤٠	-	
٤٣٩,١٣١	٤٠٣,٢١٩	
(٦٧٨,٠٥٩)	٨,٧٥٩	
٣,٢٥٥,٤٥٣	٣,٠١٠,٥١٥	
٦٠٨,٥٦٤	-	
١,٩٩٠,٩٧٦	-	
٨,٩٨٨,٣٦٢	٩,١٠٦,٧٨٥	

الرصيد في بداية السنة
يضاف: إضافات خلال السنة
الزيادة نتيجة الاستحواذ على شركة تابعة
الفائدة خلال السنة
فروقات ترجمة عملة
ي طرح: المنفوع خلال الفترة
عقود ملغاه خلال السنة
المستبعد نتيجة بيع شركة تابعة
رصيد نهاية السنة

تحليل استحقاق التزامات عقود الإيجار:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢,٨٢٥,٢٧١	٢,٦٤٣,٨٤٦	
٥,٦٤٤,١٦٦	٥,٦٩١,٠٨٤	
٥١٨,٨٩٥	٧٧١,٨٥٥	
٨,٩٨٨,٣٦٢	٩,١٠٦,٧٨٥	

خلال أقل من سنة
من سنة إلى ٥ سنوات
أكثر من ٥ سنوات

١٣ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال التفاضل المباشر الآخر
يأكون هذا القاد مما يلي:

أسيهم شركات متداولة:

بنك فلسطين المحدود *

شركة الفارس الوطنية للاستثمار والتصدير

أسيهم شركات غير متداولة:

شركة فلسطين للطاقة

شركة فلسطين لتوليد الطاقة / شركة فلسطين لتوليد الكهرباء

شركة دار التمويل الاسلامي

شركة مدغور علكم للتداع الالكتروني

شركة بيرد بايت كريتاتنس

شركة ايرس جارد

شركة سيز القابضة

شركة آيون دتال الأرمين

شركة موسا ميت

شركة ميريكال أي جارد المحدودة

صكائين استثمارية:

صندوق كاتاليت برافيت ابيروني

صندوق ايزرومينا

صندوق لوميا كاتيل

صندوق إيلكار

صندوق اميريكان دسكويفري

صندوق ماستورور

صندوق سيميتال فود آند ليوتوشن

صندوق نيكو لومستر

صندوق ادمي نور استرفيا

صندوق لى ي فايدون

١٤ - استثمار في أراضي

يأكون هذا القاد مما يلي:

٣١ ديسمبر	
٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٨١٩,١٢٧	٨١٩,١٢٧
٨١٩,١٢٧	٨١٩,١٢٧

الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار

المجموع

بلغت قيمة التكلفة لهذه الار ائسي = ٧٤٣,٨٤٠ دولار أمريكي ، وفقاً بأن يضمن هذه الار ائسي موهنة لبعض البنوك لقاء تسييلات استثمارية

القيمة العادلة		القيمة العادلة	
عدد الأسهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	عدد الأسهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٧,٠٩٢,١٠٠	١٤,٠٤٦,٢٠٠	٥,٦٦٢,٤٦٦	٩,٥٢٦,٧١٦
٢٠١,٥٠٠	٥٠٩,٥٧٧	٣٠٦,٥٠٠	٥٤٠,٨٠٣
١٤,٢٩٣,٦٠٠	١٤,٥٥٥,٧٧٧	٥,٩٦٨,٩٦٦	١٠,٠٦٧,٥١٩

٢٧٢,٧٢٨	٦,٨٩٥,٤٦٨	٣٧٢,٧٢٨	٥,٨٩٧,٢١٦
٨٨٠,٠٠٠	٦٧١,٠٣٥	٨٣٠,٠٠٠	٦٥٤,٠٠٠
٦١٥,٠٠٠	٩١٤,٧٨٧	٦١٥,٠٠٠	٩١٤,٧٨٧
١٤٨,٦٥٧	٢,٢٥٨,٦١٠	١٤٨,٦٥٧	٢,٢٥٨,٦١٠
٣٧,٥٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٣٧,٥٠٠	٢٠٠,٠٠٠
١٩٨,٢٨٢	٢٥١,٠٠٠	-	-
٢٥٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠
٢,٢٢٨	٤,٠٠٠,٠٠٠	-	-
٣,٧٨٣	١,٢٥٠,٥٥٩	٣,٧٨٣	١,٣٤٢,٧٦٠
٥,٧٠٠	٢٢٦,٨٢٩	٥,٧٠٠	٢٤٢,٧٠٩
١٧,٣٦٤,٦٦٤	١٧,٣٦٤,٦٦٤	١١,٩٥٩,٤٦٢	١١,٩٥٩,٤٦٢

-	-	-	-
٨٨٠,٦٦٦	١,٠٩٦,٨٠٤	-	-
١,٦٥٧,٠٠١	٩,١٦٢,٦٧٨	-	-
٢٥٧,٣٥٧	٣٢٧,١١٠	-	-
٢٢٧,٨٦٩	٥٣١,٧٣٤	-	-
١٠٢,٦٣٨	١٠٢,٥٤٠	-	-
٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-
٢,٢١٢,٠٧٥	-	-	-
٣٠٠,٠٠٠	-	-	-
١,٠٣٥,١٤١	٩٥١,٤٩٤	-	-
٩,٨٥٩,٧٤٧	٥,٦٠٠,٤٨٤	-	-
٤١,٧٧٤,١٨٨	٢٧,٧٤٠,٤٦٨	-	-

* إن يضمن الأسهم موهنة لقاء تسييلات ذكوة ولقاء عسيرة محاسن الادارة

١٤ - استثمار في أراضي

يأكون هذا القاد مما يلي:

٣١ ديسمبر		٣١ ديسمبر	
٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٠,٢١٦,٨١٥	١٤,٨٠٣,٢١٦	-	-
١٠,٢٤٦,٩١٨	٢,٢٧٢,٤٢٢	-	-
٢,٦١٠,٧٤٩	١,٥٧٢,٨٨٥	-	-
١٧٢,٢٦٦	١٠٣,١٨٢	-	-
٣٤,٥٣٨,٥٦٨	١٦,٦٩٥,٤١٤	-	-

شركة - بالصال *

مطامك لملرية **

حقوق توزيع حصوية وقراتم صلاء ***

برامج حساب ****

موجودات أخرى لكما عن صليات الاستثمار

المجموع

* بلغت لفترة من فوام الشركة بتراء أسهم بعبه اعوق القيمة الظاهرة للهم في بعض شركاتها التابعة ، تم حائل عام ٢٠٢١ فو مخصص ذني بعبه ٢٥٠ الف دولار أمريكي مقابل استثمار المجموعه في أسدى الشركات وتقرر حوالي ٢١٤ الف دولار أمريكي لتعس أسهم مرامك

** يمثل هذا قيد قيمة التداوات التداولة المشتركة من شركة الإدارة التابعة لشركة مابيرة التداوات التداولة وشركة التداع وشركة ايرفا التداوة للجوم والأأأأ والإشكاه إلى رسوم نقل ملكيات

*** يمثل هذا قيد قيمة حرد التوزيع الحصوية بالإضافة إلى قراتم الصلاء والتي بلغت عن الاستثمار على أصل شركات خلال الفترة إيداع وتم (١٩) وقرام الشركة بالهاول ما بعبه قيد إنشاء القدة وبعبه ٥٠% والبالغ ٢٤٤,٥٤٤ دولار أمريكي للعام ٢٠٢١

**** يمثل هذا قيد القيمة الظاهرة لوراع المملوب بعد طرح قيمة الإنشاء الشركم ، تقوم الشركة بتلطاء ورايح المملوب بقيمة ١٠% سنوياً والبالغ ٧٥,٤٠٢ دولار أمريكي للعام ٢٠٢١

١٦ - استثمار في شركات حليفة

إن عاكس هذا القد هي كما يلي :

الرصدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١:

نسبة الملكية والتصويت	قيمة الاستثمار	بك التاميين	القيمة السوفية	تاريخ التيكات المالية المتعددة	طبيعة النشاط	تاريخ التملك
٢٨٪	٤,٢٥٢,٨٧٤	الشركة العربية السعودية	غير متداول	٢٠٢٠	تسابع مراد البناء	٢٠١٩
٥٠٪	٢,٢٤٩,٥٣٢	فلسطين	غير متداول	٢٠٢٦	حائل ملكة متجددة	٢٠٢١
٢٨٪	٢,٥٨٧,١٠٦	فلسطين	غير متداول	٢٠٢٠	تسابع وقاملا بلكاع	٢٠١٩
١٠,٧٨٩,٥١٢						

الرصدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

نسبة الملكية والتصويت	قيمة الاستثمار	بك التاميين	القيمة السوفية	تاريخ التيكات المالية المتعددة	طبيعة النشاط	تاريخ التملك
٢٨٪	٢,٧٧٧,٧٣٢	الشركة العربية السعودية	غير متداول	٢٠١٩	تسابع مراد البناء	٢٠١٩
٢٨٪	١,٢٠٥,٢٧٩	فلسطين	غير متداول	٢٠١٩	تسابع وقاملا بلكاع	٢٠١٩
٨,٣٩٢,٥١١						

إن القرة على الاستثمار في الشركات الحليفة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٨,٢٨٩,٥١١	٧,١٢٨,٢٢٥	-	-
٤,٠٠٠,٦٤٢	٢٧٧,١٤٢	-	-
١,١١٢,٦١٢	-	-	-
٤٠٥,٦٧٧	٩٧٢,٤٠٣	-	-
١٠,٧٨٩,٥١٢	٨,٣٩٢,٥١١	-	-

إن حصاة المجموعة من عساتك ورايح الشركات الحليفة هي كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢١		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢,٣١٢,٣٢٤	٢٥٩,١١٠	-	-
٥١,١٠٤	-	-	-
١,٢٤٢,٧٦٦	١,١١٩,٢١٢	-	-
٤,٥٥٠,٧٧٠	٤٧٢,٠٢٢	-	-

إن حصاة المجموعة من موجودات ومطامك وراوات الشركات الحليفة هي كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢١		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٥,٢٠١,٧٠١	١٠,٢٢٤,٠٠٥	-	-
١٠,١٢٩,٠١٢	١٢,٥٨٠,٨١٢	-	-
١١,٦٥٤,٥١٤	١٠,٢٧٨,٤١٢	-	-

مجموع الموجودات

مجموع الصليات

مجموع الأوقات

- إن بعض موجودات الشركة والشركات التابعة مرهونة لقاء تسهيلات ائتمانية.

- إن بعض مبالغ الشركات التابعة مقامة على أراضي مستأجرة من الغير.

١٨ - مشاريع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند تكلفة الأعمال المتعلقة بإنشاء وتجهيز مبانى الإنتاج ومبانى الإدارة وكذلك التحديث على المخطوط الإنتاجية المختلفة لدى الشركات التابعة المملّثة بالشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات وشركة سنيورة للصناعات الغذائية وشركة يونيبال للتجارة العامة التي كانت غير مكتملة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

تمثل الحركة على المشاريع تحت التنفيذ ما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي
١,٨٢٤,٤٩٢	٣,٨٩٦,٦١٧
٨,٨٠١,٥١٩	٣,٢٦٨,٧٠٠
٢٥,٧٠٠	-
(٣,٣٦٧,٤٦٦)	(٥,٢٤٠,٨٢٥)
(٢٧,٩٢٧)	-
٧,٢٥٦,٣١٨	١,٨٢٤,٤٩٢

رصيد بداية السنة

إضافات

المحول نتيجة استحوذ على عمليات شركات خلال الفترة

المحول إلى بند الممتلكات والمعدات (إيضاح ١٧)

فروقات ترجمة عملات

رصيد نهاية السنة

١٩ - بنوك دائنة

يتكون هذا البند من التسهيلات الممنوحة للشركات التالية:

٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٤,٦٠١,١٤٢	٥,٧٣٩,٢٠٣
٣٠,٧٧٤,٣٦٨	١١,٧٠٣,٤٢٣
١٥,٥٩٧,٥٤٥	١٠,٥٣٦,٦٦١
١,٤٩٣,١٨٩	٢٩٠,٢٨٩
٤٤٤,٣٠٤	-
٦,٣٢٦,٤٢٦	١,٥٦٧,٥٤٢
٥٩,٢٣٦,٩٧٤	٢٩,٨٣٧,١١٨

الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات

شركة للتوريدات والخدمات الطبية

شركة يونيبال للتجارة العامة

الشركة العربية الفلسطينية للسيارات

الشركة العربية للتأجير التمويلي

شركة سنيورة للصناعات الغذائية

المجموع

٢٠ - أوراق دفع تستحق خلال عام وشيكات موزعة الدفع

يمثل هذا البند تسهيلات أوراق دفع مملوكة للشركات التالية :

٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٩٢٢,٨٤٣	٩٨٤,٥٠٦
٦٩,٤٨١	١٣,٩٣٦
٣,٨٤٣,٣٧٣	٣,٤٨٢,٩٩١
٢,٢٥٥,٣٥٠	١,٢٥٣,١١٨
-	٢,٤٩٣,٤٤٧
٧,٠٩١,٠٤٧	٨,٢٢٧,٩٩٨

الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات

شركة يونيبال للتجارة العامة

شركة للتوريدات والخدمات الطبية

شركة سنيورة للصناعات الغذائية

الشركة العربية الفلسطينية لمرآكز التسوق

المجموع

أرخصي	مكتسبي	أشك ومجهزات	مكتسبي	مكتسبي	مكتسبي	مكتسبي	مكتسبي	مكتسبي	مكتسبي
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٣٩,٠٢٥,١١٦	٦٠,٩٠٤,٩٦٥	١٠,٠٧٧,٣٦٧	١,٥٩٦,١٩٤	١٠,٢١١,٤٨٨	١٠,٤١٧,٤٢٣	١٩,٢١١,٣٦٦	٢,١٣٢,١٤٦	٢,١٣٢,١٤٦	٢,١٣٢,١٤٦
٢,٨١٢,٢٤٥	٥٤٢,٨٨٣	٧٣٠,٣٠٨	١,٠٠٢,٤٠٦	٢,٨١٢,٢٢٢	١,٢١٦,٤٧٤	٣,١٢٢,١٠٤	٤٣٢,٢٧٦	١٢,٥٢٢,٢٢١	١٢,٥٢٢,٢٢١
-	١٧٥,٩٦٥	-	-	١٢٢,٨٤٦	-	-	٩١,٩١٢	٢,٢١٦,٤٧٤	٢,٢١٦,٤٧٤
-	(٢,٨٨٣)	(٢٢٥,٩٨٥)	(١,١٢٢,٠٥٤)	(١,٢١٦,٤٧٤)	(١,٢١٦,٤٧٤)	(٢,٠٠٤,٩٦٥)	(٢,٠٠٤,٩٦٥)	(٢,٠٠٤,٩٦٥)	(٢,٠٠٤,٩٦٥)
٣,٧٧٠,٤٨٠	١,٩٨٢,٣٢٩	١٤٤,٩٢٢	-	٥١٦,٣٧٥	-	٧,١٢٥,١٢٦	٢٢,١٤٦	١٢,٥٢٢,٢٢١	١٢,٥٢٢,٢٢١
(١٠,٢٠٤,٨٠٠)	(٩,٨٤١,٦٤٤)	(١,١١٤,٧٢٢)	(١,١١٤,٧٢٢)	(١,١١٤,٧٢٢)	(١,١١٤,٧٢٢)	(١,١١٤,٧٢٢)	-	-	-
٢٢٨,١٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(١,٧٨,٥٨٥)	(٥٨٠,٦٦٤)	(٣١٧,٦١٢)	٢,٧٠٤	(٣٥٨,٦٥٢)	٤,٧٧٥	(٣,٣١٣,٥٨٤)	(١,٤٤,٤٦٥)	(١,٤٤,٤٦٥)	(١,٤٤,٤٦٥)
٣٤,٢٨٦,٣٩١	٥٢,٣٧٥,١٨٧	١٠,٢٤٢,٥١١	٣,٩٦٥,٠٥٤	١٢,٣٦٤,٢٠٠	٤,٣٤٦,٢٧٥	١٤,٢٤٦,٢٤٢	٢,٨٣١,٣٢٢	٢,٨٣١,٣٢٢	٢,٨٣١,٣٢٢

الاستهلاك المترافق

الرصيد في بداية السنة

إضافات

الخصف نتيجة استحوذ على عمليات شركات خلال السنة

إضافات

إضافات نتيجة بيع شركة تابعة

إضافات نتيجة بيع شركة تابعة

فروقات ترجمة عملات

الرصيد في نهاية السنة

مبالغ القيمة النظرية في نهاية السنة

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

الخصف

الرصيد في بداية السنة

إضافات

المحول من بند مشاريع تحت التنفيذ (إيضاح ١٨)

إضافات

الخصف نتيجة استحوذ على عمليات شركات خلال السنة

الخصف نتيجة استحوذ على عمليات شركات خلال السنة

الخصف نتيجة استحوذ على عمليات شركات خلال السنة

فروقات ترجمة عملات

الرصيد في نهاية السنة

الاستهلاك المترافق

الرصيد في بداية السنة

إضافات

الخصف نتيجة استحوذ على عمليات شركات خلال السنة

إضافات

فروقات ترجمة عملات

الرصيد في نهاية السنة

مبالغ القيمة النظرية في نهاية السنة

* تتضمن إضافات الأثر لخصي مبلغ بحوالي ١,٦ مليون دولار وقادي يمثل دفعة لكتراء فرنسي ضمن شركة تابعة

- كانت شركة الحرية الفلسطينية المستثمر (الشركة المستثمرة) بأجراء اسوية نهائية مع دائرة مدونة الدخل حتى نهاية العام ٢٠١٨ في الأردن و فلسطين.

- بين الجدول التالي التوسع العمومي لشركات التابعة:

اسم الشركة المستثمرة	مخالصة نهاية لاية
شركة يونيفال للتجارة العامة	٢٠١٩
شركة سكاي للمباني والمباني والتوزيع	٢٠١٩
شركة القويونات والخدمات الطبية	٢٠١٨
الشركة الوطنية لمساعدة المصالح والمصالحات	٢٠١٨
الشركة الفلسطينية للتأمينات	٢٠١٧
الشركة العربية الفلسطينية للتأمين والتأمين	٢٠١٧
شركة مدونة المساعدات المالية (الأردن - فلسطين)	٢٠١٨
شركة مصنع أريحا للمواد المصنوعة والمصنوعة	تحت المراجعة
الشركة العربية للتأمين التجاري	٢٠١٧
الشركة العربية الفلسطينية للتأمين / الأردن (مستثمر)	٢٠١٨

هذا ويرافق الإفصاح والمستشار العمومي أن المستثمرات المتعددة كما في ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١ كلفة لمرافقة الإفصاحات العمومية للأموال المالية.

حصلت شركة مدونة المساعدات المالية - فلسطين بتاريخ ٢٠١٢ من الجهة العامة للتأمين التجاري على اتمام كامل من مدونة الدخل لمدة خمس سنوات ابتداء من أول يناير ٢٠١٠

والأولى ٢٠١٤ ديسمبر ٢٠١٤ ونظر اتمام اعمي معاداة ٢٠٢٠ من مدونة الدخل لمدة ١٢ عام ابتداء من أول يناير ٢٠١٥ والأولى ٢٠٢١ ديسمبر ٢٠٢١.

جـ... موجودات عمومية مؤجلة

يتكون هذا قيد مما يلي:

رصيد بداية السنة	المبالغ المتحققة	المبالغ المستحقة	رصيد نهاية السنة	الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٦,٥٥٥,٣٦٩	٢,٢٩٩,٩٤٤	(٦٠٧,٤٠٦)	٨,٢٤٧,٩١٦	٩,٩٩٩,٣٦٦	٣٥٤,٦٦٥
٣,١٠٢,٧٠٤	١,٢٠٦,١٢٣	(٩,٩٠٩,٢٥٦)	٢,٤٠٧,٥٧١	٤٤٩,٩٧٥	٢٩٩,١٢٠
١٧,٢٥٤,١٩٧	٣,٦٠٦,٠٦٤	(٩,٣٧٧,٦٥٠)	١٩,٥٨٦,٥٠٥	٢٠,٩٠٧٣	٥,٧٠٣,٧٠٢
٢٩,٩١٣,٠٧٠	٧,٤١٩,١٧٩	(٣,٨٨٦,٩٠٧)	٣٠,٤٣٥,٩٤٢	٢,٩٣٣,٩٨٤	٩,٢٧٥,٤٨٧

- لم يتم احتساب موجودات عمومية مؤجلة لبعض الشركات القائمة كونها غير مادية وأبعدت عن إدارة هذه الشركات من الاستفادة منها مستفيداً وهي:

شركة سكاي للمباني والمباني والتوزيع وشركة الحرية الفلسطينية للتأمين والتأمين وشركة مصنع أريحا للمواد المصنوعة والمصنوعة والشركة العربية للتأمين التجاري.

- إن الشركة على حساب الموجودات العمومية المؤجلة هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢,٢٧٠,٢٨٧	٩,٩٠٠,٢٩٩
٦٩٨,٤٩٩	٤٠٧,٠٦٦
١١٣,٦٢٤	-
(٩٩٩,٧٨٩)	-
-	٢٩,٣٢٦
(٢٤٣,٣٤٧)	(٢٣,٣١٧)
٢,٦٣٣,٩٨٤	٩,٢٧٥,٤٨٧

٢٤ - مخصص لتأمينات نهاية الخدمة

وتكون هذا القيد من أربعة مخصص لتأمينات نهاية الخدمة هي الشركات التالية:

٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٥,٧٨٠,٦٨٠	٤,٨٤٨,٦٦٦
٥,٩٥٠,٤٠٤	٤,٢١٣,١٥٩
٤,٣٤٢,٧٠٠	٣,٥١٨,٦٦٦
٦,٥٩٤,٨٨٤	٦,٤٢٦,٦٠٧
٦,٠٨٥,٦٢٥	٨٨٦,٨٩٠
٩٢٦,٣٢٣	٧٧٧,٦٦٨
٧٦٧,٥٧٤	٦٩٣,٦٠٩
=	٧٦٤,٢١٥
٩٧,٧٩٧	٩٦,٤٦٦
٢٠,٣٧٠	٧٨,٦٦٦
١٩,٨٣٩,٨٥٥	١٧,٢٥٤,٩٩٧

المجموع

- إن الحركة على مخصص لتأمينات نهاية الخدمة هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٩٧,٢٥٤,٦٦٧	٩٤,٦٨٥,٣٩٧
٣,٩٢٩,٤٧٧	٣,٤٧٧,٦٣٧
٨٢٣,٢٢٦	-
(٧١٤,٦١٥)	=
(٦٦٢,٧٢٥)	(٥٠٨,٩٢٧)
١٩,٨٣٩,٨٥٥	١٧,٢٥٤,٩٩٧

٢٥ - استند الفروض

يمثل هذا قيد استند الفروض المستحقة من قبل المجموعة بتلكه مدونة الفروض بين ٢٠٢٠% و ٢٠٢٠%.

إن الشركة على حساب استند الفروض خلال الفترة كانت كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٧٥,٦٠٢,٤٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠
-	٧٥,١٠٢,٤٠٠
-	(٣٥,٠٠٠,٠٠٠)
(٦,٦٨٤,٤٠٠)	-
٧٣,٩١٨,٠٠٠	٧٥,٦٠٢,٤٠٠

الرصيد في بداية الفترة / السنة

استند الفروض المستحقة خلال الفترة

استند الفروض المستحقة خلال الفترة

التغير الناتج عن اعادة تقييم السنة

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إن تفاصيل استند الفروض كما في نهاية الفترة كانت كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٠
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٥,٨٠٠,٠٠٠	٥,٨٠٠,٠٠٠
٩٥,٩٩٨,٠٠٠	٩٧,١٠٢,٤٠٠
٧٣,٩١٨,٠٠٠	٧٥,٦٠٢,٤٠٠

استند الفروض دولار = اصدار العام ٢٠٢٠

استند الفروض يورو = اصدار العام ٢٠٢٠



قامت الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار خلال شهر يونيو ٢٠٢٠ بإصدار سندات قرض بقيمة اسمية إجمالية مقدارها ٥٠ مليون دولار أمريكي، القيمة الاسمية لكل سند منها ١٠ آلاف دولار أمريكي، تاريخ إصدارها ٢٥ يونيو ٢٠٢٠ وإستحقاقها ٢٥ يونيو ٢٠٢٥، وسعر الفائدة المحسوب على السندات ٤,٥٪ سنوياً ثابتاً للثلاث أشهر ٣٠ الأولى، وسعر فائدة ٦ أشهر LIBOR + ٢,٥٪، تاريخ إبطالها ٢٥ يونيو ٢٠٢٠، والقيمة الاسمية لكل سند منها ١٠ آلاف يورو، وتاريخ إصدارها ٢٥ يونيو ٢٠٢٠ وإستحقاقها ٢٥ يونيو ٢٠٢٥، وسعر الفائدة المحسوب على السندات ٤,٥٪، ويتم احتساب دفعات الفائدة على ٣٦٠ يوماً وتتفع كل سنة أشهر من تاريخ الإصدار، طماً بأنه يحق للشركة المصدرة إطفاء ما قيمته مليون دولار أمريكي ومضاعفاته من الأَسَد المصدرة قبل تاريخ استحقاقها، ويسعر إطفاء ١٠١٪ من القيمة الاسمية للسندات المتوي اطفافاً.

قامت الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار خلال شهر يونيو ٢٠٢٠ بإصدار سندات قرض بقيمة اسمية إجمالية مقدارها ١٤ مليون يورو أي ما يعادل ١٥,٧٢٧,٠٠٠ دولار أمريكي كسافي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، القيمة الاسمية لكل سند منها ١٠ آلاف يورو، تاريخ إصدارها ٢٥ يونيو ٢٠٢٠ وإستحقاقها ٢٥ يونيو ٢٠٢٥، وسعر الفائدة المحسوب على السندات ٣,٧٥٪ سنوياً ثابتاً للثلاث أشهر ٣٠ الأولى وسعر فائدة ٦ أشهر LIBOR + ٢,٥٪، تاريخ إبطالها ٢٥ يونيو ٢٠٢٥، والقيمة الاسمية لكل سند منها ١٠ آلاف يورو، وتاريخ إصدارها ٢٥ يونيو ٢٠٢٠، وسعر الفائدة المحسوب على السندات ٣,٧٥٪، وأن لا يزيد عن ٤,٧٥٪، ويتم احتساب دفعات الفائدة على ٣٦٠ يوماً وتتفع كل سنة أشهر من تاريخ الإصدار، طماً بأنه يحق للشركة المصدرة إطفاء ما قيمته مليون يورو ومضاعفاته من الأَسَد المصدرة قبل تاريخ استحقاقها، ويسعر إطفاء ١٠١٪ من القيمة الاسمية للسندات المتوي اطفافاً.

٣١ ديسمبر		
٢٠٢٠	٢٠٢١	دولار أمريكي
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	

كانت الضمانات والتعهدات على السندات المصدرة من قبل الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ كما يلي:

اسناد القرض دولار – اصدار العام ٢٠٢٠:

قامت المجموعة برهن من الدرجة الأولى بإسم أمين الإصدار لصالح مالكي السندات تتكون من اسهم في بعض الشركات التابعة بالإضافة الى جزء من الأسهم المملوكة من قبلها في استثمارات تظهر بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل وروونات أخرى على بعض من الأراضي المملوكة من قبل الشركات التابعة، بموجب ان لا تقل معدل القيمة السوقية والتقديرية للضمانات إلى القيمة الاسمية للسندات القائمة عن ١٠٠% بتاريخ احتساب نسبة التغطية.

أما بالنسبة للتعهدات المرتبطة بالإصدار فقد قامت المجموعة بالتعهد بأن لا تقل نسبة الدخل قبل الفوائد والضرائب والإستهلاكات والإطفاءات ("EBITDA") إلى المجموع السنوي للفوائد المنفوعة على الديون ("Total Interest Expense") من ٣,٢٥ مرة بالإضافة أن لا تزيد نسبة صافي ديون المجموعة إلى إجمالي صافي ديون وحقوق مساهمي المجموعة عن نسبة (٦٠%) في أي حالٍ من الأحوال، وذلك طيلة عمر السندات وحتى السداد التام.

اسناد القرض يورو – اصدار العام ٢٠٢٠:

قامت المجموعة برهن من الدرجة الأولى على الضمانات لصالح أمين الإصدار تتكون من اسهم في إحدى الشركات التابعة بموجب ان لا تقل معدل القيمة السوقية والتقديرية للضمانات إلى القيمة الاسمية للسندات القائمة عن ١٠٠% بتاريخ احتساب نسبة التغطية.

أما بالنسبة للتعهدات المرتبطة بالإصدار فقد قامت المجموعة بالتعهد بأن لا تقل نسبة الدخل قبل الفوائد والضرائب والإستهلاكات والإطفاءات ("EBITDA") إلى المجموع السنوي للفوائد المنفوعة على الديون ("Total Interest Expense") من ٣,٢٥ مرة بالإضافة أن لا تزيد نسبة صافي ديون المجموعة إلى إجمالي صافي ديون وحقوق مساهمي المجموعة عن نسبة (٦٠%) في أي حالٍ من الأحوال، وذلك طيلة عمر السندات وحتى السداد التام.

تم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ عقد اجتماع مع حملة اسناد القروض وبحضور مراقب عام الشركات والذي تم من خلاله اعلام حاملي السندات بحاجة المجموعة الى تجاوز نسبة صافي ديون المجموعة الى اجمالي الديون وحقوق مساهمي المجموعة عن نسبة ٦٠% بشكل مؤقت خلال عام ٢٠٢١ وذلك لعدة اسباب خارجية ومستجدة ، ولم يكن هنالك اي اعتراضات على ذلك.

*تم خلال السبع ٢٠٢١ مع حصة المسرة في الشركة العربية الفلسطينية لمرآة الفسك، تابع عن حد السلة اسواق حيد الاناخ السبلة سافا في اسلاف اعلك عدم مسلكك ومساك / ارفس الى حد الاناخ السبلة

ان الشركة المسلة على اسلاف عدم مسلكك ومساك / ارفس هي كذا يلي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	دولار أمريكي
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	

٢٠٢٠	٢٠٢١	دولار أمريكي
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	

٢٠٢٠	٢٠٢١	دولار أمريكي
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	

ام يردت ارف مسك ارف الشركة في اسلافه السلة سافا في ٢٠٢١ اعلك عدم مسلكك في حد السلة اسواق حيد الاناخ السبلة سافا في اسلاف اعلك عدم مسلكك ومساك / ارفس الى حد الاناخ السبلة

٢٠٢٠	٢٠٢١	دولار أمريكي
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	

٢٠٢٠	٢٠٢١	دولار أمريكي
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	

٢٠٢٠	٢٠٢١	دولار أمريكي
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	

٢٠٢٠	٢٠٢١	دولار أمريكي
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	

٢٠٢٠	٢٠٢١	دولار أمريكي
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	

٢٠٢٠	٢٠٢١	دولار أمريكي
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	

٢١. اعلك اعلك عدم مسلكك ومساك / ارفس

بلك، حد السلة سافا في:

[illegible][illegible][illegible]

٢٩ - مصاريف إدارية وعمومية

يَتَكُونُ هَذَا الْبَيْتُ مِمَّا بَالِي:

٢٠٢٥	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٣,٤٦٧,٥٠٧	١٩,٩٩٦,٨٧٩	رواتب وأجور
٥,٧٤١,٧٥٩	٦,١٢٨,٠٣٤	مكافآت ومنافع موظفين
١,٧١٦,٠٩٢	٢,٤٥٥,٥٧٦	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٤٧٣,٦١٥	٣٧٢,٦٨١	إيجارات
١٧٤,٧٢٥	٢٨٣,٠٨٣	قرطاسية ومطبوعات
١,٠٢٥,٣٣٦	١,٣٦١,٨٨٦	صيانة وتنظيف
٦٧٠,٩٢١	٨٥٠,٩٧٠	اتصالات
٢٨٩,٤٥٤	٣٥٩,٠٨٧	حماية
٣,٤٨٦,٣٠٣	٢,٥٥٠,٢٠٩	تبرعات
٨٨٦,٥١٨	٨٩٣,٩٥٧	تنقلات، سفر ورحلات عمل
٢,٤٠٦,٨٥٦	٣,٣٢٥,٦٢٩	استشارات ومصاريف قانونية ومهنية
٧٤٠,٢٨٤	٩٥٤,٥٦٩	اشراف وكفالت ومصاريف حكومية ورسوم
٥٠١,٢٦٧	١,٢٣٩,٢١٤	مصاريف مجلس الإدارة
١,٢١٥,٤٣١	١,٥٥٤,٢٤٠	تأمين
٢٨٦,١٧٩	١,٣٦٤,٩٦٧	مصاريف سيارات
٦٨٧,٧٢٢	٨١٢,٨٦٢	مياه وكهرباء
٩٠,٢٣١	١٤١,٢٩٣	دعاية وإعلان
٤,١٤٣,٢١٣	٥,٠٨١,٦٤٢	استهلاكات ممتلكات ومعدات واطفاء موجدات غير ملموسة
٨٥٠,٩٠٢	١,١٢٩,٨٤٤	مخصص الضريبة الانتمائية السنوية
٦١٩,٨٦٧	٤٩١,٦٩٣	تخزين بضاعة وأمن
١,١١٨,٩٤٠	١,١٩٧,٠٣٦	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
١٢٤,٥٨٢	٢٤٥,٩١٢	تدريب
١,٨٩٥,١١٥	١,٤٢٩,٣٥١	أخرى
٤٢,٦١٢,٨٢٩	٥٤,٢٢٠,٦١٤	المجموع

۴۰۔ مصارفِ بیع و توزیع

يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٦,٤٤٠,٣٥٩	٨,٧٣٧,٣٣٢	رواتب وأجور
٧٥٨,٠٣٦	٩٨١,٢٤١	حصة الشركة من الضمان الاجتماعي ومخصص نهاية الخدمة
٥,٤١٢,٣٩٠	٣,٦٩٠,١٩٨	ذهبية وأحلام وتسويق
٦,٤١٧,٧٠٧	٨,٥٠٢,٦٢٤	مكافآت وحصولات مبيعات
٣,٧٦٥,٨٤٠	٤,٨٦٦,٨٩٠	مصاريف سيارات ومحرقات
١٥٦,٠٦٩	١٨٠,١٤٣	اتصالات
٥٢٩,٦٣٩	٦٦٨,١٦٤	تأمين
٩١٢,٢٥٥	٩١٦,٩٨٠	استهلاكات ممتلكات ومعدات
٦٣٤,٩٦٨	٨٨١,٢٦٨	تنقلات وسفر
٣٨٨,٢٠٣	٩٠٧,٤٠٧	مصاريف تصدير
٦,٩٢٣	٧٩,٦٠٢	مصاريف معارض
١٨٨,٨٠١	٢٣٤,٥٤٥	إيجار
١,١١٢,٦٩٥	٩٩٥,٥٦٩	أخرى
٢٦,٧٢٤,٨٨٥	٣١,٦٤٦,٩١٣	المجموع

إن على الدولة أن يقيم قاعدة المراكز العليا الموحدة للترافعات معياراً لأن تطوّر أنظمتها لها تأثيراً

٢٠١٠		٢٠١١	
٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠١١
١١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠
١١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠
١١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠

فيما يلي معلومات عن فئات أعمار الطلبة:

[illegible]

LEAD BY •

تعداد (F)	
F ₁	F ₂
موتور نیروی	موتور نیروی
915, 116, 111	915, 116, 111
111, 116, 915	111, 116, 915

[illegible]

٢٠٢٠ - ٢٠١٩		٢٠٢٠ - ٢٠١٩		٢٠٢٠ - ٢٠١٩	
المستطاب	المستطاب	المستطاب	المستطاب	المستطاب	المستطاب
١٩,٤٤١,٣٧٤	٢٠,١٠٣,٤٤٧	٤٣,٣٧٧,٧٧٢	٤٤,٤٤١,٠٠٠	١٩,٤٤١,٣٧٤	٢٠,١٠٣,٤٤٧
٩١,٤٤٢	٩٢,٤٤٣	٩٩,٩٠٩	١٠٠,٠٠٠	٩١,٤٤٢	٩٢,٤٤٣
١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١
١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١
١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١
١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١
١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١	١,٤٤١,٤٤١

[illegible][illegible]

لم تكن هناك أي تحولات بين العسكري التركي خلال العام ٢٠٢١.

ب- القيمة المدونة لتطبيقات الخلية للثروة والغنى محددة بالقيمة المدونة بشكل مستقل.

٢٠٢٠ ديسمبر ٣١		٢٠٢١ ديسمبر ٣١		
مسؤولي القيمة المضافة	القيمة المضافة	القيمة المضافة	القيمة المضافة	
	ملايين أمريكي	ملايين أمريكي	ملايين أمريكي	
السكوي الثاني	١٥٨,١٦٥,٢٢٦	١٧٢,٠٠٠,٤٠٠	١٧٢,٩١٨,٠٠٠	مطلوبات مالية غير محددة القيمة المضافة
السكوي الثاني	١٢٠,٥٦٧,٠٠٠	١٢٠,٤٥٠,٤١٧	١٢١,٤٢٧,٠٦٦	مستندات فروض طويلة الأجل
	١٩٥,٧٣٢,٢٢٦	٢٩٢,٥٥٢,٨١٧	٢٩٤,٣٨٥,٠٦٦	فروض وأوراق دائمة
				مجموع المطالبات المالية غير محددة القيمة المضافة

البلود السنية اعادة تم تحديد القيمة المعدلة المطلوب يك الحالية للسكوي الثاني وثالثاً لعلاج شعور مقل عليها والتي تعكس مضاطر الائتمان لدى الاطراف التي يتم التعامل معها

٧٠٧٠. ان القيمة العادلة المسكورة احدثه هي كما في ٣٩ ديسمبر ٧٠٧١ و ٧٠٧٠.

د - شركة يونيبال للتجارة العامة

هناك قضايا مقامة ضد شركة يونيبال للتجارة العامة بقيمة ١٤,١٩٦,١٥٥ دولار أمريكي بالإضافة الى قضية أخرى غير محددة القيمة ، وبراى المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوى.

هـ - الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات

هناك قضايا مقامة ضد الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات بقيمة ١٧٩,٣٢١ دولار أمريكي، ويرأي المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوي .

و - الشركة الفلسطينية للسيارات

هناك قضايا مقامة ضد الشركة الفلسطينية للسيارات بقيمة ٤٩٢,٤٧٥ دولار أمريكي ، وبرأي المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعاوي.

ز - شركة سكاي للدعاية والاعلان

هناك قضايا مقامة ضد شركة سكاي للدعاية والاعلان بقيمة ١٦,٨٢٩ دولار امريكي ، ويرأي المستشار القانوني وإدارة الشركة انه لن يتربط على الشركة أية التزامات لقاء هذه الدعوى.

هذا ويرأي إدارة المجموعة ومستشاريها القانونيين انه إن يترتب على المجموعة أية التزامات تفوق المخصصات المستدركة في القوائم المالية الموحدة .

٣٦ - أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات علاقة

أ - فيما يلي تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة :

أرصدة :

المطلوب من أطراف ذات علاقة	طبيعة العلاقة	٣١ ديسمبر	
		٢٠٢٠	٢٠٢١
شركة العقاد للاستثمار	مساهم رئيسي	٩٧,٣٩٣	١,٨١٨,٤٩٧
الشركة المتحدة للسيارات	شركة مملوكة من مساهم رئيسي	١٧٨	-
شركة تليد الخليج	شركة مملوكة من مساهم رئيسي	-	٢,٥١٠
شركة وسط وغرب افريقيا للوكالات التجارية	شركة تحت التصفية	٢٥١,١٣١	-
		٣٤٨,٧٠٢	١,٨٢١,٠٠٧
شركة تليد الخليج	شركة مملوكة من مساهم رئيسي	٨٢,٣٢٤	-
مساهمين الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار **		٤٤١,٤٤١	٤٤٠,٤٧٨
		٥٢٣,٧٦٥	٤٤٠,٤٧٨

** يمثل هذا البند المبالغ المستحقة لمساهمين المجموعة عن توزيعات ارباح الاعوام السابقة.

معاملات :

٢٠٢١ العام		٢٠٢٠ العام	
طبيعة	حجم التعامل	طبيعة	حجم التعامل
شركة العقاد للاستثمار - مساهم رئيسي	١٥٣,٦٢٨	شركة العقاد للاستثمار - مساهم رئيسي	٩٤,٢٥٦
مصاريف سفر وتأمين مدفوعة بالنيابة عن الشركة		مصاريف سفر وتأمين مدفوعة بالنيابة عن الشركة	

ب - بلغت الرواتب والمكافآت والمنافع الأخرى للإدارة التنفيذية العليا للشركة القابضة والشركات التابعة لها ما مجموعه ٨,٥٢٥,٠٥٤ دولار أمريكي للعام ٢٠٢١ (٥,٩٧٠,١٥٣ دولار أمريكي للعام ٢٠٢٠) .

٣٧ - إدارة المخاطر

أ - إدارة مخاطر رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة رأسمائها للتأكد من قدرتها على الاستمرار وتعظيم العائد لأصحاب المصالح من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والدين . كما تقوم الشركة بإدارة رأس المال وتعديله في ضوء التغيرات بالإرضاع الاقتصادية. ويتم مراجعة هيكل رأس المال بشكل مستمر بناء على توصيات مجلس الإدارة وموافقة الهيئة العامة للمجموعة .

يبين الجدول التالي نسبة المطلوبات الى حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ :

٣١ ديسمبر		بنوك دائنة
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	ذمم دائنة
٢٩,٨٣٧,١١٨	٦٦,٨٣٤,٣١٨	أوراق دفع تستحق خلال عام وشيكات مرحلة الدفع
٦٢,١٢٨,٠٣٦	٥٩,٢٣٦,٩٧٤	المطلوب لأطراف ذات علاقة
٨,٢٢٧,٩٩٨	٧,٠٩١,٠٤٧	التزامات عقود التأجير التمويلي - قصيرة الأجل
٥٢٣,٧٦٥	٤٤٠,٤٧٨	أقساط قروض تستحق خلال العام
٢,٦٤٣,٨٤٦	٢,٨٢٥,٢٧١	أرصدة دائنة أخرى
٦٢,٩٢٥,٧٥٦	٨٣,٣٢٢,٥٣٨	مخصص ضريبة
٢٩,٨١٠,٨٥١	٣٨,٦٠٤,٠٣٩	مجموع المطلوبات المتداولة
٥,٨٢٦,٣٠١	٦,٤٠٤,٨٧٠	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٢٠١,٩٢٣,٦٧١	٢٦٤,٧٥٩,٥٣٥	التزامات عقود التأجير التمويلي - طويلة الأجل
		أوراق دفع وشيكات مؤجلة الدفع - طويلة الأجل
١٧,٢٥٤,٩٩٧	١٩,٨٣٩,٨٥٥	سندات قرض طويلة الأجل
٦,٤٦٢,٩٣٩	٦,١٦٣,٠٩١	مطلوبات أدوات التحوط المالي
-	١,٠٢١,٠٤٤	أقساط قروض طويلة الأجل
٧٥,١٠٢,٤٠٠	٧٣,٩١٨,٠٠٠	مجموع المطلوبات غير المتداولة
٧,٩٥٩,٠٠٠	٧,٩٥٩,٠٠٠	مجموع المطلوبات
٢٧,٦٨٧,٥٤٣	٥٢,٩٦١,٩٦٧	
١٣٤,٤٦٦,٨٧٩	١٦١,٨٦٢,٤٠٨	
٣٣٦,٣٩٠,٥٥٠	٤٢٦,٦٢٢,٤٩٢	
		مجموع حقوق الملكية
١٧٤,٧٥٧,٥٦١	١٩١,٤٤٧,٧٧١	
%١٩٣	%٢٢٣	نسبة الدين الى حقوق الملكية

ب - مخاطر السيولة

مخاطر السيولة ، والتي تعرف ايضاً بمخاطر التمويل ، هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة فيما يتعلق بتوفير الاموال اللازمة للوفاء بالتزامات وتقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على احتياطات وتسهيلات بنكية والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية والمنتجة ومواءمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية . كما أن جزء من أموال الشركة مستثمرة بأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل وهي جاهزة للوفاء بمتطلبات التمويل قصيرة ومتوسطة الأجل وإدارة السيولة.

إن وضع السيولة في الشركة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة كان كما يلي :

موجودات متداولة (ينزل) : مطلوبات متداولة	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٠	٢٠٢١
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
	٢٩٢,٨٤٥,٤٠٩	٣٧٥,٨٠٧,٢١٤
	(٢٠١,٩٢٣,٦٧١)	(٢٦٤,٧٥٩,٥٣٥)
	٩٠,٩٢١,٧٣٨	١١١,٠٤٧,٦٧٩

ج - مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتعلق بمخاطر إخفاق الطرف الآخر بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يسبب خسائر للمجموعة. هذا وتتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مزهلة إئتمانياً بالإضافة للحصول على ضمانات كافية حيثما كان ذلك مناسباً ، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالإلتزامات.

كما أن موجودات المجموعة المالية والتي تتكون بشكل أساسي من الذمم المدينة ، الشيكات برسم التحصيل، والنقد وما في حكمه لا تمثل تركيز هام لمخاطر الائتمان باستثناء ذمم السلطة الفلسطينية بحوالي ٤٩ مليون دولار أمريكي كما أن المدينون منتشرين بشكل واسع بين تصنيفات العملاء ومناطقهم الجغرافية كما ويتم المحافظة على رقابة إئتمانية صارمة حيث يتم مراقبة حدود الائتمان لكل عميل على حدى بشكل مستمر.

هذا ولا تتبع المجموعة أي سياسة للحصول على ضمانات مقابل الذمم المدينة ، وعليه تعتبر الذمم المدينة غير مضمونة.

د - مخاطر العملات الأجنبية

إن خطر العملة هو ذلك الخطر المتعلق بالتغير في قيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات بأسعار صرف العملة الأجنبية .

كما أن العملات الرئيسية للمجموعة بالعملات الأجنبية هي الدينار، بالشيفل، باليورو، بالدرهم الاماراتي وبالريال السعودي . وان القيم الدفترية للموجودات النقدية والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية للشركة كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة هي كما يلي :

	موجودات		مطلوبات	
	٣١ ديسمبر		٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار أردني	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
	٩٤,٨٩١,٩٥٥	٦٤,٩٢٨,٠٦٢	٤٦,٦٥٠,٩٤٩	١٨,٢١٣,٤٧٦
شيفل	١٤٠,٨٤٢,٣٧٥	٩١,٣٢٦,٣٩٦	١١٣,٣٣١,٠٧٨	١١٦,٣٦٨,٧٠٥
يورو	٢,٠١١,٠٧٤	١,٨٢١,٠٥٥	٦,١١٥,٩٠٩	٨,٠٣١,٦٥٤
ليرة تركية	٣٤,٠٢٨,٣٣١	-	١١,٣٤٨,٦٦١	-

إن تحليل الحساسية للحسابات المعرضة لمخاطر التغير في سعر الصرف حسب نوع العملة للعامين ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ والتي تؤثر على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة وحقوق الملكية الموحدة هي كما يلي :

موجودات	١ + %		١ - %	
	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١
شيفل	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
	١,٤٠٨,٤٢٤	(١,٤٠٨,٤٢٤)	٩١٣,٢٦٤	(٩١٣,٢٦٤)
يورو	٢٠,١١١	(٢٠,١١١)	١٨,٢١١	(١٨,٢١١)
ليرة تركية	٣٤٠,٢٨٣	(٣٤٠,٢٨٣)	-	-
مطلوبات				
شيفل	١,١٣٣,٣١١	(١,١٣٣,٣١١)	١,١٦٣,٦٨٧	(١,١٦٣,٦٨٧)
يورو	٦١,١٥٩	(٦١,١٥٩)	٨٠,٣١٧	(٨٠,٣١٧)
ليرة تركية	١١٣,٤٨٧	(١١٣,٤٨٧)	-	-

هذا وتعتقد ادارة المجموعة انه لا يوجد مخاطر جوهرية لسعر صرف بعض العملات مقابل الدولار الامريكي كون أن أسعار صرف الدينار الأردني والريال السعودي والدرهم الاماراتي مرتبطون بالدولار الأمريكي.

هـ - مخاطر سعر الفائدة

مخاطر سعر الفائدة هي المخاطر المتعلقة بالتغير بقيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية.

تقوم المجموعة بإدارة تعرضها لمخاطر سعر الفائدة بشكل مستمر ، ويتم تقييم الخيارات المختلفة مثل إعادة التمويل وتجديد المراكز الحالية والتمويل البديل .

هذا ويتم تحديد تحليل الحساسية أدناه وفقاً للتعرض لأسعار الفائدة المتعلقة بالقروض البنكية والبنوك الدائنة والسندات واوراق الدفع بتاريخ القوائم المالية الموحدة كما أعد التحليل على فرض أن مبلغ الإلتزام القائم بتاريخ القوائم المالية الموحدة كان قائماً طوال العام ، ويتم استخدام زيادة أو نقص بمقدار (١%) والتي تمثل تقييم إدارة المجموعة للتغير المحتمل والمقبول بمعدلات الفائدة .

قائمة الربح أو الخسارة الموحدة	١ + %		١ - %	
	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
	٢,٨٥٥,١٠٦	(٢,٨٥٥,١٠٦)	٢,١١٧,٣٩٨	(٢,١١٧,٣٩٨)

و - مخاطر أسعار الاسهم

تنتج مخاطر اسعار الاسهم عند التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم . وتعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية وإن معظم إستثمارات الشركة غير مدرجة في الأسواق المالية وإن تحليل الحساسية أذناه يعود للإستثمارات المدرجة في بورصة فلسطين .

٣١ ديسمبر ٢٠٢١		
التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الربح أو الخسارة	الأثر على حقوق الملكية
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٥٠٪ + -	١٨,٤٨٣ + -	٧٢٧,٧٨٩ + -

المؤشر
بورصة فلسطين والأردن

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠		
التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الربح أو الخسارة	الأثر على حقوق الملكية
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٥٠٪ + -	٣٤,٧٧٢ + -	٥٣٤,٠٢٦ + -

المؤشر
بورصة فلسطين والأردن

ز - مخاطر الاحتلال والسيادة

مخاطر الاحتلال والسيادة تتعلق بالمخاطر التي تتعرض لها مناطق السلطة الفلسطينية من عمليات اجتياح وأعمال عنف بسبب الأوضاع السائدة هناك وما يتبعها من اجراءات وحظر للتجوال وتعليق للأعمال في تلك المناطق وكون أن معظم اعمال الشركات التابعة للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة القابضة) متواجدة في مناطق السلطة الفلسطينية فهي معرضة لتلك المخاطر.

هذا وتتبع الشركات التابعة للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة القابضة) وإدارتها سياسات تعمل على تخفيف خطر التعرض لمثل تلك المخاطر وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عنها وذلك من خلال توزيع المنشآت ومستودعاتها ومناطق التوزيع على جميع المناطق التابعة للسلطة الفلسطينية ، وإن جميع منشآت الشركات التابعة الموجودة في تلك المناطق مغطاة ببوليص تأمين ضد كافة المخاطر .

٣٨ - حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة من العيصات المستمرة وغير المستمرة يتكون هذا البند مما يلي :

للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		الربح للسنة من العمليات المستمرة
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	عدد الأسهم المرجحة
١٩,٨٠٧,٢٤٢	٢٩,٢١٧,٢٠٢	
سهم	سهم	حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة الاساسي والمخفض من العمليات المستمرة
١٠٣,٨٠٠,٠٠٠	١٠٤,٩٥٣,٩٧٣	
دولار/ سهم	دولار/ سهم	الربح للسنة من العمليات غير المستمرة
-/١٩١	-/٢٧٨	
للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		الربح للسنة من العمليات غير المستمرة
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	عدد الأسهم المرجحة
٥٤,٩٧٧	٤,٣٤٣,٦٢٣	
سهم	سهم	حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة الاساسي والمخفض من العمليات غير المستمرة
١٠٣,٨٠٠,٠٠٠	١٠٤,٩٥٣,٩٧٣	
دولار/ سهم	دولار/ سهم	الربح للسنة من العمليات غير المستمرة
-/٠.٠١	-/٠.٤١	

تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم لحصة السهم من الربح العائد لمساهمي الشركة بناء على عدد الأسهم المصرح بها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ وفقاً لمعدل رأس المال بعد الزيادة الناتجة عن إصدار أسهم خاص بقيمة ١,٢ مليون دولار أمريكي (إيضاح ١ و ٢) وتوزيع أسهم مجانية بقيمة ٨,٨ مليون دولار أمريكي على مساهمين الشركة (إيضاح ١) وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٣).

٣٩ - العمليات غير المستمرة

قامت المجموعة في ٢٣ يناير ٢٠٢١ بتوقيع اتفاقية بيع لحصتها في الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق. إن غاية المجموعة من عملية البيع هي التركيز على التطوير والتوسع بالعمل في قطاعات استراتجية معينة. تم استكمال الإجراءات القانونية لعملية البيع في ٢٤ يونيو ٢٠٢١ حيث تم نقل حصة المجموعة لدى الجهات الرقابية، وهو تاريخ انتقال السيطرة على الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق إلى المشتري.

إن تفاصيل الموجودات والمطلوبات التي تم بيعها كما في تاريخ الصفقة بالإضافة الى نتائج العمليات منذ ١ يناير ٢٠٢١ وحتى ذلك التاريخ كانت كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢١*	الموجودات
٧٦٤,١٧٨	موجودات متداولة :
٥١٢,٥٧٩	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٢,٠٧١,٠٨٨	ذمم مدينة - بالصادف
٧٠,٢١٨	بضاعة - بالصادف
٥٠٠,٢٠٤	المطلوب من أطراف ذات علاقة
٣,٩١٨,٢٦٧	أرصدة مدينة أخرى
	مجموع موجودات متداولة
١٩٠,٢٥٣	موجودات غير متداولة:
١٩,٢٢٥,٠٣٥	موجودات ضريبية مؤجلة
١,٧٩٣,٣٨٤	ممتلكات ومعدات - بالصادف
٢١,٢٠٨,٦٧٢	موجودات حق استخدام
٢٥,١٢٦,٩٣٩	مجموع الموجودات غير المتداولة
	مجموع الموجودات
	المطلوبات
٢,١٧٦,٣٠٧	المطلوبات المتداولة :
١,٨٩٠,٣٨٩	ذمم دائنة
١٨٠,٥٧١	شيكات مؤجلة الدفع
١,٧٩٣,٣٨٤	المطلوب الى أطراف ذات علاقة
١,٥٢٢,٧٠٧	التزامات عقود تأجير تمتدح خلال سنة
٧,٥٦٣,٣٥٨	أرصدة دائنة أخرى
	مجموع المطلوبات المتداولة
٣,٢٠٠,٣٦٥	المطلوبات غير المتداولة:
٦٩٢,٣٨١	المطلوب الى أطراف ذات علاقة
٣,٨٩٢,٧٤٦	مخصص تعويض نهاية الخدمة
١١,٤٥٦,١٠٤	مجموع المطلوبات غير المتداولة
١٣,٦٧٠,٨٣٥	مجموع المطلوبات
(٣٤,٨٤٩)	صافي الموجودات التي تم التخلص منها
(٧,٠٤١,١٨٨)	(يطرح): تعديلات
	(يطرح): احتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات
٦,٥٩٤,٧٩٨	صافي الموجودات التي تم التخلص منها بعد قيد تعديلات تخص بنود الدخل الشامل
٦,٥٩٤,٧٩٨	صافي الموجودات التي تم التخلص منها بعد قيد تعديلات تخص بنود الدخل الشامل
٣,٥٧٥,٣٦٥	يضاف: الالتزامات المحتملة من قبل المجموعة لقاء عملية البيع**
٣١٤,٣٥٥	الشهرة المعترف بها سابقاً مقابل الاستثمار في الشركة
١٠,٤٨٤,٥١٨	صافي الموجودات التي تم التخلص منها بعد قيد تعديلات تخص بنود الدخل الشامل وبنود أخرى
٢٣,٠٠٠,٠٠٠	قيمة الصفقة
١٢,٥١٥,٤٨٢	الربح الناتج عن عملية البيع

قامت المجموعة بالاعتراف بالآثر الناتج عن الصفقة في قوائم الربح أو الخسارة وحقوق المساهمين الموحدة كما يلي خلال العام:

١٢,٥١٥,٤٨٢	الربح الناتج عن عملية البيع
(٧,٠٢٨,٦٩٧)	(يطرح): بنود تم الاعتراف بها سابقاً في قائمة الدخل الشامل الموحدة وتم تحويلها في الفترة الحالية الى قائمة التغير في حقوق المساهمين الموحدة:
(٨١٧,٣٦٢)	إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات
٤,٦٦٩,٤٢٣	القيمة الإضافية في الاستثمار المتضمنة في حقوق المساهمين
	الربح المعترف به في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

* قامت المجموعة بأعتبار الفرق بين تاريخ البيانات أعلاه وتاريخ اكتمال عملية البيع غير مادي أو جوهري حيث لا يمكن فصل السنة أيام لأسباب عملية.

** بناءً على ما تم الاتفاق عليه بين المجموعة والمشتري فأن قيمة الصفقة (سعر البيع) يتضمن قيام المجموعة بسداد مديونية الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق تجاه البنوك والتي تم قيدها كمطلوب لأطراف ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ والقيام بتنفيذ مخالصة ضريبية مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية العام ٢٠٢٠ والتي نتج عنها المخالصة للسنوات ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ قيد مخصصات بحوالي ٣٧٠ ألف دولار أمريكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ .

- بلغت كلفة الاستثمار التاريخية للمجموعة في الشركة العربية الفلسطينية لمركز التسوق حوالي ١٧ مليون دولار أمريكي.

كانت نتائج العمليات غير المستمرة للفترة من ١ يناير ٢٠٢١ وحتى تاريخ الصفقة في ٢٤ يونيو ٢٠٢١ ونتائج السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ والتي تم تضمينها في ربح الأعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ كما يلي:

للفترة من ١ يناير ٢٠٢١ وحتى تاريخ الصفقة في ٢٤ يونيو ٢٠٢١	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	قائمة الربح أو الخسائر الموحدة
١٣,٥٢٧,٩٣٥	٣٢,٨٠٦,٦٦٧	إجمالي المبيعات
٤١٥,٤٦٨	٩٠٧,١١٤	إجمالي الخدمات
(١١,٥٦٥,٣٧١)	(٢٧,٨٤٨,٤٩٤)	تكلفة المبيعات
٢,٣٧٨,٠٣٢	٥,٨٦٥,٢٨٧	اجمالي الربح من المبيعات والخدمات
(١١,٣٢٥)	-	مصاريف بيع وتوزيع
(٢,٣٢٣,٩٦٥)	(٤,٧٥٥,٥٨٧)	مصاريف أنارية وعمومية
(٢٢٧,٥٨٨)	(٥٥٥,٩٠١)	مصاريف أخرى - بالصادف
(١٤٠,٩٤٤)	(٤٩٨,٨٢٢)	مصاريف تمويل
(٣٢٥,٧٩٠)	٥٤,٩٧٧	(الخسارة) الربح للفترة / للسنة

نتج عن عملية البيع أعلاه إعادة إظهار للمبالغ الواردة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، حيث تم إعادة تصنيف المبالغ المذكورة في الجدول أعلاه للعامين ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ وأظهرها في بند صافي (الخسائر) الأرباح الناتجة عن العمليات غير المستمرة وكما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠			
بعد إعادة التصنيف	أثر إعادة التصنيف	قبل إعادة التصنيف	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	إجمالي المبيعات
٩٢٦,٤٩٥,٨٦٧	(٢٨,٠٢٥,٠٢٧)	٩٥٤,٥٢٠,٨٩٤	تكلفة المبيعات
(٨١٣,٠٨٨,٠٧٣)	٢٣,٠٦٦,٨٥٤	(٨٣٦,١٥٤,٩٢٧)	مجمول ربح المبيعات
١١٣,٤٠٧,٧٩٤	(٤,٩٥٨,١٧٣)	١١٨,٣٦٥,٩٦٧	إجمالي الخدمات
٢,٧٨٢,٦٠٦	(٩٠٧,١١٤)	٣,٦٨٩,٧٢٠	تكلفة الخدمات
(٣,٣٩٥,٠٦٢)	-	(٣,٣٩٥,٠٦٢)	صافي (خسارة) إيرادات الخدمات
(٦١٢,٤٥٦)	(٩٠٧,١١٤)	٢٩٤,٦٥٨	مجمول ربح المبيعات والخدمات
١١٢,٧٩٥,٣٣٨	(٥,٨٦٥,٢٨٧)	١١٨,٦٦٠,٦٢٥	مصاريف إدارية وعمومية
(٤٢,٦١٢,٨٢٩)	٤,٧٥٥,٥٨٨	(٤٧,٣٦٨,٤١٧)	مصاريف بيع وتوزيع
(٢٦,٧٢٤,٨٨٥)	-	(٢٦,٧٢٤,٨٨٥)	الربح من العمليات
٤٣,٤٥٧,٦٢٤	(١,١٠٩,٦٩٩)	٤٤,٥٦٧,٣٢٣	(خسائر) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٨٥,٧٣٤	-	٨٥,٧٣٤	استهلاك موجودات حق الاستخدام
(٢,٥٢٣,٣٦٥)	٣٩٥,٨٦٧	(٢,٩١٩,٢٣٢)	فوائد الترامات التأجير
(٣٣٥,٧٤٢)	٦٧,٤٧٧	(٤٠٣,٢٦٩)	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٦٨٠,٠٣١	-	١,٦٨٠,٠٣١	فوائد ومصاريف الاقتراض
(١١,٧٩١,٧٣١)	٣٤٠,١٦٢	(١٢,١٣١,٨٩٣)	حصة الشركة من (خسائر) أرباح شركات
٩١٧,٢٠٣	-	٩١٧,٢٠٣	حليفة
(٥٣٤,١٩٨)	٢٧٨,٦٣٠	(٨١٢,٨٢٨)	إيرادات (مصاريف) أخرى - بالصافي
٣٠,٩٥٥,٥٥٦	(٢٧,٥٦٣)	٣٠,٩٨٣,١١٩	الربح للسنة قبل ضريبة الدخل
(٦,٣٦٧,٨١٠)	(٢٧,٤١٤)	(٦,٣٩٤,٢٢٤)	مصرف ضريبة الدخل - الشركة والشركات التابعة
٢٤,٥٨٧,٧٤٦	(٥٤,٩٧٧)	٢٤,٦٤٢,٧٢٣	الربح للسنة من العمليات المستمرة
٥٤,٩٧٧	٥٤,٩٧٧	-	يضاف: صافي الأرباح الناتجة عن العمليات غير المستمرة *
٢٤,٦٤٢,٧٢٣	-	٢٤,٦٤٢,٧٢٣	الربح للسنة

* التزاما بما يرد في نطاق الفقرة ٣٤ ب من المعيار الدولي لأعداد التقارير الدولية رقم (٥) "الاصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات غير المستمرة" فقد قررت المجموعة إعادة إظهار المعاملات بين الشركات التابعة للمجموعة والشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق للفترات السابقة واللاحقة كمعاملات مع أطراف لا تربطهم علاقة بالشركة وعليه لم يتم استبعاد أثر تلك المعاملات في القوائم المالية الموحدة للمجموعة للفترتين من ١ يناير ٢٠٢١ وحتى تاريخ الصفة في ٢٤ يونيو ٢٠٢١ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

٤٠ - مشتقات التحوط المالي

قامت المجموعة بتوقيع اتفاقية خلال العام ٢٠٢٠ مع البنك العربي فلسطين للتحوط مقابل التغير في صرف اليورو مقابل الدولار الأمريكي، إن الأصول والمطلوبات المشتقة والناتجة عن هذه الاتفاقية لا تقي بمعايير التفاضل في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢). وعليه فإن المبلغ الإجمالي للأصل المشتق والمبلغ الإجمالي للالتزام المشتق معروضة بشكل منفصل في قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة كما يلي:

موجودات أدوات التحوط المالي

يبين الجدول التالي موجودات التحوط المالي المصنفة كأدوات تحوط فعالة بالقيمة العادلة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١
دولار أمريكي
٧,٩٥٩,٠٠٠
٧,٩٥٩,٠٠٠

اتفاقية مقايضة عملات - يورو

مجموع موجودات التحوط المالي

مطلوبات أدوات التحوط المالي

يبين الجدول التالي مطلوبات التحوط المالي المصنفة كأدوات تحوط فعالة بالقيمة العادلة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١
دولار أمريكي
٧,٩٥٩,٠٠٠
٧,٩٥٩,٠٠٠

اتفاقية مقايضة عملات - دولار أمريكي

مجموع مطلوبات التحوط المالي

٤١ - أثر فايروس كورونا ("كوفيد - ١٩")

لقد أدى تفشي فيروس كورونا (كوفيد ١٩) في أوائل العام ٢٠٢٠ في معظم البلدان في حدوث اضطرابات واسعة النطاق في الأعمال التجارية، مع ما يترتب على ذلك من أثر سلبي على النشاط الاقتصادي. بناء على التحليل الذي تم اعداده من قبل ادارة المجموعة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة، لم يكن هنالك أي أثر جوهري على عمليات المجموعة التشغيلية أو السيولة تقديرات المجموعة الواردة في ايضاح رقم (٤).

ستستمر الإدارة في مراقبة الوضع عن كثب واتخاذ تدابير إضافية كخطة بديلة في حالة إطالة فترة الاضطراب وسيتم النظر في هذه الأمور وغيرها من الأمور ذات الصلة وتقييم أثرها على تقديرات المجموعة بما فيها نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية وتقييم الموجودات المالية وعقلانية المدخلات المستخدمة لهذا الغرض خلال الفترات المقبلة.



www.apic.ps